

NOWA IZOLACJA TERMICZNA WSZYSTKICH POŁACI DACHOWYCH I STROPODACHÓW. DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEJ IZOLACJI. INSTALACJA HYDRO/WIATRO I PAROIZOLACJI. WYMIANA ŁACENIA GDZIE KONIECZNE. DEMONTAŻ I MONTAŻ PŁYT 2XGK PRZY DACHACH W KONSTRUKCJI DREWNIANEJ – EI 30.
DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH ZADASZEŃ. NOWE ZADASZENIA NAD DRZWIAMI WEJŚCIOWYMI. KONSTRUKCJA STAŁOWA, POKRYTA BLACHĄ, MALOWANA W KOLORZE ELEWACJI

WYMIANA POSZYCIA DACHU NA DACHÓWKĘ KARPÍÓWKĘ, WARSTWY DACHU ORAZ NSTALACJA WG REKOMENDACJI PRODUCENTA DACHÓWKI. NALEŻY OCENIĆ STAN WIEŻBY I DOKONAĆ WYMIANY USZKODZONYCH ELEMENTÓW.

USUNIĘCIE WYKUSZA. UZUPEŁNIENIE WARSTW DACHU.

DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH ZADASZEŃ. NOWE ZADASZENIA NAD DRZWIAMI WEJŚCIOWYMI. KONSTRUKCJA STAŁOWA, POKRYTA BLACHĄ, MALOWANA W KOLORZE ELEWACJI

INSTALACJA LEKKIEGO SYSTEMU DACHU ZIELONEGO PŁASKIEGO NA TARASIE. ODWODNIENIE PRZEZ ŚCIANKĘ ATTYKOWĄ WZMOCNIENIE STROPU

WSZYSTKIE OKAPY DACHOWE DO OBCIECIA. INSTALACJA SYSTEMU RYNNIEN BEZOKAPOWYCH I RUR SPUSTOWYCH UKRYTYCH W WARSTWIE IZOLACJI. MASKOWNICA RYNNIEN W KOLORZE ANTRACYT LUB MALOWANA W KOLORZE ELEWACJI NALEŻY UZGODNIĆ Z PROJEKTAŃTEM NA ETAPIE REALIZACJI. W RAZIE POTRZEBY INSTALACJA ODGROMOWA DO PRZENIESIENIA.

WZMOCNIENIE STROPU

DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH ZADASZEŃ. NOWE ZADASZENIA NAD DRZWIAMI WEJŚCIOWYMI. KONSTRUKCJA STAŁOWA, POKRYTA BLACHĄ, MALOWANA W KOLORZE ELEWACJI

4 OKNA PRZECIWPÓŻAROWE E30

POŁAĆ DACHU 8m OD SZKLEŃ FASADY RE30

STAŁOWY PROFIL MOCOWANY PRZEZ ISTNIEJĄCĄ ŚCIANĘ

OKŁADZINA Z BLACHY MALOWANEJ NA KOLOR ELEWACJI

PODKONSTRUKCJA – IPE80 co 60–80cm

WSZYSTKIE ŚCIANY ZEWNĘTRZNE, DACHY, STROPY ORAZ PRZEGRODY ODDZIELAJĄCE STREFY OGRZEWANE OD NIEOGRZEWANYCH ZOSTAJĄ NA NOWO OCIEPLENIE ISTNIEJĄCE WARTSRY OCIEPLENIA DO USUNIĘCIA. W DACHACH ISTNIEJĄCE PŁYTY GK, ORAZ HYDROIZOLACJE I MEMBRANY PAROSZCZELNE DO WYMIANY. WARSTWY OCIEPLENIA ORAZ WYKONCZENIA STOSOWAĆ WG ZALECEŃ PRODUCENTÓW! NALEŻY DOKONAĆ OCENY ELEMENTÓW DREWNIANYCH ORAZ DACHÓWEK I UZUPEŁNIĆ EWENTUALNE BRAKI ORAZ DOKONAĆ OCENY STANU TECHNICZNEGO I NOŚNOŚCI I W RAZIE POTRZEBY WZMOCNIĆ ELEMENTY KONSTRUKCJI.

OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH	demontaz ist. ocieplenia, styropian 20cm lambda min. 0,04 W/(m.K)
OCIEPLENIE stropu zew. budynku	demontaz ist. ocieplenia, styropian gr.20cm MIN 0,031 W/(m.K)
OCIEPLENIE stropodachów dwudzielnych	demontaz ist. ocieplenia, styropian gr.20cm MIN 0,031 W/(m.K)
OCIEPLENIE nieocieplonych ścian wew.	demontaz ist. ocieplenia, styropian gr.15cm MIN 0,041 W/(m.K)
OCIEPLENIE stropodachów skośnych	demontaz ist. ocieplenia, styropian gr.25cm MIN 0,037 W/(m.K)
OCIEPLENIE stropu nad nieocieplaną piwnicą	demontaz ist. ocieplenia, styropian gr.15cm MIN 0,038 W/(m.K)
OCIEPLENIE stropu pod poddaszem nieocieplanym	demontaz ist. ocieplenia, styropian gr.25cm MIN 0,037 W/(m.K)

F1		
DACHÓWKA KARPÍÓWKĄ	2cm	
ŁATA	4cm	
KONSTRUKCJA	2cm	
WATROIZOLACJA/HYDROIZOLACJA		
WĘLNA MINERALNA MIN 0,037 W/(m.K)	15cm	
WĘLNA MINERALNA MIN 0,037 W/(m.K)	10cm	
WŁÓSKA GK		
FOŁIA PAROSZCZELNA		
PŁYTA GK X 2 E30	2,5 cm	

F1		
MATA WEGEŁYCYJNA ROZCHODNIKOWA	ok. 1cm	
SUBSTRAT LITKI	ok. 4cm	
MATA ODRĘBNIKOWA	ok. 7,5cm	
GEWŁOKOWNA CHRONNO-OCHRONNA		
MEMBRANA HYDROIZOLACYJNA PRZECIWOPOŻAROWA		
STYROPAN LUB WĘLNA TWARDA MIN 0,031 W/(m.K) UKŁADANA ZE SPADKIEM	20cm	
NAD POMIESZCZENIAMI OGRZEWANYMI		
PAPĄ BITUMIENIOWA LUB FOŁIA		
STYROPAN STROP		
TYNK CEMENTOWA – WAPIENNY	2,5 cm	

F1		
POKRYCIE DACHU MEMBRANĄ DACHOWĄ		
STYROPAN LUB WĘLNA STROPOWA MIN 0,031 W/(m.K) UKŁADANA ZE SPADKIEM	20cm	
PAROIZOLACJA		
IZOLACJA		
ISTNIEJĄCY STROP		
TYNK CEMENTOWA – WAPIENNY	2,5 cm	

PRZYPIS:

1. Wszystkie proponowane przeszklenia do wysokości .85m od wys. posadzki na kondygnacjach oprócz przyziemia muszą mieć skrzydła nieotwierane i szkło bezpieczne o podwyższonej wytrzymałości jak balustrady.
2. Przeszklenia dachów oraz okien połaciowych muszą być wykonane ze szkła bezpiecznego.
3. Przeszklenia fasadowe, okna i drzwi współczynnikiem przenikania ciepła nie większym niż 0,9 W/m2K, dla okien połaciowych – nie większym niż 1,1 W/m2K
4. Montaż materiałów oraz rozwiązania systemowe należy wykonać zgodnie z wytycznymi producenta.
5. Napotkane ubytki w poszyciu lub elewacji należy uzupełnić. Ściany poniżej poziomu terenu odkopać odcinkami i wykonać hydroizolację
6. Istniejące okapy do demontażu. Istniejący system rynnowania do demontażu. Do instalacji system rynnowy bezokapowy, rynny ukryte za maskownicami malowanymi w kolorze elewacji, rury spustowe systemowe ukryte w warstwie izolacji.
7. Część instalacji odgromowej okapu na odcinanych okapach do przebudowy i przeniesienia nad rynnę.
9. Monitoring na elewacjach do demontażu. Instalacja nowego systemu monitoringu.
10. Fragmenty elewacji wymagające materiałów izolacyjnych PPOŻ (wykonanie w wnie) zaznaczone na rzutach budowlanych.
11. System ocieplenia ETICS, kolor RAL104-M (PPG1097-5), wg zaleceń producenta i specyfikacji – do uzgodnienia z głównym projektantem na etapie realizacji.
12. Parapety ze stali powlekanej lub aluminium w kolorze budynku.
13. Wymiana istniejącej izolacji + ocieplenie wszystkich przegród budowlanych – zewnętrznych oraz pomiędzy częściami ogrzewanymi i nieogrzewanymi.

01	Elementy usuwane
02	Elementy dodane
03	Rury spustowe mocowane w warstwie izolacji
04	Elementy dodane – zadaszenie zewnętrzne, pokrycie blachą w kolrze elewacji
05	Elementy przeciwpożarowe
	Elementy usuwane kreskowanie
F1	Pokrycie projektowane – Dachówka karpíówka
F2	Pokrycie dachowe istniejące – Dachówka karpíówka – Do uzupełnienia
F3	Pokrycie dachowe projektowane – Dach zielony płaski
F4	Pokrycie dachowe projektowane – Dach płaski kryty papą
F5	System fasadowy słupowo – ryglowy, szyby łączone spoiną silikonową, bez listwy dociskającej

Uwagi:
– rysunki architektury należy rozpatrywać łącznie z rysunkami branżowymi, wszystkie elementy konstrukcji, instalacji wg projektów branżowych – wszelkie rozbieżności należy zgłosić i uzgodnić z projektantem
– projekt jest chroniony prawem autorskim
– przed rozpoczęciem prac budowlanych dokumentację należy zweryfikować a o rozbieżnościach poinformować projektanta. Elementy nieokreślone w projekcie należy każdorazowo ustalić z projektantem
– wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie
– wymiar otworów drzwiowych dostosować do systemów producenta. Wykonać obmiar otworów przed zamówieniem okien i drzwi

– kolorystyka, faktura i forma widocznych materiałów budowlanych zastosowanych w obiekcie należy każdorazowo uzgodnić z głównym projektantem
– przykładowo wyspecyfikowane materiały, przy zmianie na inne należy każdorazowo uzgodnić z projektantem
– wszelkie instalacje mające wpływ na wygląd budynku lub wnętrza, a w szczególności takie jak kanały wentylacyjne, grzejniki, elementy oświetleniowe, biały montaż, wyposażenie stałe i ruchome należy skonsultować z głównym projektantem przed przystąpieniem do robót
– wszystkie przepusty instalacyjne zgodnie z pkt. 234 z Dz.U.2019.0.1065 a tam gdzie jest to wymagane w klasie EIS
– wszystkie elementy dokumentacji projektowej i przetargowej stanowią łącznie kompletną dokumentację. Wykonawca ma obowiązek powiadomić głównego projektanta o zauważonych różnicach w poszczególnych elementach dokumentacji. Rozbieżności lub błędy w poszczególnych elementach nie zwalniają wykonawcy od obowiązku wykonania robót zawartych w dokumentacji projektowej lub jednym z jej elementów.

projekt	projekt
Remont i termomodernizacja Szkoły Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Wierzbnie wraz z robotami budowlanymi towarzyszącymi, z uwzględnieniem wytycznych w zakresie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami	
Wierzbno 84, dz.nr 352, am-1, 55-216 Wierzbno, gmina Domaniów	
inwestor	inwestor
Gmina Domaniów Domaniów 56, 55-216 Domaniów	
grupa projektowa design team	
PORT PORT Józef Franczek, Marcin Kolanus	
ul. Cybulskiego 10/1, 50-206 Wrocław	
tel. +48 690 539 737 biuro@portinfo.pl, www.portinfo.pl	
opracowanie team	mgr inż. arch. Józef Franczek mgr inż. arch. Dominika Rembieliak inż. arch. Julia Kochańska inż. arch. Karol Gorczyca inż. arch. Anna Kosmala inż. arch. Kamili Plich
projektant architektura designer	mgr inż. arch. Józef Franczek nr upr. 07/DSOKK/2012
sprawdzający designer	mgr inż. arch. Marcin Kolanus nr upr. 74/DSOKK/2017
projektant konstrukcja designer	mgr inż. Patryk Germata nr upr. 3/DOS/15
sprawdzający designer	mgr inż. Piotr Ciesielski nr upr. DOŚ/BO/0240/15
branża range:	ARCHITEKTURA
stadium stage:	projekt wykonawczy
rysunek sheet title:	ELEWACJE DACH
skala scale:	1:200
data date:	Wrocław, 07.2022
nr No.:	A_11