



INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY

Na podstawie art. 67 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zwanej dalej „ustawą Pzp” Zamawiający – Gmina Domaniów – informuje o zamiarze zawarcia umowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych na obszarze gminy Domaniów oraz organizację zbiórek objazdowych wraz z zagospodarowaniem odpadów w okresie od 7 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2023 r. w trybie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Gmina Domaniów

Domaniów 56

55-216 Domaniów

NIP: 912-17-16-512

REGON: 931934851

poczta elektroniczna: sekretariat@gminadomaniow.pl

strona internetowa: www.gminadomaniow.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek, wtorek, czwartek od 7⁰⁰ do 15¹⁵, środa od 8⁰⁰ do 16¹⁵, piątek od 7⁰⁰ do 14⁰⁰.

II. Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia oraz wartości zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, zwanych dalej „nieruchomościami”, położonych na obszarze gminy Domaniów oraz organizacja zbiórek objazdowych wraz z zagospodarowaniem odpadów w okresie od 7 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2023 r. (36 miesięcy).

Ogólna charakterystyka Gminy Domaniów:

Powierzchnia

Powierzchnia Gminy Domaniów wynosi 94,31 km²

Liczba mieszkańców

Liczba mieszkańców zameldowanych na terenie Gminy Domaniów wynosiła:

31 grudnia 2019 r.: 5 130 osób

30 czerwca 2020 r.: 5 112 osób

Liczba mieszkańców wg deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosiła:

Stan na 1 stycznia 2020 r.: 4 242 mieszkańców.



Stan na 30 czerwca 2020 r.: 4 237 mieszkańców.

Ilość miejscowości: 25

Liczba nieruchomości zamieszkałych: 1171 wg deklaracji

Ilość odpadów komunalnych:

Szacowane ilości odpadów w okresie realizacji umowy – to jest w okresie 01.2021-12.2023 r. (36 miesięcy):

Szacowanie ilości odpadów dla Gminy Domaniów na lata 2021-2023 r. (36 m-cy) z wyłączeniem PSZOK/MPSZOK oraz zbiórki objazdowej							
Ilość odpadów [MG] w poszczególnych latach	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 20 03 01 [Mg]	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji/ Odpady ulegające biodegradacji 20 01 08/ 20 02 01 [Mg]	Tworzywa sztuczne i metale 15 01 06, 15 01 02 [Mg]	opakowania ze szkła 15 01 07 [Mg]	opakowania z papieru i tektury 15 01 01 [Mg]	inne odpady nie ulegające biodegradacji 20 02 03 [Mg]	SUMA [Mg]
2021 (prognoza)	1215,00	480,00	125,00	96,00	65,00	5,00	1986,00
2022 (prognoza)	1140,00	540,00	148,00	112,00	81,00	5,00	2026,00
2023 (prognoza)	1090,00	590,00	165,00	122,00	93,00	5,00	2065,00
łącznie w okresie 36 m-cy	3445,00	1610,00	438,00	330,00	239,00	15,00	6077,00

Szacowane ilości odpadów rocznie odbieranych w ramach zbiórek objazdowych w okresie 01.2021-12.2023 (36 miesięcy):

Szacowanie ilości odpadów dla Gminy Domaniów na lata 2021-2023 r. (36 m-cy) zbiórki objazdowe					
Ilość odpadów [MG] w poszczególnych latach	Zużyte opony	Odpady poremontowe i budowlane	Odpady wielkogabarytowe	zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny	SUMA [Mg]
2021 (prognoza)	20,00	40,00	120,00	18,00	198,00
2022 (prognoza)	24,00	48,00	144,00	21,60	237,60
2023 (prognoza)	27,60	55,20	165,60	24,84	273,24
łącznie w okresie 36 m-cy	55,51	115,04	331,51	54,29	556,35

Wymagana częstotliwość odbioru odpadów w ramach harmonogramu:

Odbieranie poszczególnych frakcji odpadów komunalnych z częstotliwością i w sposób zgodny z obowiązującym w czasie trwania umowy Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Domaniów oraz zapisami uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów na terenie Gminy Domaniów z zastrzeżeniem zwiększonej częstotliwości wynikającej z poniższej tabeli.



Adres	Zmieszane	BIO	Tworzywa sztuczne i metale	Szkło	Papier i tektura
Wierzbno ul. Osiedle 1-15	2 x w tygodniu	2 x w tygodniu	1 x w tygodniu	Raz na dwa tygodnie	Raz na dwa tygodnie
Zabudowa wielorodzinna: Kuny 3; Polwica 3-3a, 33; Kuchary 23; Piskorzówek 12; Danielowice 3; Gęsice 9,13; Teodorów 6;	1 x w tygodniu	1 x w tygodniu	Raz na dwa tygodnie	1 x w miesiącu	1 x w miesiącu

Odbiór odpadów sprzed posesji w ramach zbiórek objazdowych realizowany będzie z częstotliwością nie większą niż dwa razy w ciągu roku, przy czym minimalna częstotliwość to jedna zbiórka objazdowa w ciągu roku. Konieczność przeprowadzenia drugiej zbiórki objazdowej w ciągu roku będzie każdorazowo analizowany przez Zamawiającego pod kontem zasadności i racjonalności jej przeprowadzenia.

Szczegółowe wymagania odnośnie przedmiotu zamówienia:

- 1) Zakres przedmiotu zamówienia – w całym okresie realizacji zamówienia – obejmuje odbiór od właścicieli nieruchomości i zagospodarowanie następujących odpadów:

Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 20 03 01 [Mg]	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji/ Odpady ulegające biodegradacji 20 01 08/ 20 02 01 [Mg]	Tworzywa sztuczne i metale 15 01 06, 15 01 02 [Mg]	opakowania ze szkła 15 01 07 [Mg]	opakowania z papieru i tektury 15 01 01 [Mg]	Inne odpady nie ulegające biodegradacji 20 02 03 [Mg]
---	---	--	-----------------------------------	--	---

Ostateczna klasyfikacja (kody odpadów) pod którymi odbierane i zagospodarowywane będą odpady uzależniona będzie od czystości frakcji, wymagań instalacji do której kierowane będą odpady i przepisów prawa dot. klasyfikacji odpadów. Na Wykonawcy ciąży obowiązek właściwej klasyfikacji odpadów i przypisanie im kodów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów.



Odbiór w ramach zbiórek objazdowych i zagospodarowanie następujących odpadów:

Zużyte opony	Odpady poremontowe i budowlane	Odpady wielkogabaryto we	zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny
--------------	--------------------------------------	--------------------------------	---

- 2) Ostateczne terminy odbioru odpadów Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
- 3) Wykonawca rozpocznie odbieranie odpadów w najbliższym terminie odbioru określonym w harmonogramie, sporządzonym przez Wykonawcę i przedłożonym do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy na okres nie krótszy niż 6 miesięcy. Dopuszcza się sporządzanie harmonogramów na okresy 6 lub 12 miesięczne, przy czym harmonogramy należy przedłożyć co najmniej na 14 dni przed planowaną datą wejścia w życie nowych lub zmienionych harmonogramów.
- 4) Wykonawca zobowiązany jest do zakończenia zbiórki odpadów komunalnych w terminach ustalonych w harmonogramie maksymalnie do godziny 22:00.
- 5) Wykonawca zobowiązany będzie do odbioru i zagospodarowania odpadów poprzez przekazanie ich do odpowiedniej/ich instalacji wskazanych przez Wykonawcę.
- 6) Wykonawca - podczas realizacji zamówienia - zobowiązany będzie:
 - a) dostarczyć Zamawiającemu razem z fakturą miesięczną Karty przekazania odpadów potwierdzających przyjęcie odpadów podmiot prowadzący instalację przetwarzania odpadów oddzielnie dla każdej kategorii odpadów;
 - b) ustala się okresy rozliczeniowe: miesięczne;
- 7) Przedmiot zamówienia nie obejmuje dostarczenia właścicielom nieruchomości pojemników służących do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz pojemników do selektywnej zbiórki; Wykonawca może zaoferować i dostarczać takie pojemniki właścicielom nieruchomości na podstawie odrębnej umowy zawieranej pomiędzy Wykonawcą, a właścicielem bądź władającym nieruchomością.
- 8) Wykonawca - niezwłocznie po podpisaniu umowy - otrzyma od Zamawiającego szczegółowy wykaz nieruchomości, z których odbierane będą odpady. Zamawiający - w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia - będzie przekazywał Wykonawcy informacje o wszystkich zmianach w wykazie.
- 9) Wykonawca prowadził będzie przez okres trwania umowy telefoniczny punkt obsługi klienta (zwany dalej POK), zapewniając co najmniej 1 stanowisko z obsługą telefoniczną w godzinach od 8:00 do 14:00 w dni robocze, gdzie właściciele nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Domaniów



będą mieli możliwość zgłaszania reklamacji telefonicznych. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego rozpatrzenia i załatwienia reklamacji (do 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia).

- 10) W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca nie może mieszać selektywnie zebranych odpadów komunalnych z odpadami komunalnymi zbieranymi w sposób nieselektywny, odbieranymi od właścicieli nieruchomości.
- 11) W zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie do monitorowania prawidłowości selektywnej zbiórki odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości.
- 12) Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania Zamawiającemu sprawozdań o których mowa w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w terminach wskazanych w ustawie, zgodnie z obowiązującymi wzorami, za pośrednictwem określonej w ustawie bazy danych.
- 13) W celu wykonania przez Zamawiającego obowiązku wynikającego z art. 9q ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, tj. sporządzenia rocznego sprawozdania z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi, Wykonawca zobowiązany będzie przekazać Zamawiającemu wszystkie informacje niezbędne do sporządzenia tego sprawozdania. Wykonawca zobowiązany będzie również do przekazania Zamawiającemu innych informacji wynikających z realizacji przedmiotu zamówienia, jeśli w trakcie realizacji zamówienia, na Zamawiającego zostanie nałożony obowiązek sporządzenia innych sprawozdań z zakresu gospodarki odpadami.
- 14) Wykonawca zobowiązany będzie do przedkładania Zamawiającemu informacji dot. monitorowania prawidłowości prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości.
- 15) Wykonawca zobowiązany będzie do przedkładania Zamawiającemu kompletnie wypełnionych kart przekazania odpadów za okres jednego miesiąca, w terminie 7 dni roboczych od zakończenia miesiąca, którego dotyczą.
- 16) Ponadto Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - a) realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami prawa i umową,
 - b) przestrzegania częstotliwości odbioru odpadów wynikających z ustaw i rozporządzeń właściwych ministrów, aktów prawa miejscowego na terenie Gminy Domaniów, częstotliwości wynikającej z załącznika nr 3 do SOPZ. przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż. w trakcie realizacji zamówienia,
 - c) usunięcia ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia z winy Wykonawcy, w szczególności: uszkodzeń dróg, chodników, ogrodzeń, altan śmietnikowych, pojemników na odpady komunalne,



- d) w przypadku braku możliwości dojazdu do posesji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym uzgodni miejsce w którym mają być podstawione pojemniki/worki do czasu usunięcia utrudnień (np. remonty dróg, zasy itp.),
- e) umożliwiania wstępu na teren bazy magazynowo - transportowej przedstawicielom Zamawiającego, upoważnionym do przeprowadzania kontroli w zakresie realizacji postanowień ustawy o odpadach i ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- f) zapewnienia przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia dostatecznej ilości środków technicznych, gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie usług będących przedmiotem zamówienia,
- g) odbierania, transportowania i zagospodarowania odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami określonymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia,
- h) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu zamówienia, dotyczących w szczególności właścicieli nieruchomości objętych przedmiotem zamówienia jak i Zamawiającego,
- i) Wykonawca, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, jest zobowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa,
- j) informowania właścicieli nieruchomości o terminach odbioru odpadów komunalnych oraz o ewentualnych zmianach w harmonogramie, poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Wykonawcy,
- k) odbierania odpadów komunalnych w godzinach 6:00 – 22:00; odbieranie odpadów poza wyznaczonymi godzinami wymaga zgody Zamawiającego.

III. Szacunkowa wartość zamówienia.

Szacunkowa wartość zamówienia wynosi: 4 488 540,86 zł, co stanowi równowartość 1 051 352,88 euro.

IV. Nazwa i adres Wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia.

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Domaniowie,
Domaniów 56, 55-216 Domaniów
NIP: 912-188-62-66, REGON: 364232731, KRS: 0000612102

V. Podstawa prawna i uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki.

Podstawa prawna:

Zamówienie udzielane jest na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.



Uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia:

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy Pzp: „Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: (...) 12) zamówienie udzielane jest przez zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,
- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,
- c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego”

Odnosząc się do powyższych przesłanek po pierwsze należy wskazać, że Gmina Domaniów jest podmiotem, o którym mowa w art. 3 ust. 1 ustawy Pzp. Jako jednostka samorządu terytorialnego jest ona bowiem jednostką sektora finansów publicznych (art. 9 pkt 2 ustawy o finansach publicznych).

Po drugie, Wykonawca – Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Domaniowie jest osobą prawną – spółką kapitałową – spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, w której Zamawiający posiada wszystkie udziały. Potwierdza to wpis Wykonawcy do Krajowego Rejestru Sądowego po numerem 0000612102. Okoliczność ta przesądza zarazem o braku przesłanki negatywnej, o której mowa w art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. c ustawy Pzp. Skoro kontrolowana osoba prawna jest jednoosobową spółką komunalną, to oczywistym jest, że nie ma w niej bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Po trzecie, z uwagi na rzeczony status własnościowy Zamawiającego wobec Spółki nie ulega wątpliwości, że Gmina Domaniów sprawuje kontrolę nad ZGK Sp. z o.o. w Domaniowie odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, w tym poprzez dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej. Gmina dysponuje szerokim wachlarzem oddziaływań na Spółkę. Przede wszystkim Wójt Gminy Domaniów może samodzielnie podejmować wszystkie czynności przewidziane dla Zgromadzenia Wspólników, dysponując w tym zakresie wszystkimi głosami, w szczególności ma prawną i faktyczną możliwość wywierania wpływu na określanie planów Spółki, tak bieżących, jak i długofalowych.

Po czwarte dane wskazać należy, iż Spółka została powołana w celu wykonywania zadań własnych Gminy Domaniów w sferze użyteczności publicznej, polegających na zaspokojeniu potrzeb zbiorowych wspólnoty w zakresie gospodarki komunalnej, w tym w zakresie poboru, uzdatniania i dostarczania



wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków a także zbierania odpadów innych niż niebezpieczne. Z przedstawionych przez Spółkę informacji wynika, że przychody za poszczególne lata kształtują się następująco:

Przychody ogółem w 2017 r.: 1 050 411,55 zł.

Przychody ogółem w 2018 r.: 1 175 473,13 zł.

Przychody ogółem w 2019 r.: 1 495 837,89 zł.

w tym:

a) Przychody Spółki z realizowanych zadań własnych gminy Domaniów w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych:

w 2017 r.: 1 050 411,55 zł.

w 2018 r.: 1 175 318,43 zł.

w 2019 r.: 1 251 314,93 zł.

b) przychody z usług, dostaw, robót budowlanych wykonywanych na rzecz Gminy Domaniów:

w 2017 r.: 0,00 zł.

w 2018 r.: 0,00 zł.

w 2019 r.: 59 566,81 zł.

c) usługi świadczone komercyjnie przez Spółkę:

w 2017 r.: 0,00 zł.

w 2018 r.: 154,70 zł.

w 2019 r.: 184 956,15 zł

Przychody ogółem w okresie 3 lat (2017-2019): 3 721 722,57 zł.

w tym:

a) przychody Spółki z realizowanych zadań własnych gminy Domaniów w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych: 3 477 044,91 zł.

b) przychody z usług, dostaw, robót budowlanych wykonywanych na rzecz Gminy Domaniów: 59 566,81 zł.

c) usługi świadczone komercyjnie przez Spółkę: 185 110,85 zł.

Procent działalności ogółem w okresie 3 lat w odniesieniu do zadań własnych gminy Domaniów realizowanych przez Spółkę: 93,43%.

Procent działalności ogółem w okresie 3 lat w odniesieniu do sumy zadań własnych gminy Domaniów realizowanych przez Spółkę oraz usług, dostaw, robót budowlanych wykonywanych na rzecz Gminy Domaniów: 95,03%.

Powyższe wskazuje, że kluczowa przesłanka procentowego udziału działalności świadczonej na rzecz Zamawiającego została spełniona.



W świetle wyżej przedstawionej argumentacji udzielenie zamówienia z zastosowaniem trybu określonego w art. 67 ust. 1 pkt. 12 ustawy Pzp pozostaje uzasadnione.

VI. Planowany termin realizacji zamówienia i czas trwania umowy.

Od 7 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2023 r. (36 miesięcy).

VII. Informacja o terminie i odpowiednio zamieszczeniu lub opublikowaniu ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy, o którym mowa w art. 66 ust. 2 jeżeli zostało zamieszczone lub opublikowane albo informację, że takie ogłoszenie nie zostało zamieszczone lub opublikowane.

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante nie zostało zamieszczone ani opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych ani przekazane do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej.

Z up. WÓJTA

mgr Tomasz Ciecierski
ZASTĘPCA WÓJTA