|  |  |
| --- | --- |
|  | **GMINA MIEJSKA GIŻYCKO**  **al. 1 Maja 14**  **11 – 500 GIŻYCKO**  tel.: +48 87 73 24 111  fax.: + 48 87 42 85 241  e-mail: [urzad@gizycko.pl](mailto:urzad@gizycko.pl)  [www.bip.gizycko.pl](http://www.bip.gizycko.pl) |

# DOKUMENTACJA PRZETARGOWA

**postępowania o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 30 000 euro**

**do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych**

**na podstawie art. 4 pkt. 8**

Nazwa zamówienia: **„Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztowej przebudowy drogi wewnętrznej Daszyńskiego-Smętka”**

Zamawiający :

**Gmina Miejska Giżycko**

**al. 1 Maja 14**

**11-500 Giżycko**

**www.bip.gizycko.pl**

**ZAMAWIAJĄCY:**

……………………………….

Giżycko, listopad 2014

**ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ**

1. Informacje wprowadzające.
2. Opis przedmiotu zamówienia.
3. Założenia do projektu.
4. Termin wykonania zamówienia.
5. Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami oraz przekazywania

oświadczeń lub dokumentów.

1. Opis sposobu przygotowania oferty.
2. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.
3. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert.
4. Informacja o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty.
5. Załączniki do Dokumentacji Przetargowej stanowiące jej integralną część:

Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej,

Załącznik nr 2 - Projekt umowy,

Załącznik nr 3 - Zestawienie opracowań projektowych stanowiących przedmiot umowy,

Załącznik nr 4 - Wykaz zrealizowanych zadań w ciągu ostatnich 3 lat o podobnym charakterze do przetargowego.

Załącznik nr 5 - Fragment Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

## **INFORMACJE WPROWADZAJĄCE**

### **Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko**, zaprasza do składania ofert w przetargu pisemnym na wykonanie prac projektowych na rzecz Zamawiającego pn. :

„Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztowej **przebudowy drogi wewnętrznej Daszyńskiego- Smętka ”**

### Postępowanie prowadzone jest na podstawie niniejszej dokumentacji przetargowej z zachowaniem zasady konkurencyjności, jawności i równego traktowania Wykonawców.

### Do niniejszego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r., Nr 16, poz. 93 ze zmianami), a nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zmianami).

### Użyte w Dokumentacji terminy mają następujące znaczenie:

#### „Zamawiający” – Gmina Miejska Giżycko,

#### „Postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Dokumentacji Przetargowej.

#### „Zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w punkcie 2.

#### „Wykonawca” – podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawrze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.

#### „Prace projektowe o podobnym charakterze do przetargowego” – prace projektowe podobne pod względem powierzchni zagospodarowania terenu oraz rodzaju projektowanych elementów zagospodarowania.

### Dane Zamawiającego:

**Gmina Miejska Giżycko,**

**al. 1 Maja 14**

**11 – 500 Giżycko**

dokładny adres do korespondencji: **Urząd Miejski w Giżycku**

**al. 1 Maja 14**

**11 – 500 Giżycko**

faks do korespondencji w sprawie Zamówienia: **087 428 52 41**

e-mail do korespondencji w sprawie Zamówienia: **wt@gizycko.pl**

znak postępowania: **WT.7011.3.1.2014.SP**

**Uwaga:** w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztowej

**przebudowy drogi wewnętrznej Daszyńskiego – Smętka**

2.2. W zakres zamówienia wchodzi:

* + 1. koncepcja zagospodarowania terenu z wymogiem przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia w ciągu 20 dni od dnia podpisania umowy,
    2. Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztowej. ( wersja papierowa – 5 kpl., wersja na nośniku elektronicznym – 2 szt.) .
       - 1. mapa do celów projektowych,
         2. uzyskanie warunków, opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń przez odpowiednie instytucje (Zarząd Dróg Powiatowych w Giżycku, PGE Dystrybucja S.A, Zakład Gazowniczy, PWiK Sp. z o. o., , PEC sp. z o. o. Giżycko, Telekomunikacja itp.)
         3. ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
         4. wniosek na wycinkę drzew,
         5. projekt zagospodarowania terenu,
         6. projekt budowlany z uzgodnieniami branżowymi wymaganymi przez Prawo Budowlane,
         7. informacja BIOZ,
         8. projekty wykonawcze branży drogowej, elektrycznej, kanalizacji deszczowej, przebudowy kolizyjnego uzbrojenia
         9. projekt stałej i tymczasowej organizacji ruchu,
         10. kosztorys inwestorski,
         11. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Opracowania, o których mowa w punktach a) ÷ k) należy dostarczyć w formie papierowej w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płytce CD lub DVD - 2 kpl. w postacie nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, .odt rysunkowe: .dwg, .dxf,. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płytce CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić w układzie branżowym jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót. Kosztorysy inwestorskie będą stanowiły podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych.

Dokumentacja powinna być tak wykonana, aby umożliwić Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania na budowę projektowanego obiektu zgodnie z dyspozycją art.29-31 i art. 33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.)

2.3. Sporządzenie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę przedmiotu Zamówienia

2.4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt wszystkich, wymaganych prawem warunków, opinii i uzgodnień dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia.

2.5. Wykonawca jest zobowiązany wystąpić dla całości przedsięwzięcia o przeprowadzeniu procedury oceny oddziaływania na środowisko oraz uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla tych elementów inwestycji, które tego wymagają.

2.6. Wykonawca zobowiązuje się konsultować z Zamawiającym realizację zamówienia, tak aby w możliwie najszerszym zakresie uwzględnić możliwości finansowe i potrzeby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie w tym względzie prawo do zgłaszania uwag i wskazówek, dokonywania korekt. Wykonawca obowiązuje się uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia, jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy.

2.7. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, wskazówek oraz możliwych do przewidzenia w chwili tworzenia projektu w konsekwencji proponowanych rozwiązań.

2.8. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również udzielenie przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień na pytania Wykonawców, zadawanych w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.

2.9. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 poz. 907), Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz wymagania zawarte w innych ustawach i rozporządzeniach, m.in.:

1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U z 2004 Nr 202 poz. 2072),
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm. ),
3. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie /Dz. U. z 1999 r. Nr 43, poz.430 z późn. zm./
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. z 2002 Nr 75, poz. 690 z póź. zm./
5. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz.U. z 2012 poz. 463/
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 Nr 120 poz.1126) w sprawie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia)
7. Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 poz.21 z późn. zm.)
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 Nr 47 poz. 401 z późn. zm. )
9. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2001 Nr 62 poz.627 z późn. zm.)
10. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U.2001 Nr 72 poz. 747 z późn. zm.)
11. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 Nr 92 poz.880 z dnia 30 kwietnia 2004 z późn. zm.)

2.10. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

**3. ZAŁOŻENIA DO PROJEKTU**

3.1 Teren objęty opracowaniem znajduje się pomiędzy ulicami Smętka i Daszyńskiego w Giżycku. Objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Giżycka, terenu zawartego miedzy ulicami Warszawską, Wodociągową, Jagiełły, Daszyńskiego, al. 1 Maja i Placem Grunwaldzkim.

3. 2 Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych

Wykonanie otworów geotechnicznych do osiągnięcia rodzimego gruntu nośnego w ilości min. 6 szt. w obszarze przebiegu drogi.

3.3 Ciąg pieszo-jezdny z uwzględnieniem stanowisk postojowych wzdłuż drogi.

3.4 Branża elektryczna.

Wzdłuż ciągu jest istniejące oświetlenie. Projekt ma uwzględniać ewentualną przebudowę oświetlenia.

3.5 Branża instalacyjna w zakresie kanalizacji deszczowej

Projekt winien zakładać odwodnienie drogi do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz ewentualną przebudowę kanalizacji deszczowej w zakresie kolizyjnym.

3.6 Pozostałe branże

Projekt ma uwzględniać ewentualną przebudowę kolizji.

3.7 Informacje dodatkowe

Należy stosować rozwiązania możliwie do zrealizowania z punktu widzenia technicznego

i ekonomicznego z zachowaniem odpowiedniego poziomu komfortu użytkowania.

## **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

### Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podpisał umowę w ciągu 1 dnia od daty ostatecznego rozstrzygnięcia przetargu.

### Termin wykonania zamówienia – 4 miesiące od dnia podpisania Umowy.

# INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.

### Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej, zbiorczo, „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.

### Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji za pomocą telefaksu (na numer wskazany w punkcie 1.3) lub drogą elektroniczną (na adres e-mail wskazany w punkcie 1.3). Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

5.3 Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Róża Cudzanowska - Naczelnik Wydziału Techniczno Inwestycyjnego

Urzędu Miejskiego w Giżycku

tel. 0 87 7324 120 lub 0 87 7324 12

# 6. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

### Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy (dalej „Osoby Uprawnione”). Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez Osoby Uprawnione. Naruszenie któregokolwiek z powyższych wymagań skutkować będzie odrzuceniem oferty.

### Na ofertę składają się następujące dokumenty:

6.3.1 Wypełniony Formularz oferty cenowej – według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1**

6.3.2 Wykaz zrealizowanych zadań w ciągu ostatnich 3 lat o podobnym charakterze

do przetargowego z podaniem wartości, inwestorów i zakresu prac projektowych –

według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4.**

**Warunkiem udziału w postępowaniu jest udokumentowanie że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie Wykonawca wykonał co najmniej jedno zamówienie odpowiadające swoim rodzajem i zakresem stanowiącym przedmiot zamówienia na wartość nie mniejszą niż 20 000,00 PLN brutto.**

**Niespełnienie tego warunku będzie skutkowało odrzuceniem oferty**

### Oferty należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzezroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: „Oferta na dokumentację projektowo – kosztową **przebudowy drogi wewnętrznej Daszyńskiego-Smętka”.** Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia ich Zamawiającemu po terminie.

### Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

### Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać złożoną ofertę. W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, Wykonawca złoży kolejną zamkniętą kopertę, oznaczoną jak wyżej, z dopiskiem **„ZMIANA OFERTY”** lub **„WYCOFANIE OFERTY”**.

# MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

### Termin składania ofert upływa dnia **13.11.2014 r. roku o godz. 1200.** Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską..

### Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego i złożyć w **pok. 104** lub wysłać na adres:

**Urząd Miejski**

**al. 1 Maja 14**

**11 – 500 Giżycko**

### Publiczne otwarcie ofert nastąpi **w dniu 13.11.2014 roku, o godz. 1210** w siedzibie Zamawiającego, **pok. 114**

### Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecnym Wykonawcom na ich wniosek.

# 8. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:

Kryteria oceny i wyboru oferty: cena 100 % :

Ocena oferty będzie dokonana wg następującej formuły:

cena brutto oferty najtańszej

Pc = cena brutto oferty badanej x 100 pkt

gdzie Pc – punkty za oferowaną cenę brutto ( max. 100 pkt.)

# 9. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

9.1 W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.

### Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

# 10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

10.1 Zamawiający zastrzega prawo do:

1. swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów przetargowych lub uznania, że przetarg nie dał rezultatu,
2. żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie przetargu,
3. zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty,
4. zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
5. żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od oferentów na każdym etapie przetargu,
6. wyłącznej interpretacji zapisów Dokumentacji przetargowej.

Okres związania ofertą: 30 dni od daty terminu składania ofert.

1. **ZAŁĄCZNIKI STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ:**

Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej

Załącznik nr 2 - Projekt umowy

Załącznik nr 3 - Zestawienie opracowań projektowych stanowiących przedmiot umowy

Załącznik nr 4 - Wykaz zrealizowanych zadań w ciągu ostatnich 3 lat o podobnym charakterze do przetargowego

Załącznik nr 5 - Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

Załącznik nr 1

# FORMULARZ OFERTY CENOWEJ

Na sesji otwarcia ofert zostanie odczytana cena oferty

**FIRMA :** **...........................................................................................................................................**

Z SIEDZIBĄ W ................................................ PRZY UL. ..........................................................

O NUMERZE REGON ....................................................

I NIP .....................................................................

Oferujemy wykonanie i zakończenie oferowanych prac oraz usunięcie wszelkich wad zgodnie

z warunkami umowy za ryczałtową kwotę:

\* netto ...................................... złotych / słownie: ...........................................................................

.......................................................................................................................................**złotych.**

\* VAT ...................................... złotych / słownie: ...........................................................................

.......................................................................................................................................**złotych.**

\* brutto ...................................... złotych / słownie: .........................................................................

.......................................................................................................................................**złotych.**

**Wyżej wymienione wynagrodzenie obejmuje całość prac związanych z zamówieniem**

**i będzie obowiązywało przez cały okres objęty umową.**

ORAZ:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Dokumentacją Przetargową i przyjmujemy bez zastrzeżeń jej warunki i postanowienia łącznie z projektem umowy.

2. Jeżeli nasza oferta zostanie przyjęta, podejmujemy się podpisać umowę w ciągu 1 dnia

od daty ostatecznego rozstrzygnięcia przetargu.

3. Zgadzamy się przestrzegać niniejszej oferty przez okres 30 dni od dnia, w którym upływa termin złożenia ofert, a w przypadku wygrania przetargu przez cały czas trwania umowy. Pozostanie ona dla nas wiążąca i może zostać przyjęta w dowolnym czasie przed upływem tego okresu.

4. Zobowiązujemy się dostarczyć opracowanie stanowiące przedmiot umowy – 4 miesiące od dnia podpisania Umowy.

5. Oświadczamy, ze znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

6. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

..................... dnia .................... r ............................................................

Podpis i pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 2

Projekt umowy

**Umowa na prace projektowe nr ... /..../...**

W dniu ......................... 2014 r. w Giżycku pomiędzy Gminą Miejską Giżycko, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko, zwaną dalej w tekście” Zamawiającym”, którą reprezentują:

1. Zastępca Burmistrza Miasta – Paweł Czacharowski,

2. Naczelnik Wydziału Techniczno – Inwestycyjnego – Róża Cudzanowska

a ................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

mającym swą siedzibę w ...........................................................................................................

....................................................................................................................................................

reprezentowanym przez:

1. ............................................................................

2. ............................................................................

zwanym dalej w tekście „ Wykonawcą ”, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie określonym przepisami kodeksu cywilnego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

##### Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji projektowo – kosztowej pod nazwą: „**Przebudowa drogi wewnętrznej Daszyńskiego-Smętka**”, spełniającej wymogi zamówienia publicznego zgodnie z zestawieniem prac projektowych stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

Zamawiający oświadcza, że jest zainteresowany otrzymaniem dokumentacji projektowej o charakterze indywidualnym i cechach wyróżniających zamierzenie budowlane, zrealizowane według tej dokumentacji.

Integralną część składową niniejszej umowy stanowi dokumentacja przetargowa i oferta Wykonawcy

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć opracowanie stanowiące przedmiot umowy wraz z oświadczeniem o kompletności tych prac w terminie – **4 miesiące od dnia podpisania umowy.**
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć koncepcję zagospodarowania terenu wraz z zapisem elektronicznym w ciągu 20 dni od podpisania umowy
3. Koncepcja wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania opracowania jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony.
5. Przy odbiorze przedmiotu zamówienia Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za szkody, poniesione przez Zamawiającego w związku z niedotrzymaniem terminów, o których mowa w § 2 pkt. 1 niniejszej umowy.
7. Wraz z dokumentacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
8. oświadczenie, że dokumentacja jest skoordynowana branżowo, zgodna z umową, obowiązującymi przepisami oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć. Powyższe oświadczenie zostanie podpisane przez cały zespół projektowy.
9. oświadczenie, że zapis cyfrowy jest zgodny z dokumentacją w wersji papierowej.
10. kompletny wniosek o pozwolenie na budowę dla przedmiotowego zadania,

§ 3

Wykonawca będzie brał udział w spotkaniach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego, raz w miesiącu w trakcie projektowania - w celu omawiania problemów projektowych i dokonywania niezbędnych uzgodnień. Zamawiający zastrzega sobie w tym względzie prawo do zgłaszania uwag i wskazówek, dokonywania korekt. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia , jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy.

Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, wskazówek oraz przedstawić ewentualne konsekwencje (możliwie do przewidzenia w chwili tworzenia dokumentacji) zastosowania proponowanych rozwiązań, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 4 pkt. 1 niniejszej umowy jest również udzielanie przez Wykonawcę pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu w związku z pytaniami Wykonawców, zadawanych w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia na budowę obiektu.

§ 4

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, prawem budowlanym, ustawy o ochronie zabytków, warunkami technicznymi, aktualnymi normami, przepisami sanitarno-higienicznymi, p.poż, bhp, i ustawą Prawo zamówień Publicznych.
2. Projekt budowlany zostanie sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz.U. z 2012 r. poz. 462/.
3. Projekty wykonawcze, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zostaną wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego /Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072/.
4. Kosztorysy inwestorskie zostaną opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie użytkowym / Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389/.
5. Dokumentacja projektowa będzie określała parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów w celu zapewnienie konkurencyjności zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami). Do wyjątków dopuszczających odmienny od uregulowanego w art. 29 ust 1 cyt. wyżej ustawy opisu przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia należy art. 29 ust. 3 Pzp. W takim przypadku należy podać jakie warunki muszą być spełnione przy składaniu ofert równoważnych – określone wymogi w odniesieniu do dopuszczonego zakresu „równoważności”.

§ 5

1. Za wykonane roboty ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: **…………………………………** PLN (słownie złotych: ……………………………..).

Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT.

1. Wynagrodzenie określone w punkcie 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia zostanie zrealizowana następująco:
3. 70 % wartości umownej zostanie wypłacone dla Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym, sporządzonym zgodnie z § 2 pkt 3 umowy,
4. 30% wartości umownej zostanie wypłacone dla Wykonawcy w terminie 14 dni po uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na budowę i wystawieniu faktury, lub w terminie 14 dni po upływie 3 m-cy od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego sporządzonego zgodnie z § 2 pkt 3 umowy.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia kary umowne.
7. W razie wystąpienia robót dodatkowych, nieprzewidzianych do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zostaną zastosowane wskaźniki zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie użytkowym/ Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389/.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy lub nieterminowe usunięcie wad i usterek w wysokości 0,2 % uzgodnionego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki,
3. za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia umownego.
5. Za zwłokę w płatności faktur Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
7. Usterki i wady w dokumentacji będą usunięte w terminie 10 dni od daty powiadomienia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktury kar umownych.

§ 7

Uprawnienie Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 8

1. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy w całości. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zlecenia głównego.
2. Łącznie z przekazaną dokumentacją, Wykonawca przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowej bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością Wykonawcy.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej – aneksu do umowy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Gospodarczy.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

# ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

**Załącznik nr 3**

Załącznik nr 1 do umowy

##### ZESTAWIENIE PRAC PROJEKTOWYCH STANOWIĄCYCH

##### PRZEDMIOT UMOWY

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Wyszczególnienie projektów dla zadań inwestycyjnych lub ich części stanowiących  przedmiot odbioru | Termin  wykonania | Wartość  wynagrodzenia netto | Wartość  Wynagrodzenia brutto | Ilość egz. wersji papierowej | Ilość egz. wersji elektronicznej |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | Mapa do celów projektowych |  |  |  | 5 | 2 |
| 2. | Koncepcja | 20 dni po podpisaniu umowy |  |  | 1 | 1 |
| 3. | Projekt zagospodarowania terenu |  |  |  | 5 | 2 |
| 4. | Projekt budowlany z uzgodnieniami branżowymi wymaganymi przez Prawo Budowlane |  |  |  | 5 | 2 |
| 5. | Projekt wykonawczy |  |  |  | 5 | 2 |
| 6. | Dokumentacja geotechniczna |  |  |  | 2 | 2 |
| 7. | Przedmiar robót |  |  |  | 5 | 2 |
| 8. | Kosztorys inwestorski |  |  |  | 2 | 2 |
| 9. | Specyfikacje techniczne wykonania  i odbioru robót budowlanych. |  |  |  | 5 | 2 |
|  | R A Z E M |  |  |  |  |  |

Uwaga: przedmiot umowy winien spełniać kryterium zamówienia publicznego

Opracowania, o których mowa w punktach 2) ÷ 6) należy dostarczyć w formie papierowej w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płytce CD lub DVD - 2 kpl. w postacie nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, .odt rysunkowe: .dwg, .dxf,.

Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płytce CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

##### **Załącznik nr 4**

##### Wykaz zrealizowanych zamówień w latach 2010 –2013

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa zadania  i jego zakres | Wartość zamówienia | Czas realizacji | Nazwa Zamawiającego |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Do niniejszego wykazu dołączyć dokumenty potwierdzające że ww. zamówienia wykonane były z należytą starannością np. referencje.

................................

( miejsce i data)

...........................................................

( podpis upoważnionego przedstawiciela

Wykonawcy)