

Ogłoszenie nr 500053491-N-2017 z dnia 03-11-2017 r.

Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Domaniowie: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wierzbnio wraz z budową studni głębinowej na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych Stacji Uzdatniania Wody w Domaniowie.” w systemie zaprojektuj i wybuduj.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w ramach poddziałania „Wspieranie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” – operacja typu: „Gospodarka wodno-ściekowa”.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 603817-N-2017

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Domaniowie, Krajowy numer identyfikacyjny 364232731, ul. - 56, 55-216 Domaniów, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 713828139, e-mail zarzad@zgkdomaniow.pl, faks .

Adres strony internetowej (url): <http://bip.gminadomaniow.pl/wiadomosci/10921/przetargi>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiający udzielający zamówień sektorowych

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wierzbnio wraz z budową studni głębinowej na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych Stacji Uzdatniania Wody w Domaniowie.” w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZGK.271.1.2017

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

CZĘŚĆ I Zamówienia: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wierzbnio”. I.3.1. Przedmiot zamówienia obejmuje prace polegające na „zaprojektowaniu i wybudowaniu: ”Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wierzbnio wraz z przepompowniami zlokalizowane w obrębie Geodezyjnym Wierzbnio i Polwica, Gmina Domaniów. Zgodnie z Programem Funkcjonalno-użytkowym kanalizacja wraz z infrastrukturą zlokalizowana będzie w działkach nr.: 252, 266/1, 382/5, 369/2, 382/8, 382/9, 382/16, 382/15, 378, 377, 154, 101/2, 335, 71, 17 272/2, 300/2, 300/4, 300/8, 300/10, 215, 189, 380/34, obręb nr 0022 Wierzbnio; dz. nr.: 128/22, 128/50, 128/60 obręb nr 0016 Polwica. Na etapie sporządzania dokumentacji projektowej zakres działek w której zlokalizowana będzie inwestycja może ulec zmianie. I.3.1.1. W zakresie Przedmiotu zamówienia wchodzi: a) Uzyskanie lub aktualizacja map/mapy do celów projektowych, opiniodawczych lub innych niezbędnych do wykonania zadania. Zamawiający nieodpłatnie przekaze posiadane mapy do celów projektowych i mapę zasadniczą z 2016 r. w jednym egzemplarzu w wersji papierowej w dniu podpisania umowy. b) Uzyskanie warunków przyłączenia dla przepompowni. c) Uzyskanie pozwolenia na budowę, dla robót wymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskanie braku sprzeciwu dla robót wymagających zgłoszenia, d) Ułożenie linii kablowej zasilającej dla każdej z przepompowni, e) Wykonanie skrzynek rozdzielczych dla każdej z przepompowni, f) Wykonanie przyłączy wodociągowych do każdej z przepompowni (jeśli będzie wymagane dla prawidłowego funkcjonowania przepompowni), g) Wykonanie badań i uzgodnień umożliwiających uruchomienie, h) Wykonanie dokumentacji powykonawczej (inwentaryzacja powykonawcza, badania, pomiary i próby odbiorcze), opracowanie instrukcji eksploatacji urządzeń i instalacji elektrycznych w tym instrukcji sterowania i automatyki i przekazanie przez Wykonawcę Inwestorowi obiektu gotowego do eksploatacji załączonego pod napięciem wraz z wymaganym sterowaniem i automatyką. I.3.1.2. Przedmiot zamówienia został opisany i realizowany będzie w oparciu o opracowany przez Zamawiającego Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU) stanowiący integralną część niniejszej SIWZ – Załącznik nr 9a oraz zgodnie z: 1) Zezwoleniem Wójta Gminy Domaniów na zlokalizowanie uzbrojenia terenu tj. sieci kanalizacji sanitarnej na nieruchomościach będących własnością Gminy Domaniów z dnia 02.11.2016 r. sygnatura: RIR.7230.39.2016 (załącznik do PFU), 2) Decyzją nr 105/UL/16 Powiatowego Zarządu Drogowego w Oławie na umieszczeniu w drodze infrastruktury sieci kanalizacji sanitarnej z dnia 20.10.2016 r., sygnatura: PZD.4421.104.2016.MJ (załącznik do PFU), 3) Decyzją nr 18/2016 Wójta Gminy Domaniów na lokalizowanie w pasie drogi gminnej publicznej infrastruktury sieci kanalizacji sanitarnej z dnia 02.11.2016 r., sygnatura: RIR.7230.38.2016, (załącznik do PFU), 4) Decyzją Wójta Gminy Domaniów o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 27.02.2014r., sygnatura OŚ-ZP.6220.4.2013 przeniesioną na Zamawiającego Decyzją Wójta Gminy Domaniów z dnia 24.10.2016r. sygnatura: OŚ-Zp.6220.4.2013. (załącznik do PFU), 5) Zgodą Starostwa Powiatowego w Oławie na przejście z kanalizacją przez działkę nr 378 Am-1 obręb Wierzbnio (WR-II) z dnia 20 października 2016 r., sygnatura: GN.6853.25.2016 (załącznik do PFU), 6) Zgodą Spółdzielni Mieszkaniowej „Przyszłość” na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w dz. nr 380/34 obręb Wierzbnio z dnia 25.10.2016 r. l.dz. 36/2016 (załącznik do PFU), 7) Decyzją nr ZD/0240/I/527/2016 Zarządu Województwa Dolnośląskiego (DSDiK we Wrocławiu) na lokalizację kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wojewódzkiej nr 346 w m. Wierzbnio z dnia 27.10.2016 r. sygnatura: ZD.8035.53.2016 (załącznik do PFU), 8) Decyzją nr 18/2016 Wójta Gminy Domaniów o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 24 listopada 2016 r., sygnatura: RIR.6733.20.2016 (załącznik nr 10 do SIWZ) 9) Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Wierzbnio w Gminie Domaniów (uchwalonego

uchwała nr VIII/43/15 Rady Gminy Domaniów z dnia 10 czerwca 2015 roku – ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 23 czerwca 2015 r., poz. 2693), zmieniony Uchwałą nr XXV/147/16 Rady Gminy Domaniów z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wierzbnio w gminie Domaniów – ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 4 stycznia 2017 r., poz. 59. Źródło: „http://bip.gminadomaniow.pl/wiadomosci/183/wiadomosc/366195/miejscowy_plan_zagospodarowania_przestrzennego_wsi_wierzbnio_w_gm”

I.3.2. Kwalifikacja robót wg CPV : 1. Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków: 45232440-8 2. Usługi inżynierskie w zakresie projektowania: 71320000-7 3. Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne: 45111200-0 4. Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne: 45110000-1 5. Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków: 45232440-8 6. Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków: 45231300-8 7. Roboty w zakresie nawierzchni dróg: 45233220-7 I.3.3. Zakres prac: I.3.3.1. Zakres prac objętych niniejszym zamówieniem obejmuje w szczególności: a) Zrealizowanie wszelkich spraw formalnych i prawnych niezbędnych do zrealizowania inwestycji w tym wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszystkich pozwoleń i decyzji wymaganych prawem, b) Uzyskanie pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane), c) Ułożenie linii kablowych zasilających przepompownię, d) Wykonanie skrzynek rozdzielczych dla każdej z przepompowni, e) Wykonanie dokumentacji powykonawczej (inwentaryzacja powykonawcza, badania, pomiary i próby odbiorcze) – w 3 egzemplarzach, opracowanie instrukcji eksploatacji urządzeń i instalacji elektrycznych w tym instrukcji sterowania i automatyki i przekazanie przez Wykonawcę Inwestorowi obiektu gotowego do eksploatacji załączonego pod napięciem wraz z wymagany sterowaniem i automatyką – w 2 egzemplarzach. f) Uzyskanie pozytywnego protokołu odbioru z TAURON Dystrybucją S.A., g) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (o ile będzie wymagane), h) Wszelkie inne czynności niezbędne do realizacji całego zakresu prac, I.3.3.2. Zakres prac przygotowawczych obejmuje między innymi: a) Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym podstawowych założeń do projektowania i podstawowych rozwiązań technicznych, b) Sprawdzenie zgodności planowanej inwestycji z granicami aktualnie obowiązującego MPZP dla miejscowości Wierzbnio (uchwalonego uchwałą nr VIII/43/15 Rady Gminy Domaniów z dnia 10 czerwca 2015 roku – ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 23 czerwca 2015 r., poz. 2693), zmieniony Uchwałą nr XXV/147/16 Rady Gminy Domaniów z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wierzbnio w gminie Domaniów – ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 4 stycznia 2017 r., poz. 59. i) Decyzją nr 18/2016 Wójta Gminy Domaniów o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 24 listopada 2016 r., sygnatura: RIR.6733.20.2016, w przypadku braku ujęcia w MPZP lub braku zgodności z w/w decyzją, dokonanie zmiany lub uzyskanie nowej ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. c) Sprawdzenie zgodności planowanej inwestycji z Decyzją Wójta Gminy Domaniów o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 27.02.2014r., sygnatura: OŚ-ZP.6220.4.2013 przeniesioną na Zamawiającego Decyzją Wójta Gminy Domaniów z dnia 24.10.2016r. sygnatura: OŚ-Zp.6220.4.2013. a w przypadku braku zgodności uzyskanie ostatecznej decyzji zmieniającej lub uzyskanie nowej ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, d) Sprawdzenie zgodności planowanej inwestycji z Decyzją nr 769/2016 Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu (pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych z dnia 14.04.2016 r. sygnatura: WZA.5161.259.2016.POF, w tym przeniesienie Decyzji z Gminy Domaniów na Zamawiającego lub jej zmiany, a w przypadku braku zgodności lub braku możliwości przeniesienia decyzji lub jej zmiany, uzyskanie nowej ostatecznej decyzji – pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, e) Opracowanie operatu wodnoprawnego (jeżeli wymagany) i uzyskanie opinii Zamawiającego oraz uzyskanie ostatecznej decyzji – pozwolenia wodno-prawnego. f) Zawarcie umów na korzystanie z gruntów pokrytych wodami w przypadku przejścia inwestycji przez takie grunty (jeżeli wymagane). g) Uzyskanie wszelkich niezbędnych ostatecznych decyzji administracyjnych w tym ich zmian lub ostatecznych decyzji o przeniesieniu umożliwiających realizację inwestycji oraz ponoszenie opłat z tego tytułu do roku odbioru końcowego, w tym: 1. ostatecznych decyzji o zmianie przeznaczenia i wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej i/lub leśnej, o ile zajdzie taka potrzeba, 2. ostatecznych decyzji administracyjnych, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, zezwalających Wykonawcy na wycięcie drzew i krzewów w niezbędnym zakresie dla realizacji inwestycji oraz poniesienie kosztów z tego wynikających. h) Opracowanie projektu budowlanego i uzyskanie opinii Zamawiającego dotyczącej rozwiązań technicznych w nim zawartych. i) Uzyskanie ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany dla inwestycji oraz udzielającej pozwolenia na budowę. j) Opracowanie projektu wykonawczego i uzyskanie opinii Zamawiającego, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do skoreferowania programu w zakresie odległości między studniami rewizyjnymi, doboru pompowni, spadków i średnic rurociągów. k) Uzyskanie zezwoleń na czasowe zajęcie pasów drogowych, na wykonanie prac w sąsiedztwie linii kolejowych, na wyłączenia linii elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych itp., niezbędnych do realizacji inwestycji na czas wykonywania prac. l) Ponoszenie wszelkich opłat z tytułu pozyskanych ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji inwestycji do roku odbioru końcowego. m) Uzyskanie pisemnych uzgodnień z właścicielami posesji w zakresie lokalizacji podejścia przykanalika do granicy posesji. (Projekt nie uwzględnia przyłączy – należy projektować kanalizację wraz z przykanalikami do granic posesji, które mają być przyłączone do sieci). I.3.3.3. Przedmiot zamówienia w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obejmuje ponadto: 1. zorganizowanie na swój koszt placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp oraz ppoż., 2. zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne, 3. oznakowanie i zabezpieczenie dróg publicznych i wewnętrznych w zakresie wynikającym z uzgodnieniami z zarządcami tych dróg, 4. Zapewnienie nadzoru archeologicznego w tym ponoszenie wszelkich kosztów związanych z wypełnieniem wymagań w zakresie prowadzenia nadzoru i dokumentacji archeologicznej po stronie Wykonawcy. 5. zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i odbiorów oraz kompletowanie dokumentacji obejmującej zakres robót objętych przedmiotem przetargu, 6. wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą (3 egz.) 7. naprawę zainwestowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót, 8. pokrycie kosztów usunięcia niewypałów, niewybuchów i amunicji odkrytych w trakcie robót, 9. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego. 10. zgłoszenie do odbioru przez odpowiednie służby i organy oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagane). 11. Sporządzenie kosztorysu różnicowego, dokumentującego różnice pomiędzy projektem budowlanym a stanem faktycznym na dzień sporządzania kosztorysu różnicowego, oraz wskazującego istotne odstępstwa, o których mowa w art. 36 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.). – w 2 egz. dla Zamawiającego. I.3.3.4. Zamawiający nie przewiduje wypłaty odszkodowań dla właścicieli posesji za szkody spowodowane przez Wykonawcę powstałe podczas budowy. Obowiązek dokonywania uzgodnień z właścicielami posesji, w przedmiocie wejścia z robotami na teren osób trzecich, minimalizacji szkód oraz ponoszenia kosztów z tym związanych, spoczywa każdorazowo na Wykonawcy. I.3.3.5. W zakresie prowadzenia robót budowlanych, Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty protokolarnego przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do: 1. ochrony znajdującego się na nim mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego, 2. zagospodarowanie ewentualnych odpadów - zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.); 3. zabezpieczenie pomieszczeń socjalnych dla personelu Wykonawcy i ewentualnych podwykonawców; 4. nadzoru nad przestrzeganiem przepisów i norm bhp, 5. ustalania i utrzymywania porządku, 6. odpowiedniej organizacji placu budowy, zabezpieczenia magazynowego i dozoru mienia, 7. dostarczenia atestów zastosowanych materiałów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego zamówienia. I.3.3.6. Wszystkie dokumenty, o których mowa powyżej, stanowią integralne załączniki do SIWZ. I.3.3.7 Wykonawca udzieli rękojmi na całość robót budowlanych, objętych przedmiotem niniejszego zamówienia na okres 5 lat (60 miesięcy), liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji - bez usterek (art. 568 § 1 KC w zw. z art. 46 § 1 KC). I.3.3.8. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na całość robót budowlanych, objętych przedmiotem niniejszego zamówienia wraz z wbudowanym/zamontowanym osprzętem na okres 5 lat (60 miesięcy), liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego zadania - bez wad. I.3.4. W zakresie prowadzonych robót budowlanych, do obowiązków Wykonawcy należy będzie m.in.: a. zagospodarowanie ewentualnych odpadów - zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zmianami); b. zabezpieczenie pomieszczeń socjalnych dla personelu Wykonawcy i ewentualnych podwykonawców; c. uporządkowanie terenu po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy oraz inne obowiązki wymienione w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 8a do niniejszej SIWZ. d. organizacja i zapewnienie dostępu do mediów (dostawy mediów), w tym wody i energii elektrycznej dla celów prowadzenia budowy. Wszelkie uzgodnienia

i koszty z tym związane, obciążają w całości Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie zawrzeć odrębne umowy z dostawcami mediów dla celów budowlanych oraz zapewnić instalację liczników zużycia mediów. e. wycinka, karczowanie, usunięcie oraz zagospodarowanie istniejącego na placu budowy drzewostanu lub zakrzewień, pod nadzorem odpowiednich służb oraz Zamawiającego, w oparciu o stosowne zezwolenia lub decyzje uzyskane w imieniu Zamawiającego przez Wykonawcę (jeżeli konieczne). Zamawiający zastrzega, iż pozostałości po wycince, obejmujące niepodlegające odzyskaniu części drzewostanu karpiny itp., winne zostać usunięte przez Wykonawcę, jako odpad - zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 21). Wszelkie koszty związane z usunięciem ww. odpadów, obciążają w całości Wykonawcę. I.3.4.1 Wykonawca zobowiązany jest do codziennego utrzymania czystości i porządku na terenie objętym wykonawstwem prac (bieżące usuwanie odpadów i innych przeszkód na drodze dojazdowej, porządkowanie narzędzi pracy). I.3.4.2 Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP. I.3.5. Zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną przyszłego terenu robót celem sprawdzenia miejsca robót oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia. Dokonanie wizji lokalnej w terenie jest fakultatywne. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca. I.3.6. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy pzp, wymaga od wykonawcy, zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności zastrzeżone przez Zamawiającego na podstawie art. 36a ust. 2 pkt 1 pzp, do osobistego wykonania przez Wykonawcę: I.3.6.1 roboty ziemne w zakresie budowy kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej, I.3.6.1 roboty montażowe w zakresie budowy sieci kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z wykonaniem studni rewizyjnych i zbiorników przepompowni, z wyłączeniem przyłączy i linii elektroenergetycznych, wodociągowych, automatyki, sterowania i wyposażenia pompowni. I.3.7. Zamawiający zastrzega, że wszystkie ewentualnie podane w SIWZ bądź innym integralnym z SIWZ dokumencie, nazwy własne materiałów (wyrobów) nie mają na celu naruszenia art.29 i art.7 ustawy Pzp, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Powyższe należy rozumieć, jako określenie wymaganych przez Zamawiającego minimalnych parametrów użytkowych, funkcjonalnych i technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że zgodnie z art. 29 ustawy Pzp, na wskazane z nazwy materiały (wyroby) opisane znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, źródłem lub szczególnym procesem, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów (wyrobów) o nie gorszych parametrach użytkowych, funkcjonalnych i technicznych niż opisane w SIWZ lub jej załącznikach. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W powyższym zakresie Wykonawca powinien okazać się na każde żądanie Zamawiającego stosownym dokumentem wystawionym przez producenta lub przez odpowiednie instytucje/organy certyfikujące. I.3.8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek. Zapłata za wykonane roboty nastąpi zgodnie ze wzorem umowy stanowiącej załącznik nr 8a (dla części I zamówienia); 8b (dla części II zamówienia) do SIWZ po wykonaniu odpowiedniego zakresu przedmiotu umowy na który zostanie wystawiona faktura po oboustronnym podpisaniu protokołu odbioru robót, której dotyczy wystawiona faktura. I.3.9. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców. Szczegółowe postanowienia w tym zakresie zawiera pkt 14 SIWZ. I.3.10. Załatwienie wszystkich formalności oraz wszelkie poniesione koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia leżą po stronie Wykonawcy. I.3.11. Obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem cesji (przelewu, sprzedaży) bez pisemnej zgody Zamawiającego. CZĘŚĆ II Zamówienia: „budowa studni głębinowej na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych Stacji Uzdatniania Wody w Domaniowie”. II.3.1. Przedmiot zamówienia obejmuje prace polegające na zaprojektowaniu i wybudowaniu : studni głębinowej zastępczej nr 2z za studnię nr 2 oraz likwidacja otworów głównych nr 2 i nr 3 na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych Stacji Uzdatniania Wody w Domaniowie. Prace projektowe i budowlane w tym prace przygotowawcze należy wykonać zgodnie i w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy, wraz z załącznikami do PFU. Na etapie sporządzania dokumentacji projektowej zakres działek w której zlokalizowana będzie inwestycja, lub na które oddziaływać będzie inwestycja może ulec zmianie. II.3.1.1. W zakresie Przedmiotu zamówienia wchodzi: a) Uzyskanie map/mapy do celów projektowych, opiniodawczych lub innych niezbędnych do wykonania zadania. b) Uzyskanie warunków przyłączenia dla studni (jeśli dotyczy). Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejącego przyłącza elektroenergetycznego ze studni nr 2, jeśli warunki pozwolą na jego wykorzystanie, c) Uzyskanie pozwolenia na budowę, dla robót wymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskanie braku sprzeciwu dla robót wymagających zgłoszenia (jeśli dotyczy), d) Ułożenie linii kablowej zasilającej (jeśli dotyczy), e) Wykonanie skrzynki rozdzielczej (jeśli dotyczy), f) Wykonanie przyłącza doprowadzającego wodę surową z projektowanej studni do budynku Stacji Uzdatniania Wody. Zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejącego rurociągu ze studni nr 2. jeśli warunki i jego stan techniczny pozwolą na jego wykorzystanie, g) Wykonanie badań i uzgodnień umożliwiających uruchomienie, h) Wykonanie aneksu do dokumentacji hydrogeologicznej zatwierdzającej zasoby eksploatacyjne, i) Wykonanie dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja powykonawcza, badania, pomiary i próby odbiorcze), opracowanie instrukcji urządzeń i instalacji elektrycznych w tym instrukcji sterowania i automatyki i przekazanie przez Wykonawcę Inwestorowi obiektu gotowego do eksploatacji załączonego pod napięciem wraz z wymagany sterowaniem i automatyką. II.3.1.2. Przedmiot zamówienia został opisany i realizowany będzie w oparciu o opracowany przez Zamawiającego Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU) stanowiący integralną część niniejszej SIWZ – Załącznik nr 9b oraz zgodnie z: a) Ostateczną decyzją nr 35/2016 z dnia 27.09.2016 r. Marszałka Województwa Dolnośląskiego, sygnatura: DOW-G.I.7430.36.2016.BG zatwierdzająca projekt robót geologicznych na wykonanie otworu zastępczego nr 2z za otwór nr 2 oraz likwidację otworów głównych nr 2 i 3 na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych Stacji Uzdatniania Wody w Domaniowie (Załącznik do PFU), b) Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Farma Wiatrowa – Domaniów 2 (uchwalonego uchwałą nr XLII/281/14 Rady Gminy Domaniów z dnia 27 lutego 2014 roku, zmieniony uchwałą nr XXV/145/16 Rady Gminy Domaniów z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Farma Wiatrowa– Domaniów 2”. (ogłoszony w Dzienniku Województwa Dolnośląskiego dnia 4 stycznia 2017 r. poz. 57). Źródło: „http://bip.gminadomaniow.pl/wiadomosci/183/wiadomosc/362062/miejscowy_plan_zagospodarowania_przestrzennego_farma_wiatrowa__d” II.3.2. Klasyfikacja robót wg CPV : a) 45255110-3 Roboty budowlane w zakresie studni b) 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej c) 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania d) 45000000-7 Roboty budowlane e) 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne f) 45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli II.3.3. Zakres prac: II.3.3.1. Zakres prac objętych niniejszym zamówieniem obejmuje w szczególności: a) zrealizowanie wszelkich spraw formalnych i prawnych niezbędnych do zrealizowania inwestycji w tym wykonanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszystkich pozwoleń i decyzji wymaganych prawem, b) uzyskanie pozwolenia na budowę (o ile będzie wymagane), c) ułożenie linii kablowych zasilających studnię (jeśli dotyczy) d) wykonanie skrzynki rozdzielczej (jeśli dotyczy), e) Wykonanie dokumentacji powykonawczej (inventaryzacja powykonawcza, badania, pomiary i próby odbiorcze) – w 2 egzemplarzach dla Zamawiającego, opracowanie instrukcji eksploatacji urządzeń i instalacji elektrycznych w tym instrukcji sterowania i automatyki i przekazanie przez Wykonawcę Inwestorowi obiektu gotowego do eksploatacji załączonego pod napięciem wraz z wymagany sterowaniem i automatyką – w 2 egzemplarzach dla Zamawiającego f) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (o ile będzie wymagane), g) wszelkie inne czynności niezbędne do realizacji całego zakresu prac. II.3.3.2. Zakres prac przygotowawczych obejmuje między innymi: a) Opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym podstawowych założeń do projektowania i podstawowych rozwiązań technicznych. b) Sprawdzenie zgodności planowanej inwestycji z granicami aktualnie obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Farma Wiatrowa – Domaniów 2 (uchwalonego uchwałą nr XLII/281/14 Rady Gminy Domaniów z dnia 27 lutego 2014 roku., poz. 2693), zmieniony uchwałą nr XXV/145/16 Rady Gminy Domaniów z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Farma Wiatrowa– Domaniów 2”. (ogłoszony w Dzienniku Województwa Dolnośląskiego dnia 4 stycznia 2017 r. poz. 57). w przypadku gdy zakres inwestycji wykracza poza granice MPZP, Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (jeśli dotyczy). c) Sprawdzenie zgodności planowanej inwestycji z ostateczną decyzją nr 35/2016 z dnia 27.09.2016 r. Marszałka Województwa Dolnośląskiego, sygnatura: DOW-G.I.7430.36.2016.BG zatwierdzająca projekt robót geologicznych na wykonanie otworu zastępczego nr 2z za otwór nr 2 oraz likwidację otworów głównych nr 2 i 3 na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych Stacji Uzdatniania Wody

w Domaniewie d) Opracowanie operatu wodnoprawnego i uzyskanie opinii Zamawiającego oraz uzyskanie ostatecznej decyzji - pozwolenia wodno-prawnego. e) Zawarcie umów na korzystanie z gruntów pokrytych wodami w przypadku przejścia inwestycji przez takie grunty (jeżeli wymagane). f) Uzyskanie wszelkich niezbędnych ostatecznych decyzji administracyjnych w tym ich zmian lub ostatecznych decyzji o przeniesieniu umożliwiających realizację inwestycji oraz ponoszenie opłat z tego tytułu do roku odbioru końcowego, w tym: – ostatecznych decyzji o zmianie przeznaczenia i wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej i/lub leśnej, o ile zajdzie taka potrzeba, g) Opracowanie projektu budowlanego i uzyskanie opinii Zamawiającego dotyczącej rozwiązań technicznych w nim zawartych (jeżeli dotyczy). h) Uzyskanie ostatecznej decyzji zatwierdzającej projekt budowlany dla inwestycji oraz udzielającej pozwolenia na budowę (jeśli wymagane). i) Opracowanie projektu wykonawczego i uzyskanie opinii Zamawiającego (jeżeli dotyczy), j) Uzyskanie zezwoleń na czasowe zajęcie pasów drogowych, na wykonanie prac w sąsiedztwie linii kolejowych, na wyłączenia linii elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, itp., niezbędnych do realizacji inwestycji na czas wykonywania prac. k) Ponoszenie wszelkich opłat z tytułu pozyskanych ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji inwestycji do roku odbioru końcowego. l) Uzyskanie pisemnych uzgodnień z właścicielami posesji na które będzie oddziaływać inwestycja (jeżeli dotyczy). II.3.3.3. Przedmiot zamówienia w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obejmuje ponadto: 1. zorganizowanie na swój koszt placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp oraz ppoż., 2. zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne, 3. oznakowanie i zabezpieczenie dróg publicznych i wewnętrznych w zakresie wynikającym z uzgodnień z zarządcami tych dróg, 4. zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i odbiorów oraz kompletowanie dokumentacji obejmującej zakres robót objętych przedmiotem przetargu, 5. wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą (2 egz.) 6. naprawę zinventaryzowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót, 7. pokrycie kosztów usunięcia niewypalów, niewybuchów i amunicji odkrytych w trakcie robót, 8. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego. 9. zgłoszenie do odbioru przez odpowiednie służby i organy oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagane). II.3.3.4. Zamawiający nie przewiduje wypłaty odszkodowań dla właścicieli posesji za szkody spowodowane przez Wykonawcę powstałe podczas budowy. Obowiązek dokonywania uzgodnień z właścicielami posesji, w przedmiocie wejścia z robotami na teren osób trzecich, minimalizacji szkód oraz ponoszenia kosztów z tym związanych, spoczywa każdorazowo na Wykonawcy. II.3.3.5. W zakresie prowadzenia robót budowlanych, Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty protokolarnego przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do: 1. ochrony znajdującego się na nim mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego, 2. zagospodarowanie ewentualnych odpadów - zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.); 3. zabezpieczenie pomieszczeń socjalnych dla personelu Wykonawcy i ewentualnych podwykonawców; 4. nadzoru nad przestrzeganiem przepisów i norm bhp, 5. ustalania i utrzymywania porządku, 6. odpowiedniej organizacji placu budowy, zabezpieczenia magazynowego i dozoru mienia, 7. dostarczenia atestów zastosowanych materiałów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego zamówienia. II.3.3.6. Wszystkie dokumenty, o których mowa powyżej, stanowią integralne załączniki do SIWZ. II.3.3.7 Wykonawca udzieli rękojmi na całość robót budowlanych, objętych przedmiotem niniejszego zamówienia na okres 5 lat (60 miesięcy), liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji - bez usterek (art. 568 § 1 KC w zw. z art. 46 § 1 KC). II.3.3.8. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na całość robót budowlanych, objętych przedmiotem niniejszego zamówienia wraz z wbudowanym/zamontowanym osprzętem na okres 5 lat (60 miesięcy), liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego zadania - bez wad. II.3.4. W zakresie prowadzonych robót budowlanych, do obowiązków Wykonawcy należeć będzie m.in.: a. zagospodarowanie ewentualnych odpadów - zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zmianami); b. zabezpieczenie pomieszczeń socjalnych dla personelu Wykonawcy i ewentualnych podwykonawców; Zamawiający udostępni nieodpłatnie pomieszczenia socjalne znajdujące się w budynku Stacji Uzdatniania Wody w Domaniewie, na czas realizacji robót przygotowawczych i budowlanych. c. uporządkowanie terenu po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy oraz inne obowiązki wymienione w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 8b do niniejszej SIWZ. d. organizacja i zapewnienie dostępu do mediów (dostawy mediów), w tym wody i energii elektrycznej dla celów prowadzenia budowy. Wszelkie uzgodnienia i koszty z tym związane, obciążają w całości Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany będzie zawrzeć odrębne umowy z dostawcami mediów dla celów budowlanych oraz zapewnić instalację liczników zużycia mediów. e. wycinka, karczowanie, usunięcie oraz zagospodarowanie istniejącego na placu budowy drzewostanu lub zakrzewień, pod nadzorem odpowiednich służb oraz Zamawiającego, w oparciu o stosowne zezwolenia lub decyzje uzyskane w imieniu Zamawiającego przez Wykonawcę (jeżeli konieczne). Zamawiający zastrzega, iż pozostałości po wycince, obejmujące niepodlegające odzyskaniu części drzewostanu karpiny itp., winne zostać usunięte przez Wykonawcę, jako odpad - zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 21). Wszelkie koszty związane z usunięciem ww. odpadów, obciążają w całości Wykonawcę.; II.3.4.1 Wykonawca zobowiązany jest do codziennego utrzymania czystości i porządku na terenie objętym wykonawstwem prac (bieżące usuwanie odpadów i innych przeszkód na drodze dojazdowej, porządkowanie narzędzi pracy). II.3.4.2 Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP. II.3.5. Zaleca się, aby Wykonawca przeprowadził wizję lokalną przyszłego terenu robót celem sprawdzenia miejsca robót oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia. Dokonanie wizji lokalnej w terenie jest fakultatywne. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny. Koszt wizji lokalnej ponosi Wykonawca. II.3.6. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy pzp, wymaga od wykonawcy, zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności zastrzeżone przez Zamawiającego na podstawie art. 36a ust. 2 pkt 1 pzp, do osobistego wykonania przez Wykonawcę: II.3.6.1 Wykonanie prac wiertniczych wraz z zafiltrowaniem otworu. II.3.6.2 Roboty montażowe rurociągów tłocznych, wykonanie obudowy studni nr 2z. II.3.7. Zamawiający zastrzega, że wszystkie ewentualnie podane w SIWZ bądź innym integralnym z SIWZ dokumencie, nazwy własne materiałów (wyrobów) nie mają na celu naruszenia art.29 i art.7 ustawy Pzp, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Powyższe należy rozumieć, jako określenie wymaganych przez Zamawiającego minimalnych parametrów użytkowych, funkcjonalnych i technicznych lub standardów jakościowych. Oznacza to, że zgodnie z art. 29 ustawy Pzp, na wskazane z nazwy materiały (wyroby) opisane znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, źródłem lub szczególnym procesem, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów (wyrobów) o nie gorszych parametrach użytkowych, funkcjonalnych i technicznych niż opisane w SIWZ lub jej załącznikach. Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W powyższym zakresie Wykonawca powinien okazać się na każde żądanie Zamawiającego stosownym dokumentem wystawionym przez producenta lub przez odpowiednie instytucje/organy certyfikujące. II.3.8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek. Zapłata za wykonane roboty nastąpi zgodnie ze wzorem umowy stanowiącej załącznik nr 8b do SIWZ po wykonaniu całego zakresu przedmiotu umowy na który zostanie wystawiona faktura po obustronnym podpisaniu protokołu odbioru robót. II.3.9. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców. Szczegółowe postanowienia w tym zakresie zawiera pkt 14 SIWZ. II.3.10. Załatwienie wszystkich formalności oraz wszelkie poniesione koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia leżą po stronie Wykonawcy. II.3.11. Obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wierzytelności, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy u Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem cesji (przelewu, sprzedaży) bez pisemnej zgody Zamawiającego.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 71320000-7

Dodatkowe kody CPV: 45111200-0, 45110000-1, 45232440-8, 45231300-8, 45233220-7, 45255110-3, 71322000-1, 71320000-7, 45000000-7, 45111200-0, 45232000-2

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wierzbno

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Dla części I zamówienia: „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wierzbno”, zgodnie z dyspozycją art. 93 ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia unieważnia się jeśli w przedmiotowym postępowaniu nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3. Dla części I nie wpłynęła żadna oferta, zatem istnieją przesłanki do zastosowania art. 93 ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp i unieważnienia postępowania dla części I zamówienia.

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: budowa studni głębinowej na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych Stacji Uzdatniania Wody w Domaniewie

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Dla części II zamówienia: „Budowa studni głębinowej na ujęciu wód podziemnych z utworów czwartorzędowych Stacji Uzdatniania Wody w Domaniewie”, zgodnie z dyspozycją art. 93 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najkorzystniejszą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny oferty najkorzystniejszej. W myśl art. 86 ust. 3 ustawy Pzp bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Jedyną złożoną w postępowaniu ofertą dla części II zamówienia, a tym samym ofertą z najniższą ceną, znacznie przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części II zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty z najniższą ceną. Mając powyższe na względzie uznać należy, iż zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania na ww. podstawie prawnej dla części II zamówienia.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.