



ZARZĄD MIASTA GIŻYCKA

URZĄD MIEJSKI
w Giżycku
11-500 Giżycko, al. 1 Maja 14

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU MIASTA GIŻYCKA OBEJMUJĄCEGO TEREN OSIEDLA WILANÓW

Plan uchwalono:

Uchwałą Nr XXIX/89/2000 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 21 grudnia 2000r.,
ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego
Nr 10, poz.125 z dnia 14.02.2001r.

Zespół autorski:

mgr inż. arch. Agnieszka Wojtych-Kowalewska

mgr inż. arch. Beata Platosz

mgr inż. Stanisław Nowik

mgr inż. Elżbieta Rybak

mgr inż. Bogdan Leszczyński

mgr Bożena Gajewska

mgr Alicja Jaworowska-Jurewicz

mgr inż. Dorota Cieślukowska

techn. bud. Janina Strękowska

techn. bud. Danuta Zaworska

techn. bud. Anna Gajewska

generalny projektant
upr.urb. Nr 1131/91

projektant

komunikacja

elektroenergetyka

gospodarka wodno-ściekowa,

ciepłownictwo, gazownictwo

biegły Min.O.Ś.Z.N.i.L. Nr 0392 uprawniony do
sporządzania prognoz skutków wpływu ustaleń planu
zagosp. przestrzennego na środowisko

zagadnienia ochrony

i kształtowania środowiska

opracowanie techniczne

opracowanie techniczne

opracowanie techniczne

§ 18.

1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające pasy dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 15L /ul. Nr 7/, 18L /ul. Sadowa/, 19L /ul. Rolnicza/, 20L /ul. Zakole/, 21L /ul. Kwiatowa/, 22L /ul. Przyszłość/, 23L /ul. Warzywna/, 24L /ul. Wiejska/, 25L /ul. Piaskowa i ul. Żwirowa/, 26L /ul. Kasztanowa/, 27L /ul. Słoneczna/, 28L /ul. Nr 3/, 29L /ul. Nr 4/, 30L /ul. Nr 5/, 31L /ul. Nr 9 i Nr 12/, 32L /ul. Nr 10/. *Orzechowa*
2. Ustala się funkcję dróg jako ulice lokalne obsługujące zespoły mieszkaniowe. Docelowe parametry ulic jako jednojezdniowe o szerokości jezdni 5,0m., szerokość ulic w liniach rozgraniczających 10,0m. /z poszerzeniami, placami i placami do zawracania jak na rysunku planu/.
3. Ustala się linie zabudowy dla obiektów budowlanych przy ul. Wiejskiej na co najmniej 6,0-8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni.
4. Ustala się linie zabudowy dla pozostałych ulic na co najmniej 8,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni.
5. W wyznaczonym pasie przewiduje się:
 - 1/ ulicę o parametrach właściwych dla jej funkcji,
 - 2/ obustronne, przyległe do jezdni chodniki,
 - 3/ uzbrojenie ulicy.

§ 19.

1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające pasy dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 32L /ul. Wspólna/, 33L /ul. Rybacka/.
2. Ustala się funkcję dróg jako ulice lokalne obsługujące zespoły mieszkaniowe. Docelowe parametry ulic jako jednojezdniowe o szerokości jezdni 5,0m., szerokość ulic w liniach rozgraniczających 9,0-10,0m.
3. Ustala się linie zabudowy dla obiektów budowlanych na co najmniej 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni.
4. W wyznaczonym pasie przewiduje się:
 - 1/ ulicę o parametrach właściwych dla jej funkcji,
 - 2/ obustronne, przyległe do jezdni chodniki,
 - 3/ uzbrojenie ulicy.

§ 20.

1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające pasy dróg publicznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami 34L /ul. Łąkowa/, 35L /ul. Krzywa/.
2. Ustala się funkcję dróg jako ulice lokalne obsługujące zespoły mieszkaniowe. Docelowe parametry ulic jako jednojezdniowe o szerokości jezdni 5,0m., szerokość ulicy w liniach rozgraniczających 8,0-10,0m. /z poszerzeniami i placami jak na rysunku planu/.
3. Ustala się linie zabudowy dla obiektów budowlanych na co najmniej 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni.
4. W wyznaczonym pasie przewiduje się:
 - 1/ ulicę o parametrach właściwych dla jej funkcji,
 - 2/ obustronne, przyległe do jezdni chodniki,
 - 3/ uzbrojenie ulicy.

§ 21.

1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające pas drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 36L /ul. Nr 2/.
2. Ustala się funkcję drogi jako ulica lokalna obsługująca zespoły mieszkaniowe. Docelowe parametry ulicy jako jednojezdniowa o szerokości jezdni 5,0m., szerokość ulicy w liniach rozgraniczających 7,0-10,0m.
3. Ustala się linie zabudowy dla obiektów budowlanych na co najmniej 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni.
4. W wyznaczonym pasie przewiduje się:
 - 1/ ulicę o parametrach właściwych dla jej funkcji,
 - 2/ obustronne, przyległe do jezdni chodniki,
 - 3/ uzbrojenie ulicy.

§ 22.

1. Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające pas drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 37D /ul. Nr 13/.
2. Ustala się funkcję drogi jako ulica dojazdowa obsługująca zespoły mieszkaniowe, zakończona parkingiem. Docelowe parametry ulicy jako jednojezdniowa o szerokości jezdni 4,5m., szerokość ulicy w liniach rozgraniczających 5,0m.
3. Ustala się linie zabudowy dla obiektów budowlanych na co najmniej 6,0m od zewnętrznej krawędzi jezdni.
4. W wyznaczonym pasie przewiduje się:
 - 1/ ulicę o parametrach właściwych dla jej funkcji,
 - 2/ parking na ok. 20 miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
 - 3/ uzbrojenie ulicy.

64 MN

5L

77U 22

B

ul. PRZYSZŁOŚĆ

53 MN

23

UL. WARTYNA L540

4L

41 MN

UL. KWIATOWA L510

LEGENDA:

A, B, C, D, E, F - ORIENTACYJNY OBSZAR OPRACOWANIA