



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
IF-AB.7820.17.2021.ES2

Wrocław, dnia 18 stycznia 2022 r.

**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.)

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 1/2022 z dnia 18 stycznia 2022 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Generalnemu Dyrektorowi Dróg Krajowych i Autostrad, działającemu przez pełnomocnika Pana Jacka Dzikowskiego, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie skrzyżowania łącznicy węzła Brzezimierz autostrady A4 z drogą wojewódzką nr 396, obręb Goszczyna, gmina Domaniów, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa skrzyżowań łącznic węzłów Brzezimierz i Wrocław Wschód autostrady A4. Zadanie A – węzeł Brzezimierz”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela nr 1**

**Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę łącznicy węzła Brzezimierz autostrady A4:**

| L.p. | Obręb           | AM | Nr działki      |             | Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha] | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji                  | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW                                         |
|------|-----------------|----|-----------------|-------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                 |    | Przed podziałem | Po podziale |                                          |                                                                                       |                                                                                                        |
| 1    | 0007, Goszczyna | 1  | 132/3           | 132/6       | 0,5298                                   | Skarb Państwa<br>Starosta Oławski<br>ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława                       | Skarb Państwa- Starosta Oławski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej<br>WR1O/00065132/1 |
| 2    | 0007, Goszczyna | 1  | 48/3            | 48/4        | 0,1579                                   | BP EUROPA SE Spółka Europejska Oddział w Polsce<br>ul. Jasnogórska 1<br>31-358 Kraków | BP EUROPA SE Spółka Europejska Oddział w Polsce<br>WR1O/00030140/6                                     |

**Tabela nr 2**

Nieruchomość, na której prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, zm.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1986) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy autostrady A4:

| L.p. | Obręb     | AM | Nr działki      |             | Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha] | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji                                                                                                   | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW                                           |
|------|-----------|----|-----------------|-------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |           |    | Przed podziałem | Po podziale |                                          |                                                                                                                                                                        |                                                                                                          |
| 1    | Goszczyna | 1  | 100/2           | -           | 0,8908                                   | Właściciel: Skarb Państwa<br>Trwały zarząd:<br>Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad,<br>Oddział we Wrocławiu<br>ul. Powstańców Śląskich 186<br>53-139 Wrocław | Skarb Państwa – w trwałym zarządzie<br>Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad<br>WR10/00026042/8 |

**Tabela nr 3**

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów, ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości w celu realizacji tego obowiązku i zezwolenie na wykonanie tego obowiązku – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. g, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

| Lp. | Obręb     | AM | Nr działki      |             | Pow. zajęcia ha | Cel zajęcia                                            | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca                                                                       | Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości |                                | Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy |
|-----|-----------|----|-----------------|-------------|-----------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|
|     |           |    | Przed podziałem | Po podziale |                 |                                                        |                                                                                                                  | Na czas przebudowy na rzecz inwestora      | Na rzecz każdego z właścicieli |                                             |
| 1   | Goszczyna | 1  | 48/3            | 48/5        | 0,0031          | Przebudowa zjazdu                                      | BP EUROPA SE<br>Spółka Europejska<br>Oddział w Polsce<br>ul. Jasnogórska 1<br>31-358 Kraków                      | TAK                                        | NIE                            | TAK                                         |
| 2   | Goszczyna | 1  | 132/3           | 132/7       | 0,0553          | Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 396 klasy G           | Skarb Państwa<br>Starosta Oławski<br>ul. 3 Maja 1<br>55-200 Oława                                                | TAK                                        | NIE                            | TAK                                         |
| 3   | Goszczyna | 1  | 132/3           | 132/5       | 0,1234          | Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 396 klasy G           | Skarb Państwa<br>Starosta Oławski<br>ul. 3 Maja 1<br>55-200 Oława                                                | TAK                                        | NIE                            | TAK                                         |
| 4   | Goszczyna | 1  | 100/4           | 100/4       | 0,0022          | Przebudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej | Skarb Państwa<br>Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z/s w Warszawie koresp.:<br>ul. Mińska 60,<br>54-610 Wrocław | TAK                                        | TAK                            | TAK                                         |

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

**Tabela nr 4**

| Lp. | Obręb i arkusz mapy | Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej) | Stan przed podziałem |                         | Stan po podziale         |                         |
|-----|---------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
|     |                     |                                                 | Nr działki           | Powierzchnia działki ha | Nr działki projektowanej | Powierzchnia działki ha |
| 1   | Goszczyna 1         | KW nr: WR1O/00065132/1                          | 132/3                | 1,4612                  | 132/5                    | 0,7194                  |
|     |                     |                                                 |                      |                         | 132/6                    | 0,5298                  |
|     |                     |                                                 |                      |                         | 132/7                    | 0,2120                  |
| 2   | Goszczyna 1         | KW nr: WR1O/00030140/6                          | 48/3                 | 2,0340                  | 48/4                     | 0,1579                  |
|     |                     |                                                 |                      |                         | 48/5                     | 1,8761                  |

Niżej wymieniona nieruchomość (tabela nr 5), oznaczona wg katastru nieruchomości, przejdzie z mocy prawa na własność Skarbu Państwa, w trwałe zarząd Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a, art. 20 ust. 3 cyt. wyżej ustawy):

**Tabela nr 5**

| L.p. | Obręb           | AM | Nr działki      |             | Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha] | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji            | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW  |
|------|-----------------|----|-----------------|-------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|      |                 |    | Przed podziałem | Po podziale |                                          |                                                                                 |                                                                 |
| 1    | 0007, Goszczyna | 1  | 48/3            | 48/4        | 0,1579                                   | BP EUROPA SE Spółka Europejska Oddział w Polsce ul. Jasnogórska 1 31-358 Kraków | BP EUROPA SE Spółka Europejska Oddział w Polsce WR1O/00030140/6 |

Zgodnie z art. 20 ust. 1, ust.4 i ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad otrzyma z mocy prawa nieodpłatnie w trwałe zarząd nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa (tabela nr 6) z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna:

**Tabela nr 6**

| L.p. | Obręb           | AM | Nr działki      |             | Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha] | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji | Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW                                      |
|------|-----------------|----|-----------------|-------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                 |    | Przed podziałem | Po podziale |                                          |                                                                      |                                                                                                     |
| 1    | 0007, Goszczyna | 1  | 132/3           | 132/6       | 0,5298                                   | Skarb Państwa Starosta Oławski ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława            | Skarb Państwa- Starosta Oławski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej WR1O/00065132/1 |

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 1/2022, wydanej dnia 18 stycznia 2022 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl. Zasady bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdują się na stronie internetowej www.duw.pl w zakładce „obsługa klienta”.



Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 20 stycznia 2022 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Gminy Domaniów, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 3 lutego 2022 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
*Ewa Stachera*  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury



**WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI**  
IF-AB.7820.17.2021.ES2

Wrocław, dnia 18 stycznia 2022 r.

### **Wójt Gminy Domaniów**

Na podstawie art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.), uprzejmie proszę o wywieszenie w dniu 20 stycznia 2022 r. na urzędowej tablicy ogłoszeń oraz publikację na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Domaniów, na okres 14 dni załączonego Obwieszczenia Wojewody Dolnośląskiego. Obwieszczenie to zawiadamia o wydaniu w dniu 18 stycznia 2022 r., na wniosek Inwestora – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika Pana Jacka Dzikowskiego, decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 1/2022 zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie skrzyżowania łącznicy węzła Brzezimierz autostrady A4 z drogą wojewódzką nr 396, obręb Goszczyna, gmina Domaniów, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa skrzyżowań łącznic węzłów Brzezimierz i Wrocław Wschód autostrady A4. Zadanie A – węzeł Brzezimierz”.

Zwracam się jednocześnie z prośbą o odesłanie informacji do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, stanowiącej potwierdzenie podania do publicznej wiadomości wymienionego powyżej obwieszczenia, na załączonym wzorze oświadczenia.

Załączniki:

- Obwieszczenie Wojewody Dolnośląskiego,
- Wzór oświadczenia potwierdzającego podanie do publicznej wiadomości Obwieszczenia Wojewody Dolnośląskiego

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera  
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU  
Infrastruktury



.....  
(pieczęć urzędu)

Domaniów, dnia

2022 r.

**OŚWIADCZENIE**  
IF-AB.7820.17.2021.ES2

**Wójt Gminy Domaniów** oświadcza, że:

**Obwieszczenie Wojewody Dolnośląskiego zawiadamiające o wydaniu**, na wniosek Inwestora – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, działającego przez pełnomocnika Pana Jacka Dzikowskiego, decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 1/2022 z dnia 18 stycznia 2022 r. zezwalającej na realizację inwestycji drogowej polegającej na na rozbudowie i przebudowie skrzyżowania łącznicy węzła Brzezimierz autostrady A4 z drogą wojewódzką nr 396, obręb Goszczyna, gmina Domaniów, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa skrzyżowań łącznic węzłów Brzezimierz i Wrocław Wschód autostrady A4. Zadanie A – węzeł Brzezimierz” – na podstawie art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1363, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.),

**wywieszone zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Domaniów**

od dnia 20 stycznia 2022 r. do dnia 2 lutego 2022 r.

**oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Domaniów**

od dnia 20 stycznia 2022 r. do dnia 2 lutego 2022 r.

.....  
(podpis osoby upoważnionej)

