



Biuro Usług Projektowo-Handlowych

ul. Brzeska 25/4, 50-430 Wrocław
tel. 608 289 291, email: siwulski_buph@wp.pl

Adres do korespondencji: ul. Sobótki 28, 55-040 Kobierzyce, Skrytka pocztowa nr 13

PROJEKT TECHNICZNY

Nazwa zadania: **Przebudowa drogi i parkingu w ciągu drogi dojazdowej do Urzędu Gminy Domaniów**

Adres: **obręb Domaniów** dz. nr 42/1 i 42/3 dr. AM- 1 Gmina Domaniów,
powiat oławski, woj. dolnośląskie.

Inwestor: **Gmina Domaniów**, 55-216 Domaniów 56

Branża: **Drogowa**

Jednostka projektowa: **Biuro Usług Projektowo-Handlowych**

ul. Brzeska 25/4, 50-430 Wrocław

Zespół projektowy:

Projektant: **mgr inż. Michał Siwulski**
255/80WBPP; 420/93/UW
Melioracje wodne

Projektant: **mgr inż. Dominik Szwedowski**
255/80WBPP; 420/93/UW
Instalacje sanitarne

Sprawdzający : **mgr inż. Jan Ruskiewicz**
68/72 WZDP; 151/89 UW
Budowa dróg, lotnisk i mostów

Numer egzemplarza **1**

Wrocław, sierpień 2021 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego	3
2. Inwestor	3
3. Podstawa opracowania	3
4. Cel i zakres opracowania	3
5. Istniejące zagospodarowanie terenu	4
6. Projektowane zagospodarowanie terenu i rozwiązania techniczne	4
7. Zestawienie podstawowych zakresów robót	5
8. Organizacja i zabezpieczenie robót	5
9. Wpływ inwestycji na środowisko	5
10. Uwagi końcowe	5
11. Tabela obmiaru robót	

II. MAPY I RYSUNKI

1. Mapa topograficzna, skala 1:50 000
2. Mapa ewidencji gruntów, skala 1:5 000
- 3.1 Mapa PZT, skala 1:1 000
- 3.2 Mapa PZT, skala 1:500
4. Przekrój konstrukcyjny drogi A-A, skala 1:20
5. Przekrój konstrukcyjny chodnika, skala 1:10
6. Studzienka kanalizacyjna z wpustem ulicznym klasy D400 - Adaptacja
7. Mapa i informacje z ewidencji gruntów
8. Mapa zasadnicza, skala 1:1 000

III. OŚWIADCZENIA I ZAŁĄCZNIKI

OPIS TECHNICZNY

1 Nazwa i adres obiektu budowlanego

Przebudowa drogi i parkingu w ciągu drogi dojazdowej
do Urzędu Gminy Domaniów

2 Inwestor

Gmina Domaniów , 55-216 Domaniów 56

3 Podstawa opracowania

- 1) Zlecenie Gminy Domaniów
- 2) Mapa zasadnicza w skali 1:1 000
- 3) Pomiary uzupełniające wykonane przez projektanta we własnym zakresie
- 4) Inwentaryzacja stanu istniejącego drogi i infrastruktury technicznej w pasie ewidencyjnym
- 5) Obowiązujące wytyczne projektowania dróg i ulic, normatywy, katalogi i instrukcje oraz uzgodnienia z Zamawiającym
- 6) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016, Poz. 124.
- 7) Podstawę merytoryczną stanowią uzgodnienia z Inwestorem, z innymi instytucjami i jednostkami oraz obowiązujące przepisy prawne, normy techniczne, zasady i instrukcje.

4. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest podanie rozwiązań technicznych i technologicznych do remontu istniejących miejsc parkingowych i drogi gminnej wjazdowej na teren parkingu przed Urzędem Gminy w Domaniowie, który będzie podstawą do zgłoszenia robót i uruchomienia procedury zamówień publicznych.

Przedmiot opracowania zlokalizowany jest na działkach 42/1 i 42/3 , które są własnością Gminy Domaniów.

Ogólny zakres rzeczowy określony został zleceniem, szczegóły natomiast zostały ustalone z Inwestorem na drodze uzgodnień i konsultacji w trakcie wykonywania opracowywania. Opracowanie wykonane jest w formie projektu technicznego wraz z obmiarem robót, kosztorysem inwestorskim oraz inwentaryzacją stanu istniejącego w formie dokumentacji fotograficznej i wyliczeń wynikowo ujętych w „tabeli obmiaru robót – pkt. 11”. Remont istniejących miejsc parkingowych i drogi wjazdowej nie spowoduje zwiększenie natężenia ruchu pojazdów samochodowych z tego względu, że nie zmieni się ilość użytkowników jak i sposób korzystania z parkingu.

Opracowanie obejmuje uporządkowanie stanowisk parkingowych poprzez nadanie im wymiarów normatywnych, sfrezowanie istniejącej nawierzchni asfaltowej warstwą o grubości do 4 cm, a następnie zamknięcie nawierzchni nowym szczelnym dywanikiem asfaltobetonowym o grubości 5 cm. Wymiana obecnej nawierzchni chodników dla pieszych z betonu , kostki brukowej kamiennej, niesortu kamiennego poprzez jej usunięcie i wykonanie nowej z płytek betonowych.

**Przebudowa drogi i parkingu w ciągu drogi dojazdowej do Urzędu Gminy Domaniów.
Gmina Domaniów.**

Przebudowa miejsc parkingowych i drogi ma na celu poprawę standardu przejazdu, zapewnienie sprawnego odwodnienia terenu parkingu. oraz ogólną poprawę estetyki i stanu bezpieczeństwa.

5. Istniejące zagospodarowanie terenu

Zgłoszony do remontu teren obejmujący miejsca postojowe na samochody osobowe wraz z odcinkiem drogi gminnej był zagospodarowywany sukcesywnie w latach 60-70 w ramach posiadanych środków finansowych i dostępnych materiałów budowlanych. Zwymiarowanie miejsc parkingowych było dostosowane do ówczesnych przepisów bez wydzielenia miejsc dla niepełnosprawnych. Nawierzchnia na całej długości posiada konstrukcję podatną o nawierzchni tłuczniowej przykrytej dywanikiem asfaltowym w bardzo złym stanie technicznym. Występują liczne uszkodzenia w postaci ubytków, wyboii, wyrw i nierówności ze zmiennymi spadkami poprzecznymi. W szczególności w dniach występowania opadów atmosferycznych obecny stan jezdni stwarza bardzo duże zagrożenie dla komfortu i bezpieczeństwa ruchu pieszego i zmotoryzowanego.

Podstawowym sposobem na zahamowanie pogłębiającej się degradacji oraz dostosowanie parametrów geometryczno-konstrukcyjnych do aktualnych wymogów ruchu jest remont całej nawierzchni jezdni i chodników.

Urządzenia infrastruktury technicznej są naniesione geodezyjnie na mapie zasadniczej w skali 1: 1 000 (rys. nr 8).

Niniejszy projekt nie przewiduje remontu lub budowy nowej infrastruktury technicznej dla innych mediów. Przy prowadzeniu robót w pobliżu jakiegokolwiek uzbrojenia podziemnego należy powiadomić właściciela lub zarządców sieci właściwej dla danej branży.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu i rozwiązania techniczne

Zakres robót w obszarze nawierzchni drogi gminnej i chodników spełnia wymagania przewidziane dla remontu i przedstawia się następująco:

- sfrezowanie obecnej nawierzchni asfaltowej warstwą o grubości do 4 cm, następnie oczyszczenie istniejącej podbudowy w pasie drogowym i na stanowiskach parkingowych.
- uzupełnienie podbudowy z tłucznia kamiennego 0/31,5 mm grubości 20 z warstwą odsączającą z pospółki grubości 10 na poszerzeniu pod stanowiska parkingowe
- skropienie podbudowy emulsją asfaltową,
- wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC11S grubości 5 cm,
- teren zielony i pobocza gruntowe po uporządkowaniu i wyprofilowaniu pozostają bez zmian. Ślady po robotach ziemnych należy obsiać mieszanką traw.
- występujące krawężniki i oporniki kamienne oraz betonowe są do usunięcia z placu budowy. Należy zastosować nowe krawężniki betonowe 15 x 30 cm od strony jezdni zaokrąglone (jak najazdowe) i obrzeża betonowe 8 x 30 cm.
- należy wymienić na istniejącej sieci kanalizacji deszczowej wpusty uliczne na klasy D400 wraz ze studzienkami $\Phi 425$ mm i przykanalikami $\Phi 200$ mm.
- nawierzchnię chodników i ciągów pieszych należy wykonać z płytek betonowych grubości 8 cm ułożonych na warstwie cementowo-piaskowej grubości 3 cm i na podbudowie z tłucznia kamiennego 0/31,5 mm grubości 15 cm z warstwą odsączającą z pospółki grubości 10 cm.
- wprowadzenie organizacji ruchu na czas remontu.

Szczegółowe wyliczenia zakresu i lokalizacji remontu opisane są w „Tabeli obmiaru robót – pkt. 11”

Jezdnia i lokalizacja miejsc parkingowych pozostaje bez zmian. Remont prowadzony będzie po śladzie istniejącej nawierzchni asfaltowej. Całość prac mieści się na działkach ewidencyjnych należących do Gminy Domaniów i nie przewiduję się zajęcia nowych gruntów.

Odwodnienie na całym odcinku zostało jako powierzchniowe ze spływem do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje wzrostu emisji spalin, wręcz przeciwnie, ograniczy je poprzez płynność jazdy pojazdów. Nie ma tu również miejsca wzrost zużycia jakichkolwiek surowców mogących negatywnie oddziaływać na środowisko.

6. Zestawienie podstawowych zakresów robót

Przedsięwzięcie inwestycyjne pn. Przebudowa drogi i parkingu w ciągu drogi dojazdowej do Urzędu Gminy Domaniów posiada następujące bilanse częściowe zakresu robót, jako następujący obmiar:

- nawierzchnia asfaltowa grubości 5 cm $P = 1\,114,2 \text{ m}^2$
- nawierzchnia chodnika i opaski z płytek betonowych o grubości 8 cm $P = 384,6 \text{ m}^2$

8. Organizacja i zabezpieczenie robót

O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić organa nadzoru budowlanego, jednostki będące właścicielami urządzeń obcych oraz służby geodezyjne, które powinny przekazać w dozór wykonawcy na okres trwania robót elementy uzbrojenia oraz stałe punkty geodezyjne. Należy pamiętać o właściwym oznakowaniu robót w trakcie wykonawstwa, zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę w tym celu projektem organizacji ruchu.

9. Wpływ inwestycji na środowisko

Zastosowane materiały oraz zachowanie wszystkich obowiązujących przepisów i norm sprawiają, że inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz glebę. Przyjęte rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne gwarantują dotrzymanie standardów, jakości środowiska poza terenem inwestycji, do której Inwestor posiada tytuł prawny. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje wzrostu emisji spalin, wręcz przeciwnie, ograniczy je poprzez płynność jazdy pojazdów. Nie występuje również wzrost zużycia jakichkolwiek surowców mających negatywny wpływ na środowisko.

10. Uwagi końcowe

Wszystkie prace związane z powyższymi robotami należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i sztuką budowlaną. Materiały wykorzystywane do realizacji zadania powinny być dopuszczone przez Inspektora Nadzoru po przedłożeniu odpowiednich certyfikatów.

Roboty prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z normami technicznymi, przy zachowaniu przepisów i warunków BHP i „Informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić właścicieli istniejących sieci o fakcie rozpoczęcia robót. W terenie natomiast, wyznaczyć istniejące uzbrojenie i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Należy powiadomić z odpowiednim wyprzedzeniem służby komunalne o trudnościach w ruchu spowodowanych prowadzeniem robót.

Niezbędne uściślenia projektowe dotyczące usytuowania elementów drogowych i odwodnienia powierza się do wdrożenia przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Projektant

II. MAPY I RYSUNKI

II. OŚWIADCZENIA I ZAŁĄCZNIKI