

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Giżycku nr z dnia

Nr karty podatnika:

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	BURMISTRZ MIASTA GIŻYCKA, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
☐ 1.1. Informacja składana po raz pierwszy	☐ 1.2. Korekta informacji (miesiąc-rok)	
2. Informacja o zdarzeniach mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego albo zaistnienie zdarzenia mającego wpływ na podstawę opodatkowania		
☐ 2.1. Akt notarialny Nr	☐ 2.2. Umowa nr	☐ 2.3. Postanowienie Sądu sygn. akt
..... Data	 Data	 Data
☐ 2.4. Inny tytuł prawny:	☐ 2.5. Inne zdarzenie mającego wpływ na podstawę opodatkowania:	
..... Data	 Data	

B. DANE PODATNIKA

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Nazwisko	
4. Pierwsze imię, drugie imię	
5. Numer PESEL*	6. NIP**
7. Imię ojca	8. Imię matki

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Nr domu
		15. Nr lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

B.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi wspólność majątkową małżeńską)

19. Nazwisko	
20. Pierwsze imię, drugie imię	
21. Numer PESEL*	22. NIP**
23. Imię ojca	24. Imię matki

B.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu
		31. Nr lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

* W przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług,
 ** Podają te podmioty, które są obowiązane posiadać NIP na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników (Dz. U. z 2012 r., poz. 1314 z późn. zm.).

IN-1

1/4

C. 1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

35. Położenie nieruchomości (adres)

C. 2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat)

36. Rodzaj własności

☐ 1. własność

☐ 2. współwłasność

37. Rodzaj posiadania zależnego (np. dzierżawca, najemca):

☐ 1. posiadanie

☐ 2. współposiadanie

38. Rodzaj użytkowania

☐ 1. użytkowanie wieczyste

☐ 2. współużytkowanie

39. Rodzaj posiadania samoistnego:

☐ 1. posiadanie

☐ 2. współposiadanie

C.3. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (łącznie ze zwolnionymi)

	Nr obrębu	Nr geodezyjny	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej
40. Działki				
41. Budynki				
42. Lokale				
43. BUDOWLE	NR OBRĘBU	NR DZIAŁKI	Rodzaj budowli	WARTOŚĆ budowli (w pełnych złotych)

D. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH
 (wypełnić w przypadku większej ilości nieruchomości)

44. Liczba załączników ZN-1

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)	
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	45. m ²
2. Zajęte pod obiekty hotelarskie, kempingi, pola biwakowe oraz inne obiekty, w których są świadczone usługi hotelarskie, spełniające warunki ustawy o usługach turystycznych i posiadające wpis do ewidencji właściwego organu	46. m ²
3. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi ezior i zbiorników sztucznych	47. ha
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	48. m ²
5. Niezabudowane objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	49. m ²
E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ^[1]	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)
1. Mieszkalne	50. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	51. m ²
3. Zajęte na hotele, motele, pensjonaty, schroniska młodzieżowe, domy wycieczkowe oraz inne obiekty, w których są świadczone usługi hotelarskie, spełniające warunki ustawy o usługach turystycznych i posiadające wpis do ewidencji właściwego organu	52. m ²
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	53. m ²
5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	54. m ²
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	55. m ²
E.3. BUDOWLE	Podstawa opodatkowania
1. Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej (w zaokrągleniu do pełnych złotych)	56. zł

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAW LUB UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W GIŻYCKU			
Tytuł prawny zwolnienia		Grunty (powierzchnia)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa)
Art. 7 ust. pkt		57.	58.
Art. 7 ust. pkt		60.	61.
Art. 7 ust. pkt		63.	64.
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)	61.	66.	67.
Zwolnienia wprowadzone na mocy uchwały Rady Miejskiej w Giżycku Nr z dnia (\$ust. Pkt)		69.	70.
Zwolnienia wprowadzone na mocy uchwały Rady Miejskiej w Giżycku Nr z dnia (\$ust. Pkt)		72.	73.
PIWNICE w budynkach mieszkalnych z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą: Uchwała nr Z dnia (\$ Ust. pkt)		75.	76.
			77.

^[1] Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się.

-Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

1

G. DODATKOWE INFORMACJE

1. Data rozpoczęcia wykonywania działalności gospodarczej (lub wynajęcia)	78.
2. Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej PKD (podstawowa)	79.
3. Data zakończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem	80.

H. INNE UWAGI ZGŁASZANE PRZEZ PODATNIKA

81.

I. ADRES DO KORESPONDENCJI

82. (Podać, jeżeli jest inny niż zamieszkania)

83. Inne dane kontaktowe (informacja nieobowiązkowa)

1. Telefon kontaktowy: 2. Adres e-mail:

J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

84. IMIĘ I NAZWISKO	85. PODPIS SKŁADAJĄCEGO
86. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	87. Podpis/y (pieczęć) podatnika/ów bądź osoby reprezentującej podatnika/ów

1

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

88. Uwagi organu podatkowego

88. Identyfikator i podpis przyjmującego formularz

2

* W przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług,

** Podają te podmioty, które są obowiązane posiadać NIP na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników (Dz. U. z 2012 r., poz. 1314 z późn. zm.).