

RIR.6220.6.2020

Domaniów, 29 stycznia 2021 r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, oraz art. 84 i art. 85 Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz.283 ze zm.) zwanej dalej ustawą „oos”, a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.10.2020r. data wpływu do Urzędu 05.10.2020r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po uzupełnieniu braków formalnych pismo z dnia 09.11.2020r. data wpływu do Urzędu dnia 12.11.2020r. od Inwestora: Elektrownia PV 72 Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika, P. Izę Michałek, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą „SWOJKÓW I”, „SWOJKÓW II” o łącznej mocy do 2 MW na działce o nr ew. 4 (obręb 0020) w obrębie ewidencyjnym Swojków, Gmina Domaniów”

STWIERDZAM

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 01.10.2020 r. (data wpływu 05.10.2020 r.) po uzupełnieniu braków formalnych w dniu 09.11.2020r. (data wpływu 12.11.2020r.) Elektrownia PV 72 Sp. z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa, działająca przez pełnomocnika, P. Izę Michałek, wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą „SWOJKÓW I”, „SWOJKÓW II” o łącznej mocy do 2 MW na działce o nr ew. 4 (obręb 0020) w obrębie ewidencyjnym Swojków, Gmina Domaniów”.

W dniu 16.11.2020 r. Wójt Gminy Domaniów na podstawie art. 49 i 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zm.) oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. z 2020 poz. 283 ze zm.) wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Domaniów działając na podstawie art. 64 § 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 283 ze zm.), w dniu 16.11.2020 r., zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oławie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z wnioskiem o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz o ewentualnym zakresie raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Oławie w dniu 26.11.2020r. wydał postanowienie (data wpływu: 26.11.2020r.) znak: ZNS.9022.5.610.19.IJ o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wydał postanowienie z dnia 02.12.2020r. (data wpływu 03.12.2020r.) znak: WOOŚ.4220.765.2020.AG.1, w którym stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni we Wrocławiu w dniu 14.12.2020r. (data wpływu 18.12.2020r) wydał opinię, w której wyraził swoje stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu uwzględniono:

- informacje określone w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu;
- postanowienie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Oławie o znaku ZNS.9022.5.610.19.II;
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o znaku WOOŚ.4220.765.2020.AG.1

Planowane przedsięwzięcie zaliczane jest w aktualnym stanie prawnym do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzanie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Przedmiotem inwestycji jest: budowa Elektrowni Słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą „SWOJKÓW I”, „SWOJKÓW II” o łącznej mocy do 2 MW na działce o nr ew. 4 (obręb 0020) w obrębie ewidencyjnym Swojków, Gmina Domaniów.

Teren, na którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie (działka nr 4, obręb Swojków) nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z KIP i jej uzupełnieniem, biorąc pod uwagę uwarunkowania w art. 63 ust.1 ustawy ooŚ stwierdzono, co następuje.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie dwóch elektrowni słonecznych „SWOJKÓW I” i „SWOJKÓW II” o łącznej mocy do 2 MW (do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych dla każdej elektrowni) wraz z infrastrukturą towarzyszącą na powierzchni do 3,758 ha. Inwestycja usytuowana zostanie na działce nr 4, obręb Swojków o powierzchni ok. 3,758 ha, stanowiącej grunty orne IV klasy bonitacyjnej i nieużytki. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 461 m od planowanej inwestycji „SWOJKÓW I” oraz w odległości ok. 397 m od planowanej inwestycji „SWOJKÓW II”. Dla każdej elektrowni zaplanowano m.in. montaż: zespołu paneli fotowoltaicznych, kontenera stacji transformatorowej, kontenera technicznego, ogrodzenia o wysokości do 3 m. Ponadto wyznaczone zostanie miejsce pod drogę gruntową, umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także plac o powierzchni do 800m², na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej. Bezpośrednio pod zabudowę paneli fotowoltaicznych dla każdej elektrowni przeznaczono 6000 m², a pod kontener stacji transformatorowej ok 50 m² i kontener techniczny również ok. 50 m². W ramach inwestycji zaplanowano panele fotowoltaiczne (umieszczone w rzędach między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m). Panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość 2,50 m (wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5m). Inwestor w planach ma zastosowanie transformatora suchego. W przypadku transformatora olejowego, środowisko gruntowo – wodne zabezpieczone zostanie poprzez instalację indywidualnej masy olejowej.

Etap realizacji inwestycji będzie związany z wykonaniem prac budowlano – montażowych, transportem materiałów budowlanych, itp. Na tym etapie wystąpią uciążliwości tj: emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, hałas pochodzący od poruszających się pojazdów, odpady budowlane, zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny i przejściowy. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych. Planuje się wykonanie wykopów pod trasy kablowe (masy ziemne z wykopów zostaną w całości ponownie wykorzystane do zasypania wykopów). Prace wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji magazynować w wyznaczonym miejscu (w pojemnikach, kontenerach lub luzem) i przekazywać uprawnionym podmiotom. Ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy gromadzić w przenośnych sanitariatach i odbierane będą przez specjalistyczne firmy.

Prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji mogą być realizowane wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych.

Zaplecze budowy należy wyznaczyć o utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażone w sorbenty. Nie wyznaczać bazy materiałowej w pobliżu cieków ani zbiorników wodnych. Wszelkie miejsca wyznaczone

do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do czasu zakończenia budowy) wyścielone materiałami izolacyjnymi.

W przypadku wystąpienia awarii skutkującej wyciekami, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu.

Obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych należy prowadzić na zapleczu budowy.

Odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Odpady niebezpieczne przekazywać uprawnionym osobom, a miejsca ich magazynowania oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieuprawnionych.

Do czyszczenia paneli, w razie konieczności, używać wody zdemineralizowanej, przyjaznej środowisku oraz środków biodegradowalnych. Techniki mycia paneli muszą być przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne.

Na etapie eksploatacji ww inwestycji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznych nie powinno powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego. W ramach inwestycji nie przewiduje inwestor montażu nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów (chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, poprzez obieg powietrza atmosferycznego). Odpady wytworzone na etapie eksploatacji inwestycji (m.in. związane z pracami konserwacyjnymi, w tym utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych) będą na bieżąco przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Dla zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem, w przypadku zastosowania transformatora olejowego, zastosowana będzie szczelna misa olejowa.

Etap realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien stanowić ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Instalacja będzie monitorowana, awarie będą usuwane na bieżąco. Planowane przedsięwzięcie, na etapie realizacji nie powinno wpłynąć znacząco na zmiany klimatu

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary leśne, obszary przylegające do jezior, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych (w tym siedliska łęgowe i ujścia rzek), a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 55). Najbliższy położony obszar Natura 2000-Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Grądy Odrzańskie PLB020002 zlokalizowany jest w odległości ok. 9,5 km. Ponadto inwestycja realizowana będzie poza granicami korytarzy ekologicznych.

Ponadto oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania i stwierdzono, iż z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewielką skalę planowanych prac, a także fakt, że m.in.:

- panele fotowoltaiczne wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną,
- wykopy będą regularnie kontrolowane, a uwięzione w nich zwierzęta uwalniane,
- pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu zostanie pozostawione min. 20 cm wolnej przestrzeni,
- prace budowlane będą prowadzone poza okresem legowym ptaków,
- wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzone będzie po 1 sierpnia i odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów,

Przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu przedłożonych przez Inwestora materiałów, Wójt Gminy Domaniów, uznał za zasadne stwierdzić brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko tego przedsięwzięcia w szczególności biorąc pod uwagę łącznie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy „ooś”, a głównie skalę i usytuowanie przedsięwzięcia oraz opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław za pośrednictwem Wójta Gminy Domaniów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Niniejszą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie innych wymaganych prawem decyzji i zezwoleń (np. zgłoszenia lub pozwolenia na budowę itp.), przy czym złożenie takiego wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2019r poz. 1000 ze zm.) za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,- zł.

WÓJT

mgr inż. Wojciech Głogulski

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

- 1) Pełnomocnik Iza Michałek
- 2) Strony postępowania zgodnie z art.49 K.p.a. poprzez:
 - a) zamieszczenie w BIP Urzędu Gminy na stronie: www.bip.gminadomaniow.pl
 - b) zamieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Domaniów;
 - c) zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości: Swojków, Gęsice;
 - d) zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Żórawina;
- 3) UG a/a.

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Al. J. Matejki 6, 50-333 Wrocław
- 2) PPIS w Oławie
Ul. Warszawska 5, 55-200 Oława
- 3) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu
Ul. Wyb. Stanisława Wyspiańskiego 39, 50-370 Wrocław

Sprawę prowadzi:

Joanna Pach
Tel. 71 3017735, 71 3017380
e-mail: j.pach@gminadomaniow.pl