



Orange Polska
Hurt

Dostarczanie i Serwis Usług
Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie
Wydział Obsługi Roszczeń
ul. Piekarnicza 1, 80-126 Gdańsk
tel.: 91 481 86 48 fax.: 58 300 30 01
www.hurt-orange.pl

Urząd Miejski w Giżycku
Wydział Mienia
ul. 1 Maja 14
11-500 Giżycko

Gdańsk, 12 lutego 2016r.

Numer pisma: TODNOA/155/OS/701-706/P/2016

Temat: infrastruktura telekomunikacyjna posadowiona w działkach gminnych w m. Giżycko.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo z dnia 12 stycznia 2016r. Orange Polska S.A., jako posiadacz urządzeń telekomunikacyjnych posadowionych w obszarze działek o numerach 992/3 i 1350 przy ul. Wileńskiej, działek nr 1368 i 1371 przy ul. 3 Maja oraz działki nr 1390 przy ul. Dąbrowskiego w Giżycku, uprzejmie informuje, że właścicielem tej infrastruktury jest TP Invest Sp. z o.o. z siedzibą i adresem w Warszawie, ul. Stępińska 39, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000024566, będącą podatnikiem VAT - NIP nr 526-23-98-035, regon 016230839, z kapitałem zakładowym wynoszącym 71 676 000 zł.

Jednocześnie informujemy, iż przedmiotowa infrastruktura została wybudowana w latach 90-tych ubiegłego wieku zgodnie z ówczesnie obowiązującym prawem a jej legalne posadowienie potwierdzają mapy geodezyjne, na których jest uwidoczniona. Aktualnie jest ona czynnym elementem sieci telekomunikacyjnej i służy zasilaniu okolicznych mieszkańców. W przyszłości służyć będzie również przyszłym nabywcom nieruchomości.

Wobec powyższego wnosimy o umieszczenie w akcie sprzedaży zapisu zobowiązującego nabywcę do złożenia wniosku o wpisanie do działu III ksiąg wieczystych i ustanowienie nieodpłatnej służebności po zakupie działki. Służebność dotyczyć powinna nieodpłatnego korzystania z gruntu na czas nieograniczony, na zachowaniu urządzeń telekomunikacyjnych w dotychczasowej lokalizacji oraz zapewnieniu wstępu na teren i wyrażeniu zgody na wykonywanie robót związanych z usuwaniem awarii, remontem, dozorem i modernizacją sieci. Ponadto należy zastrzec, że wszelkie kolizje z przedmiotową siecią, wynikające ze zmiany przez właściciela gruntu sposobu zagospodarowania terenu oraz spowodowane jej uszkodzenia będą usuwane na koszt właściciela.

Jednocześnie informujemy, iż w obszarze wymienionych działek przy ul. Grodzieńskiej oraz ul. Smętka a także w Obrębie Grąlewo nie posiadamy infrastruktury telekomunikacyjnej.

Z poważaniem

Bonna

Medard Bonna

Kierownik Wydziału

Obsługi Roszczeń