**Wzór Umowy**

Zawarta w dniu ………………, pomiędzy:

Gminą Domaniów, 55-216 Domaniów 56

REGON: 931934851, NIP: 912 17 16 512

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Domaniów – Wojciecha Głogulskiego, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Małgorzaty Ciecierskiej

zwaną dalej Zamawiającym

a

……………………………………….., zwanym dalej Wykonawcą o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie usługi wycinki drzew wraz z karczowaniem pni oraz pocięcie pni i grubszych gałęzi na 30 cm odcinki.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Obręb ewidencyjny | Nr działki | Drzewo |
| Gatunek | Ilość (szt.) | Obwód pnia (cm) |
| 1. | Domaniów | 353/9 | Topola kanadyjska | 10 | 230, 190, 180, 165, 283, 255, 255, 220, 215, 210 |
| 2. | Domaniów | 42/1 | Wierzba płacząca (dwupienna) | 1 | 125+140 |
| 3. | Piskorzówek | 62/1 | Kasztanowiec | 1 | 170 |
| 4. | Piskorzówek | 62/1 | Klon pospolity | 1 | 155 |

1. **Szczegółowy zakres zamówienia:**
* zabezpieczenie terenu;
* ścięcie drzewa;
* prace muszą być wykonywane profesjonalnie, zgodnie ze sztuką, z użyciem specjalistycznego sprzętu;
* uporządkowanie terenu,
1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
2. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac związanych z wycinką i usuwaniem pni oraz odpowiada za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim.

**§ 2.**

**Termin wykonania zamówienia do 31 marca 2022r.**

**§ 3.**

**Obowiązki zamawiającego**

**Do obowiązków Zamawiającego należy:**

* przekazanie terenu pod wycinkę drzew ,
* odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
* sporządzenie protokołu odbioru;
* terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

**§ 4.**

**Do obowiązków Wykonawcy należy**

* przejęcie terenu wycinki od Zamawiającego;
* oznaczenie i zabezpieczenie przejętego terenu,
* zapewnienie dozoru mienia na terenie wycinki na własny koszt;
* ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót mających związek z prowadzonymi robotami;
* ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie wycinki i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
* ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
* zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania wycinki;
* dbanie o porządek na terenie wycinki oraz utrzymywanie terenu wycinki w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
* uporządkowanie terenu wycinki po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
* usunięcie wszelkich wad i usterek w wykonaniu umowy stwierdzonych przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
* ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
* niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.

**§ 5.**

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości …………..…………………… złotych **brutto, (słownie…………………………………………………………………)**

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych opisem przedmiotu zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi jednorazowo po wykonaniu całości robót, dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego i usunięciu wszystkich ewentualnych szkód powstałych podczas wycinki.

5. Płatność dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ……………………. po dokonaniu odbioru końcowego w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku.

6. Za nieterminową płatność, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

**§ 6.**

**Odbiory**

W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**§ 7.**

**Umowne prawo odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

b) Wykonawca realizuje usługę w sposób niezgodny z niniejszą umową,

2.Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:

1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,

2) odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru

3) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

**§ 8.**

**Zmiana umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10.**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

3.Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA