Giżycko, dnia……………………..

 ……………………………………………………

 imię i nazwisko/nazwa firmy

………………………………………………………

 adres do korespondencji/siedziba

………………………………………………………

 numer telefonu

 BURMISTRZ MIASTA GIŻYCKA

 AL. 1 MAJA 14

 11-500 GIŻYCKO

**WNIOSEK**

**o wydanie zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w trybie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. 2018 poz. 1716 ze zm. – dalej ustawa) w celu dokonania czynności prawnej mającej za przedmiot lokal lub ustanowienia odrębnej własności lokalu.**

Na podstawie art. 1 oraz w związku z art. 4 ust. 2 pkt 3 ustawy wnoszę/wnosimy\* o wydanie zaświadczenia o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:

1)\*\* udziału w prawie użytkowania wieczystego związanego z prawem własności lokalu mieszkalnego/niemieszkalnego\* położonego w Giżycku ul. .……………………………………… …...............................................................................................................……………………………….

(adres nieruchomości – nazwa ulicy, numer adresowy budynku oraz numer lokalu)

2)\*\* położonej w Giżycku przy ul. ………………………………………………………….................

(adres nieruchomości – nazwa ulicy, numer adresowy)

oznaczonej geodezyjnie: obręb ………… nr działki/ek …………….……………………..………..……

Uzasadnieniem potrzeby uzyskania zaświadczenia jest: ustanowienie odrębnej własności lokalu, sprzedaż, ustanowienie hipoteki, inne\*\*\* …………………………………………………………….…

……………………………………………………………………………………………………………

Dane wnioskodawcy:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………...……...

(imię i nazwisko/ pełna nazwa osoby prawnej\*)

…………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………………….…

(imiona rodziców/ siedziba osoby prawnej\*)

.………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(obywatelstwo/ NIP osoby prawnej\*)

\* niepotrzebne skreślić

\*\* właściwe wypełnić

\*\*\* odpowiednie zakreślić lub uzupełnić dla czynności innych niż wymienione

……………………………………….

 podpis wnioskodawcy

Załączniki:

- dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości 50,00 zł,

- w przypadku niezgodności stanu faktycznego z zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości objętej niniejszym wnioskiem - dokumenty potwierdzające następstwo prawne (umowa sprzedaży, postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia)

**POUCZENIE**

**WNIOSKI MOŻNA SKŁADAĆ:**

* pocztą na adres: Urząd Miejski w Giżycku, Al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko
* osobiście, w Punkcie Obsługi Klienta, pokój numer 7, parter,

**OPŁATY**

50 zł opłaty skarbowej – ustawa z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej- część II ust. 20a załącznika do ustawy "Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia".

**TERMIN I SPOSÓB ZAŁATWIENIA**

Załatwienie sprawy następuje poprzez wydanie zaświadczenia w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku przez Urząd Miejski w Giżycku.

**TRYB ODWOŁAWCZY**

Od zaświadczenia nie przysługuje odwołanie ani zażalenie w trybie ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Przy czym zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów *jeżeli właściciel nieruchomości nie zgadza się z zawartą w zaświadczeniu informacją o wysokości i okresie wnoszenia opłaty, może złożyć do właściwego organu, w terminie 2 miesięcy od dnia doręczenia zaświadczenia, wniosek o ustalenie wysokości lub okresu wnoszenia tej opłaty w drodze decyzji administracyjnej.*

**INNE INFORMACJE**

Prosimy o niezwłoczne powiadomienie Wydziału Mienia Urzędu Miejskiego w Giżycku, jeżeli od momentu złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia zmieniły się jakiekolwiek dane dotyczące nieruchomości objętej przekształceniem, tj. zmiany wynikające z zawarcia umowy sprzedaży, darowizny, działu spadku, wyodrębnienia własności lokalu, zmiany adresu do korespondencji wnioskodawcy, dokonania podziału nieruchomości gruntowej, itp.

**INFORMACJE O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1−2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 7.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – Urząd Miejski w Giżycku informuje, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Burmistrz Miasta Giżycka zwany dalej: **"Administratorem"**. Kontakt z Administratorem za pośrednictwem poczty - adres: al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko lub telefonu pod numerem: 87 7324 111. Istnieje możliwość skontaktowania się także z Administratorem za pośrednictwem powołanego przez niego Inspektora Ochrony Danych Osobowych pisząc na adres: dpo@gizycko.pl lub telefonując pod numer: 87 7324 113.

2. Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego, którym jest zarządzanie i gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Giżycko, wynikającego z odrębnych przepisów prawa.

W każdej chwili **przysługuje Panu/Pani prawo do wycofania zgody** na przetwarzanie danych osobowych, ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Pana/Pani zgody przed jej wycofaniem. Pana/Pani zgoda na przetwarzanie danych osobowych zamieszczonych we wniosku jest konieczna
celem realizacji celu przetwarzania, czyli zarządzania i gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Giżycko.

3. W każdej chwili przysługuje Panu/Pani prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pana/Pani danych opisanych powyżej. Urząd Miejski w Giżycku przestanie przetwarzać Pana/Pani dane w tych celach, chyba że będzie w stanie wykazać, że w stosunku do Pani/Pana danych istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Pana/Pani interesów, praw i wolności lub Pana/Pani dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń. W każdej chwili przysługuje Panu/Pani prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celu prowadzenia marketingu bezpośredniego. Jeżeli skorzysta Pan/Pani z tego prawa – Urząd Miejski w Giżycku zaprzestanie przetwarzania danych w tym celu.

4. Pana/Pani dane będą przechowywane nie dłużej niż jest to konieczne, tj. przez okres realizacji zadania stanowiącego podstawę ich przetwarzania z uwzględnieniem okresu archiwizacyjnego, wynikającego z odrębnych przepisów.

5. Zgodnie z RODO, przysługuje Panu/Pani: prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych; prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych; prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych; prawo do przenoszenia danych; prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

6. Podanie danych ma charakter dobrowolny, ale jest konieczne do przeprowadzenia procedury ustalenia użytkowników gruntu.

**7.** W oparciu o Pana/Pani dane osobowe Administrator nie będzie podejmował wobec Pana/Pani zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania