

Wyjaśnienie treści SWZ

dotyczy: przetargu w trybie podstawowym dla zadania : „Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Dzierzgowie wraz z przebudową wewnętrznej drogi dojazdowej i budową instalacji fotowoltaicznej dla budynku szkoły” (znak sprawy PPI.271.2.2021)

Pytanie 1:

1. Czy Zamawiający wyraża zgody aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody aby zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie w co najmniej 30%. Art. 452 ust. 4 PZP daje Zamawiającemu możliwość, a nie obowiązek. Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 2:

2. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury, a tym samym nie ma możliwości naliczenia należnego podatku VAT. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc. Rozliczenie z Wykonawcą będzie w częstotliwości wskazanej w dokumentacji przetargowej i będzie uzależnione od harmonogramu i zatwierdzonego protokołu odbioru robót częściowych. W przypadku usług budowlanych przyjmowanych częściowo o ich wykonaniu będzie decydować faktyczne wykonanie części usług natomiast o powstaniu podatku data wystawienia faktury za to częściowe wykonanie robót budowlanych, nie później jednak niż 30 dni od wykonania każdego z etapów prac.

Pytanie 3:

3. W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o tydzień tj. do dnia 27 lipca 2021. Duży stopień skomplikowania zadania oraz ryczałtowa forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy kosztorysowej. Dynamiczna sytuacja panująca na rynku materiałów budowlanych wymusza na nas szczegółowy przegląd dostępności wyrobów budowlanych oraz prognozowania ich cen przez cały okres trwania inwestycji.

Odpowiedź:

Termin składania ofert został wydłużony do 31.08.2021r. do godz. 10.00.

Z up. **WOJTA**
Zdzisław Morawski
SEKRETARZ GMINY