

PROJEKT UMOWY Nr...../2021

Zawartej dnia2021r. w Domaniowie pomiędzy:

1) Gminą Domaniów mającą siedzibę w Domaniowie 56, 55-216 Domaniów reprezentowaną przez:
Wojciecha Głogulskiego – Wójta Gminy Domaniów, przy kontrasygnacie
Małgorzaty Ciecierskiej – Skarbnika Gminy Domaniów

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,

a

2)

*

.....

Nr REGON..... NIP.....

wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:

posiadającą REGON: oraz NIP:..... reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

* prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod firmą

..... z siedzibą w wpisanym/ą

do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez

pod numerem..... posiadającym REGON: oraz NIP:

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

stosowanie do przepisu art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zawarta została umowa na:

„Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Domaniów” w 2021 r.

§1.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegając na demontażu, odbiorze, transporcie i unieszkodliwianiu wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Domaniów w ramach zadania pn. "Realizacja Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Domaniów na lata 2013 - 2032" (przedmiot umowy).

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:

1) oferta Wykonawcy;

2) Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Domaniów na lata 2020 - 2032 wprowadzony uchwałą UCHWAŁA NR XXIV/150/20 Rady Gminy Domaniów z dnia 02 października 2020r. w sprawie przyjęcia "Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Domaniów na lata 2020 - 2032". UCHWAŁA NR XXIX/191/21 Rady Gminy Domaniów z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie aktualizacji "Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Domaniów na lata 2020 – 2032”.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje, uprawnienia oraz dysponuje odpowiednimi środkami technicznymi w zakresie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, zapewniającej bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

5. Przewidywana przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym ilość materiałów zawierających azbest stanowi załącznik nr 1 do umowy. Wykaz w trakcie realizacji zadania może ulec zmianie (zmniejszyć się lub zwiększyć).

§2.

1. Strony ustalają, że szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy tytułem należytego wykonania przedmiotu umowy wynosi: nettozł, brutto.....zł
słownie złotych (brutto) :.....
i stanowi iloczyn szacunkowej ilości wyrobów zawierających azbest przeznaczonych do demontażu i lub do odbioru oraz cen jednostkowych:

a) cena jednostkowa za demontaż, odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest: netto.....zł/ 1 Mg, brutto.....zł/ 1 Mg,

słownie złotych(brutto):.....

b) cena jednostkowa za odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest (zdeponowane wyroby): netto.....zł/ Mg, brutto.....zł/Mg, słownie złotych (brutto).....

2) Wykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie za rzeczywistą ilość usuniętych wyrobów zawierających azbest pomnożone przez niezmiennie w całym okresie rozliczeniowym stawek jednostkowych, o których mowa w ust. 1 pkt a i b.

2. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje stałość cen jednostkowych, o których mowa w ust. 1 pkt a i b, ust.2 w całym okresie realizacji niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 1 pkt a i b, ust.2 obejmują wszystkie koszty związane z należyłą realizacją przedmiotu umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wynagrodzenie za wszystkie obowiązki Wykonawcy niezbędne dla zrealizowania przedmiotu umowy, tj. demontaż, cenę załadunku, rozładunku, transportu, ważenia, utylizacji.

4. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego jednorazowo za całość należycie wykonanego przedmiotu zamówienia, na podstawie faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami ust. 5.

1) Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

5. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest:

1) podpisanie przez Zamawiającego bez uwag protokołu odbioru końcowego zadania;

2) karta zbiorcza lub karty przekazania (KPO) odpadów o kodzie 170605 sporządzone pomiędzy Wykonawcą, a składowiskiem odpadów azbestowych, potwierdzające m. in. ilość odebranych przez składowisko wyrobów zawierających azbest w m² oraz wagowo, wraz z ich zestawieniem. KPO zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (tj. Dz.U. z 2014r. poz.1973 ze zm.)

Do KPO Wykonawca dołącza wykaz posesji, z których przekazano odpady wraz z ilością unieszkodliwionych odpadów;

3) protokoły spisane przez przedstawicieli Zamawiającego, a Wykonawcą oraz przez właścicieli nieruchomości po zakończeniu prac na danej nieruchomości, potwierdzające ilość zdemontowanych płyt azbestowo-cementowych z podaniem ich powierzchni i masy; (protokół odbioru - zgodnie z załącznikiem nr 2 do umowy);

4) wydane przez Wykonawcę oświadczenia dla danej nieruchomości, na których przeprowadzono prace, o prawidłowym ich wykonaniu oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest; Dz. U. z 2004r. Nr 71 póź. 649 z późn. zm.);

5) oświadczenie potwierdzające demontaż i/lub odbiór wyrobów zawierających azbestowych (potwierdzające ilość w Mg odebranych odpadów azbestowych przeznaczonych do unieszkodliwienia), podpisane przez właściciela, u którego wykonano usługę oraz oświadczenie o prawidłowym wykonaniu prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania

i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649).

6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni liczonych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnie z postanowieniami ust. 5 i dokumentów określonych w ust. 5.

7. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w formie przelewu na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.

8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Wszelkie uprawnienia i obowiązki Wykonawcy nie mogą być przedmiotem przelewu i przeniesienia na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§3.

1. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości objętych przedmiotem umowy (załącznik nr 1 do umowy).

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie prace objęte przedmiotem umowy w terminie do dnia 14 września 2020 r. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania bez uwag protokołu końcowego.

3. Strony wspólnie ustalają, że w trakcie obowiązywania umowy wykaz, o którym mowa w ust. 1 może ulec modyfikacji.

4. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny demontażu, zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace objęte przedmiotem umowy. Termin demontażu, zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do 10 września 2020 r. o terminie poinformować Zamawiającego.

§4.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

2. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest a w szczególności §6 ust. 2 (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 lipca 2010r. zmieniające rozporządzenie z 2 kwietnia 2004 (Dz. U. z 2010r. Nr 162 poz. 1089). Ustawy z dnia 24 grudnia 2012r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 797 ze zm.), ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 1396 ze zm.), ustawa z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (tj. Dz.U. z 2017r. poz. 2119), ustawa z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 154 ze zm.)

§5.

1. Oprócz przypadków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający może także odstąpić od umowy, jeżeli:

1) Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy z własnej winy, w ciągu 3 dni liczonych od daty wezwania go przez Zamawiającego;

2) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, w ciągu 3 dni liczonych od daty złożenia pisemnych zastrzeżeń;

3) Wykonawca zaniechał realizacji umowy bez żadnej uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 3 dni;

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do sporządzenia odbioru wykonanego przedmiotu umowy, stwierdzonego szczegółowym protokołem, w terminie 7 dni liczonych od daty odstąpienia.
4. W razie złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty i zabezpieczyć teren wykonywania przedmiotu umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wypowiedzenia umowy z ważnych przyczyn, z zachowaniem 30-dniowego terminu wypowiedzenia.

§6.

1. W przypadku nie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 3 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu w wysokości 2,0% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto.
3. Należność wynikająca z naliczenia kar umownych zostanie potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość kar umownych nie pokryje w pełni powstałej szkody.

§7.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji. W przypadku nierozstrzygnięcia sporu w toku negocjacji w terminie 14 dni, sprawa poddana będzie pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

(ZAMAWIAJĄCY)

(WYKONAWCA)