

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		SUROWY OTWARTY			
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1.1.1		PRZYGOTOWANIE TERENU			
1 d.1.1.1	KNR 2-01 0103-01	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 10-15 cm)	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
2 d.1.1.1	KNR 2-01 0105-01	Mechaniczne karczowanie pni (śr. 10-15 cm)	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
3 d.1.1.1	KNR 2-01 0108-05	Mechaniczne karczowanie średniej gęstości krzaków i podszycia	ha		
		0,1	ha	0,10	
				RAZEM	0,10
4 d.1.1.1	KNR 2-01 0110-02	Wywożenie karpiny na odległość do 2 km	mp		
		5	mp	5,00	
				RAZEM	5,00
5 d.1.1.1	KNR 2-01 0110-05	Wywożenie karpiny i gałęzi - dodatek za każde dalsze 0.5 km wywozu Krotność = 40	mp		
		5	mp	5,00	
				RAZEM	5,00
6 d.1.1.1	KNR 2-01 0111-01	Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie, kora i wrzos) ze spalaniem na miejscu	m2		
		1500	m2	1 500,00	
				RAZEM	1 500,00
1.1.2		TYCZENIE BUDYNKU			
7 d.1.1.2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą sypcharek gr.15cm - usunięcie humusu na 30cm Krotność = 2	m2		
		15 * 12	m2	180,00	
				RAZEM	180,00
8 d.1.1.2	0 kalk. własna	Tyczenie budynku	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2		ŁAWY FUNDAMENTOWE			
9 d.1.2	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m3		
		F1 zewnętrzne 46,2 * 0,6 * 0,5	m3	13,86	
				RAZEM	13,86
10 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty zębowane ław fundamenowych	t		
		0,2	t	0,20	
				RAZEM	0,20
11 d.1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie ław fundamentowych	t		
		0,05 druć wiązałkowy 0,001	t	0,05	
			t	0,00	
				RAZEM	0,05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.6m - betonowanie ław fundamentowych betonem B-20	m3		
		F1 zewnętrzne 46,2 * 0,6 * 0,45	m3	12,47	
				RAZEM	12,47
1.3		ŚCIANY FUNDAMENTOWE			
13 d.1.3	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - 2xpapa na lepiku	m2		
		((46,2) * 2 * 0,5)	m2	46,20	
				RAZEM	46,20
14 d.1.3	NNRNKB 202 0136-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściany fundamentowe zewnętrzne	m3		
		46,2 * 0,77 * 0,24	m3	8,54	
				RAZEM	8,54
15 d.1.3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgoc.powlokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- dwie warstwy + podkład	m2		
		(46,2) * 0,77 * 2 * 2	m2	142,30	
				RAZEM	142,30
16 d.1.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr.8cm do ścian fundamentowych	m2		
		46,2 * 0,97	m2	44,81	
				RAZEM	44,81
17 d.1.3	NNRNKB 202 0136-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściany fundamentowe zewnętrzne	m3		
		46,2 * 0,5 * 0,12	m3	2,77	
				RAZEM	2,77
18 d.1.3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgoc.powlokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- dwie warstwy + podkład	m2		
		(46,2) * 0,5 * 2	m2	46,20	
				RAZEM	46,20
19 d.1.3	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - 2xpapa na lepiku	m2		
		((46,2) * 1 * 0,12)	m2	5,54	
				RAZEM	5,54
20 d.1.3	KNR 2-02 0117-13	Licowanie ścian budynków równocz.ze wznoszeniem ścian w budynkach jednokondygnacyjnych - ściany z cegły klinkierowej	m2		
		ściany parteru (46,2 - 6,7) * 0,3	m2	11,85	
				RAZEM	11,85
21 d.1.3	KNR 2-02 0117-13	Licowanie ścian budynków równocz.ze wznoszeniem ścian w budynkach jednokondygnacyjnych - ściany z cegły pełnej	m2		
		ściany parteru (6,7) * 0,3	m2	2,01	
				RAZEM	2,01
1.4		PŁYTA STANU ZEROWEGO			
22 d.1.4	S 215 1000- 05	Rurociągi z PCW o śr. 160 mm w wykopie wewnątrz budynków łączone metodą wciskową - rurociągi kanalizacji wewnętrznej, podposadzkowe	m		
		10	m	10,0000	
				RAZEM	10,0000
23 d.1.4	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		100 * 0,4	m3	40,00	
				RAZEM	40,00
24 d.1.4	KNR 2-01 0501-01- analogia	Zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m - ręczne wyrównywanie i zagęszczanie	m3		
		100 * 0,4	m3	40,00	
				RAZEM	40,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym- płyta stanu zerowego z betonu B 15	m3		
		100 * 0,15	m3	15,00	
				RAZEM	15,00
1.5		ŚCIANY NOŚNE PARTERU - ŚCIANA jednowarstwowa			
26 d.1.5	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - 2xpapa na lepiku	m2		
		((46,2) * 2 * 0,5)	m2	46,20	
				RAZEM	46,20
27 d.1.5	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z bet.komórków.grubości 24 cm	m2		
		ściany parteru (46,2 * 2,75) - 28,5	m2	98,55	
				RAZEM	98,55
1.6		ŚCIANY działowe PARTERU			
28 d.1.6	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - 2xpapa na lepiku	m2		
		((22,8) * 2 * 0,2)	m2	9,12	
				RAZEM	9,12
29 d.1.6	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z bet.komórków.grubości 24 cm	m2		
		ściany parteru (22,8 * 3,3) - 9,5	m2	65,74	
				RAZEM	65,74
30 d.1.6	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		parter			
		7,5	m	7,50	
				RAZEM	7,50
1.7		WIEŃCE			
31 d.1.7	KNR 2-02 0210-01	Słup i podciąg, stos.desk.obw.do przekr.do 8	m3		
		strop nad parterem trzępienie 4 * 3,5 * 0,24 * 0,24	m3	0,81	
				RAZEM	0,81
32 d.1.7	KNR 2-02 0210-01	Wieńce żelbetowe, stos.desk.obw.do przekr.do 8	m3		
		strop nad parterem wieńiec zewnętrzny (46,2 + 18,8) * 0,24 * 0,37 1,6 * 2 * 0,24 * 0,2	m3 m3	5,77 0,15	
				RAZEM	5,92
33 d.1.7	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
		strop nad parterem wieńce 0,28 + 0,07	t	0,35	
				RAZEM	0,35
34 d.1.7	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
		wieńce 0,085	t	0,09	
				RAZEM	0,09
1.8		ŚCIANY NOŚNE PODDASZA			
35 d.1.8	KNR 2-02 0107-07	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości powyżej 4.5 m z bloczków z bet.komórków.grubości 24 cm	m2		
		48	m2	48,00	
				RAZEM	48,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.9		DACH			
36 d.1.9	KNR 2-02 0405-04	Dachy z wiązarów deskowych z tarcicy nasyczonej o rozpiętości 12 m	m2		
		225	m2	225,00	
				RAZEM	225,00
1.10		POKRYCIE DACHOWE			
37 d.1.10	KNR AT-09 0103-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 0,80 m	m2		
		225	m2	225,00	
				RAZEM	225,00
38 d.1.10	KNR AT-09 0101-05	Łacenie - rozstaw łąt 35 cm	m2		
		225	m2	225,00	
				RAZEM	225,00
39 d.1.10	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory	m		
		18,3	m	18,30	
				RAZEM	18,30
40 d.1.10	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy	m		
		15 + 7,5 + 1,5	m	24,00	
				RAZEM	24,00
41 d.1.10	KNR AT-09 0802-09	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe	m		
		13,2 * 2 + 4,1 * 2	m	34,60	
				RAZEM	34,60
42 d.1.10	KNR AT-09 0802-08	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu - kosze	m2		
		5,4 * 2 * 0,5	m2	5,40	
				RAZEM	5,40
43 d.1.10	KNR 2-02 0506-03	Krawędzie balkonów i loggi - z blachy ocynkowanej - okapy	m2		
		22,3 * 0,3	m2	6,69	
				RAZEM	6,69
44 d.1.10	KNR 2-02 0504-05	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w łuskę	m2		
		225	m2	225,00	
				RAZEM	225,00
45 d.1.10	KNR K-05 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieznego z płotkiem	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
46 d.1.10	KNR K-05 0210-02	Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.1.10	KNR K-05 0210-03	Montaż nasadki antenowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
48 d.1.10	KNNR 5 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych	m		
		75	m	75,00	
				RAZEM	75,00
49 d.1.10	KNNR 5 0601-04	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach wstrzeliwanych	m		
		3,5 * 2	m	7,00	
				RAZEM	7,00
50 d.1.10	KNNR 5 0609-01	Iglice z ostrzem odgromowym na słupach z rur stalowych - montaż na słupach stojących - montaż iglic na kominach i narożach	szt.		
		3	szt.	3,00	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,00
51 d.1.10	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm2 w wykopie	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
52 d.1.10	KNNR 5 0611-11	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na dachu	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
53 d.1.10	KNNR 5 0611-07	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na ścianie lub konstrukcji zbrojenia	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
54 d.1.10	KNNR 5 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
55 d.1.10	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
2		DEWELOPERSKI			
2.1		STOLARKA			
56 d.2.1	KNR-W 2-02 1004-03 analogia	Okna zespolone użyteczności publicznej fabrycznie wykończoneo powierzchni ponad 2.0 m2 - okna pcv antywłamaniowe, trzyszybowe, uchylno-rozwieralne, wymiar w ościeżach 1,5x1,5	szt		
		6	szt	6,00	
				RAZEM	6,00
57 d.2.1	KNR-W 2-02 1004-02 analogia	Okna zespolone użyteczności publicznej fabrycznie wykończoneo powierzchni do 2.0 m2 - okna pcv antywłamaniowe, trzyszybowe, uchylno-rozwieralne, wymiar w ościeżach 1,0x1,5	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
58 d.2.1	KNR 2-02 1001-09 kalk. własna	Drzwi techniczne wraz z ościeżnicą, do pomieszczenia gospodarczego, stalowe w kolorze okien	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
59 d.2.1	KNR 2-02 1001-09 kalk. własna	Drzwi wejściowe wraz z ościeżnicą, pcv, przeszklone sszybami trójwarstwowymi, antywłamaniowe	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
2.2		ELEWACJE			
60 d.2.2	KNR-W 2-02 1801-01 analogia	Cokoły ceglane - montaż cegieł parapetowych	m		
		11,20	m	11,20	
				RAZEM	11,20
61 d.2.2	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m2		
		parter 100 + 43	m2	143,00	
				RAZEM	143,00
62 d.2.2	KNR 2-02 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		parter			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		100 + 43	m2	143,00	
				RAZEM	143,00
2.3		PODBITKA DREWNIANA			
63 d.2.3	KNR-W 2-02 1036-02	Boazerie z listew drewnianych szerokości do 12 cm	m2		
		61,5 + 10	m2	71,50	
				RAZEM	71,50
2.4		ORYNNOWANIE			
64 d.2.4	KNR K-05 0301-02	Montaż rynien dachowych o śr. 125 mm	m		
		23,5	m	23,50	
				RAZEM	23,50
65 d.2.4	KNR K-05 0301-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
66 d.2.4	KNR K-05 0302-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
		9,3	m	9,30	
				RAZEM	9,30
67 d.2.4	KNR K-05 0302-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
68 d.2.4	KNR K-05 0301-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00