

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, oraz art. 84 i art. 85 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 247 ze zm.) zwanej dalej ustawą „oś”, a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.01.2022r. data wpływu do Urzędu 18.01.2022r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po uzupełnieniu braków formalnych pismo z dnia 24.02.2022r. data wpływu do Urzędu dnia 25.02.2022r. od Inwestora: VORTEX ENERGY SOLAR SP. Z O.O. Plac Rodła 8, 71-419 Szczecin, reprezentowanego przez pełnomocnika, P. Annę Gwara, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie do 5 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW, zlokalizowanych w miejscowości Goszczyna wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą”, realizowanego na działkach ew. (nr, obręb) 122, 123 obręb Goszczyna, gm. Domaniów

STWIERDZAM

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

II. Określić warunki oraz wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia:

- prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. od 6:00 do 22:00,
- stacje transformatorowe i magazyny energii posadowić w odległości minimum 80 m od granicy terenów zabudowy chronionej akustycznie,
- wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić w okresie od października do marca,
- montaż ogrodzenia należy wykonać bez podmurówki, z siatką umożliwiającą swobodne przemieszczanie się drobnych zwierząt zachowując ok. 20 cm odległości siatki od gruntu,
- wykopy pod fundamenty należy wykonać w sposób umożliwiający wydostanie się drobnych zwierząt z wykopów np. brzegi wykopu mogą być ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt lub zabezpieczone w sposób uniemożliwiający przedostanie się drobnych zwierząt do wykopów; wszelkie wykopy pozostawione dłużej należy zabezpieczyć odpowiednimi płotkami lub odpowiednią siatką, aby nie stanowiły zagrożenia dla drobnych zwierząt; w razie przypadkowego uwiecznienia osobników, należy przenieść je w bezpieczne miejsce,
- do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia,
- wykaszanie roślinności prowadzić na terenie farmy zawsze od środka na zewnątrz, by umożliwić ucieczkę drobnych zwierząt,
- nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej,
- nie stosować nawozów sztucznych oraz chemicznych środków ochrony roślin (m.in. herbicydów),
- kolizje z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych, odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego,
- zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełnienia paliw i wykonywania awaryjnych napraw maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, paliw, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów i substancji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo – wodne, zorganizować na terenie utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię,
- w trakcie realizacji inwestycji zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów,
- odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych,

- stację transformatorową zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażyć w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator,
- mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody,
- w trakcie realizacji lub likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno – bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć do oczyszczalni ścieków,
- emisja hałasu generowanego przez instalacje nie może przekroczyć 55 dB w porze dziennej oraz 45 dB w porze nocy w granicach najbliższej zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014r. poz. 112),
- oddziaływanie pola elektromagnetycznego nie może przekroczyć normy określonej w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019r. poz. 2448).

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 oraz w załączniku nr 2 przedstawiającą lokalizację miejsca realizacji przedsięwzięcia, które to stanowią integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 17.01.2022 r. (data wpływu 18.01.2022 r.) po uzupełnieniu braków formalnych w dniu 24.02.2022r. (data wpływu 25.02.2022r.) VORTEX ENERGY SOLAR SP. Z O.O. Plac Rodła 8, 71-419 Szczecin, reprezentowany przez pełnomocnika, P. Annę Gwara, wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie do 5 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW, zlokalizowanych w miejscowości Goszczyna wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędna dla każdej z farm infrastrukturą”, realizowanego na działkach ew. (nr, obręb) 122, 123 obręb Goszczyna, gm. Domaniów.

W dniu 08.03.2022 r. Wójt Gminy Domaniów na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.) oraz art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2021 poz. 247 ze zm.) wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Domaniów działając na podstawie art. 64 § 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.), w dniu 08.03.2022 r., zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oławie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z wnioskiem o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz o ewentualnym zakresie raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oławie w dniu 16.03.2022r. wydał postanowienie (data wpływu: 23.03.2022r.) znak: ZNS.9011.5.610.05.2022.AZ o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wydał postanowienie z dnia 25.03.2022r. (data wpływu 25.03.2022r.) znak: WOOŚ.4220.158.2022.NB.1, w którym stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Wrocławiu w dniu 14.03.2022r. odebrał wniosek o wydanie opinii wraz z załącznikami. Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 – obowiązek zasięgnięcia opinii, postanowienie, o którym mowa w art. 63 ust.1, wydaje się po zasięgnięciu opinii, pkt. 4 – opinie i uzgodnienia, o których mowa w ust. 1-1d, wydaje się w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Termin na wydanie opinii minął w dniu 28.03.2022r. W związku z powyższym w dniu 05.04.2022r. tutejszy organ wydał obwieszczenie o zakończeniu postępowania administracyjnego, przyjmując milczącą zgodę. Następnie PGW Wody Polskie w dniu 05.04.2022r. pismem nr WR.ZZŚ.5.4360.83.2022.MG, wyznaczył nowy termin zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie do dnia 14.06.2022r.

W niniejszym rozstrzygnięciu uwzględniono:

- informacje określone w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia;

- postanowienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oławie o znaku ZNS.9011.5.610.05.2022.AZ;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o znaku WOOŚ.4220.158.2022.NB.1

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest w aktualnym stanie prawnym do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzanie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Przedmiotem inwestycji jest: „Budowa do 5 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW, zlokalizowanych w miejscowości Goszczyna wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędna dla każdej z farm infrastruktura”, realizowanego na działkach ew. (nr, obręb) 122, 123 obręb Goszczyna, gm. Domaniów.

Teren, na którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie (działka nr 122 i 123 obręb Goszczyna) nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na powierzchni działki inwestycyjnej występują klasy gruntów: działka nr 123 - RII, RIIb, RIVa, RIVb, RV, działka nr 122 – RII, RIVa.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z KIP i jej uzupełnieniem, biorąc pod uwagę uwarunkowania w art. 63 ust.1 ustawy ooś stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie do 5 odrębnych farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 5 MW wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla funkcjonowania każdej z przewidzianych do budowy farm infrastrukturą. Wyżej wymienione przedsięwzięcie przewidziane jest do realizacji w miejscowości Goszczyna na działkach o numerach ewidencyjnych 122 i 123 obręb Goszczyna, gmina Domaniów, województwo dolnośląskie. Inwestor planuje realizację maksymalnie do 5 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 5 MW, a minimalnie budowę jednej farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW. Niezależnie od wyżej przyjętej koncepcji, każda pojedyncza instalacja będzie wymagała wykonania zagospodarowania terenu i niezbędnej dla funkcjonowania każdej z tych instalacji infrastruktury towarzyszącej. Przyjąć należy zatem, że zagospodarowaniu pod urządzenia związane z produkcją energii elektrycznej ze Słońca, ulegnie cały obszar objęty wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Doprecyzowując powyższe wskazać należy, że dopuszczalna jest również realizacja scenariuszy pomiędzy wyżej opisanymi skrajnymi przypadkami, tj. np.:

- budowa 5 instalacji o mocy pojedynczej instalacji do 1 MW,
- budowa 4 instalacji o mocy pojedynczej instalacji do 1 MW,
- budowa 1 instalacji o mocy do 5 MW,

jednak nie jest możliwe przekroczenie łącznej mocy 5 MW i budowy więcej niż 5 instalacji.

W ramach przedsięwzięcia na działkach o numerach ewidencyjnych 122 i 123 planuje się wygrodzenie terenu o powierzchni do 5,47 ha. Należy zaznaczyć, że teren planowanego przedsięwzięcia będzie zlokalizowany wyłącznie na gruntach o niskiej klasie bonitacyjnej – RIVa, RIVb, RV. Inwestor planuje również instalację prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych (w ilości zapewniającej prawidłowe funkcjonowanie przedsięwzięcia, w zależności od przyjętego wariantu jego realizacji), w których zainstalowane zostaną transformatory wraz z niezbędnym wyposażeniem. Inwestor dopuszcza możliwość doprowadzenia do poszczególnych budynków stacji-transformatorowo-rozdzielczych utwardzonych dróg dojazdowych oraz wykonanie placów manewrowych.

Mając na uwadze, że lokalizacja inwestycji ma miejsce na terenach rolnych, w znacznym oddaleniu od terenów mieszkalnych, w oddaleniu od elementów cennych krajobrazowo i kulturowo nie przewiduje się oddziaływania na zabytki chronione i dobra kultury.

W przypadku odkrycia w trakcie prac inwestycyjnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem archeologicznym należy powiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami [tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 710]. Niepowiadomienie o odkryciu przedmiotu co do, którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem archeologicznym i jego zniszczenie w myśl art. 108 ust. 1 i 2 oraz art. 116 ust. 1 i 2 ww. ustawy podlega sankcjom karnym.

Na pełen zakres inwestycyjny planowanego przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne wraz ze stelażem, zamontowane na konstrukcji stalowej zakotwionej w gruncie,
- inwertery,
- wolnostojące stacje transformatorowo – rozdzielcze,

- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy,
- pozostała infrastruktura np. komunikacja wewnętrzna,
- infrastruktura stanowiąca przyłączenie do sieci operatora elektroenergetycznego, na tym etapie inwestycji nie jest znany jej zakres,
- ogrodzenie z siatki lub paneli systemowych wraz z bramą uniemożliwiające dostęp osobom trzecim na teren działki (opcjonalnie).

Wszystkie elementy składowe zlokalizowane będą na terenach części działek o numerach ewidencyjnych 122, 123, obręb Goszczyna, gmina Domaniów, natomiast lokalizacja infrastruktury zewnętrznej będzie możliwa do określenia na późniejszym etapie przygotowania inwestycji, po uzyskaniu warunków przyłączenia od operatora sieci elektroenergetycznej.

Panele składają się z kilkudziesięciu ogniw w których następuje przemiana energii promieniowania słonecznego w energię elektryczną. Powstały w wyniku reakcji prąd stały (DC-direct current), zostaje przekształcony w inwerterach w prąd przemienny (AC-alternative current) o pożądanym napięciu i częstotliwości, dostarczany do sieci elektroenergetycznej.

Ze względu na stale rozwijającą się technologię i rynek paneli fotowoltaicznych, zdecydowana większość producentów paneli stosuje w swoich produktach rozwiązania antyrefleksyjne w różnych technologiach np. powłoka antyrefleksyjna na samym ogniwie fotowoltaicznym, czy warstwa wierzchnia szkła posiadająca właściwości antyrefleksyjne. Wszystkie rozwiązania przez to, że absorbują jak największą ilość promieniowania słonecznego, zwiększają tym samym efektywność produkcji energii przez panel. Na obecnym etapie nie został wybrany jeszcze konkretny producent paneli fotowoltaicznych, więc nie jest możliwe wskazanie dokładnego rozwiązania, które zostanie zastosowane w panelach. Szczegółowe rozwiązania chronione są także patentem przez każdego z producentów.

Dokładna ilość paneli fotowoltaicznych oraz pozostałych elementów infrastruktury zostanie określona w projekcie budowlanym oraz wykonawczych projektach branżowych przez uprawnionych projektantów.

Inwestor zakłada możliwość montażu paneli, poprzez zakotwienie elementu stalowego metodą wciskania. Montaż instalacji fotowoltaicznej będzie wykonany w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Rozważa się dwie metody montowania paneli: za pomocą trwałego zakotwienia elementu stalowego przy zastosowaniu fundamentu betonowego lub zakotwienie elementu stalowego metodą wciskania, bez zastosowania fundamentu betonowego. Decyzja na temat wyboru metody będzie podjęta na etapie wykonania projektu budowlanego i nie ma wpływu na oddziaływanie inwestycji na środowisko. Wariant ten jest zarazem wariantem najkorzystniejszym dla środowiska przyrodniczego.

Etap realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien stanowić ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Instalacja będzie monitorowana, awarie będą usuwane na bieżąco. Planowane przedsięwzięcie, na etapie realizacji nie powinno wpłynąć znacząco na zmiany klimatu.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary leśne, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łęgowe i ujścia rzek), a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1098). Ponadto inwestycja realizowana będzie poza granicami korytarzy ekologicznych.

Ponadto oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania i stwierdzono, iż z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewielką skalę planowanych prac, a także fakt, że m.in.:

- panele fotowoltaiczne wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną,
- wykopy będą regularnie kontrolowane, a uwięzione w nich zwierzęta uwalniane,
- pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu zostanie pozostawione min. 20 cm wolnej przestrzeni,
- prace budowlane będą prowadzone poza okresem legowym ptaków,
- wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzone będzie po 1 sierpnia i odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów,

Przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonych przez Inwestora materiałów, Wójt Gminy Domaniów, uznał za zasadne stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia w szczególności biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy „oos”, a głównie skalę i usytuowanie przedsięwzięcia oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław za pośrednictwem Wójta Gminy Domaniów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie innych wymaganych prawem decyzji i zezwoleń (np. zgłoszenia lub pozwolenia na budowę itp.), przy czym złożenie takiego wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2019r poz. 1000 ze zm.) za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,- zł.


Z up. WÓJTA
mgr Dorota Sala
SEKRETARZ GMINY

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia
2. Lokalizacja przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Anna Gwara
2. Strony postępowania zgodnie z art.49 K.p.a. poprzez:
 - a) zamieszczenie decyzji w BIP Urzędu Gminy na stronie: www.bip.gminadomaniow.pl
 - b) przesłanie decyzji do Miasta i Gminy Wiązów.
3. UG a/a.

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Al. J. Matejki 6, 50-333 Wrocław
- 2) PPIS w Oławie
Ul. Warszawska 5, 55-200 Oława
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu
Ul. Wyb. Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław

Sprawę prowadzi:

Joanna Pach
Tel. 71 3017735, 71 3017380
e-mail: j.pach@gminadomaniow.pl

