

Do wszystkich zainteresowanych
Wykonawców

Dotyczy: przetarg nieograniczony na realizację usługi pn.: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy Miejskiej Giżycko”.

W zawiązku z zapytaniami Wykonawców do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 907 ze zm.) wyjaśnia i modyfikuje treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wg niżej przedstawionej treści:

Dotyczy: ubezpieczenia CZĘŚĆ I

Pytanie 1.

Prosimy o zmianę terminu składania ofert z dnia 06.05.2015 na dzień 07.05.2015. Godzina oraz miejsce złożenia ofert bez zmian.

Odpowiedź nr 1.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 07 maja 2015 r., godz. 12.00.

Tym samym dokонуje modyfikacji zapisów SIWZ w:

Pkt. 15.13

jest:

(...)

OFERTA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO

– NIE OTWIERAĆ PRZED 06 maja 2015 r., godz. 12.10.

Zmieniono zapis na:

(...)

OFERTA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO

– NIE OTWIERAĆ PRZED 07 maja 2015 r., godz. 12.10.

Pkt. 16.1.

Jest:

16.1. Oferty należy składać do **06 maja 2015 r. do godz. 12⁰⁰** w Sekretariacie (pok. 104) Urzędu Miejskiego w Giżycku, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko (...).

Zmieniono zapis na:

16.1. Oferty należy składać do **07 maja 2015 r. do godz. 12⁰⁰** w Sekretariacie (pok. 104) Urzędu Miejskiego w Giżycku, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko (...).

Pkt. 16.5.

Jest:

16.5. Otwarcie ofert nastąpi **06 maja 2015 r. o godz. 12¹⁰** w siedzibie Zamawiającego, **Urząd Miejski** w Giżycku, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko, pok. 106.

Zmieniono zapis na:

16.5. Otwarcie ofert nastąpi **07 maja 2015 r. o godz. 12¹⁰** w siedzibie Zamawiającego, **Urząd Miejski** w Giżycku, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko, pok. 106.

Pytanie 2.

Prosimy o informację, czy w ostatnich 20 latach na terenie wystąpiły powodzie lub podtopienia oraz czy lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia uległy w tym czasie szkodom powodziowym lub podtopieniowym.

Odpowiedź 2:

Nie wystąpiły szkody powodziowe ani podtopieniowe.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczonych budowlach nie znajdują się mosty, mostki, przepusty. Jeśli są to prosimy o podanie z czego są wykonane i jaką mają wartość.

Odpowiedź 3.

Mosty (kładki dla pieszych) znajdują się w ciągach chodników:

1. w ciągu chodnika Pasażu Portowego – kładka nad ul. Kolejową i torami PKP:
 - konstrukcja żelbetowa z przęsłem na dźwigarach stalowych podwieszanym na pylonie stalowym,
 - księgowa wartość początkowa 7.378.743,00 zł, umorzenie dotychczasowe 1.106.811,48 zł
2. w ciągu kładki nr 1 – ciąg pieszy z kładką nad kanałem żeglugowym i tarasem widokowym:
 - konstrukcja ciągu pieszego: estakada na dźwigarach stalowych z nawierzchnią drewnianą na podporach żelbetowych,
 - konstrukcja kładki: przęsło na dźwigarach stalowych podwieszone na pylonie stalowym z nawierzchnią drewnianą,
 - konstrukcja tarasu: stalowa na podporach żelbetowych z nawierzchnią drewnianą,
 - księgowa wartość początkowa 2.931.976,22 zł umorzenie dotychczasowe 43.979,64 zł
3. w ciągu chodników: ul. 3 Maja – Łuczańska – kładka nad kanałem Giżyckim (Łuczańskim):
 - konstrukcja kładki: przęsło na dźwigarach stalowych, podpory żelbetowe,
 - księgowa wartość początkowa 22.152,20 zł umorzenie dotychczasowe 22.152,20 zł (rok budowy 1968)
4. w ciągu traktu pieszego: ul. 3 Maja – ul. Obwodowa – kładka nad wejściem do basenu Instytutu Rybactwa Śródlądowego:
 - konstrukcja kładki: przęsło łukowe żelbetowe, wartość bd.
5. w ciągu traktu pieszego: ul. Obwodowa – al. Wojska Polskiego – kładka nad wejściem do basenu przy Rodzinnych Ogrodach Działkowych:
 - konstrukcja kładki: drewniana, wartość bd
6. Przystań nad Jez. Popówka Duża – pomost stały na refularach, księgowa wartość początkowa 152.883,51 zł, umorzenie dotychczasowe 106.254,06 zł
7. Pomost plażowy na Plaży Miejskiej w Giżyku

Przepusty znajdujące się w ciągach rowów melioracyjnych:

1. w ciągu rowu: b. strzełnica – Św. Brunona – jez. Niegocin:
 - konstrukcja: rury z PVC fi 350, przyczółki z kamienia polnego na zaprawie cementowo-piaskowej, wartość bd
2. w ciągu rowu: twierdza – Św. Brunona – jez. Niegocin:
 - konstrukcja: rury żelbetowe fi 800, przyczółki z kamienia polnego na zaprawie cementowo-piaskowej, wartość bd
3. Jeziorna - jez. Niegocin
 - konstrukcja: rury żelbetowe fi 1200, przyczółki żelbetowe, wartość bd

Pytanie 4.

Prosimy o podanie, czy i które budynki są wyłączone z eksploatacji, nieużytkowane lub przeznaczone do rozbiórki.

Odpowiedź 4:

Budynki nieużytkowane zostały opisane w tabeli budynki i budowle. Są to:

- Poz. 15 ul. I Dyw. im. T. Kościuszki 2 – nieużytkowany
Poz. 40 ul. Armii Krajowej 7 – nieużytkowany
Poz. 104 ul. Wodociągowa 23 – nieużytkowany
Poz. 122 Plac Grunwaldzki 2 – nieużytkowany
Poz. 123 ul. Sikorskiego 3a – nieużytkowany
Poz. 135 ul. Daszyńskiego 17b – nieużytkowany
Poz. 136 ul. Daszyńskiego 17c – nieużytkowany

Pytanie 5.

Prosimy o podanie, ile imprez planowanych jest w ciągu roku.

Odpowiedź 5.

Planowanych jest ok. 25 imprez organizowanych przez Urząd Miejski, Giżyckie Centrum Kultury i Centrum Profilaktyki i Uzależnień. Ponadto dyskoteki szkolne organizowane przez szkoły dla ich uczniów.

Pytanie 6.

Prosimy o informację czy pokazy ogni sztucznych będą prowadzone przez podmioty zajmujące się taką działalnością profesjonalnie.

Odpowiedź 6.

Pokazy sztucznych ogni, których organizatorem jest Miasto są zawsze przeprowadzane przez podmioty, które zajmują się taką działalnością profesjonalnie.

Pytanie 7.

Prosimy o podanie, czy do zadań Zamawiającego należy dowóz dzieci do szkoły.

Odpowiedź 7.

Gmina Miejska Giżycko nie organizuje dowozu dzieci do szkół. Zespół Szkół Nr 1 w Giżycku posiada przystosowany do przewożenia dzieci niepełnosprawnych pojazd. Tym pojazdem są przewożone dzieci niepełnosprawne uczęszczające do tej szkoły.

Pytanie 8.

Prosimy o wykaz mienia zabytkowego, unikatowego łącznie z podanymi wartościami. Czy jest wycena rzeczoznawcy, jeśli nie to na jakiej podstawie została oszacowana wartość mienia zabytkowego, unikatowego. (Chodzi o zastosowanie klauzuli Ubezpieczenia mienia zabytkowego, unikatowego)

Odpowiedź 8.

Adresy budynków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków:

1. al. 1 Maja 1 (kaplica cmentarna)
2. ul. Białostocka 15
3. ul. Daszyńskiego 8
4. ul. Konarskiego 11
5. ul. Konarskiego 17
6. ul. Konarskiego 19
7. ul. Konarskiego 23A
8. ul. I Dyw. im. T. Kościuszki 2
9. ul. Mickiewicza 37
10. ul. Nowowiejska 1
11. Plac Grunwaldzki 5
12. ul. Sikorskiego 3A
13. ul. Warmińska 18
14. ul. Wilanowska 4
15. ul. Wilanowska 6
16. ul. Wilanowska 8

wartości zostały określone w załączniku do SIWZ.

Obiekty stanowiące szczególną wartość:

- fortepian,
- stół, brak wyceny i danych dotyczących wartości

Pytanie 9.

Prosimy o informację czy Zamawiający w ciągu najbliższych 3 lat będzie budował / posiadał sortownie odpadów.

Odpowiedź 9.

Nie. Zajmują się tym podmioty zewnętrzne i na chwilę obecną nie ma planów wprowadzenia zmian w tym zakresie.

Pytanie 10.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi/nie nadzoruje lub nie będzie prowadzić/nadzorować W najbliższych 3 latach wysypiskiem /składowiskiem odpadów.

Jeśli składowisko odpadów jest lub będzie prowadzone/nadzorowane, to prosimy o podanie rodzaju odpadów – według poniższego wykazu

19 13 07* odpady ciekłe i wodniste koncentraty z rekultywacji wód gruntowych, zawierające substancje niebezpieczne

19 13 08 odpady ciekłe i wodniste koncentraty z rekultywacji wód gruntowych, zawierające substancje inne niż wymienione w 19 13 07

20 ODPADY KOMUNALNE (odpady gospodarstw domowych i podobne handlowe, przemysłowe i instytucjonalne odpady) łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie

20 01 frakcje selektywnie gromadzone (wyjątek 15 01)

20 01 01 papier i tektura

20 01 02 szkło

20 01 08 odpady kuchenne i stołówkowe ulegające biodegradacji

20 01 10 ubrania

20 01 11 wyroby włókiennicze

20 01 13* rozpuszczalniki

20 01 14* kwasy

20 01 15* alkalia

20 01 17* Fotochemikalia

20 01 19* Pestycydy

20 01 21* świetlówki i inne odpady zawierające rtęć

20 01 23* zużyte urządzenia zawierające chlorofluorowęglowodory

20 01 25 Oleje i tłuszcze jadalne

20 01 26* Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25

20 01 27* farby, tusze, kleje i żywice zawierające substancje niebezpieczne

20 01 28 farby, tusze, kleje i żywice inne niż te wymienione w 20 01 27

20 01 29* detergenty zawierające substancje niebezpieczne

20 01 30 detergenty inne niż te wymienione w 20 01 29

20 01 31* leki cytotoksyczne i cytostatyczne

20 01 32 leki inne niż te wymienione w 20 01 31

20 01 33* baterie i akumulatory objęte w 16 06 01, 16 06 02 lub 16 06 03 i niesortowalne baterie i akumulatory zawierające te baterie

20 01 34 baterie i akumulatory inne niż te wymienione w 20 01 33

20 01 35* zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż te wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki

20 01 36 zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż te wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35

20 01 37* drewno zawierające substancje niebezpieczne

20 01 38 drewno inne niż wymienione w 20 01 37

20 01 39 tworzywo sztuczne

20 01 40 metal

20 01 41 odpady powstałe z czyszczenia kominów

20 01 99 inne niewymienione frakcje

20 02 odpady z ogrodów i parków (włączając odpady cmentarne)

20 02 01 odpady ulegające biodegradacji

20 02 02 gleba i kamienie

20 02 03 pozostałe odpady nie ulegające biodegradacji

20 03 pozostałe odpady komunalne

20 03 01 mieszane odpady komunalne

20 03 02 odpady z targowisk

20 03 03 pozostałości po czyszczeniu ulic

Odpowiedź 10.

W ramach przetargu nie została włączona odpowiedzialność za składowiska odpadów. Zamawiający posiada jedno w trakcie rekultywacji jednak nie zostało objęte zakresem przetargu.

Pytanie 11.

Prosimy o przyjęcie następującej treści Klauzuli szkód w środowisku

Klauzula - szkody środowisku

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o szkody w mieniu lub na osobie poniesione przez osoby trzecie oraz koszty usunięcia substancji zanieczyszczających z gleby (pod warunkiem że do poniesienia ich Ubezpieczający został zobowiązany decyzją administracyjną upoważnionych do tego organów), powstałe w wyniku wylądowania, rozproszenia, wypuszczenia lub wydzielenia się (wycieku) dymu, pary, sadzy, kwasów, zasad, toksycznych chemikaliów (płynnych lub gazowych), zbędnych materiałów lub innych substancji do gleby, atmosfery bądź ciągu lub zbiornika wodnego na powierzchni lub w głębi gruntu, o ile zostały spełnione łącznie wszystkie poniższe warunki:
 - 1) przyczyną wylądowania, rozproszenia, wypuszczenia lub wydzielenia się jest zdarzenie nagłe i przypadkowe, nie zamierzone ani nie przewidziane przez Ubezpieczającego przy zachowaniu należytej staranności w prowadzeniu przedsiębiorstwa,
 - 2) przyczyna powstania szkody jest bezsporna,
 - 3) szkoda powstała wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczającego w ramach ubezpieczonej działalności gospodarczej,
 - 4) początek zdarzenia wyrządzającego szkodę miał miejsce w okresie odpowiedzialności Towarzystwa a pierwsza szkoda powstała i ujawniła się w okresie odpowiedzialności Towarzystwa z umowy obowiązującej w chwili wystąpienia początku zdarzenia, nie później jednak niż w ciągu 72 godzin od początku zdarzenia,
 - 5) zdarzenie zostało potwierdzone protokołem służby ochrony środowiska, straży pożarnej lub policji.
2. Ubezpieczenie obejmuje określone w niniejszej klauzuli koszty niezależnie od tego, czy zanieczyszczone mienie stanowiło własność określonej osoby, czy nie.
3. Ubezpieczenie nie obejmuje kosztów przywrócenia środowiska do stanu sprzed zdarzenia (z wyjątkiem kosztów, o których mowa w ust. 1), a także czystych strat finansowych oraz kosztów usunięcia substancji zanieczyszczających z gleby, wody lub innych składników majątku stanowiących własność albo użytkowanych przez Ubezpieczającego.

Odpowiedź 11.

Zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie proponowanej przez Wykonawcę klauzuli szkód w środowisku. Tym samym dokonuje modyfikacji SIWZ w Załączniku nr 3 – Program ubezpieczenia – III Ryzyka podlegające ubezpieczeniu – A. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej, lit. j:

Jest:

j. odpowiedzialność cywilna za szkody w środowisku powstałe w związku z przedostaniem się niebezpiecznych substancji do powietrza, wody lub gruntu, a także wszelkie koszty poniesione przez osoby trzecie w celu usunięcia i oczyszczenia z powietrza, wody lub gruntu substancji niebezpiecznej oraz jej utylizacji, pod warunkiem łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) przyczyna przedostania się substancji niebezpiecznej była nagła, przypadkowa, nie zamierzona przez ubezpieczonego;
- 2) początek procesu przedostania miał miejsce w okresie ubezpieczenia;
- 3) przedostanie się substancji niebezpiecznej zostało stwierdzone przez ubezpieczonego lub inne osoby w ciągu 7 dni od chwili rozpoczęcia procesu przedostania;
- 4) przyczyna procesu przedostania się niebezpiecznych substancji została stwierdzona protokołem służby ochrony środowiska, policji lub straży pożarnej.

limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 500 000,00 zł

Zmieniono zapis na:

j. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej, strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o szkody w mieniu lub na osobie poniesione przez osoby trzecie oraz koszty usunięcia substancji zanieczyszczających z gleby (pod warunkiem że do poniesienia ich Ubezpieczający został zobowiązany decyzją administracyjną upoważnionych do tego organów), powstałe w wyniku wylądowania, rozproszenia, wypuszczenia lub wydzielenia się (wycieku) dymu, pary, sadzy, kwasów, zasad, toksycznych chemikaliów (płynnych lub gazowych), zbędnych materiałów lub innych substancji do gleby, atmosfery bądź ciągu lub zbiornika wodnego na powierzchni lub w głębi gruntu, o ile zostały spełnione łącznie wszystkie poniższe warunki:

- 1) przyczyną wylądowania, rozproszenia, wypuszczenia lub wydzielenia się jest zdarzenie nagłe i przypadkowe, nie zamierzone ani nie przewidziane przez Ubezpieczającego przy zachowaniu należytej staranności w prowadzeniu przedsiębiorstwa,
- 2) przyczyna powstania szkody jest bezsporna,
- 3) szkoda powstała wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczającego w ramach ubezpieczonej działalności gospodarczej,
- 4) początek zdarzenia wyrządzającego szkodę miał miejsce w okresie odpowiedzialności Towarzystwa a pierwsza szkoda powstała i ujawniła się w okresie odpowiedzialności Towarzystwa z umowy obowiązującej w chwili wystąpienia początku zdarzenia, nie później jednak niż w ciągu 72 godzin od początku zdarzenia,
- 5) zdarzenie zostało potwierdzone protokołem służby ochrony środowiska, straży pożarnej lub policji.

Ubezpieczenie obejmuje określone w niniejszej klauzuli koszty niezależnie od tego, czy zanieczyszczone mienie stanowiło własność określonej osoby, czy nie.

Ubezpieczenie nie obejmuje kosztów przywrócenia środowiska do stanu sprzed zdarzenia (z wyjątkiem kosztów, o których mowa w ust. 1), a także czystych strat finansowych oraz kosztów usunięcia substancji zanieczyszczających z gleby, wody lub innych składników majątku stanowiących własność albo użytkowanych przez Ubezpieczającego.

limit odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe: 500 000,00 zł

Pytanie 12.

Prosimy o podanie: jaki jest stan dróg, kiedy były prowadzone ostatnie remonty oraz czy są przewidziane na rok bieżący.

Ponadto prosimy o włączenie do zakresu w SIWZ zapisów:

Zamawiający jest obowiązany do:

- niezwłocznego oznakowania miejsca, w którym zdarzyła się szkoda nie później niż w ciągu 48 godzin,
- prowadzenia dokumentacji zgłoszeń o miejscach stanowiących zagrożenia dla korzystających z pasa drogowego, za który ubezpieczony ponosi odpowiedzialność,
- stosowania się do aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie określenia zasad odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach publicznych oraz przepisów wewnętrznych obowiązujących u ubezpieczonego.

Odpowiedź 12.

Drogi gminne są naprawiane w ramach Porozumienia z dnia 27 grudnia 2013 r. „w zakresie utrzymania i przebudowy dróg publicznych powiatowych i gminnych na terenie miasta Giżycka” zawartego między Miastem Giżycko i Powiatem Giżyckim.

Miejsca, które są powodem szkody, o ile dotyczą nierówności lub uszkodzeń nawierzchni, są znakowane taśmą ostrzegawczą lub wprowadzana jest czasowa organizacja ruchu (niezwłocznie pod zgłoszeniu). Remonty bieżące nawierzchni dróg i chodników, są realizowane corocznie.

W ramach Porozumienia z dnia 27 grudnia 2013 r. Miasto Giżycko zleca „utrzymanie czystości w zakresie sprzątania na bieżąco (zamiatanie, odśnieżanie i usuwanie gołoledzi) terenów, na których obowiązek utrzymania ciąży na Gminie Miejskiej Giżycko oraz na drogach publicznych gminnych i powiatowych w obrębie administracyjnym miasta Giżycka”.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany w SIWZ we wnioskowanym zakresie.

Pytanie 13

Prosimy o podanie, czy jest prowadzony przez Zamawiającego parking.

W przypadku prowadzenia parkingu, proszę o podanie: czy jest to parking strzeżony, liczby miejsc postojowych oraz informacji czy spełnia poniższe warunki:

- 1) posiada oddzielne miejsca parkingowe dla samochodów osobowych, ciężarowych i autobusów,
- 2) posiada pomieszczenie dozoru, z którego osoba dozoru widzi cały teren parkingu,
- 3) jest oświetlony w porze nocnej w sposób pozwalający na dostrzeżenie każdego pojazdu z pomieszczenia dozoru,
- 4) posiada łączność telefoniczną lub radiową z Policją (telefon / nadajnik znajduje się w pomieszczeniu dozoru),
- 5) posiada zaporę, szlaban z kolczatką lub inne urządzenie blokujące wjazd i wyjazd z parkingu; urządzenie blokujące powinno być otwierane, podnoszone lub opuszczane tylko w przypadku wjazdu lub

wyjazdu pojazdu; a wyjazd z parkingu może się odbyć po wydaniu pojazdu przez osobę dozorującą parking.

Odpowiedź 13.

Miasto Giżycko zarządza parkingami z zakresie zatok postojowych w pasach drogowych dróg gminnych oraz parkingami – elementami dróg wewnętrznych. Nie są to parkingi strzeżone. Parkingi służą dla pojazdów osobowych.

Parking przy ul. Jeziornej – Gdańskiej w części służy autobusom PKS.

Parking przy ul. Dąbrowskiego w części służy autobusom.

z up. Burmistrza Miasta
Roman Łojowski
Zastępcą Burmistrza Miasta