

**UCHWAŁA NR XLVIII/323/22**  
**RADY GMINY DOMANIÓW**

z dnia 26 października 2022 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości na 2023 rok**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.559 ze zm. ) oraz art. 5 ust. 1, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.1452 ze zm.) Rada Gminy Domaniów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Domaniów:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,16 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 5,79 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,61 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji(tj. Dz.U. z 2020r, poz.,802 z póź. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,81zł od 1m<sup>2</sup>;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 1,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 28,78 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) zajętych na prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 13,47 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 5,87 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 9,71 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ww. ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) Grunty i budynki lub ich części:

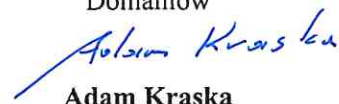
- a) wykorzystywane na wykonanie zadań w zakresie: ochrony przeciwpożarowej, kultury fizycznej i sportu,
- b) wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek
- c) zajęte na cmentarze,
- d) gruntów, budowli, budynków i ich części wykorzystywanych do pobierania i rozprowadzania wody oraz oczyszczania ścieków, które służą do zaspakajania potrzeb mieszkańców Gminy.

**§ 3.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXXIV/229/21 Rady Gminy Domaniów z dnia 28 października 2021r. w sprawie podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2021r. poz. 5010) .

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Domaniów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2023r.

Przewodniczący Rady Gminy  
Domaniów



**Adam Kraska**