

**Uchwała nr  
Rady Miejskiej w Giżycku  
z dnia**

w sprawie użyczenia nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz w oparciu o art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Rada Miejska w Giżycku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym biorącym kolejnej umowy użyczenia na czas oznaczony do dnia 30.04.2021 r. dotyczącej części nieruchomości o pow. 3,9778 ha, wydzielonej – zgodnie z załączonym szkicem – z działek położonych w obrębie ewidencyjnym nr 1 miasta Giżycka, oznaczonych nr geod. 378/3 oraz 378/2, z przeznaczeniem na prowadzenie niezwiązanej z zarobkową działalnością sportowej polegającej na budowie i utrzymaniu toru motocrossowego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy użyczenia gruntu Gminy Miejskiej Giżycko z przeznaczeniem pod tor motocrossowy zwrócił się dotychczasowy Biorący-Stowarzyszenie Klub Motorowy Giżycko. Stowarzyszenie zostało zwycięzcą konkursu na użyczenie nieruchomości z przeznaczeniem na prowadzenie niezwiązanej z zarobkową działalnością sportowej polegającej na budowie i utrzymaniu toru motocrossowego. W wyniku przeprowadzonego w 2011 r. konkursu została zawarta umowa użyczenia na okres od 01.05.2011 r. do 30.04.2016 r.

Na podstawie analizy dotychczasowej działalności obiektu wydaje się zasadne dalsze jego funkcjonowanie na analogicznych warunkach. Biorący w terminie przewidzianym umową użyczenia oraz zgodnie z otrzymanym pozwoleniem na budowę zrealizował przedsięwzięcie polegające na budowie toru motocrossowego. Niezbędnym elementem funkcjonowania obiektu jest jego bieżące utrzymanie, które jest podstawowym zadaniem Biorącego. Oprócz treningów, na torze odbywały się wydarzenia sportowe, które były atrakcją miasta. W dniu 20.09.2015 r. na obiekcie została zorganizowana VIII runda Mistrzostw Polski Strefy Północnej w Motocrossie.

Użyczenie nieruchomości jest formą nieodpłatnego udostępnienia nieruchomości bez naliczania czynszu, niemniej jednak Biorący, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zobowiązany jest do uiszczania podatków lokalnych z tytułu posiadania nieruchomości.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu umożliwi Burmistrzowi Giżycka zawarcie kolejnej umowy użyczenia nieruchomości ze Stowarzyszeniem Klub Motorowy – Giżycko.