*Załącznik Nr 2 do OŚR.272.3.2024*

*wzór umowy*

UMOWA nr ……………….

zawarta w Dzierzgowie dnia ……………r. pomiędzy: Gminą Dzierzgowo ul. T. Kościuszki 1,

06-520 Dzierzgowo, NIP: 569-15-50-130, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Dzierzgowo – Rafała Kucińskiego,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Jolanty Ruzieckiej,

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

……………………………………….. NIP / KRS ……………………………………..……………..

reprezentowaną przez:

…………………………………………………………………………………………..…..............

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przejmuje obowiązek wykonania zadania pn.: **„Analiza ubóstwa energetycznego na terenie gminy Dzierzgowo”.**

**§ 2**

**Termin wykonania zamówienia**

1. Rozpoczęcie realizacji – dzień podpisania umowy,

2. Wykonanie i przekazanie wszystkich opracowań i analiz – w terminie do dnia 27 grudnia 2024 r.

**§ 3**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Oszacowanie poziomu ubóstwa energetycznego na terenie gminy.

2. Przeprowadzenie działań informacyjnych dotyczących realizowanych prac – plakaty i ulotki dotyczące tematyki ubóstwa energetycznego.

3. Pozyskanie wszelkich danych potrzebnych do identyfikacji osób narażonych na zjawisko ubóstwa energetycznego od jednostek, instytucji, osób mogących być w posiadaniu istotnych danych.

4. Identyfikacja gospodarstw domowych ubogich energetycznie na terenie gminy.

5. Przeprowadzenie szczegółowej ankietyzacji terenowej (wizja lokalna, wywiad środowiskowy) w celu zebrania niezbędnych danych od osób zagrożonych ubóstwem energetycznym, w tym danych do CEEB.

6. Opracowanie raportu końcowego z wykonania Zadania zawierającego wyniki przeprowadzonej inwentaryzacji zgodnie z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego w tym zakresie oraz dostarczenie 2 egzemplarzy w formie papierowej oraz 1 na nośniku danych - w terminie do dnia 27 grudnia 2024 r.

7. Opracowanie bazy danych, zawierających szczegółowe informacje nt. ankietowanych gospodarstw – utworzenie bazy danych gospodarstw dotkniętych ubóstwem energetycznym na terenie gminy Dzierzgowo w oparciu o pozyskane i zweryfikowane dane.

8. Opracowanie rekomendacji działań dla osób zagrożonych ubóstwem energetycznym.

9. Oszacowanie kwoty niezbędnych przedsięwzięć niskoemisyjnych.

10. Opracowanie raportu na potrzeby Programu Ochrony Powietrza dla Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego.

11. Stałe wsparcie merytoryczne w trakcie trwania całego projektu (przygotowanie pism, wniosków, odpowiedzi, wyjaśnień, w tym wsparcie w zakresie RODO).

12. Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy, sporządzony przez Zamawiającego i podpisany przez przedstawicieli Stron w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**§ 4**

**Pozostałe obowiązki**

1. Jeżeli w ciągu 30 dni od daty złożenia przez Wykonawcę Opracowania Zamawiający nie złoży pisemnych zastrzeżeń traci on prawo do składania ich w późniejszym terminie.

2. W takim przypadku uznaje się, iż Zamawiający przyjmuje Opracowanie bez zastrzeżeń, a Strony zobowiązane są do podpisania protokołu odbioru w terminie 7 dni.

3. W przypadku złożenia przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń Wykonawca zobowiązany jest do dokonania poprawek w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia od Zamawiającego. W sytuacji, kiedy zachodzi konieczność uzyskania informacji znajdujących się w posiadaniu innego podmiotu, termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim ulega zawieszeniu do dnia uzyskania informacji.

4. Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego przekazywania Wykonawcy niezbędnych

informacji będących w jego posiadaniu a służących do wykonania niniejszej umowy, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy bądź otrzymania stosownego żądania od Wykonawcy. Przekazywanie informacji będzie następować w formie elektronicznej.

**§ 5**

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają dla Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto ………………(słownie .................................................... złotych),

obejmującej należny podatek VAT.

2. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT za wykonanie przedmiotu umowy po

przekazaniu wszystkich opracowań, zawierających ewentualne poprawki, o których mowa w § 4 ust 3. Faktura VAT za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna przelewem na konto

Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.

3. Za dzień zapłaty uważa się dzień w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie zapłaty.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kar umownych przy założeniu, że wszędzie tam, gdzie wysokość kary umownej określona jest procentowo, jest to procent wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy:

1) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30% wynagrodzenia ryczałtowego brutto;

2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z terminem wskazanym w § 2

w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od

umownego terminu wykonania przedmiotu umowy – nie więcej niż 80% wynagrodzenia brutto

wskazanego w § 5 ust. 1 umowy.

3) za nienależyte wykonanie obowiązków związanych z realizacją przedmiotu zamówienia – 10 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto – za każdy przypadek;

2. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki ustalonych za każdy dzień zwłoki, staje się wymagalne:

1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,

2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.

3. Kary umowne za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, zostaną potrącone

z wynagrodzenia Wykonawcy, na co wyraża on zgodę.

4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową przez Wykonawcę, realizowania przedmiotu zamówienia niezgodnie z umową lub nie

przystąpienia przez Wykonawcę bez podania uzasadnionych przyczyn do realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu. Odstąpienie od umowy następuje przez złożenie oświadczenia Wykonawcy na piśmie.

5. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w szczególności:

1) rozpoczęcia likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,

2) zaangażowania Wykonawcy w praktyki korupcyjne potwierdzone aktem oskarżenia;

3) stwierdzenia, że Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego wstrzymuje lub odmawia

realizacji przedmiotu umowy.

4) zwłokę wykonania umowy o więcej niż 14 dni

6. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie stwierdzenia istotnej zmiany okoliczności

powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było

przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i może nastąpić w terminie

1 miesiąca od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie odstąpienia nie później niż do dnia zakończenia umowy.

8. Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

9. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

10. Łączna wysokość kar umownych dochodzonych przez Zamawiającego nie może być wyższa niż 80% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 umowy.

**§ 7**

**Wskazanie osób do kontaktów**

Do bieżących kontaktów w trakcie realizacji przedmiotu umowy:

– ze strony Zamawiającego upoważniona jest – Małgorzata Kaczyńska (tel.: 23-653 30 12 wew. 224),

– ze strony Wykonawcy upoważniona/y jest – ………………………....…., tel. ………..……………..

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych – na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy, mają zaś zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i innych aktów prawnych aktualnie obowiązujących, dotyczących przedmiotu umowy.

2. Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

**§ 10**

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla

Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

*Integralną część składową niniejszej umowy stanowi:*

*1) złożona oferta Wykonawcy (wraz z załącznikami).*

*2) protokół zdawczo odbiorczy odbioru opracowań, o których mowa w § 3.*

**Zamawiający Wykonawca**