

Załącznik nr 2 do Uchwały nr XVII/128/2015 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 17 grudnia 2015 r.

1. Nr kancelaryjny dokumentu

1. Nr karty podatnika

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz.849, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Burmistrz Miasta Giżycka, aleja 1 Maja 14, 11-500 Giżycko.

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Deklaracja roczna

2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz

2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

C. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. Osoba fizyczna

2. Osoba prawna

3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości

6. Nazwa pełna * / Nazwisko **

7. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

8. Identyfikator REGON

9. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne

skreślić)¹

10. Nazwa organu rejestrowego

11. Numer w rejestrze

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

C.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr
lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

DN-1

1/4

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

25. Położenie nieruchomości (adres)

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (łącznie ze zwolnionymi)

	Nr obrębu	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej
1. Działki				
2. Budynki				
3. Lokale				
4. BUDOWLE	NR OBREBU	NR DZIAŁKI	Rodzaj budowli	WARTOŚĆ budowli (w pełnych złotych)

D.2. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (wypełnić w przypadku większej ilości nieruchomości)

26. Liczba załączników ZN-1

.....

D. 3. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

D.3.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	27. m ²	28. ,	29.
2. Zajęte pod obiekty hotelarskie, kempingi, pola biwakowe oraz inne obiekty, w których są świadczone usługi hotelarskie, spełniające warunki ustawy o usługach turystycznych posiadające wpis do ewidencji właściwego organu.	30. m ²	31. 	32.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²	33. ha	34. 	35.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36. m ²	37. ,	38.
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, (D.U.z 2015 r.poz.1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	39. m ²	40. ,	41.

D.3.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania		Stawka podatku		Kwota podatku	
	w m ²		zł, gr		zł, gr	
1. Budynki mieszkalne	42.	m ²	43.	,	44.	,
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	45.	m ²	46.	,	47.	,
3. Zajęte na hotele, motele, pensjonaty, schroniska młodzieżowe, domy wycieczkowe oraz inne obiekty, w których są świadczone usługi hotelarskie, spełniające warunki ustawy o usługach turystycznych i posiadające wpis do ewidencji właściwego organu.	48.	m ²	49.	,	50.	,
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	51.	m ²	52.	,	53.	,
5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	54.	m ²	55.	,	56.	,
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	57.	m ²	58.	,	59.	,

D.3. 3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. Budowle	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł		Stawka podatku		Kwota podatku	
	zł		%		zł, gr	
60.		61.			62.	,

D.4. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

1. Kwota podatku (w pełnych złotych)	63.	zł
--------------------------------------	-----	----

E. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**E.1. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z USTAW**

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Kwota zwolnienia
	Grunty (powierzchnia)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa)	Budowle (wartość w zł)	
Art. 7 ust. 1 pkt Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych	64.	65.	66.	67.
Art. 7 ust. 1 pkt Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych	68.	69.	70.	71.
Art. 7 ust. 1 pkt Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych	72.	73.	74.	75.
Art. 7 ust. 2 pkt Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych	76.	77.	78.	79.
Art. 7 ust. 2 pkt Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych	80.	81.	82.	83.
Art. 1b ust. 1 ustawy – zwolnienia przyznane Kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw (podać przepis prawa)	84.	85.	86.	87.
Art. 1b ust. 1 ustawy – zwolnienia przyznane Kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw (podać przepis prawa)	88.	89.	90.	91.
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)	92.	93.	94.	95.
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)	96.	97.	98.	99.

E.2. RAZEM KWOTA ZWOLNIENIA (po zaokrągleniu do pełnych złotych)

100.

E.3. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W GIŻYCKU

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania			Kwota zwolnienia
	Grunty (powierzchnia)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa)	Budowle (wartość w zł)	
§ ust.pkt lit.Uchwały Rady Miejskiej w Giżycku Nrz dnia.....	101.	102.	103.	104.
§ ust.pkt lit.Uchwały Rady Miejskiej w Giżycku Nrz dnia.....	105.	106.	107.	108.
§ ust.pkt lit.Uchwały Rady Miejskiej w Giżycku Nrz dnia.....	109.	110.	111.	112.

E.4. RAZEM KWOTA ZWOLNIENIA (po zaokrągleniu do pełnych złotych)

113.

F. INNE UWAGI ZGŁASZANE PRZEZ PODATNIKA

114. (miejsce na uwagi)

G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

115. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację		116. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³	
117. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	118. Telefon	119. E-mail	

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

120. Uwagi organu podatkowego	
121. Data (dzień - miesiąc - rok)	122. Podpis przyjmującego formularz

¹ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

² Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

³ Niepotrzebne skreślić.

Pouczenie

- Jeżeli kwota podatku wynikająca z niniejszej deklaracji nie zostanie wpłacona w terminie – deklaracja ta będzie stanowiła podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r., poz. 1619 ze zm.).
- Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe obowiązane są:
 - Wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości – bez wezwania – na rachunek budżetu gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminie do dnia 31 stycznia i do dnia 15 każdego następnego miesiąca.
- Jeżeli kwota podatku nie przekracza **100 zł** podatek płatny jest jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
- Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie Karnym Skarbowym
- Informacje w sprawie podatku od nieruchomości, uchwały Rady Miejskiej w Giżycku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości, w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości, numer rachunku bankowego dostępne są na stronie internetowej www.bip.gizycko.pl

Uwaga: Załącznik ZN-1 Dane o nieruchomościach. – wypełnić w przypadku, gdy podatnik posiada na terenie miasta Giżycka więcej nieruchomości.