

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.)

Przedsięwzięcie polega na budowie stacji paliw płynnych oraz LPG wraz z budową wiaty naddystrybutorowej i niezbędnej infrastruktury technicznej oraz parkingu dla samochodów ciężarowych. Działka nr 48/5 położona przy drodze wojewódzkiej 396 przy zjeździe z autostrady A4 na Oławę i Strzelin (węzeł Brzezimierz). Działka znajduje się po zachodniej stronie drogi wojewódzkiej 396 na kierunku wjazdowym z Brzezimia do Goszczyny.

Projektowana stacja paliw położona będzie w miejscowości Goszczyna gmina Domaniów na działce nr 48/5 o powierzchni około 1,8 ha położonej przy drodze wojewódzkiej nr 396. W pobliżu znajduje się węzeł drogowy autostrady A4 i DW 396, który nosi nazwę „Brzezimierz”.

Miejsce lokalizacji inwestycji położone jest około 700 m na zachód od odcinka autostrady A4 przebiegającej przez miejscowość Brzezimierz.

Jest to obecnie obszar upraw rolniczych. Miejsce lokalizacji stacji paliw nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami mieszkalnymi lub chronionymi przyrodniczo. Działkę otaczają wyłącznie obszary rolnicze i drogi. Naprzeciw działki, na której ma powstać stacja paliw zlokalizowany jest zjazd autostradowy na drogę wojewódzką 396. Stacja paliw będzie posiadać włączenie do drogi wojewódzkiej nr 396 poprzez odcinek drogi gminnej (dz. Nr 138/3 obręb 0007 Goszczyna) zgodnie z wytycznymi MPZP.

Obecnie teren przeznaczony na budowę stacji paliw jest w całości niezabudowany, użytkowany rolnie. Teren przylega bezpośrednio do drogi wojewódzkiej 396. Teren lekko opada w kierunku północnym(ok. 0,6 m na długości ok. 265 m).

Działka nie posiada obecnie bezpośredniego skomunikowania z drogą publiczną, wjazd jest możliwy poprzez nieutwardzoną drogę gminną od strony północnej. Bezpośrednimi sąsiadami są: droga wojewódzka nr 396, droga gminna, droga dojazdowa oraz działka użytkowana rolniczo.

Projekt przewiduje budowę stacji paliw płynnych wyposażając ją w dwa zbiorniki magazynowe podziemne (o pojemności do 60 m³) podjezdniowe, dwupłaszczowe z niezbędną instalacją do magazynowania i dystrybucji paliw, lokalizację jednego podziemnego zbiornika LPG o pojemności 10 m³, zbiornik naziemny preparatu AdBlue poj. 10 m³, budowę wiaty dystrybucyjnej, budowę pawilonu sprzedaży z częścią gastronomiczną, budowę instalacji paliwowej, budowę kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej z wyposażeniem jej w osadnik – separator podczyszczający wody opadowe z terenów dystrybucyjnych oraz zbiornik wód opadowych, budowa dróg i parkingów w tym parking TIR dla ok. 10 samochodów oraz inne instalacje liniowe niezbędne do funkcjonowania tych obiektów.

Liczba dystrybutorów pod wiatą:

- dystrybutor tankowania LPG: 1 szt.

- dystrybutory tankowania ON dla sam. ciężarowych: 3 szt.
- dystrybutory wieloproduktowe: 3 szt.
- dystrybutor preparatu AdBlue: 3 szt.

W sumie 6 stanowisk tankowania samochodów osobowych i 4 stanowiska tankowania samochodów ciężarowych.

Zakres budowy stacji paliw obejmuje działkę nr 48/5. Obiekt będzie prowadził dystrybucję dwóch gatunków paliw płynnych (benzyny i oleju napędowego) oraz LPG.

Ponadto przewidywana jest dystrybucja preparatu mocznikowego AdBlue do samochodów ciężarowych. Dystrybutory wielopaliwowe paliw płynnych będą wyposażone w system odzysku oparów. Instalacja rozładunku i tankowania paliw do pojazdów będzie pracować w układzie wahadła gazowego. Ewentualne rozlania olejów i płynów eksploatacyjnych będą neutralizowane odpowiednimi sorbentami i przechowywane w szczelnych pojemnikach w wydzielonym pomieszczeniu, a następnie będą przekazywane specjalistycznym firmom do utylizacji.

Stacja paliw będzie prowadzić dystrybucję dwóch gatunków paliw płynnych benzyna, olej napędowy oraz LPG w planowanej ilości :

- a) dystrybucja benzyn - 1644 m³/rok
- b) dystrybucja ON – 4015 m³/rok
- c) dystrybucja LPG – 600 m³/rok

Źródłem wody lokalny wodociąg będący w administracji gminy Domaniów. Dla potrzeb stacji paliw konieczne będzie wykonanie przyłącza wodociągowego z sieci wodociągowej po wykonaniu jej rozbudowy przez zarządcę, tzn. ZGK S p. z o.o.

Wstępną zgodę i warunki przyłącza zostały wydane przez ZGK Sp. z o.o. w Domaniowie, w której określono możliwości dostawy wody.

Z uwagi na brak lokalnej sieci kanalizacji ściekowej, ścieki sanitarne – bytowe z budynku zamierza się odprowadzać do zbiornika szczelnego okresowo – wybieralnego .

Kontener z tworzywa ustawiony na utwardzonym placu, pod zadaszeniem. Kontener nie jest trwale związany z gruntem, wyposażony w możliwość blokowania kół. Kontener będzie zlokalizowany obok budynku stacji paliw na utwardzonej powierzchni.

Istotne informacje dotyczące budynku stacji paliw.

- Ilość miejsc konsumpcyjnych bistro: około 30
- Program sanitarno-higieniczny:

Strefa męska:

- Miski ustępowe: 2
- Pisuary: 4
- Umywalki: 4

Strefa damska:

- Miski ustępowe: 4
- Umywalki: 4

WC dla niepełnosprawnych:

- Ilość 1 szt jedna miska, jedna umywalka

Pomieszczenie prysznic z przebieralnią:

- Ilość: 1 szt.

Pomieszczenie opiekuna z dzieckiem

- Ilość: 1szt.: jedna umywalka, przewijak dla niemowląt, kuchenka mikrofalowa. Odpady komunalne odbierane przez uprawnione firmy komunalne na terenie gminy.

Projektowana stacja paliw będzie realizowana zgodnie z § 11 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi dalekosiężne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. 2014 poz. 1853 z późn. zm.).

Zgodnie z § 11 bazy paliw płynnych powinny być wyposażone w instalacje, urządzenia lub systemy przeznaczone do:

- a) zabezpieczenia przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych oraz emisją par tych produktów do powietrza atmosferycznego w procesach ich przeładunku i magazynowania;
- b) pomiaru i monitorowania stanu magazynowanych produktów naftowych oraz sygnalizacji przecieków tych produktów do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych;
- c) hermetycznego magazynowania, napełniania i opróżniania produktami naftowymi I klasy, ograniczające roczne straty tych produktów naftowych w instalacji magazynowej bazy paliw płynnych do wartości poniżej 0,01 % ich wydajności.

Obecnie teren działki stanowi użytek rolniczy. Nie występują na tej działce inne formy przyrodnicze. Pod względem bioróżnorodności jest to obszar o niski potencjał gatunkowy. Występująca monokultura roślin uprawnych ogranicza ten teren, jako miejsce siedliskowe oraz rozwoju roślin dziko rosnących. Z uwagi na typowo rolniczy charakter, nie występują naturalne obszary przyrodnicze o wysokiej bioróżnorodności. Poniżej zamieszczono widok z drogi na teren inwestycji w porze letniej wskazujący na rolniczy charakter działki.

W ramach projektu, przewiduje się lokalizację na działce:

- zadaszenia nad dystrybutorami,
- budynku obsługi stacji paliw,
- dwóch wiat dystrybucyjnych wyposażonych w sześć wysepek dystrybucyjnych, na których zlokalizowane zostanie 6 dystrybutorów paliw (ON i benzyn), jeden dystrybutor LPG oraz 3 dystrybutory AdBlue,
- dwóch zbiorników podziemnych, dwupłaszczowych paliw, o pojemności do 60 m³ każdy systemem napełniania i dystrybucji paliw w układzie pełnej hermetyzacji, oraz instalacji paliwowej jeden zbiornik jednokomorowy, drugi wielokomorowy,
- zbiornika podziemnego LPG o pojemności do 10 m³ dla celów dystrybucyjnych,
- zbiornik naziemny preparatu AdBlue o pojemności 10 m³ wraz ze studnią zlewową,
- studzienki spustowej (nalewowej),
- separatora węglowodorów kanalizacji deszczowej z obszaru tacy dystrybucyjnej, odprowadzenie wód opadowych do zbiornika retencyjno - infiltracyjnego,
- budowie dróg wewnętrznych i parkingu TIR na terenie stacji paliw.

Stanowisko rozładunku autocysterny:

stanowisko to będzie stanowiło wydzielony fragment terenu zlokalizowanego przy placu manewrowym w bliskim sąsiedztwie wiaty dystrybucyjnej. Zaprojektowano typowe stanowisko zlewowe wyposażone w króćce przyłączeniowe zlewowe typu KAMLOK umieszczone w skrzyni zlewowej z przykrywą. Projektuje się wahadło gazowe z rur DN 40.

Stanowisko posiadać będzie szczelną i nienasiąkliwą posadzkę.

Powierzchnia stanowiska rozładunku odpowiada powierzchni autocysterny. Przy studni, w rejonie króćców powierzchnia szczelna odporna na przesiąkanie zanieczyszczeń do gleby.

Maszy oddechowe wyposażone w zawory oddechowe ograniczające emisję oparów oraz

przerywacze płomienia.

Zaprojektowano zainstalowanie dwóch zbiorników paliwa pojemności do 60 m³ każdy, wyposażony w instalację sygnalizacji przecieku i hermetyzację fazy gazowej, z instalacjami paliwowymi przewidzianymi do obsługi samochodów osobowych i ciężarowych. Jeden zbiornik będzie jednokomorowy, drugi wielokomorowy.

Zbiorniki o osi poziomej usytuowane w bliskim sąsiedztwie wiaty dystrybucyjnej, co zapewnia maksymalne skrócenie instalacji paliwowej. Warstwa wierzchnia przykrywająca wynosi minimum 1,1 m. Zbiorniki posadowione na posypce piaskowej lub przekładce z gumy na poziomie ok. -3,90 m ppt. Z uwagi na korzystne warunki gruntowe, nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów pod zbiorniki magazynowe paliw.

Zbiorniki przygotowane są do zastosowania następujących rozwiązań w zakresie ochrony środowiska i ostrzegania o przeciekach paliwa:

- system mechanicznych czujników przepełnienia w czasie napełniania zbiornika,
- system kontroli szczelności w przestrzeni międzypłaszczowej zbiornika,
- praca urządzeń technologicznych (zbiornik, rurociągi) w systemie pełnej hermetyzacji,
- pełen system pomiaru i rozliczeń paliw,
- „duże wahadło” gazowe przy napełnianiu zbiorników z cysterny,
- „małe wahadło” tj. system VRS odsysania oparów przy tankowaniu pojazdów samochodowych.

Stanowisko spustowe, zbiorniki magazynowe i odmierzacze paliw łączone są rurociągami. Zaprojektowano rurociągi paliwowe dwupłaszczowe. Podłączenia będą wykonane w sposób ciągły bez połączeń pośrednich, z rur odwijanych z bębna i przycinanych na potrzebną długość, następnie zgrzewane elektrooporowo do złączek systemowych.

Stalowe elementy rurociągów (króćce na włączach zbiorników, elementy skrzynki nalewowej itp.) łączone technologią spawania; połączenie rur z tworzywa z króćcami za pomocą kołnierzy z przylgami płaskimi lub inną równorzędną technologią zapewniającą szczelność układu. Rury zaprojektowano wykonać minimum 80 cm pod powierzchnią terenu ze spadkiem w kierunku zbiornika.

Zaprojektowano odprowadzanie oparów z dystrybutorów wielopaliwowych jednym wspólnym przewodem z każdego dystrybutora. Przewody będą skolektorowane i doprowadzone do zbiornika z benzyną Pb95. Instalację zaprojektowano z rur DN 40 z tworzywa i trójników systemowych. Zaprojektowano odprowadzanie oparów ze zbiornika magazynowego do cysterny – „wahadło” gazowe z rur jak wyżej. Zaprojektowano odpowietrzanie zbiorników przewodami jak wyżej do masztu odpowietrzającego. Zaprojektowano dwa maszty zakończone zaworami z przerywaczami płomieniowymi, wyprowadzone na min. 4,5 m npt. Studnie zlewowe paliw wyposażone przyłącza odzysku oparów „wahadło gazowe” zarówno dla benzyn jak i ON.

Jako integralną część stacji projektuje się instalację tankowania gazem płynnym propan - butan. Zaprojektowano stanowisko do napełniania zbiorników pojazdów gazem wykonaną na bazie zbiorników zatwierdzonych do użytku w Polsce. Zaprojektowano zbiornik stalowy podziemny o pojemności ok. 10 m³, z fabrycznie wykonanym zabezpieczeniem antykorozyjnym, posadowiony na żelbetowej płycie fundamentowej, nienajzdowy.

Warstwa wierzchnia z piasku przykrywająca wynosi minimum 0,55 cm.

Do dystrybucji gazu będzie jeden dystrybutor dwuwęzowy wyposażony w system pompowy z silnikiem elektrycznym o wydajności w zakresie 12-60 dm³/min oraz w wąż wysokociśnieniowy z zaworem odcinającym, licznik gazu, manometry ciśnienia przed i za pompą. Urządzenia te posiadają dopuszczenia do sprzedaży i eksploatacji na rynku polskim.

Rurociągi technologiczne gazu: ze względu na wykonanie instalacji pod nawierzchnią terenu zastosowano elastyczne rurociągi ciśnieniowe. Głębokość prowadzenia ruraru min. 80 cm pod p.t.

Budowa stacji paliw przewiduje również posadowienie (zbiornik naziemny) – o poj. 10 m³ dla preparatu AdBlue, montaż kabli zasilających i sterujących ułożenie przepustów kablowych, montaż pałku zabezpieczającego przed uderzeniem pojazdu. AdBlue to środek wymagany do stosowania w wielu nowoczesnych ciężarówkach i autobusach napędzanych olejem napędowym. Przeznaczony jest do redukcji ilości szkodliwych substancji zawartych w spalinach. AdBlue (NH₂)₂CO + H₂O - to wodny roztwór mocznika otrzymywany z technicznie czystego mocznika (bez dodatku substancji obcych) i wody zdemineralizowanej zawierający 32,5% mocznika. Roztwór nietoksyczny, bezbarwny, bezwonny, bezpieczny dla otoczenia i środowiska.

Rurociągi technologiczne AdBlue: rurociąg stalowy w wykonaniu Cr-będzie posiadał połączenia kołnierzowe lub końcówki z gwintem. Rurociąg tłoczny pomiędzy odmierzaczem a zbiornikiem należy ułożyć odcinkowo bez połączeń w ziemi. Połączenia na końcach umieszczać w miejscach umożliwiających rewizję. Przejścia rury przez ściankę studzienki odmierzacza realizować przy zastosowaniu rur przepustowych i rękawów termokurczliwych. Sposób wykonania połączeń rurociągu – ściśle wg instrukcji montażowej producenta.

Ogrzewanie obiektów: za pomocą kotła elektrycznego. Ogólne zasilanie stacji paliw zgodnie z warunkami wyniesie do 200 kW. Dopuszcza się zmianę mocy przyłączeniowej jeśli wynikać to będzie z bilansu wykonanego na etapie projektu budowlanego.

Planowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew. Budowa stacji paliw nie spowoduje również zniszczenia obszarów chronionych przyrodniczo, ograniczenia ich powierzchni itp.

Teren planowanego przedsięwzięcia to obszary użytki rolne z prowadzonymi uprawami roślinnymi.

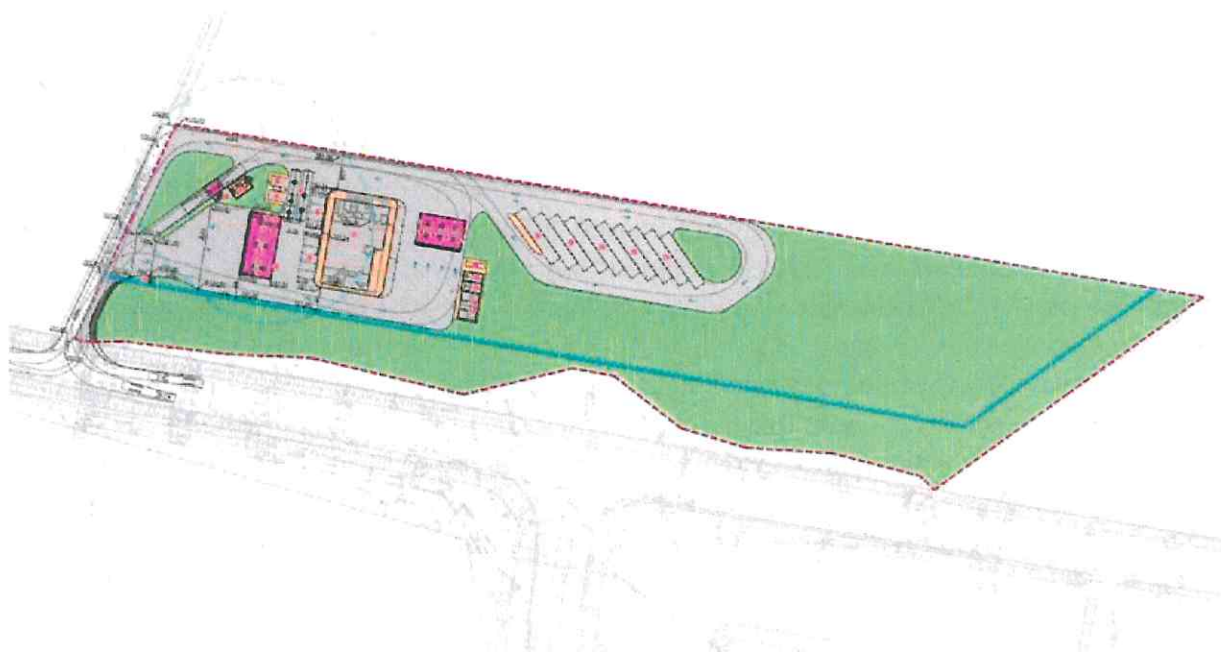
Eksploracja stacji paliw przy zastosowaniu omówionych w opracowaniu zabezpieczeń technicznych, nie stanowi uciążliwego źródła emisji. Obliczone wielkości emisji węglowodorów do powietrza, są kilku krotnie niższe od wartości dopuszczalnych. Na obszarach przyległych do planowanej stacji paliw nie stwierdzono występowania roślin wrażliwych na zanieczyszczenia lub zagrożone utratą ich siedlisk. Nie występuje tu roślinność charakterystyczna dla terenów podmokłych, które są wrażliwe na zanieczyszczenia w powietrzu. Obecnie tło zanieczyszczenia powietrza kształtowane jest głównie na tym obszarze poprzez transport samochodowy. Reasumując należy stwierdzić, że eksploatacja stacji paliw nie stanowi czynnika mogącego wpłynąć niekorzystnie na świat roślinny wokół terenu inwestycji. W dłuższym horyzoncie czasowym brak stwierdzonych przesłanek świadczących o możliwym niekorzystnym oddziaływaniu stacji paliw na stan środowiska przyrodniczego w pobliżu lokalizacji.

Obszar bezpośrednio związany z przedsięwzięciem a także do niego przylegający nie odznacza się szczególnymi walorami faunistycznymi. Wprawdzie jest to teren „otwarty”, czyli z możliwością przemieszczania się lokalnych populacji zwierząt, niemniej istotne jest funkcjonowanie w otoczeniu liniowych struktur antropogenicznych o cechach barier ekologicznych, jak np: autostrada A4 przebiegająca od strony wschodniej inwestycji. Zasięg oddziaływania inwestycji i jej położenie bezpośrednio przy drodze, wyklucza możliwość oddziaływania na migracje, stan populacji, obszary występowania zwierząt dziko żyjących na obszarach leśnych i łąkowych.

Projektowane przedsięwzięcie polegające na budowie stacji paliw w miejscowości Brzezimierz nie będzie wywierało niekorzystnego wpływu na stan środowiska przyrodniczego.

Działalność stacji paliw nie będzie emitować substancji jak również natężeń na poziomie mogących niekorzystnie wpłynąć na stan środowiska jak również warunki zamieszkania okolicznej ludności. Jak wykazała analiza na terenach zamieszkałych poziom emitowanych stężeń będzie poniżej dopuszczalnych wartości.

Lokalizację przedsięwzięcia na rysunku poniżej:



WÓJT

mgr inż. Wojciech Głogulski