

Domaniów, 22 czerwca 2022 r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, oraz art. 84 i art. 85 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022 poz. 1029 ze zm.) zwanej dalej ustawą „oś”, a także §3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c i d Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.03.2022r. data wpływu do Urzędu 11.03.2022r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po uzupełnieniu braków formalnych pismo z dnia 25.04.2022r. data wpływu do Urzędu dnia 25.04.2022r. oraz uzupełnienie KIP pismo z dnia 25.05.2022r data wpływu do rządu 25.05.2022r. i 03.06.2022r. od Inwestora: GRUPA DK Sp. z o.o. Pełczyce 11, 55-216 Domaniów, reprezentowanego przez pełnomocnika, P. Barbara Lalik Eko – Idea Ochrona Środowiska ul. G. Zapolskiej 11, 55-200 Oława, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowa instalacji gazowej z infrastrukturą w tym budowa zbiorników magazynowych LPG oraz montaż zbiornika RSM w ramach rozbudowy istniejącego gospodarstwa rolnego w miejscowości Pełczyce, gmina domaniów”, realizowanego na działkach ew. (nr, obręb) 2/51, 2/52, 2/41, 2/42, 2/7, 2/19, 2/34, 2/46, 2/47 obręb Pełczyce gm. Domaniów

STWIERDZAM

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

II. Określić warunki oraz wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia:

- prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji mogą być realizowane wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisję do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych,
- teren bazy sprzętowej oraz miejsc magazynowania materiałów budowlanych wyznaczyć na szczelnym utwardzonym podłożu, w celu zabezpieczenia przed przedostawaniem się do gruntu, wód podziemnych oraz powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie,
- w trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykoppy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń,
- zaplecze budowy wyposażać w sorbenty. W przypadku wystąpienia awarii skutkującej wyciekami, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu,
- potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy lub poprzez udostępnienie istniejących sanitariatów w budynku socjalnym,
- odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy,
- w przypadku rozszczelnienia zbiornika RSM i wycieku nawozu, obszar objęty wyciekami należy obficie poleć wodą w celu rozcieńczenia. W sytuacji wycieku dużej ilości nawozu zanieczyszczenie przysypać niepalnym materiałem chłonnym i zebrać niezwłocznie do odpowiednich pojemników, a następnie przekazać do utylizacji,
- prowadzić regularne przeglądy techniczne oraz oględziny instalacji i urządzeń przed rozpoczęciem pracy oraz po jej zakończeniu,
- wody opadowe lub roztopowe zagospodarować jak dotychczas poprzez odprowadzenie na teren własny inwestora – powierzchniowo do gruntu.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 oraz w załączniku nr 2 przedstawiającą lokalizację miejsca realizacji przedsięwzięcia, które to stanowią integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 11.03.2022 r. (data wpływu 11.03.2022 r.) po uzupełnieniu braków formalnych w dniu 25.04.2022r. (data wpływu 25.04.2022r) oraz uzupełnienie KIP pismem z dnia 25.05.2022r. (data wpływu

25.05.2022r.) GRUPA DK Sp. z o.o. Pełczyce 11, 55-216 Domaniów, reprezentowanego przez pełnomocnika, P. Barbara Lalik Eko – Idea Ochrona Środowiska ul. G. Zapolskiej 11, 55-200 Oława, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowa instalacji gazowej z infrastrukturą w tym budowa zbiorników magazynowych LPG oraz montaż zbiornika RSM w ramach rozbudowy istniejącego gospodarstwa rolnego w miejscowości Pełczyce, gmina domaniów”, realizowanego na działkach ew. (nr, obręb) 2/51, 2/52, 2/41, 2/42, 2/7, 2/19, 2/34, 2/46, 2/47 obręb Pełczyce gm. Domaniów.

W dniu 22.03.2022 r. Wójt Gminy Domaniów na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2022 poz. 1029 ze zm.) wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Domaniów działając na podstawie art. 64 § 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.), w dniu 22.03.2022 r., zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oławie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z wnioskiem o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz o ewentualnym zakresie raportu.

PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu w dniu 22.04.2022r. wydał opinie (data wpływu: 27.04.2022r.) znak: WR.ZZŚ.5.4360.92.2022.MM o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wydał postanowienie z dnia 06.06.2022r. (data wpływu 06.06.2022r.) znak: WOOŚ.4220.204.2022.KS.7, w którym stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oławie w dniu 23.03.2022r. odebrał wniosek o wydanie opinii wraz z załącznikami. Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 – obowiązek zasięgnięcia opinii, postanowienie, o którym mowa w art. 63 ust.1, wydaje się po zasięgnięciu opinii, pkt. 4 – opinii i uzgodnienia, o których mowa w ust. 1-1d, wydaje się w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Termin na wydanie opinii minął w dniu 07.04.2022r. W związku z powyższym w dniu 07.06.2022r. tutejszy organ wydał obwieszczenie o zakończeniu postępowania administracyjnego, przyjmując milczącą zgodę.

W niniejszym rozstrzygnięciu uwzględniono:

- informacje określone w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia;
- opinię PGW Wody Polskie Zarząd zlewni we Wrocławiu znak: WR.ZZŚ.5.4360.92.2022.MM;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o znaku WOOŚ.4220.204.2022.KS.7.

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest w aktualnym stanie prawnym do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzanie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. c i d Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

„Rozbudowa instalacji gazowej z infrastrukturą w tym budowa zbiorników magazynowych LPG oraz montaż zbiornika RSM w ramach rozbudowy istniejącego gospodarstwa rolnego w miejscowości Pełczyce, gmina domaniów”, realizowanego na działkach ew. (nr, obręb) 2/51, 2/52, 2/41, 2/42, 2/7, 2/19, 2/34, 2/46, 2/47 obręb Pełczyce gm. Domaniów.

Teren, na którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie (działka nr 2/51, 2/52, 2/41, 2/42, 2/7, 2/19, 2/34, 2/46, 2/47 obręb Pełczyce gm. Domaniów) nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z KIP i jej uzupełnieniem, biorąc pod uwagę uwarunkowania w art. 63 ust.1 ustawy oos stwierdzono, co następuje.

Przedsięwzięcie polegać będzie na:

-montażu czterech baterii naziemnych zbiorników gazu płynnego LPG, w liczbie 16 szt. (3 baterie po 4 szt. i 1 bateria rezerwowa 4 szt.), każdy o pojemności do 6,7 m³ (łącznie do 107,2 m³);

-montażu 1 zbiornika na nawóz RSM o pojemności 1596 m³ (pojemność użytkowa 1500 m³) wraz z niezbędną infrastrukturą;

-budowie infrastruktury towarzyszącej, którą stanowią: płyty fundamentowe pod zbiorniki, drogi technologiczne dojazdowe, stacja zgazowania na płycie z zadaszeniem, elektryczny parownik 120 kW na płycie, punkt redukcyjny, kable zasilające, przyłącze gazu.

Zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na terenie funkcjonującej bazy rolniczej. Nowo projektowana infrastruktura zbiornikowa LPG zostanie zrealizowana na niezagospodarowanej dotąd części działki inwestycyjnej nr 2/52 AM-1, obręb Pełczyce, a pozostałe elementy projektowanej infrastruktury na działkach nr 2/51, 2/47, 2/42, 2/46 AM-1, obręb Pełczyce. Obecnie teren lokalizacji inwestycji stanowią nieużytki rolne. Łączna powierzchnia zabudowy objętej wnioskiem będzie wynosić do 0,7 ha (0,4978 ha zajmie infrastruktura gazowa wraz z drogami technologicznymi z czego powierzchnia pod zbiorniki LPG to 1560 m². Zwiększenie pojemności magazynowej zbiorników zostanie zrealizowane dla potrzeb prowadzonej działalności rolniczej polegającej na magazynowaniu i suszeniu ziarna zbóż i rzepaku. W przyszłości planuje się montaż nowej wagi towarowej, rozbudowę budynku gospodarczego, rozbudowę zespołu silosów. Realizacja inwestycji objętej wnioskiem doprowadzi do zwiększenia wydajności magazynowania i suszenia z 9 000 ton/rok do ok. 30 000 ton/rok. Zwiększenie bazy magazynowej zbiorników gazu płynnego jest niezbędna do poprawnego funkcjonowania przedmiotowej instalacji. Łącznie planowane roczne zużycie gazu LPG wyniesie około 900 m³/rok ~444 tony/rok.

W związku z realizacją przedsięwzięcia planuje się przeprowadzić roboty ziemne. Przewiduje się zdjęcie humusu i niwelację terenu przeznaczonego pod plac i ciąg komunikacyjny. Zbiorniki gazu LPG i nawozu RSM będą posadowione na płytach fundamentowych, pod które zostaną wykonane wykopy. Zbiorniki LPG są gotowe do montażu. Stalowy lub żelbetonowy zbiornik RSM będzie montowany w technologii dostosowanej do miejscowych warunków gruntowych. Na etapie prac budowlano- montażowych będą powstawały ścieki bytowe. Teren placu budowy zostanie wyposażony w szczelny sanitariat. Na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady będą segregowane i magazynowane w kontenerach w wyznaczonych do tego celu miejscach. Odpady będą przekazywane podmiotom uprawnionym w zakresie gospodarki odpadami.

W ramach przedsięwzięcia przewidziano posadowienie zbiornika płynnego nawozu RSM. RSM (roztwór saletrzano-mocznikowy).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przy robotach budowlanych i montażowych będzie mieć miejsce niezorganizowana emisja zanieczyszczeń pyłowych pochodzących głównie z robót ziemnych związanych z przemieszczaniem gruntu i sypkich materiałów budowlanych oraz wynikająca z wzmożonego ruchu środków transportu i maszyn budowlanych. Jednak ze względu na niewielki zakres pracy nie przewiduje się znaczących emisji zanieczyszczeń. W celu ograniczenia zasięgu oddziaływania zaproponowano środki minimalizujące: m.in. czyszczenie z błota kół środków transportu wyjeżdżających z placu budowy.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będzie dochodzić do emisji zanieczyszczeń powietrza. Będzie mieć miejsce emisja węglowodorów alifatycznych, których źródłem będą czynności napełniania zbiorników LPG. Analizę oddziaływania przedsięwzięcia na stan powietrza w ujęciu skumulowanym biorąc pod uwagę powiązane technologicznie urządzenia zasilane gazem LPG funkcjonujące na terenie bazy rolniczej czyszczalnie zboża, suszarnię zboża i silosy magazynowe wykonano dla przedstawionych poniżej założeń. Planowane zużycie gazu wyniesie 20 m³/dobę przez 42 dni w sezonie. Poza sezonem, w okresie czerwiec -lipiec-sierpień, zapotrzebowanie na gaz wyniesie około 20m³/miesiąc (zakłada się 3 tankowania). Ponadto źródłami zanieczyszczeń na terenie bazy będą już funkcjonujące lub będące w realizacji przedsięwzięcia. Źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza będzie również transport autocystern i samochodów ciężarowych, ciągników, ładowarek kołowych transport samochodów ciężarowych wyniesie łącznie maksymalnie 59 poj./16/h. Ponadto przewiduje się wjazd/wyjazd maksymalnie 4 ciągników w ciągu doby i manewry dwóch ładowarek kołowych.

Opracowano analizę rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń dla istniejących i planowanych źródeł zanieczyszczeń, która wykazała brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów stężenia zanieczyszczeń poza terenem inwestycji.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonych przez Inwestora materiałów, Wójt Gminy Domaniów, uznał za zasadne stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia w szczególności biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy „oos”, a głównie skalę i usytuowanie przedsięwzięcia oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław za pośrednictwem Wójta Gminy Domaniów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie innych wymaganych prawem decyzji i zezwoleń (np. zgłoszenia lub pozwolenia na budowę itp.), przy czym złożenie takiego wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2019r poz. 1000 ze zm.) za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,- zł.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia
2. Lokalizacja przedsięwzięcia

W Ó J T

mgr inż. Wojciech Głogulski

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Barbara Lalik
2. Strony postępowania zgodnie z art.49 K.p.a. poprzez:
 - a) zamieszczenie decyzji w BIP Urzędu Gminy na stronie: www.bip.gminadomaniow.pl
 - ③ UG a/a.

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Al. J. Matejki 6, 50-333 Wrocław
- 2) PPIS w Oławie
Ul. Warszawska 5, 55-200 Oława
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu
Ul. Wyb. Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław

Sprawę prowadzi:

Joanna Pach
Tel. 71 3017380
e-mail: j.pach@gminadomaniow.pl