Giżycko, dnia 05.05.2015 r.

**Do wszystkich zainteresowanych Wykonawców**

Dotyczy: **przetarg nieograniczony na realizacje usługi pn.: ,,Ubezpieczenie mienia  
 i odpowiedzialności Gminy Miejskiej Giżycko”.**

W związku z zapytaniami Wykonawców do Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 907 ze zm.) wyjaśnia i modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia wg niżej przedstawionej treści:

**Pytanie 1.** Wykonawca wnioskuje o dokonanie zmian w zapisach SIWZ.

W zakresie ubezpieczenia OC :

1/ W klauzuli warunków i tary prosimy o dopisanie zdania: „Klauzula nie dotyczy doubezpieczenia po szkodzie”.

**Odpowiedź 1/1** Zamawiający potwierdza, że klauzula warunków i taryf nie dotyczy doubezpieczenia po szkodzie. Doubezpieczenia po szkodzie dotyczą klauzule przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie oraz automatycznego wyrównania sum ubezpieczenia po szkodzie.

2/ W klauzuli czasu ochrony prosimy o wykreślenie zdania: „Odpowiedzialność Ubezpieczyciela powstaje na nowo najpóźniej z chwilą uznania jego rachunku kwotą zaległej składki.” oraz dopisanie zdania: „Ubezpieczycielowi przysługuje składka za okres, za który udzielał ochrony ubezpieczeniowej.”

**Odpowiedź 1/2** Zamawiający nie wyraża zgody.

3/ W ubezpieczeniu OC zarządcy dróg publicznych prosimy o zmianę 72 godzin oraz 7 dni na 48 godzin.

**Odpowiedź 1/3** Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę.

**Pytanie nr 2:** W zakresie ubezpieczeń majątkowych

Prosimy o wyłączenie z ubezpieczenia budynki w złym stanie technicznym  i wyłączone z eksploatacji

**Odpowiedź 2.** Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę.

**Pytanie 3.** prosimy o wprowadzenie zmian do zapisów treści n/w klauzul :

**a/ Klauzula wypowiedzenia umowy –** na mocy niniejszej klauzuli za ważne powody wypowiedzenia umowy ubezpieczenia przez Ubezpieczyciela uważa się wyłącznie:

- utratę licencji, zezwolenia, koncesji na prowadzenie działalności,

- niewyrażenie przez Ubezpieczonego zgody na dokonanie lustracji ryzyka lub utrudnianie jej przeprowadzenia,

- wyłudzenie lub próbę wyłudzenia przez Ubezpieczonego odszkodowania lub świadczenia z zawartej z Ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia.

Klauzula dotyczy wszystkich ryzyk.-

**Prosimy o dopisanie w klauzuli wypowiedzenia umowy następującego zapisu:**

**- Przekroczenie wskaźnika szkodowości w następujących przypadkach:**

**gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań   
z poszczególnych ubezpieczeń do składki zarobionej (składka przypisana za okres   
9 miesięcy z poszczególnych ubezpieczeń) za pierwsze 9 miesięcy pierwszego roku ochrony nie przekroczy 50% - utrzymanie stawek i warunków ubezpieczenia określonych w ofercie w drugim roku ubezpieczenia.**

**W przypadku, kiedy szkodowość nie spełnia powyższych warunków i przekracza wskazany wyżej 50% wskaźnik szkodowości, strony dopuszczają możliwość renegocjacji stawek prowadzonej w formie pisemnej. Ubezpieczyciel w takiej sytuacji jest zobowiązany przedstawić nową propozycję w terminie 15 dni od dnia zakończenia   
9 miesięcy pierwszego roku ochrony. Z chwilą braku porozumienia pomiędzy stronami umowy w kwestii nowych stawek ubezpieczeniowych, umowa ulega rozwiązaniu z dniem końca pierwszego okresu ubezpieczenia. W przypadku niezłożenia przez Ubezpieczyciela nowej propozycji składek w terminie 15 dni od dnia zakończenia 9 miesięcy pierwszego roku ochrony składki na kolejny okres nie ulegają zmianie.**

**Dotyczy również ubezpieczenia OC.**

**Odpowiedź 3/a** Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę.

**b/ Klauzula składowania -** w przypadku szkód powstałych w skutek zalania mienia Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za mienie składowane bezpośrednio na podłodze oraz mienie na nim się znajdujące. Odpowiedzialność w powyższym zakresie dotyczy również mienia znajdującego się   
w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu. Dla mienia składowanego bezpośrednio na podłodze poniżej poziomu gruntu limit odpowiedzialności wynosi 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.-

**Wnioskujemy o zmniejszenie limitu do 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia**

**Odpowiedź 3/b** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

Zostaje zmieniony limit odpowiedzialności na 50 tys. zł. Treść modyfikacji poniżej.

**c/Klauzula zalaniowa** – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane zalaniami przez nieszczelny dach, nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, nieszczelną stolarkę okienną. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 100.000,00 zł. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

**Wnioskujemy o zmniejszenie limitu do 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia**

**Odpowiedź 3/**c Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zamianę.

**d/ Klauzula ubezpieczenia mienia zabytkowego, unikatowego** – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel potwierdza ochronę dla mienia o charakterze zabytkowym, artystycznym i unikatowym oraz przedmiotów o wartości kolekcjonerskiej, eksponatów muzealnych, dzieł sztuki, antyków oraz zabytkowych dokumentów lub rękopisów, jeżeli są własnością lub w posiadaniu Ubezpieczonego.   
W przypadku wystąpienia szkody w tego rodzaju mieniu Ubezpieczyciel przy wypłacie odszkodowania uwzględni wartość zabytkową, artystyczną lub kolekcjonerską tego mienia z limitem odpowiedzialności 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Jest to dodatkowy limit odpowiedzialności, niezależny od sumy ubezpieczenia mienia, które uległo szkodzie. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia mienia od kradzieży   
z włamaniem i rabunku.- **proszę o informację którego mienia dotyczy niniejsza klauzula, proszę o zaznaczenie na wykazie i określenie sumy ubezpieczenia**

**Odpowiedź 3/d** Odpowiedź na to pytanie została już udzielona pismem z 30.04.2015 r.

**e/Klauzula automatycznego wyrównania sum ubezpieczenia –** dla mienia ubezpieczonego   
w systemie na pierwsze ryzykooraz w ubezpieczeniu OCsuma ubezpieczenia/suma gwarancyjna zostaje przywrócona po wypłacie odszkodowania wynikającego z zakresu ubezpieczenia jedynie na wniosek Ubezpieczającego. Ubezpieczyciel ma prawo do naliczenia składki za przywrócenie sumy ubezpieczenia/sumy gwarancyjnej do wysokości przyjętej w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia. Składka dodatkowa będzie naliczana według stawek przyjętych w ofercie ubezpieczenia, na podstawie której zawarto umowę ubezpieczenia. Podstawą naliczenia dodatkowej składki będzie kwota równa sumie wypłaconych odszkodowań w danym ryzyku w rocznym okresie ubezpieczenia. Rozliczenie przedmiotowej klauzuli oraz naliczenie dodatkowej składki nastąpi w ciągu 30 dni po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia. Ustala się łączny limit dla automatycznego odtworzenia w okresie ubezpieczenia w wysokości dwukrotności sumy ubezpieczenia *na pierwsze ryzyko lub limitów odpowiedzialności.* W przypadku wyczerpania ww. limitu zastosowanie będą miały postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia. Klauzula ma zastosowanie do ubezpieczeń zawieranych w systemie na pierwsze ryzyko oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.- **prosimy o zmianę na jednokrotności odtworzenia limitów**

**Odpowiedź 3/e** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanych zmian. Treść modyfikacji poniżej.

**f/ Klauzula katastrofy budowlanej** – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe   
w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego spowodowane katastrofą budowlaną rozumianą jako gwałtowne, nieoczekiwane zniszczenie budynku bądź budowli lub ich części w wyniku nagłej utraty wytrzymałości elementów budynku bądź budowli, elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia 5.000.000,00 zł. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.- **proszę o dopisanie poniższego:**

**niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:**

**których wiek przekracza 50 lat**

**- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego**

**- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania**

**- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem**

**Odpowiedź 3/f** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**g. Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych** – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robót budowlano-montażowych, w tym również robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę. ~~Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody związane z:~~

~~- naruszeniem konstrukcji dachu,~~

~~- naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu,~~

~~- szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej~~.

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ww. szkody z następującymi limitami odpowiedzialności   
w rocznym okresie ubezpieczenia:

1. szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych – do limitu 5.000.000,00 zł) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
2. szkody w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;
3. szkody w nakładach i materiałach do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł (limit ten podwyższa sumę ubezpieczenia określoną w umowie ubezpieczenia);
4. szkody powstałe wskutek zalania w związku z naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu - z limitem odpowiedzialności do 20% sumy ubezpieczenia określonej   
   w umowie ubezpieczenia, nie więcej niż 200.000,00 zł,

Udział własny w szkodzie dla niniejszej klauzuli: 1000,00 zł

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

**Proszę o wykreślenie powyższych słów i zmniejszeni limitu odpowiedzialności do wysokości 2 000 000,00 zł**

**Odpowiedź 3/g** Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę.

**h. Klauzula udziału w zysku** – Ubezpieczającemu po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia przysługuje zwrot składki za niską szkodowość (łączna wysokość wypłaconych odszkodowań oraz rezerw na poczet zgłoszonych i niewypłaconych szkód) w tym okresie. Strony ubezpieczenia postanawiają, że zwrot składki za dany roczny okres ubezpieczenia będzie wynosił 10% zapłaconej przez ubezpieczającego składki, o ile wskaźnik szkodowości w tym okresie nie przekroczy 30% **liczonej dla każdego ubezpieczenia odrębnie.** Ubezpieczyciel dokona zwrotu składki w terminie 30 dni od daty zakończenia okresu ubezpieczenia. Klauzula dotyczy wszystkich ryzyk.

Wskaźnik szkodowości (Ws), o którym mowa wyżej zostanie wyliczony wg. poniższego wzoru:

**Ws = X 100%**

**Proszę o dopisanie słów j/w**.

**Odpowiedź 3/h** Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę.

**i. Klauzula kompensacji sum ubezpieczenia** - z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że   
w przypadku gdy suma ubezpieczenia niektórych pozycji jest wyższa niż ich wartość   
(tzw. nadubezpieczenie), nadwyżka ta zostanie zaliczona na pozycje, co do których występuje niedoubezpieczenie. Wyrównanie sum ubezpieczenia odbywa się w ramach mienia ubezpieczonego   
w systemie sum stałych, w którym wystąpiła szkoda. Dotyczy wszystkich ryzyk z wyłączeniem odpowiedzialności cywilnej.

**Proszę o dopisanie słów j/w**.

**Odpowiedź 3/i** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zamiany. Treść modyfikacji poniżej.

**Pytanie 4. -proszę o zmniejszenie limitu do wysokości 10.000,00 zł na jedno   
i wszystkie zdarzenia**

**Kradzież zwykła**

Zakres ubezpieczenia: kradzież rozumiana jako zabór mienia w celu jego przywłaszczenia (zabór mienia niepozostawiający widocznych śladów włamania i/lub zabór mienia nie posiadającego zabezpieczeń przed kradzieżą z włamaniem)

system ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia

rodzaj wartości i likwidacja szkody: jak w ryzyku kradzieży z włamaniem i rabunku

Przedmiot ubezpieczenia: środki trwałe, wyposażenie, środki niskocenne, sprzęt elektroniczny, elementy stałe budynków i budowli (dot. m.in. włazów do studzienek kanalizacyjnych i bramek, znaków drogowych, elementów ogrodzenia, rynien, linii energetycznych oraz zewnętrznych instalacji przesyłowych, pomiarowych i technologicznych należących do Ubezpieczonego, ławek, koszy, elementy wystaw w budynku GCK, pojemników na odpady oraz wyposażenia placów zabaw);

środki obrotowe/zapasy (np. materiały budowlane i remontowe, części zamienne, paliwo /w tym paliwo w pojazdach/, itp.), których posiadanie można udokumentować.

Ubezpieczający zobowiązany jest powiadomić bezzwłocznie policję po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą lub od momentu, w którym Ubezpieczający dowiedział się o niej. Rozszerzenie nie ma zastosowania dla wartości pieniężnych, a jedynie do pozostałego mienia.

Suma ubezpieczenia: **20 000,00 zł**

**Odpowiedź 4.** Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę.

**Pytanie 5. proszę o wykreślenie, w przypadku braku akceptacji proszę o podanie przykładowego scenariusza szkodowego:**

* uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek działania wysokiej temperatury   
  (z wyłączeniem powolnego oddziaływania temperatury), pary, gwałtownych zmian temperatury ~~lub wilgotności powietrza,~~

**Odpowiedź 5. Zamawiający nie wyraża zgody. Dotychczas nie wystąpiły szkody tym zakresie.**

**Pytanie 6. Proszę o informacje jaka jest wartość wszystkich solarów, jakie są ich jednostkowe wartości oraz jakiego typu są to solary - próżniowe czy płaskie?**

***Odpowiedź 6.***

**Ilość solarów – 47, solary płaskie, brak konkretnych danych dotyczących jednostkowych wartości, kosztorysowa wartość układu solarnego do kotłowni gazowej obejmującego w/w solary to ok. 140 000 zł**

* ***Uwaga:*** *Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody w kolektorach słonecznych (solarach), jeżeli znajdują się na budynkach i budowlach oraz w innych instalacjach   
  i urządzeniach znajdujących się na zewnątrz budynków.-*

**Pytanie 7. Prosimy o wprowadzenie zapisu:**

na 3 roczne okresy rozliczeniowe:

* 1. I okres od 01.06.2015. do 30.05.2016.
  2. II okres od 01.06.2016. do 30.05.2017.
  3. III okres od 01.06.2017. do 30.05.2018.

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia wyłącznie z zachowaniem 1,5 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego  lub odpowiednio drugiego okresu rozliczeniowego (jw.) z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów. Za ważne powody uzasadniające wypowiedzenie umowy przez Ubezpieczyciela uznaje się wyłącznie poniżej określone sytuacje:

jeżeli szkodowość liczona oddzielnie dla poszczególnych rodzajów ubezpieczenia objętych Zadaniem nr I za dany okres rozliczeniowy przekroczy **50%.**

Współczynnik szkodowości jest liczony osobno dla każdego rodzaju  ubezpieczenia na ostatni dzień 10 –tego miesiąca pierwszego lub odpowiednio drugiego okresu rozliczeniowego   
z uwzględnieniem prognozy szkodowości do końca tego okresu

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Współczynnik szkodowości | = | odszkodowania wypłacone + rezerwa na szkody zgłoszone niewypłacone |
| składka przypisana |

Prognoza szkodowości za ostatni miesiąc okresu rozliczeniowego będzie obliczona na podstawie średnio-miesięcznej szkodowości w każdym produkcie za poprzednie 10 miesięcy tego okresu.

**Odpowiedź 7.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 8**. **Wnioskujemy aby w odniesieniu do ubezpieczenia budynków nie użytkowanych, pustostanów została dodana klauzula o treści jak niżej:**

*„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w obiektach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni. Przez wyłączenie z użytkowania strony rozumieją całkowite i trwałe zaprzestanie eksploatacji obiektu poprzez brak jakiejkolwiek aktywności z nim związanej.*

*Za zgodą Ubezpieczyciela ochrona w odniesieniu do takich obiektów może być udzielana przez okres dłuższy niż 30 dni od wyłączenia obiektu z użytkowania, pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:*

1. *maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,*
2. *teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,*
3. *gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu , są sprawne technicznie i gotowe do użycia,*
4. *z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.*

*Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny  lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.”*

W przypadku braku akceptacji powyższego, prosimy o wyłączenie budynków nieużytkowanych z ochrony ubezpieczeniowej bądź ograniczenie zakresu ochrony do podstawowego obejmującego: pożar, bezpośrednie uderzenie pioruna, wybuch, implozję, upadek statku powietrznego. – jest FLEXA.

**Odpowiedź 8.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 9.** Wniosek: proponujemy aby w klauzuli reprezentantów (str. 41) po sformułowaniu „ …. takie osoby/organy jak Wójt, Burmistrz, Prezydent lub Zarząd Powiatu” dodać wyrazy „oraz kierowników/dyrektorów ubezpieczonych jednostek organizacyjnych posiadających osobowość prawną”?

**Odpowiedź 9.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 10**. **Prosimy o informację czy dotychczasowy zakres ochrony ubezpieczeniowe jest tożsamy z wymaganym na kolejny okres ubezpieczenia – rodzaj ryzyk ubezpieczeniowych, sumy ubezpieczenia i limity odpowiedzialności, jednostki organizacyjne. W szczególności interesują nas także klauzule zadaniowa (nr 33 –   
str. 47), szkód mechanicznych (nr 25 – str. 47/48) , przepięcia (nr 3 – str. 41). Czy miały one zastosowanie w dotychczasowym okresie ubezpieczenia, czy były odnotowane zdarzenia za które Ubezpieczony ponosił odpowiedzialność, jaka była wartość takich szkód.**

**Odpowiedź 10.** Zakres ubezpieczenia nie jest zbieżny z dotychczasowym. W zakresie OC została zwiększona suma gwarancyjna z 500 tys. zł, OC dróg z 400 tys., dodano OC władzy publicznej. Szyby od stłuczenia, kradzież zwykła – zwiększono sumy ubezpieczenia. Wszystkie dotychczasowe ryzyka zostały powielone – nie pojawiły się żadne nowe. Jednostki organizacyjne wspólnie ubezpieczone nie uległy zmianie. Klauzula zalaniowa Klauzula szkód mechanicznych jest nowa. Klauzula przepięcia była w zakresie ubezpieczenia. Wykaz szkodowości w zał. do SIWZ- u zawiera wszystkie szczegółowe informacje dotyczące szkód w poszczególnych ryzykach.

**Pytanie 11.** **Prosimy o informacje na jaki dzień jest podany stan szkód i czy nie uległ on zmianie do dnia dzisiejszego (daty otrzymania niniejszego pisma).**

**Odpowiedź 11.** Wykaz szkód jest wykazany na 15 kwietnia 2015 r. Od tej pory została wypłacona   
1 szkoda w wysokości 1139 zł w zakresie ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Ponadto wpłynęły 2 roszczenia z tytułu OC komunikacyjnego - są w trakcie likwidacji.

**Pytanie 12.** **Prosimy o potwierdzenie, iż zestawienie szkodowości w Tabeli nr 5 oznacza  brak jakichkolwiek innych roszczeń zgłoszonych do Ubezpieczonego, oraz brak jakichkolwiek okoliczności, o których Ubezpieczony wie lub przy dołożeniu należytej staranności powinien widzieć, z tytułu których mogą zostać zgłoszone roszczenia   
w przyszłości**

**Odpowiedź 12.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 13.** **Prosimy o uzupełnienie zestawienia szkodowości o ewentualne odmowy wypłaty odszkodowania.**

**Odpowiedź 13.** Dotychczasowe odmowy wypłat odszkodowań dotyczyły jedynie ryzyka OC, gdzie nie dowiedziono winy Ubezpieczonego.

**Pytanie 14.** **Prosimy o podanie przy jakiej wysokości i jakim rodzaju franszyzy zostały przygotowane dane o szkodowości.**

**Odpowiedź 14.** Zamawiający nie miał wprowadzonych franszyz i udziałów własnych z wyjątkiem franszyzy redukcyjnej 200 zł w kradzieży zwykłej.

**Pytanie 15**. **Wnioskujemy o uzupełnienie wykazu sprzętu elektronicznego o cechy identyfikacyjne każdej pozycji będącej przedmiotem ubezpieczenia.**

**Odpowiedź 15.** Zamawiający może przedstawić taki wykaz na wniosek Wykonawcy, który zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

**Pytajnie 16.** **Wnioskujemy o wprowadzenie do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk klauzuli jak niżej.**

## **Klauzula Cyber risk/ Klauzula IT**

W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

1. szkody w danych lub oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.
2. szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, jak również powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia –szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.

**Odpowiedź 16.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 17**. **Wniosek: proponujemy wprowadzenie do zakresu ubezpieczenia franszyz redukcyjnych w kwocie 500 zł.**

**Odpowiedź 17.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 18.** **W „klauzuli likwidacyjnej dotyczącej środków trwałych” (str. 43) proponujemy aby przy szkodzie całkowitej przy nie odtwarzaniu środka trwałego odszkodowanie było wypłacone wg wartości rzeczywistej. Jednocześnie wnioskujemy aby przy określeniu sumy ubezpieczenia w wartości odtworzeniowej, zasada proporcji przy wypłacie odszkodowania miała zastosowanie przy niedoubezpieczeniu przekraczającym 20%.**

**Odpowiedź 18.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 19. W „klauzuli automatycznego doubezpieczenia” (str. 42/43) proponujemy zastąpienie limitu automatycznego doubezpieczenia z wielkości 30% na 20% ogólnej sumy ubezpieczenia z określaniem maksymalnego limitu kwotowego 20 000 000 PLN.**

**Odpowiedź 19.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 20.** **Proponujemy zastąpienia „klauzuli likwidacji drobnych szkód” (str. 46) klauzulą o treści jak niżej**

W przypadku wystąpienia szkód majątkowych, których łączna wartość strat wynikających ze zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową nie przekracza **3.000 zł** likwidacja szkód może odbywać się zgodnie z poniższą procedurą.

Ubezpieczający niezwłocznie dokona zgłoszenia szkody do Ubezpieczyciela telefonicznie albo na adres mailowy

Ubezpieczający przystąpi do likwidacji szkody, w tym uprzątnięcia mienia bez oczekiwania na oględziny likwidatora zachowując uszkodzone elementy przez okres nie krótszy niż 1 m-c (mienie uszkodzone, według Ubezpieczającego, w 100% oraz wymienione podzespoły/elementy zostanie na życzenie Ubezpieczyciela oddane do ewentualnej jego dyspozycji).

Ubezpieczający przygotuje i prześle do Ubezpieczyciela dokumenty niezbędne do podjęcia decyzji o wypłacie odszkodowania tj.

* + 1. Wykaz strat poniesionych w związku ze zdarzeniem,
    2. Dokładny opis zdarzenia wraz z określeniem przyczyn zdarzenia i szkody z pełną dokumentacją zdjęciową obrazującą stan uszkodzonego mienia bezpośrednio po szkodzie,
    3. Kopie kosztorysów napraw oraz faktur za odtworzenie stanu mienia sprzed szkody (potwierdzone za zgodność z oryginałem), ocena serwisu
    4. Kopie faktur dokumentujących wszelkie pozostałe koszty poniesione w związku ze zdarzeniem (potwierdzone za zgodność z oryginałem),
    5. Kopie faktur zakupu utraconego bądź uszkodzonego mienia oraz dokumentu przyjęcia mienia na stan środków trwałych (potwierdzone za zgodność z oryginałem),
    6. W przypadku szkody, która miała miejsce w lokalach wynajmowanych - kopie umowy najmu lokalu.
    7. W przypadku szkody wyrządzonej Ubezpieczonemu działaniem osoby trzeciej – protokół spisany ze sprawcą potwierdzający przebieg zdarzenia.

W przypadku szkody kradzieży z włamaniem bądź rabunku lub innego przestępstwa dodatkowo:

* + 1. Potwierdzenie zgłoszenia zdarzenia na policje,
    2. Informacje z policji o wynikach prowadzonego postępowania w związku ze zdarzeniem,
    3. Kopia dziennika dyżurów prowadzonego przez dozór obiektu, oświadczeń pracowników agencji ochrony dozorujących obiekt w dniu powstania szkody, protokołu spisanego z przedstawicielem agencji lub administracji obiektu oraz kopii umowy o świadczeniu usług dot. ochrony obiektu – jeśli obiekt jest chroniony przez agencje,
    4. Kopia umowy dot. instalacji i konserwacji systemu alarmowego, wydruk z systemu alarmowego, protokołu z ostatniego przeglądu systemu – jeśli obiekt posiada system alarmowy.

W przypadku szkód zgłaszanych tytułem OC Ubezpieczony przekaże też dodatkowo:

* + 1. Dane poszkodowanego [w tym kontaktowe - telefon], datę zgłoszenia szkody przez poszkodowanego,
    2. Tytuł prawny poszkodowanego do lokalu (fotokopia), ewentualnie oświadczenie wspólnoty potwierdzające członkostwo poszkodowanego i jego prawo do lokalu,
    3. Oświadczenie poszkodowanego, że nie otrzymał odszkodowania w związku ze szkodą lub nie ubiega się o takie odszkodowanie;
    4. Rachunki za wykonane usunięcie szkody wraz z kosztorysem [pkt 2 ust c-e];
    5. Informację, kto ponosi odpowiedzialność za powstałą szkodę wraz z uzasadnieniem stanowiska;

1. Wykonawca otrzyma komplet dokumentów, które są każdorazowo wymagane w procesie likwidacji szkody (skan polis wraz z wszystkimi załącznikami, potwierdzony numer konta, na które powinno zostać przekazane odszkodowanie oraz wyciąg z KRS) i nie będzie wymagać przesyłania tych dokumentów do każdej szkody. Ubezpieczony zobowiązuje się do aktualizacji wyciągu z KRS w razie zmiany wpisu.
2. W przypadku, gdy na podstawie otrzymanej dokumentacji nie będzie możliwości jednoznacznego ustalenia okoliczności powstania szkody bądź jej wartości Ubezpieczyciel w ciągu 7 dni od dnia jej otrzymania zwróci się do Ubezpieczającego z prośbą o uzupełnienie dokumentów.
3. Po potwierdzeniu odpowiedzialności z umowy ubezpieczenia, Wykonawca wypłaca poszkodowanemu bezsporną część odszkodowania lub zaliczkę bez zbędnej zwłoki, nie dłużej jednak niż 30 dni od dnia zgłoszenia szkody.

Procedura niniejsza:

Nie ogranicza prawa Ubezpieczyciela do przeprowadzenia oględzin miejsca powstania szkody ani nie wpływa na obowiązek Ubezpieczającego dotyczący zabezpieczenia praw do regresu.

**Odpowiedź 20.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 21.** **Proponujemy zastąpienia „klauzuli miejsca ubezpieczenia” str. 46, klauzulą   
o treści jak niżej:**

Klauzula miejsca ubezpieczenia.

* + - 1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel obejmuje automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczającego związane z prowadzoną działalnością na terenie RP, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty ich uruchomienia oraz pod warunkiem, iż spełniają one minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciw pożarowych i kradzieżowych określonych w stosownych warunkach lub wymaganych przez Ubezpieczyciela na podstawie indywidualnych postanowień.

1. Limit odpowiedzialności 5.000.000,00zł na wszystkie nowe lokalizacje w okresie ubezpieczenia
2. Objęcie ochroną ubezpieczeniową lokalizacji, której suma ubezpieczenia przekracza powyższy limit odpowiedzialności wymaga odrębnej zgody Ubezpieczyciela.
3. Klauzula nie ma zastosowania do obiektów i mienia w nich znajdującego się , typu  :
4. namiotów,
5. konstrukcji drewnianej  (za wyjątkiem gdy jedynym elementem drewnianym jest więźba dachowa lub strop),
6. krytych strzechą, gontem, wiórem itp.,
7. magazynów o wysokości  7 m lub więcej,
8. magazynów gdzie w konstrukcji  obiektu występuje płyta warstwowa z wypełnieniem typu styropian lub pianka poliuretanowa.
9. Niniejsza klauzula nie ma zastosowania w przypadku lokalizacji znajdujących się na terenach zalewowych, w przypadku których Ubezpieczyciel będzie mógł podjąć decyzję o możliwości ich włączenia dopiero po przeprowadzeniu oceny ryzyka.

**Odpowiedź 21.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 22. Czy Ubezpieczony planuje w najbliższym okresie ubezpieczenia utworzenie nowych placówek / miejsc ubezpieczenia, jaka działalność będzie tam realizowana.**

**Odpowiedź 22.** Zamawiający aktualnie nie ma w planach utworzenia nowych placówek.

**Pytanie 23. Proponujemy zastąpienia „klauzuli transportowania” str. 47, klauzulą   
o treści jak niżej:**

Klauzula transportu.

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, że:

1. W ramach niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel odpowiada za utratę, ubytek lub uszkodzenie przewożonego mienia powstałe wskutek jednego lub wielu nagłych, niespodziewanych   
   i niezależnych od woli Ubezpieczającego zdarzeń, za wyjątkiem szkód wyłączonych w ust. 4 i 6 niniejszej klauzuli i obejmuje również szkody powstałe w trakcie operacji załadunkowych   
   i wyładunkowych.
2. Ubezpieczenie rozpoczyna się z chwilą rozpoczęcia załadunku mienia w miejscu nadania   
   i kończy się z chwilą zakończenia wyładunku mienia w miejscu przeznaczenia,   
   z zastrzeżeniem, że rozpoczęcie czynności załadunku/wyładunku ma miejsce w czasie nie dłuższym niż 12 godzin przed rozpoczęciem/po zakończeniu przewozu.
3. Ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych w trakcie transportów realizowanych na podstawie umów przewozowych, spedycyjnych lub umów o świadczenie usług logistycznych.
4. Ubezpieczeniu w ramach niniejszej klauzuli nie podlegają:
   1. środki obrotowe, rzeczy ruchome osób trzecich przyjęte do sprzedaży lub w celu wykonania usługi,
   2. gotówka i wartości pieniężne,
   3. żywe zwierzęta,
   4. mienie pracownicze,
   5. pojazdy i urządzenia w czasie holowania,
   6. pojazdy i urządzenia podczas ruchu o własnym napędzie,
   7. urządzenia przytwierdzone trwale do pojazdów transportujących.
      1. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:
         1. polegające na utracie informacji zapisanych na wszelkiego rodzaju nośnikach danych, w tym magnetycznych i optycznych,
         2. powstałe wskutek naturalnego zużycia ubezpieczonego mienia lub jego wad ukrytych, bądź jego właściwości,
         3. spowodowane użyciem niewłaściwego środka transportu, nie przystosowanego do przewozu określonego rodzaju mienia, spowodowane złym stanem technicznym środka transportu,
         4. powstałe w wyniku niewłaściwego załadowania, umocowania lub rozmieszczenia mienia na lub w środku transportu, niewłaściwego opakowania lub użycia niewłaściwych lub niesprawnych urządzeń do wykonania czynności załadunkowych   
            i wyładunkowych,
         5. powstałe wskutek nietrzeźwości, odurzenia narkotycznego lub farmakologicznego kierowcy lub osób dokonujących rozładunku i załadunku,
         6. powstałe wskutek kradzieży bez śladów włamania lub zaginięcia.
            1. Llimit odpowiedzialności określony w dokumencie ubezpieczenia w odniesieniu do niniejszej klauzuli stanowi górna granicę odpowiedzialności na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia i wynosi 50 000,00 PLN.

**Odpowiedź 23.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 24. Proponujemy w klauzuli 168 godzin (str. 51) ograniczenie ryzyk których dotyczy ta klauzula do powodzi, deszczu nawalnego, huraganu oraz wprowadzenie przedziału czasowego 48 godzin.**

**Odpowiedź 24.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 25.** Proponujmy w odniesieniu do „klauzuli przepięcia” (str. 41) zjawisk innych niż pośrednie uderzenie pioruna dodanie zapisu:

ochrona pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry) oraz posiadania w miejscach, gdzie jest niezbędne zasilanie generatorów prądu.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.) a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.

Niniejsze rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej nie ma zastosowania w odniesieniu do szkód   
w mieniu, które będą wypłacone z tytułu innego ubezpieczenia

+ ograniczenie odpowiedzialności do  100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

+ franszyza redukcyjna: 1000,00 PLN

**Odpowiedź 25.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 26.** **Przy ubezpieczeniu szyb od stłuczenia proponujemy wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 200,00 PLN.**

**Odpowiedź 26.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 27.** **Prosimy o informacje czy Zamawiający zajmuje się odbiorem/zbieraniem nieczystości stałych, czy posiada składy, magazyny śmieci.**

**Odpowiedź 27.** Zamawiający zleca te zadanie zewnętrznej spółce, która nie została włączona   
w zakres przetargowy.

**Pytanie 28.** **Wnioskujemy w klauzuli prac budowlano-montażowych (str. 50) wyłączeniu szkód związanych z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu, usunięciem poszycia dachu.**

**Odpowiedź 28.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 29**. **Jakie prace budowlano-montażowe z ingerencją w konstrukcję obiektu   
i dachu, oraz poszycia dachu przewidują w trakcie trwania umowy ubezpieczenia.**

**Odpowiedź 29.** Zamawiający planuje prace remontowe na dachu budynku Urzędu Miejskiego   
w Giżycku, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko.

**Pytanie 30.** **Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa  oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.**

**Odpowiedź 30.**

Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

**Pytanie 31.** **Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ, mają zastosowanie przepisy prawa, ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy. Jeżeli ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający włączył je do zakres ubezpieczenia w SIWZ.**

**Odpowiedź 31.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 32.** **Wnioskujemy o przedłużenie terminu składania ofert przynajmniej do 08.05.2015.**

**Odpowiedź 32.** Zamawiający wyraża zgodę. Treść modyfikacji poniżej.

**Pytanie 33.** **Prosimy o przedstawienie skanów następujących dokumentów dla każdej jednostki pływającej:**

1. **karty bezpieczeństwa**
2. **świadectwa zdolności żeglugowej**
3. **dowodu rejestracji**

**Odpowiedź 33.** W odniesieniu do jednostek pływających znajdujących się w dyspozycji Zamawiającego dokumenty określone w pkt. a – c nie są wymagane. Zamawiający posiada certyfikaty dotyczące poszczególnych jednostek.

**Pytanie 34.** **Prosimy o potwierdzenie, że istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie ubezpieczenia mienia będą możliwe wyłącznie za zgodą obu stron.**

**Odpowiedź 34.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 35.** **W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki  wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).**

**Odpowiedź 35.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 36.** **W przypadku braku zgody na poprzedni punkt wnioskujemy   
o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla mienia nieużytkowanego, pustostanów w wysokości; 10% wartości szkody nie mniej niż 5 000 zł.**

**Odpowiedź 36.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 37.** W odniesieniu do mienia nieużytkowanego (wyłączonego z eksploatacji) wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

**Odpowiedź 37.** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 38.** **W przypadku braku zgody na pkt. 5 wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla mienia nieużytkowanego, pustostanów w wysokości; 10% wartości szkody nie mniej niż 5 000 zł.**

**Odpowiedź 38.** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 39.** **Prosimy o informację na temat  planowanych przez Zamawiającego   
w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych, modernizacyjnych, inwestycyjnych wraz z informacją o ich wartości**.

**Odpowiedź 39.** Zadania inwestycyjne, modernizacyjne, budowlano-montażowe przewidziane do realizacji określane są w uchwałach w sprawach budżetu Gminy Miejskiej Giżycko na poszczególne lata; w roku 2015 zadania te są określone m.in. w załączniku Nr 3 do Uchwały Nr IV/2/2015 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 22 stycznia 2015 r. – Zadania inwestycyjne (roczne i wieloletnie) przewidziane do realizacji w 2015 r.

**Pytanie 40.** **Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.**

**Odpowiedź 40.** Zamawiający informuje, że w przypadku limitu odpowiedzialności jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Każdego roku ulega odnowieniu.

**Pytanie 41**. **Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia znajduje się na terenie zagrożonym osuwiskami skarp lub zboczy? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie zagrożonych lokalizacji.**

**Odpowiedź 41**. Nie.

**Pytanie 42.** **Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat.**

**Odpowiedź 42**. Nie.

**Pytanie 43.** **Prosimy o wskazanie obiektu/lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (budynek/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości.**

**Odpowiedź 43.** Kompleks budynków – Twierdza Boyen – suma ubezpieczenia 15 000 000,00 zł, która zostanie zaktualizowana po sporządzeniu operatu szacunkowego.

**Pytanie 44.** **W związku z 3 letnim okresem ubezpieczenia prosimy o uzupełnienie informacji  o szkodowości  za okres  2010-2011.**

**Odpowiedź 44.** :

**2011 rok:**

Autocasco 2 szkody 5 252,51 zł;

Ogień i inne zdarzenia losowe – 6 szkód – 23 538,70 zł

Kradzież z wł. i rabunkiem – 3 szkody – 2 623,01 zł

**2010 rok:**

Autocasco - 2 szkoda – 12 570,53 zł

Ogień i inne zdarzenia losowe – 8 szkód – 21 598,77 zł

OC ogólne – 1 szkoda – 76,90 zł

Szyby od stłuczenia – 1 szkoda – 662,11 zł

**Pytanie 45.** **Wnioskujemy o przeniesienie klauzuli dotyczącej środków trwałych do katalogu klauzul fakultatywnych.**

**Odpowiedź 45.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 46.** Jeżeli wniosek zawarty w pkt. powyżej nie może być spełniony, **wnioskujemy, aby klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych nie dotyczyła budynków starszych niż 50 lat**.

**Odpowiedź 46.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 47.** **Wnioskujemy  aby klauzula  likwidacyjna dotycząca środków trwałych nie dotyczyła budynków nieużytkowanych, w złym, awaryjnym stanie technicznym, czy też będących w trakcie remontów.**

**Odpowiedź 47.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 48**. Wnioskujemy, **aby klauzula przezornej sumy ubezpieczenia nie dotyczyła budynków nieużytkowanych, pustostanów oraz w złym, awaryjnym stanie technicznym, lub będących w trakcie remontów.**

**Odpowiedź 48.** Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia dla budynków nieużytkowanych, pustostanów. W pozostałych przypadkach nie wyraża zgodyna wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 49** **odniesieniu do klauzuli kosztów odtworzenia dokumentów wnioskujemy, aby zmodyfikować przed ostatnie zdanie w następujący sposób:   
„ W ramach niniejszej klauzuli ubezpieczyciel pokryje również koszty zabezpieczenia dokumentów przed szkoda w przypadku bezpośredniego zagrożenia .”**

**Odpowiedź 49.** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanych zmian. Modyfikacja treści klauzuli poniżej.

**Pytanie 50.** **W odniesieniu do klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych wnioskujemy o modyfikację klauzuli w następujący sposób: „ na moc niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych przesyłających media w postaci płynnej, należących do ubezpieczonego i przynależnych do budynków będących przedmiotem ubezpieczenia oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego…….”**

**Odpowiedź 50.** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanych zmian. Modyfikacja treści klauzuli poniżej.

**Pytanie 51.** **W odniesieniu do klauzuli akceptacji zmiany wartości mienia wnioskujemy o modyfikacje klauzuli poprzez wprowadzenie górnego limitu odpowiedzialności dla tej klauzuli, proponujemy  wartość obiektu po przeszacowaniu nie może przekroczyć 150%  wartości zgłoszonej do ubezpieczenia.**

**Odpowiedź 51.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 52.** **W odniesieniu do klauzuli zalaniowej wnioskujemy o modyfikację klauzuli  poprzez wprowadzenie zapisu:**

„… z wyłączeniem sytuacji gdy ubezpieczony o tych nieprawidłowościach wiedział lub wiedzieć powinien, a nie podjął działań zapobiegających, chyba że zły stan urządzeń lub brak zabezpieczenia były konsekwencją szkody w ubezpieczonym mieniu”.

**Odpowiedź 52.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 53.** **W odniesieniu do klauzuli katastrofy budowlanej wnioskujemy   
o wprowadzenie do treści klauzuli następujących wyłączeń:**

*Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:*

* 1. *wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w tracie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę;*
  2. *w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.*

**Odpowiedź 53.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany określonej w pkt 1) Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmiany określonej w pkt 2) – budynki przeznaczone do rozbiórki. Modyfikacja klauzuli poniżej.

**Pytanie 54.** **Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu kradzieży zwykłej: włazów do studzienek kanalizacyjnych, pojemników na odpady, koszy, paliwa.**

**Odpowiedź 54.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 55.** **Wnioskujemy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności na kradzież zwykłą z 20 000 PLN na  10 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.**

**Odpowiedź 55.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

**Pytanie 56.** **W odniesieniu do uszkodzonego mienia wskutek działania wysokiej temperatury (z wyłączeniem powolnego oddziaływania temperatury), pary, gwałtownych zmian temperatury lub wilgotności powietrza wnioskujemy   
o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości: 50 000 PLN na jedno   
i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego  przez Zamawiającego.**

**Odpowiedź 56.** W zakresie ubezpieczenia mienia od ognia innych zdarzeń losowych   
 podpunkcie 5: „uszkodzenie ubezpieczonego mienia wskutek działania wysokiej temperatury   
(z wyłączeniem powolnego oddziaływania temperatury), pary, gwałtownych zmian temperatury lub wilgotności powietrza” zostaje wprowadzony limit 200 000,00 zł

**Pytanie 57.** **W odniesieniu do kosztów ewakuacji wnioskujemy o dopisanie ,że koszty ewakuacji objęte są ochroną wyłącznie w przypadku, gdy przeprowadzenie ewakuacji zostało zlecone przez służby porządkowe takie jak: Policja, Straż Pożarna lub Straż Miejska a ewakuacja odbywała się pod dozorem ww. służb.**

**Odpowiedź 57.** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany. Treść modyfikacji poniżej.

**Pytanie 58.** **W odniesieniu do zalania w wyniku wydostania się wody z niedrożnych rynien dachowych i rur spustowych lub z niewłaściwie zabezpieczonego odpływu wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości; 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego  przez Zamawiającego.**

**Odpowiedź 58.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

**Pytanie 59**. **W odniesieniu do ryzyka zalania obejmującego również szkody wynikające z niedrożności lub niedostatecznej drożności urządzeń odprowadzających wodę ( kanalizacji odpływowej) w wyniku ich awarii lub zapchania, oraz szkody powstałe w wyniku topnienia mas śniegu lub lodu pokrywającego dach i inne elementy budynków lub budowli, jeżeli rozszczelnienie dachu i innych elementów powstało pod wpływem działania mrozu (zamarzania wody) wnioskujemy wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości: 100 000 PLN na jedno   
i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego  przez Zamawiającego.**

**Odpowiedź 59.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

**Pytanie 60**.**Klauzula aktów terroryzmu**

Wnosimy o zgodę Zamawiającego na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód powstałych w związku z aktami terroryzmu w wysokości 5 tys. zł.

**Odpowiedź 60.** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie wnioskowanej zmiany. Treść modyfikacji poniżej.

**Pytanie 61.** **Czy budynki Urzędu Miejskiego wskazane w tabeli nr 2 (wykaz budynków) są użytkowane? Pytanie nie dotyczy pozycji 15, 122, 123, które są nieużytkowane.**

**Odpowiedź 61.** Wszystkie budynki są użytkowane poza opisanymi jako pustostany lub nieużytkowane, czyli poza pozycjami: 15, 104, 115, 122, 123, 135, 136.

**Pytanie 62.** **Czy na chwilę obecną prowadzone są prace remontowe,  budowlane, modernizacyjne, inwestycyjne  w zgłaszanych do ubezpieczenia budynkach/ obiektach? Jeśli tak- prosimy o podanie jakiego rodzaju, adresu lokalizacji i ich wartości.**

**Odpowiedź 62.**

Z uwagi na liczbę i dynamikę przeprowadzania drobnych robót budowlanych oraz konserwacyjnych, ilość jednostek organizacyjnych zlecających te roboty brak jest możliwości precyzyjnego opracowania odpowiedzi w krótkim okresie; z aktualnie przeprowadzanych większych prac wskazać można: urządzenie placu zabaw przy ul. Wodociągowej o wartości   
ok. 100 000 zł, modernizację sieci LAN w budynku przy Al. 1 Maja 14 w Giżycko o wartości   
ok. 70 000 zł, zagospodarowanie terenu przy ul. Kolejowej i Żeglarskiej o wartości ok. 100 000 zł

**Pytanie 63**. **Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.**

**Odpowiedź 63.**

Zamawiający potwierdza, że budynki zgłoszone do ubezpieczenia są użytkowane zgodnie z wymogami prawnymi.

**Pytanie 64.** **Czy Zamawiający planuje otwarcie nowych lokalizacji? Jeśli tak-prosimy o krótki opis oraz podanie jaka jest ich planowana wartość.**

**Odpowiedź 64.**

W najbliższym czasie Zamawiający nie planuje otwarcia nowych lokalizacji.

**Pytanie 65. Czy zgłaszane do ubezpieczenia mienie  znajduje się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią lub historycznego wystąpienia powodzi? Jeśli tak, prosimy o wskazanie lokalizacji wraz z podaniem wartości.**

**Odpowiedź 65.** Nie, nie jest położone na terenach zagrożonych powodzią ani powódź nigdy nie wystąpiła**.**

**Pytanie 66.** **Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia OC podstawowego i nadwyżkowego nie obejmuje szkód powstałych w związku   
z działalnością szpitali i pozostałych jednostek służby zdrowia oraz w związku   
z zarządzaniem szpitalami i pozostałymi jednostkami służby zdrowia.**

**Odpowiedź 66.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 67.** **Prosimy o potwierdzenie, ze zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela   
w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.**

**Odpowiedź 67.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 68.** **Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje organizacji imprez masowych niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu obejmujących sporty motorowe, motorowodne, lotnicze.**

**Odpowiedź 68.**

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje organizacji imprez masowych niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu obejmujących sporty motorowe, motorowodne, lotnicze.

**Pytanie 69.** **Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje organizacji imprez masowych niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu obejmujących sporty ekstremalne rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.**

**Jeśli Zamawiający nie potwierdza powyższego, to prosimy o wprowadzenie w polisie podstawowej limitu dla przedmiotowego ryzyka w wys. 400 tys. zł na jedno   
i wszystkie zdarzenia oraz o wyłączenie przedmiotowego ryzyka z polisy nadwyżkowej**.

**Odpowiedź 69.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 70.** **Prosimy o potwierdzenie, że pokazy pirotechniczne przeprowadzane są przez profesjonalistów, zawodowo trudniących się tego rodzaju działalnością.**

**Odpowiedź 70.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 71.** **Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ubezpieczenia OC za szkody   
w środowisku naturalnym wyłączone są szkody z tytułu posiadania/administrowania/zarządzania wysypiskiem/składowiskiem odpadów oraz z tyt. sortowania, utylizacji, unieszkodliwiania, odzysku oraz wszelkiego innego przetwarzania odpadów.**

**Odpowiedź 71.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 72.** **W odniesieniu do zakresu wskazanego w pkt. k SIWZ (str. 56) prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.**

**Odpowiedź 72.** Zamawiający potwierdza wyłączenie choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

**Pytanie 73.** **Prosimy o potwierdzenie że jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.**

**Odpowiedź 73.** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 74**. **Prosimy o wskazanie ilości ubezpieczonych w wieku powyżej 60-ciu lat   
w zakresie (dotyczy NNW).**

**Odpowiedź 74**. W związku z tym, że NNW jest w wariancie bezimiennym Zamawiający nie jest w stanie określić ilości takich osób, gdyż poszczególne ubezpieczone osoby będą się zmieniać   
w ciągu okresu ubezpieczenia. Zamawiający informuję, iż ubezpieczenie NNW dotyczy przede wszystkim osób młodych takich jak :stażyści, praktykanci oraz osób pracujących na rzecz MOSiR, jednak nie może wykluczyć zatrudniania osób po 60. roku życia.

**Pytanie 75.** **Wnosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia zawału serca/udaru mózgu dla osób w wieku powyżej 60-ciu lat.**

**Odpowiedź 75.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanych zmian.

**Pytanie 76.** **Jakiego rodzaju prace będą wykonywane przez Ubezpieczonych? Czy będą to prace na wysokościach? jeśli tak proszę podać do 3m/powyżej 3m.**

**Odpowiedź 76.**

Prace wynikające ze specyfiki jednostek organizacyjnych, w których osoby te będą wykonywały swoje czynności. Zamawiający w chwili obecnej nie przewiduje by osoby te wykonywały prace na wysokościach.

**Pytanie 77.** **Proszę o wykreślenie zapisu dotyczącego zakresu ubezpieczenia assistance:**

***„Minimalny zakres terytorialny - RP i Europa”,* a pozostawienie** *„****Minimalny zakres terytorialny – RP”***

***Zamawiający***

***Odpowiedź 77.***

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanej zmiany.

**INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

D o t y c z y : Kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego Numer ogłoszenia: 96544-2015 z 27.04.2015 r., 62171-2015 z 30.04.2015 r. …………………………………..

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia: 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.) Zamawiający – Gmina Miejska Giżycko zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu na realizację zadania: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”.

Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. **Punkt 15.14. SIWZ Zmienia swoje brzmienie. Obecne brzmienie to:**
   1. Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie z opisem:

pełna nazwa wykonawcy

adres

numer telefonu,

NIP, REGON

***OFERTA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO***

***– NIE OTWIERAĆ PRZED 08 maja 2015 r., godz. 12.10.***

1. **Zmienia się punkt 16.1. SIWZ Obecne brzmienie to:**
2. Oferty należy składać do ***08 maja 2015 r. do godz. 1200*** w Sekretariacie (pok. 104) Urzędu Miejskiego w Giżycku, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko, pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia   
   (art. 84, ust. 2 Ustawy);
3. **Zmienia się punkt 16.5. SIWZ. Obecne brzmienie to:**
4. Otwarcie ofert nastąpi **08 maja 2015 r. o godz. 1210**w siedzibie Zamawiającego, **Urząd Miejski w Giżycku, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko, pok. 106.**
5. **Zmianie ulega limit klauzuli automatycznego wyrównania sum ubezpieczenia . Klauzula otrzymuje brzmienie:**

**Klauzula automatycznego wyrównania sum ubezpieczenia –** dla mienia ubezpieczonego   
w systemie na pierwsze ryzykooraz w ubezpieczeniu OCsuma ubezpieczenia/suma gwarancyjna zostaje przywrócona po wypłacie odszkodowania wynikającego z zakresu ubezpieczenia jedynie na wniosek Ubezpieczającego. Ubezpieczyciel ma prawo do naliczenia składki za przywrócenie sumy ubezpieczenia/sumy gwarancyjnej do wysokości przyjętej w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia. Składka dodatkowa będzie naliczana według stawek przyjętych w ofercie ubezpieczenia, na podstawie której zawarto umowę ubezpieczenia. Podstawą naliczenia dodatkowej składki będzie kwota równa sumie wypłaconych odszkodowań w danym ryzyku w rocznym okresie ubezpieczenia. Rozliczenie przedmiotowej klauzuli oraz naliczenie dodatkowej składki nastąpi w ciągu 30 dni po zakończeniu rocznego okresu ubezpieczenia. Ustala się łączny limit dla automatycznego odtworzenia w okresie ubezpieczenia w wysokości **jednokrotności** sumy ubezpieczenia *na pierwsze ryzyko lub limitów odpowiedzialności.* W przypadku wyczerpania ww. limitu zastosowanie będą miały postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia. Klauzula ma zastosowanie do ubezpieczeń zawieranych w systemie na pierwsze ryzyko oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

1. **Zmianie ulega treść klauzuli kompensacji sum ubezpieczenia. Klauzula otrzymuje brzmienie:**

**Klauzula kompensacji sum ubezpieczenia** - z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że w przypadku gdy suma ubezpieczenia niektórych pozycji jest wyższa niż ich wartość   
(tzw. nadubezpieczenie), nadwyżka ta zostanie zaliczona na pozycje, co do których występuje niedoubezpieczenie. Wyrównanie sum ubezpieczenia odbywa się w ramach mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych, w którym wystąpiła szkoda. Dotyczy wszystkich ryzyk z wyłączeniem odpowiedzialności cywilnej.

1. **Zmianie ulega treść klauzuli kosztów odtworzenia dokumentów. Klauzula otrzymuje brzmienie:**

**Klauzula kosztów odtworzenia dokumentów -** Ubezpieczyciel pokrywa wszelkie uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia dokumentacji niezbędnej do prowadzenia działalności (w tym m.in. koszty uzyskania kopii dokumentów z materiałów źródłowych kontrahentów, koszty uzyskania kopii lub odpisów we właściwych urzędach i instytucjach, koszty przywrócenia uszkodzonych dokumentów do stanu z przed szkody (np. osuszenie) i ich zabezpieczenia na czas szkody, koszty wynagrodzenia pracowników zatrudnionych w celu odtworzenia ww. dokumentów), która uległa uszkodzeniu, zawilgoceniu lub zniszczeniu wskutek zdarzeń objętych ochroną w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Dokumenty objęte ochroną to w szczególności: akta, dokumenty urzędowe, umowy cywilnoprawne, wypisy z ksiąg wieczystych, dokumentacja przechowywana w archiwum, księgi rachunkowe, faktury, rachunki, dokumentacja techniczna budynków, licencje, zezwolenia.   
W ramach niniejszej klauzuli ubezpieczyciel pokryje również koszty zabezpieczenia dokumentów przed szkodą **w przypadku bezpośredniego zagrożenia**. Limit odpowiedzialności na pierwsze ryzyko: 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

1. **Zmianie ulega treść klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych. Klauzula otrzymuje brzmienie:**

**Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych –** na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media   
w postaci płynnej, należących do ubezpieczonego **i przynależnych do budynków będących przedmiotem ubezpieczenia** oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamarzaniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych   
z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia z podlimitem 20.000,00 zł na koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. *Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.*

1. **Zmianie ulega treść klauzuli katastrofy budowlanej. Klauzula otrzymuje brzmienie:**

**Klauzula katastrofy budowlanej** – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego spowodowane katastrofą budowlaną rozumianą jako gwałtowne, nieoczekiwane zniszczenie budynku bądź budowli lub ich części w wyniku nagłej utraty wytrzymałości elementów budynku bądź budowli, elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. **Klauzula nie dotyczy budynków przeznaczonych do rozbiórki.** Limit odpowiedzialności na jedno   
i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia 5.000.000,00 zł. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

1. **Zmianie ulega podpunkt 9 ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych. Otrzymuje on brzmienie:**

koszty ewakuacji związane z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lub mienia, niezależnie od tego czy zagrożenie wystąpiło czy też nie. **Koszty ewakuacji objęte są ochroną wyłącznie w przypadku, gdy przeprowadzenie ewakuacji zostało zlecone przez służby porządkowe takie jak: Policja, Straż Pożarna lub Straż Miejska   
a ewakuacja odbywała się pod dozorem ww. służb. L**imit odpowiedzialności 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

1. **Zmianie ulega treść klauzuli aktów terroryzmu. Klauzula otrzymuje brzmienie:**
2. **Klauzula aktów terroryzmu -** Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za utratę, zniszczenie, lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia powstałe w następstwie aktów terroryzmu. Przez akty terroryzmu rozumie się wszelkiego rodzaju działania skierowane przeciwko ludności lub mieniu, mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie ludności lub dezorganizację życia publicznego, transportu publicznego, jednostek samorządu terytorialnego itp. – dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych lub społecznych.

Z zakresu ochrony wyłączone są szkody:

1. wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
2. spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz   
   w wyniku działania wirusów komputerowych,
3. powstałe w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich.

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 500.000,00 zł.

**Franszyza redukcyjna w wysokości 5 tys. zł.**

1. **Zmianie ulega treść klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia. Klauzula otrzymuje brzmienie:**

**Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia** – z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości 500.000,00 zł, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe oraz pokryciu kosztów powstałej szkody w przypadku kiedy suma ubezpieczenia danego składnika majątkowego przyjęta w wartości księgowej brutto będzie niższa niż wysokość szkody określona na podstawie kosztorysu wewnętrznego lub zewnętrznego. Limit odpowiedzialności każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie tej klauzuli odszkodowanie. Maksymalna wysokość odszkodowania wypłaconego przy zastosowaniu niniejszej klauzuli z tytułu wystąpienia szkody w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego nie może przekroczyć jego wartości odtworzeniowej. Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk. **Klauzula nie dotyczy budynków nieużytkowanych, pustostanów oraz w złym, awaryjnym stanie technicznym, lub będących w trakcie remontów.**

1. **Zmianie ulega treść klauzuli składowania. Klauzula otrzymuje brzmienie:**

**Klauzula składowania -** w przypadku szkód powstałych w skutek zalania mienia Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za mienie składowane bezpośrednio na podłodze oraz mienie na nim się znajdujące. Odpowiedzialność w powyższym zakresie dotyczy również mienia znajdującego się   
w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu. Dla mienia składowanego bezpośrednio na podłodze poniżej poziomu gruntu limit odpowiedzialności wynosi **50 000,00** zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.-