

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO REALIZACJI USTALEŃ
„MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM BRZEZIMIERZ
W GMINIE DOMANIÓW”**

<i>Zmiana Prognozy – 22.05.2017r.</i>	<i>EkoLogika</i> <i>mgr Marta Stelmach-Orzechowska</i> <i>Marta Stelmach-Orzechowska</i>
---------------------------------------	--

Wrocław, październik 2013

SPIS TREŚCI

I. Informacje o zawartości, głównych celach dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami	3
1. Wstęp, dane ogólne, cele prognozy	3
2. Podstawy prawne	3
3. Materiały wyjściowe	4
4. Pozostałe dokumenty, opracowania oraz literatura	4
II. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	4
III. Istniejący stan środowiska	5
1. Ogólna charakterystyka i lokalizacja obszaru będącego przedmiotem opracowania	5
1) Charakterystyka i lokalizacja obszaru będącego przedmiotem opracowania	5
2) Geomorfologia terenu	5
3) Budowa geologiczna	6
4) Warunki klimatyczne	6
5) Gleby	6
6) Wody powierzchniowe i podziemne	6
2. Stan środowiska na obszarach objętych znaczącym oddziaływaniem	7
3. Istniejące problemy ochrony środowiska wynikające z prawnych form ochrony	7
IV. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jaki te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania dokumentu	8
V. Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	8
VI. Analiza i ocena ustaleń planu	10
VII. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	12
VIII. Propozycje rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ na środowisko	13
IX. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji planu	13
X. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu minimalizujące negatywny wpływ na środowisko	14
XI. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu	14
XII. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	14

I. Informacje o zawartości, głównych celach dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

1. Wstęp, dane ogólne, cele prognozy.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko, zwana dalej prognozą, została opracowana dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Brzezimierz w gminie Domaniów po stwierdzeniu, że ustalenia planu nie naruszają ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaniów” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Domaniów nr XLIII/206/10 z dnia 19 maja 2010 r.

Celem opracowania jest podsumowanie istniejącego stanu funkcjonowania środowiska oraz określenie i ocena przewidywanych skutków wpływu realizacji projektowanych w planie ustaleń dotyczących sposobu użytkowania i zagospodarowania terenu.

Merytoryczną podstawą sporządzonej prognozy jest analiza ustaleń planu, a w szczególności ustaleń dotyczących zasad ochrony i kształtowania środowiska oraz informacji o istniejącym i projektowanym sposobie zagospodarowania. Podczas sporządzania prognozy korzystano zwłaszcza z opracowań dotyczących stanu środowiska przyrodniczego w aspekcie istniejących przepisów prawnych, w szczególności przepisów z zakresu ochrony środowiska.

Opracowanie składa się z części tekstowej i graficznej.

2. Podstawy prawne.

Prognoza została sporządzona na podstawie art. 46 pkt 1), zgodnie z art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w związku z art. 17 pkt 4) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przy opracowywaniu niniejszej prognozy oparto się na obowiązujących aktach prawnych, a w szczególności:

- 1) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (~~tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.~~); (Dz. U. 2016r., poz. 778 – tekst jednolity ze zm.);**
- 2) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (~~Dz. U. z 2008 r., poz. 199 z późn. zm.~~); (Dz. U. z 2016r., poz. 353 – tekst jednolity ze zm.);**
- 3) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (~~Dz. U. z 2008 r., poz. 150~~) (Dz.U. z 2017r., poz. 519 – tekst jednolity ze zm.)**

- 4) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (~~Dz. U. z 2013 r., poz. 21~~) (**Dz. U. nr z 2016r., poz. 1987 – tekst jednolity ze zm.**);
- 5) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (~~Dz. U. z 2004 r., poz. 880~~) (**Dz. U. z 2016r., poz. 2134 – tekst jednolity ze zm.**);
- 6) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów ornych i leśnych (~~Dz. U. z 1995 r., poz. 78~~) (**Dz. U. 2015r., poz. 909 – tekst jednolity z późn. zm.**);
- 7) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (~~Dz. U. z 2012 r., poz. 145~~) (**Dz. U. z 2015r., poz. 469 – tekst jednolity ze zm.**);
- 8) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (~~Dz. U. z 1994 r., poz. 414~~) (**Dz. U. z 2016r., poz. 290 ze zm.**);

Wraz ze wszystkimi wynikającymi z wyżej wymienionych ustaw rozporządzeniami.

3. Materiały wyjściowe.

Przy opracowywaniu niniejszej prognozy oparto się na następujących dokumentach i opracowaniach istotnych dla obszaru objętego planem:

- 1) Strategia rozwoju lokalnego gminy Domaniów na lata 2008-2015”;
- 2) Program ochrony środowiska gminy Domaniów, 2004 r., Wameco s. c., Domaniów;
- 3) Plan gospodarki odpadami gminy Domaniów, 2004 r., wójt gminy Domaniów, Domaniów;
- 4) Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaniów. Opracowanie ekofizjograficzne., 2009 r., Ilona Szarapo;
- 5) Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaniów. Prognoza oddziaływania na środowisko., 2009 r., Ilona Szarapo;
- 6) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaniów. Kierunki zagospodarowania przestrzennego. 2010 r., wójt gminy Domaniów, Domaniów.
- 7) **Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia trasy linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikurówce/Wrocław”**

4. Pozostałe dokumenty, opracowania oraz literatura.

- 1) Pawlak W., 1997, Atlas Śląska Dolnego i Opolskiego, PAN, Wrocław;
- 2) Kondracki J., 1988, Geografia fizyczna Polski, PWN, Warszawa;
- 3) Kondracki J., 1994, Geografia Polski – Mezoregiony fizyczno-geograficzne, PWN, Warszawa;
- 4) Stupnicka E., 1989, Geologia regionalna, Wyd. Geolog., Warszawa;
- 5) Malinowski J., 1991, Budowa geologiczna Polski, Wyd. Geolog., Warszawa;

- 6) Opr. zespół Witkowski J., Błachuta J. i in. 1993, „Chronione gatunki zwierząt gminy Domaniów”, Uniwersytet Wrocławski, Wrocław;
- 7) Weretelnik E., 1993, „Inwentaryzacja stanowisk roślin chronionych na terenie gminy Domaniów”, Wrocław.

II. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

W ramach prac nad prognozą zapoznano się z dostępnymi materiałami i opracowaniami z zakresu między innymi: fizjografii, geologii, warunków glebowych, ochrony środowiska, planowania przestrzennego.

Przeprowadzono przegląd terenu objętego niniejszym planem oraz terenów sąsiadujących w zakresie morfologii, klimatu lokalnego, użytkowania terenu, celem określenia wzajemnych powiązań i relacji funkcjonalno-przestrzennych.

Zakres prognozy uzgodniony został, zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

Pojęcie „znaczące oddziaływania”, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie [...], rozumie się jako oddziaływanie przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z „Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [...] oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 maja 2005 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [...].

Przy opracowywaniu niniejszej „Prognozy oddziaływania na środowisko [...]” dokonano analizy planu [...] pod kątem wprowadzanych zmian w aspekcie potencjalnych zagrożeń stanu środowiska, które scharakteryzowano zgodnie ze stawianymi wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku [...].

III. Istniejący stan środowiska.

1. Ogólna charakterystyka i lokalizacja obszaru będącego przedmiotem opracowania.

1) Charakterystyka i lokalizacja obszaru będącego przedmiotem opracowania

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie ewidencyjnym Brzezimierz dotyczy terenu znajdującego się w gminie Domaniów położonej na Nizinie Śląskiej we wschodniej części województwa dolnośląskiego w mezoregionie Równiny Wrocławskiej. Bezpośrednio graniczy z Równiną Oleśnicką, Pradolina Wrocławską, Równiną Grodkowską

i Masywem Ślęży. Przez gminę przepływają cztery ciek: Mszana, Żurawka, Żalina oraz Miłoszowska Struga. Gmina ma charakter rolniczy, 97 % ogólnej powierzchni stanowią użytki rolne a 0,1 % - lasy.

Autostrada A-4 z węzłem w Brzezimierzu stanowi dobre połączenie gminy z Wrocławiem, Oławą i Strzelinem.

2) Geomorfologia terenu

Równina Wrocławska stanowi płaską powierzchnię moreny dennej i określana jest jako wysoczyzna plejstocenska. Ukształtowanie powierzchni gminy jest bardzo mało zróżnicowane. Koryta Żurawki i Mszany nie zaznaczają się wyraźnym obniżeniem terenu. Wysokości pionowe mieszczą się w granicach od 124,7 m n. p. m. w północnej części gminy do 156,7 m n. p. m. na lokalnym wzniesieniu w południowej części gminy.

3) Budowa geologiczna

Prawie całą powierzchnię gminy budują utwory morenowe wykształcone jako trudnoprzepuszczalne gliny piaszczyste, gliny pylaste, piaski gliniaste z domieszką żwirów.

4) Warunki klimatyczne

Według regionalizacji klimatycznej Romualda Gumińskiego teren objęty opracowaniem należy do dzielnicy wrocławskiej – najcieplejszego regionu w kraju. Klimat kontynentalno-morski, ze średnią roczną temperaturą powietrza wynoszącą 8,0-8,5 st. C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec (średnia miesięczna temperatura powietrza – 18,4 st. C) a najzimniejszym – styczeń (średnia miesięczna temperatura powietrza – 106 st. C). Okres wegetacyjny roślin trwa 220-230 dni w północno-wschodniej części obszaru a nieco krócej w pozostałych częściach gminy. Średnia roczna suma opadów atmosferycznych kształtuje się na poziomie 600-630 mm. Dominują wiatry zachodnie i północno-zachodnie. Występujące tu warunki klimatyczne odpowiadają średniej w regionie dolnośląskim, są zaliczane do korzystnych i tym samym sprzyjają przede wszystkim rozwojowi rolnictwa w gminie.

5) Gleby

Na obszarze objętym opracowaniem występują gleby wytworzone w przeważającej części z glin i pyłów. Dominują tu czarne ziemie właściwe, zasobne w związki próchniczne, należące do wysokiej jakości klasy gleb, kompleksu pszennego bardzo dobrego i dobrego. Gleby te mają wysoką wartość użytkową, zalicza się je do gleb bardzo silnie odpornych i bardzo odpornych na degradację i stanowią doskonałą bazę dla rozwoju rolnictwa w gminie.

6) Wody powierzchniowe i podziemne

Obszar gminy Domaniów znajduje się w zlewni Ślęży, jedynie jej niewielki północny

i wschodni fragment wchodzi w zasięg zlewni Oławy. Sieć hydrograficzna jest uboga. Tworzą ją cztery ciek: Mszana, Żurawka, Żalina i Miłoszowska Struga. Największy ciek - Żurawka, odwadnia południową część gminy. Cieki te są w dużej mierze przekształcone i silnie zanieczyszczone, głównie ściekami bytowymi a także biogenami powstającymi w procesie nawożenia pól (rozwoju rolnictwa). Uzupełnienie sieci hydrograficznej gminy stanowią rowy melioracyjne.

Obszar objęty planem jest zasobny w wody podziemne czwartorzędowego i trzeciorzędowego pietra wodonośnego. Miąższość warstw wodonośnych czwartorzędowego pietra wodonośnego osiąga 10-20 m w okolicach Piskorzówka, Domaniowa i Skrzypnika, a w pozostałej części gminy poniżej 10 m.

W strefie zasilania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) Pradolina Odry Nr 320 obowiązuje ochrona przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami szczególnymi.

2. Stan środowiska na obszarach objętych znaczącym oddziaływaniem.

W sąsiedztwie obszaru objętego planem znajdują się tereny rolnicze oraz przebiegają autostrada A-4 i dwie drogi wojewódzkie nr 346 i 396. W okolicach Brzezimierza i Goszczyzny znajduje się węzeł autostradowy – „Brzezimierz”. Drogi te oddziałują na obszar znajdujący się w ich sąsiedztwie, w tym na teren objęty niniejszym planem.

~~Na obszarze objętym planem nie znajdują się źródła znaczących oddziaływań. Obszar nie jest objęty znaczącym oddziaływaniem.~~

Ponadto przez obszar objętym planem przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 400 kV Dobrzeń-Pasikurów/Wrocław. Dla linii energetycznej wyznaczono pas technologiczny o szerokości 70 m (tj. po 35 metrów z każdej strony od osi linii, mierząc poziomo i prostopadłe do osi). Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2016r., poz. 71). Zgodnie z Prognozą oddziaływania na środowisko ustaleń „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia trasy linii elektroenergetycznej 400 kV Dobrzeń – Pasikurów/Wrocław” zdiagnozowano potencjalne oddziaływanie na etapie budowy oraz eksploatacji przedmiotowej linii. W związku z zakończeniem etapu budowy (w październiku 2016r. nastąpił odbiór techniczny linii oraz przekazanie jej do eksploatacji w Krajowym Systemie Elektroenergetycznym) przytoczono zakres oddziaływania na etapie eksploatacji. Przewiduje się oddziaływanie na krajobraz, emisję hałasu i promieniowania elektromagnetycznego oraz zakłócenia radiotechniczne.

Elektroenergetyczna linia napowietrzna 400 kV z racji kilkudziesięciometrowej wysokości słupów spowoduje lokalną zmianę krajobrazu. Trasa linii przechodzić będzie głównie przez tereny otwarte, użytkowane rolniczo.

W cytowanej Prognozie wskazano na brak istotnego, negatywnego wpływu projektowanej linii elektroenergetycznej 400 kV na środowisko przyrodnicze. Linia przebiega przez tereny wylesione, intensywnie użytkowane rolniczo, pozbawione większych zbiorników wód stojących i rzek, zdominowane przez grunty orne.

*Tereny lokalizacji linii elektroenergetycznej posiadają relatywnie niskie walory przyrodnicze. W sąsiedztwie przedsięwzięcia do 10 km brak jest jakichkolwiek obszarowych form ochrony przyrody, co świadczy o niskim znaczeniu tego terenu dla ochrony przyrody. Lokalizacja linii wzdłuż już istniejącej infrastruktury (autostrady A4) zapobiegnie także dalszej fragmentacji siedlisk przyrodniczych w innych częściach gminy. W bezpośrednim sąsiedztwie przebiegu projektowanej linii elektroenergetycznej na terenie gm. Domaniów nie stwierdzono siedlisk przyrodniczych, ani gatunków roślin i bezkręgowców podlegających ochronie. Spośród chronionych gatunków kręgowców (poza ptakami i nietoperzami) występowały w rozproszeniu żaby trawne *Rana temporaria*, dla których inwestycja nie stanowi istotnego zagrożenia, gdyż linia przebiega poza zbiornikami wodnymi, w których miał miejsce rozród tych płazów.*

*Na trasie przebiegu projektowanej inwestycji przez gm. Domaniów stwierdzono oprócz gatunków pospolitych, charakterystycznych dla terenów rolnych, również gatunki ptaków mniej liczne tj. gatunki ptaków związane z zadrzewieniami, gniazdujące w sąsiedztwie linii: gąsiorek *Lanius collurio*, srokosz *Lanius excubitor*, słowik rdzawy *Luscinia megarhynchos*, ortolan *Emberiza hortulana*; gatunki ptaków związane z zadrzewieniami, zalatujące na teren inwestycji: kruk *Corvus corax*, myszołów *Buteo buteo*, pustułka *Falco tinnunculus*; gatunki ptaków związane z terenami podmokłymi, gniazdujące w sąsiedztwie linii: perkozek *Tachybaptus ruficollis*, łyska *Fulica atra*, trzciniak *Acrocephalus arundinaceus*, czajka *Vanellus vanellus*; gatunki ptaków związane z terenami podmokłymi, zalatujące na teren inwestycji: bocian czarny *Ciconia nigra*, bocian biały *Ciconia ciconia*, żuraw *Grus grus*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powinna również w sposób istotny negatywnie wpłynąć na populacje ptaków. Gatunki te sporadycznie lub nieregularnie pojawiają się na terenie inwestycji. Przebieg linii nie ingeruje w ich kluczowe strefy funkcjonalne. Nie przewiduje się istotnego negatywnego oddziaływania na te gatunki. Podczas badań nad przelotami ptaków wykonanych w okresie migracji wiosennej w roku 2013 nie stwierdzono nasilonych migracji ptaków, mogących wskazywać na szczególne znaczenie terenu przewidzianego pod projektowaną inwestycję dla gatunków migrujących. Ponadto na podstawie przeprowadzonych analiz nie stwierdzono również negatywnego oddziaływania linii wysokiego napięcia na nietoperze zarówno populacji lokalnych na terenie inwestycji oraz na terenach przyległych, jak również na gatunki wędrowne tych ssaków.*

Na etapie funkcjonowania linia elektroenergetyczna 400 kV powodować będzie emisje hałasu pochodzącego z ulotu ładunków elektrycznych z przewodów i osprzętu przewodowego i izolatorowego. Wielkość tego ulotu, a więc i hałasu, zależny będzie od: napięcia linii, warunków atmosferycznych oraz środków technicznych – (elementów) na bazie, których wybudowana będzie linia. Zakłada się, że wielkości emisji hałasu powodowanego przez linię (poza wyznaczonym pasem technologicznym linii elektroenergetycznej 400 kV), nie będzie przekraczać dopuszczonych przepisami prawa parametrów określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014r., poz. 112 – tekst jednolity ze zm.). Poza tym w granicach obszaru objętego planem nie występują tereny, podlegające ochronie akustycznej na podstawie cytowanego rozporządzenia.

Linia elektroenergetyczna będzie źródłem pola elektromagnetycznego. Pole to powstaje wokół przewodów i aparatury będącej pod napięciem. Analizując oddziaływanie tego pola na środowisko mówimy o jego dwóch składowych: polu magnetycznym i polu elektrycznym. Dla pola magnetycznego wartością graniczną natężenia w środowisku jest 50 Hz. Wartość tą określa załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. z 2003r., nr 192, poz. 1883), w którym to podano wartość dopuszczalną natężenia pola magnetycznego dla miejsc dostępnych dla ludzi (60 A/m). Dla pola elektrycznego miarą oddziaływania na ludzi i środowisko jest wartość natężenia tego pola określona na wysokości 2 m nad ziemią lub innymi powierzchniami, na których mogą przebywać ludzie, w szczególności dachami, tarasami, balkonami, podestami. Zgodnie z w/w rozporządzeniem dopuszczalne poziomy natężenia pola elektrycznego 50 Hz charakteryzowane są wartościami granicznymi w sposób następujący:

- 10 kV/m - obszary dostępne dla ludzi;*
- 1 kV/m - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową.*

Oddziaływanie od projektowanej linii (poza granicami pas technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV), nie będą przekraczać dopuszczonych przepisami prawa parametrów.

W Prognozie wskazano, że napowietrzna linia elektroenergetyczna 400 kV jest źródłem pola elektromagnetycznego, hałasu i zakłóceń radioelektrycznych, które stanowią potencjalne zagrożenie dla zdrowia ludzi.

Szczegółowy zakres oddziaływań został przedstawiony w Raporcie oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Realizacja ustaleń planu będzie wiązać się z niekorzystnymi skutkami dla środowiska.

Do trwałych przekształceń środowiska doprowadzi realizacja przedsięwzięć związanych z nowymi obiektami produkcyjnymi, składami, magazynami oraz zabudową usługową.

Zagrożenia wynikające z realizacji w/w przedsięwzięć to przede wszystkim: zajęcie terenu, zmiana rzeźby terenu, zniszczenie wierzchniej warstwy gleby i degradacja gleby, likwidacja roślinności i siedlisk życia zwierząt, zniszczenie szlaków migracyjnych zwierząt, emisja zanieczyszczeń do powietrza, wytwarzanie ścieków, zwiększony pobór wody, wzmożenie hałasu związanego z działalnością produkcyjno-usługową.

Zagrożenia wynikające z budowy dróg, elementów komunikacji drogowej związane są przede wszystkim z tworzeniem barier dla przemieszczających się zwierząt, emisją zanieczyszczeń komunikacyjnych, wytwarzaniem drgań oraz hałasu, zajmowaniem gruntów, likwidacją roślinności na trasie przebiegu dróg oraz na terenach utwardzonych, powstawaniem ścieków z dróg czy innych elementów komunikacji kołowej, koniecznością przeprowadzenia niwelacji terenu.

Wielkość oraz skala wymienionych zagrożeń będzie zależać od intensywności zainwestowania oraz od rodzaju powstałych inwestycji i ich funkcjonowania w ekosystemie.

3. Istniejące problemy ochrony środowiska wynikające z prawnych form ochrony.

Na terenie objętym planem nie występują obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Na analizowanym obszarze nie stwierdzono występowania siedlisk roślin chronionych, nie występuje tu również park krajobrazowy, w pobliżu nie stwierdzono obszarów chronionego krajobrazu, Natury 2000, rezerwatów przyrody, pomników przyrody ani użytków ekologicznych. Na obszarze nie występują również tereny górnicze ani tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi ani zagrożone osuwaniem się mas ziemnych. W związku z tym nie wprowadza się nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu tych terenów.

IV. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania dokumentu.

Dla obszaru objętego opracowaniem nie określono celów na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym.

V. Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływania na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaniów” (Wrocławskie Biuro Urbanistyki, Domaniów, 2010 r.) zostały określone dwie strefy funkcjonalne. Teren objęty planem mieści się w I strefie aktywności gospodarczej, polegającej na szeroko rozumianej działalności gospodarczej z zakresu logistyki, produkcji,

przetwórstwa, magazynowania, obsługi rolnictwa, rzemiosła produkcyjnego i usługowego oraz handlu hurtowego i detalicznego.

Naczelną zasadą korzystania z zasobów środowiska jest zasada zrównoważonego rozwoju. Z tego powodu należy dążyć do zachowania możliwości odtwarzania zasobów naturalnych, racjonalnego użytkowania zasobów nieodnawialnych i zastępowania ich substytutami, ograniczania uciążliwości dla środowiska i nie przekraczania granic wyznaczonych jego odpornością. Celem powinny stać się niedopuszczanie do działalności inwestycyjnej degradującej środowisko oraz działania zmierzające do eliminacji lub ograniczania uciążliwości dla środowiska istniejących zagrożeń.

W związku z powstaniem strefy aktywności gospodarczej mogą następować istotne oddziaływania na środowisko.

Nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania ustaleń planu na istniejące obszary Natura 2000, integralność tych obszarów oraz związki strukturalno-funkcjonalne między nimi. Teren objęty opracowaniem nie przylega do terenów ważnych z punktu widzenia ochrony siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków flory i fauny chronionych dyrektywami siedliskową i ptasią.

Wpływ na różnorodność biologiczną

Przewiduje się, że ustalenia planu wpłyną na likwidację roślinności w miejscu posadowienia nowych obiektów. Dojdzie do przekształcenia występujących na terenie planu zbiorowisk roślinnych. Użytki rolne zostaną zabudowane obiektami kubaturowymi oraz zagospodarowane jako tereny komunikacyjne. Może dojść do nowych nasadzeń, w tym gatunków roślin obcych siedliskowo, a często towarzyszących zabudowie usługowej i przemysłowej. Należy rozważyć zagospodarowanie miejsc pozostawionych bez zabudowy jako tereny zieleni urządzonej, będącej ostoją dla zwierząt i ptaków oraz pozostawienie pasów zadrzewień, korzystnie wpływających na różnorodność biologiczną obszaru. Rodzaj oddziaływania: w miejscu lokalizacji przedsięwzięcia – bezpośrednie, długoterminowe, negatywne.

Wpływ na ludzi

Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na ludzi, ich zdrowie i życie. Powstaną nowe miejsca pracy, dające zatrudnienie lokalnej ludności. Rodzaj oddziaływania: długoterminowe, korzystne, odwracalne.

W związku z funkcjonowaniem linii energetycznej 400 kV konieczne jest kształtowanie zabudowy z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z oddziaływań jakie generuje instalacja. W projekcie planu wskazuje się na wyznaczenie 70m pasa technologicznego, w obrębie którego działania inwestycyjne muszą być prowadzone w sposób niestwarzający zagrożenia życia lub zdrowia ludzi, zgodnie z wymogami przepisów szczególnych i odrębnych. Jednocześnie w pasie technologicznym nie

dopuszcza się lokalizacji terenów, przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

W przypadku realizacji projektu planu i przeznaczeniu terenów na określone w planie funkcje, konieczne jest dotrzymanie standardów hałasu określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014r., poz. 112 – tekst jednolity ze zm.) oraz poziomów pól elektromagnetycznych określonych Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. z 2003r., nr 192, poz. 1883).

Wpływ na zwierzęta

Przewiduje się znaczące oddziaływanie na zwierzęta. Dojdzie do zniszczenia siedlisk życia zwierząt i ptaków, wystąpią utrudnienia w migracji zwierząt. Zaleca się utworzenie w miejscach wolnych od zabudowy zieleni urządzonej, oczek wodnych, będących siedliskiem organizmów wodnych, pasów zadrzewień jako ostoi dla ptactwa i zwierząt. Rodzaj oddziaływania: w miejscu lokalizacji obiektów, dróg – bezpośrednie, długoterminowe, negatywne.

Wpływ na rośliny

Przewiduje się, że ustalenia planu wpłyną na likwidację roślinności w miejscu posadowienia nowych obiektów, dróg. Może dojść do wprowadzenia gatunków obcych siedliskowo. Rodzaj oddziaływania: w miejscu lokalizacji obiektów, dróg – bezpośrednie, długoterminowe, negatywne.

Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Nastąpi wzrost wytwarzania ścieków i poboru wody. Rodzaj oddziaływania: bezpośrednie, niekorzystne, długoterminowe.

Wpływ na powietrze

Nastąpi wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, dodatkowo również w sezonie grzewczym (nie dotyczy ogrzewania elektrycznego), ale nie powinno dojść do przekroczenia dopuszczalnych norm. Rodzaj oddziaływania: bezpośrednie, niekorzystne, długoterminowe zwiększające się w okresie grzewczym, odwracalne.

Wpływ na powierzchnię ziemi

Nastąpi zniszczenie flory w miejscach lokalizacji nowych obiektów oraz zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej. Rodzaj oddziaływania: bezpośrednie, niekorzystne, odwracalne, długoterminowe (w miejscu lokalizacji obiektów).

Wpływ na krajobraz

Tereny użytków rolnych zostaną zniszczone i zabudowane, przeznaczone pod obiekty przemysłowe i usługowe. Rodzaj oddziaływania: bezpośrednie, niekorzystne, długoterminowe, odwracalne.

Wpływ na klimat

Projekt zmiany planu nie przewiduje wprowadzenia funkcji, które miałyby znaczący wpływ na zmianę klimatu gminy i jej otoczenia.

Wpływ na gleby

Nastąpi zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, przemieszczenie wierzchniej warstwy gleb oraz degradacja pokrywy glebowej w miejscu posadowienia nowych obiektów. Rodzaj oddziaływania: w miejscu lokalizacji przedsięwzięcia bezpośrednie, długoterminowe, negatywne, nieodwracalne.

Wpływ na zabytki

Nie przewiduje się istotnego zagrożenia dziedzictwa kulturowego w związku z realizacją ustaleń zmiany planu. Na obszarze zmiany planu ustalono strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych. Na obszarze tym dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych.

VI. Analiza i ocena ustaleń planu.

Prognoza skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze:

symb ole jedno stek	Prognozowane wpływy na elementy środowiska									Wnioski
	po wi etr ze	rz eż ba ter en u i kr aj ob ra z	wo dy po wi er zc hn io we	wo dy po dzi e m ne	gl eb y	kli ma t	wa ru nki ży cia lu dzi	zw ier zę ta	ro śli ny	
1P, U	-	-	-		-		+	-	-	Teren projektowanej aktywności gospodarczej. Będzie to teren wszystkich form działalności gospodarczej (zakłady produkcyjne, magazyny, składy, usługi). Dopuszcza się obiekty produkcji rolnej i obsługi rolnictwa, infrastrukturę techniczną oraz drogi wewnętrzne. Nastąpi bezpowrotne zniszczenie biologicznie czynnej warstwy gleby, zanik jej walorów produkcyjnych i zniszczenie warunków dla funkcjonowania dotychczasowych zbiorowisk roślinnych i warunków życia zwierząt. Wzrośnie ilość powstających ścieków, odpadów i spalin. Będą to oddziaływania stałe, o zauważalnej intensywności przekształceń i zasięgu lokalnym, a pod względem trwałości częściowo odwracalne. Na terenie tym

										nastąpi negatywny wpływ na życie biologiczne spowodowany powstaniem zabudowy produkcyjnej i usługowej. Nastąpi wzrost emisji zanieczyszczeń. Będą to oddziaływania negatywne. Mogą wystąpić znaczące oddziaływania na środowisko.
1KDL	-				-			-	-	Teren drogi publicznej klasy technicznej lokalnej, na której występują oddziaływania związane z ruchem pojazdów samochodowych. Powoduje pogorszenie stanu aerosanitarne w związku z ruchem pojazdów samochodowych. Poziom emisji zanieczyszczeń (SO ₂ ; NO ₂ , pyłów) może się lokalnie zwiększyć. Ponadto nastąpi zwiększenie negatywnych presji na świat zwierzęcy. Nie ustala się przeznaczenia dopuszczalnego. Nastąpi zniszczenie biologicznie czynnej warstwy gleby, zanik jej walorów produkcyjnych i zniszczenie warunków dla funkcjonowania dotychczasowych zbiorowisk roślinnych i warunków życia zwierząt. Są to oddziaływania stałe i negatywne o zauważalnej intensywności przekształceń i zasięgu lokalnym, a pod względem trwałości nieodwracalne.

W gminie Domaniów ze względu na przebiegającą przez gminę barierę ekologiczną w postaci autostrady A-4 oraz występujące na jej obszarze gleby o wysokich klasach bonitacyjnych i bardzo niską lesistość (poniżej 1%), naturalne ekosystemy występują w ilościach śladowych, głównie w postaci ekosystemów rzeczno-łąkowych wzdłuż naturalnych cieków: Miłoszowskiej Strugi, Mszany i Żurawki oraz w postaci niewielkich powierzchniowo zalesień i zadrzewień. Z tego powodu istnieje konieczność tworzenia pasów zieleni, zadrzewień, będących korytarzami ekologicznymi dla bytujących w gminie zwierząt.

W związku z funkcjonowaniem linii energetycznej 400 kV generowane są oddziaływania jak: pole elektryczne, pole magnetyczne, zakłócenia radiotechniczne (będące efektem ulotu elektrycznego na przewodach roboczych i osprzęcie linii), hałas i wibracje. Projekt planu będący przedmiotem niniejszej strategicznej oceny oddziaływania na środowisko uwzględnia ograniczenia w użytkowaniu terenów w pasie technologicznym, wprowadza w związku z tym zakaz lokalizacji terenów, przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Jednocześnie wskazuje na dotrzymywanie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych, w szczególności w zakresie hałasu i wibracji oraz promieniowania

elektromagnetycznego poza granicami pasa technologicznego linii elektroenergetycznej 400 kV.

Według przeprowadzonej w 1993 roku inwentaryzacji przyrodniczej na terenie gminy Domaniów stwierdzono na 46 stanowiskach występowanie 14 gatunków roślin objętych ochroną prawną. Na starych cmentarzach występują: barwinek pospolity, bluszcz pospolity i cis pospolity, natomiast w małych laskach i remizach śródpolnych występują: kalina koralowa, listera jajowata i grzyb sromotnik bezwstydy. Ponadto na naturalnych łąkach położonych wzdłuż Miłoszowskiej Strugi występują między innymi: pełnik europejski, storczyk szerokolistny, goździk pyszny oraz pierwiosnka lekarska.

Istniejąca fauna w gminie Domaniów nie należy do urozmaiconych gatunkowo. Na uwagę zasługuje fakt występowania 2 gatunków nietoperzy: mroczka późnego i gacka brunatnego, których siedliskami są poddasza starych kościołów w Piskorzowie, Domaniowie i Brzezimierzu.

Na obszarach, na których planuje się zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze tj. objęty planem obszar „Regionalnej Strefy Rozwoju Przedsiębiorczości” w rejonie węzła autostradowego „Brzezimierz” wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 396 relacji Oława – Strzelin, nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych ani fauny, podlegającej ochronie.

Teren I strefy – aktywności gospodarczej – obejmujący obręb wsi Brzezimierz, Goszczyna i Skrzypnik, położony w bezpośrednim sąsiedztwie autostrady A-4, w rejonie węzła autostradowego „Brzezimierz”, znacznie i niekorzystnie wpłynie na występujące ekosystemy lądowe. Jako oddziaływania negatywne związane z wprowadzeniem nowej zabudowy produkcyjno-usługowej prognozuje się emisję zanieczyszczeń do powietrza, powstanie odpadów i ścieków komunalnych, zabudowanie terenu biologicznie czynnego, wzmożenie hałasu komunikacyjnego i przemysłowego w obrębie nowej zabudowy.

Ustalono, że podczas kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu oznaczonego symbolem 1P, U wyniesie 20 %.

Ustalono również, że ścieki bytowe, przemysłowe i komunalne będą docelowo odprowadzane do oczyszczalni ścieków poprzez projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej lub do indywidualnych oczyszczalni ścieków. Ścieki przemysłowe będą wstępnie podczyszczane przed wprowadzeniem ich do komunalnego systemu oczyszczania ścieków. W odniesieniu do stałych odpadów bytowo-gospodarczych - gromadzenie ich będzie zgodne z odrębnymi przepisami. Wody opadowe i roztopowe będą zagospodarowane zgodnie z wymogami przepisów szczególnych i odrębnych.

Tereny drogi publicznej klasy technicznej lokalnej oznaczonej symbolem 1KDL, charakteryzują się niekorzystnym wpływem o zasięgu lokalnym. Natężenie ruchu na drodze

stanowić może źródło emisji hałasu komunikacyjnego o różnego rodzaju stopniu uciążliwości dla najbliższego otoczenia oraz zanieczyszczenia powietrza substancjami pyłowymi i gazowymi. Miejsca postojowe dla samochodów będą lokalizowane na działkach budowlanych inwestycji. Zaleca się budowę ścieżek rowerowych, miejsc postojowych i urządzenie pasów zieleni.

Realizacja planowanego zagospodarowania terenu spowoduje zmianę w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w stosunku do stanu obecnego. Funkcjonowanie procesów przyrodniczych zostanie zmienione, co wynika z charakteru zagospodarowania przedmiotowego terenu.

VII. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Realizacja zmiany planu nie tworzy konsekwencji dla ewentualnych skutków środowiskowych o znaczeniu transgranicznym.

VIII. Propozycje rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ na środowisko

Sposobem na uniknięcie bądź ograniczenie negatywnego oddziaływania nowych inwestycji na środowisko powinna być realizacja rozwiązań mających zapobiegać powstaniu zanieczyszczeń lub właściwego ich unieszkodliwiania.

W tym celu należy wziąć pod uwagę rozwiązania które:

- pozostawią dla wędrowek lokalnych zwierząt i ptaków korytarz ekologiczny,
- stworzą miejsca dla zieleni urządzonej niwelującej zanieczyszczenia atmosfery oraz emisję hałasu,
- zapewnią obejścia drogowe dla miejscowości szczególnie narażonych na uciążliwości komunikacyjne (Piskorzów, Brzezimierz i Pełczyce),
- zapewnią ekrany naturalne lub sztuczne w obrębie stref uciążliwości,
- zapewnią racjonalne gospodarowanie ściekami i odpadami,
- zapewnią racjonalne i oszczędne zaopatrzenie w ciepło, wybieranie proekologicznych źródeł energii,
- zminimalizują uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac poprzez stosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy w zakresie emisji hałasu do środowiska oraz unikanie prac w nocy,
- zapewnią racjonalne zdejmowanie i zagospodarowanie warstwy gleby, zgodnie z przepisami.

Realizacja wskazanych w planie kierunków zagospodarowania wpłynie na poszczególne komponenty środowiska. Wielkość tych zmian będzie zależeć od realizacji poszczególnych inwestycji i ich oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

Ponadto, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, wprowadzić należy następujące ustalenia: działalność zakładów produkcyjnych i usługowych nie może powodować ponadnormatywnego obciążenia środowiska naturalnego poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny, dopuszczalny poziom hałasu w środowisku nie może przekraczać wartości określonych w przepisach szczególnych.

IX. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji planu

W przypadku pozostawienia omawianych terenów w aktualnym użytkowaniu stan środowiska ulegnie przekształceniom związanym przede wszystkim z rolniczym wykorzystaniem terenu oraz z naturalną sukcesją.

Zmiany w sytuacji demograficznej, społecznej, ekonomicznej i politycznej mają przełożenie w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, wynikają z uchwalonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydanych decyzjach o warunkach zabudowy. Sprostanie rosnącemu zapotrzebowaniu na tereny mieszkaniowe i inwestycyjne oraz podniesienie standardu życia jej mieszkańców wymaga zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy polegających na wprowadzaniu zabudowy na inne tereny.

Nie da się uniknąć postępu cywilizacyjnego, należy nim jednak odpowiednio sterować. Uchwalenie planu zapewni zrównoważony rozwój i ład przestrzenny - jednoczesny rozwój inwestycyjny terenów oraz ochronę interesów publicznych, w tym poprawę warunków życia mieszkańców oraz ochronę środowiska przyrodniczego.

X. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu minimalizujące negatywny wpływ na środowisko

Prace nad prognozą prowadzone były równolegle z pracami nad projektem planu we współpracy z projektantem, co pozwoliło na optymalizację zapisów planu z punktu widzenia ochrony środowiska i zdrowia ludzi. Na tym etapie prac analizowano możliwe alternatywy rozwiązań planistycznych w ramach wariantu przyjętego w obowiązującym planie uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego oraz uzgodniono wszelkie działania i środki zmierzające do uniknięcia, ograniczenia lub kompensowania negatywnych skutków środowiskowych, mogących powstać w wyniku realizacji ustaleń planu. Po przeanalizowaniu możliwych wariantów rozwiązań planistycznych, w prognozie nie zaproponowano rozwiązań innych niż w projekcie planu. Uznano, że projekt planu jest dobrze wyważonym kompromisem pomiędzy racjami ochrony środowiska a koniecznością rozwoju społeczno - gospodarczego.

XI. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu.

Zakłada się kontrolę realizacji postanowień projektowanego planu wraz z oceną aktualności planu przeprowadzaną w trybie przewidzianym artykułem 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 r., Nr 80, poz.717). Zgodnie z tym zapisem, Wójt przekazuje Radzie Gminy wyniki analiz po uzyskaniu opinii komisji urbanistyczno – architektonicznej co najmniej raz w czasie trwania kadencji Rady.

XII. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Prognoza oddziaływania na środowisko jest jednym z podstawowych dokumentów niezbędnych w procedurze postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planów i programów przewidzianego w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Stanowi wraz z planem podstawę do wystąpienia o jego uchwalenie przez Radę Gminy Domaniów. Prognozę sporządzono w związku z realizacją „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Brzezimierz w gminie Domaniów”.

Prognozę analizowanego planu sporządzono na podstawie inwentaryzacji stanu istniejącego oraz analizie materiałów archiwalnych, jak również danych dotyczących stanu środowiska przyrodniczego w aspekcie istniejących przepisów z zakresu ochrony środowiska. Opracowywany plan obejmuje teren położony w obrębie Brzezimierz.

Celem wykonanej prognozy było podsumowanie stanu istniejącego środowiska i jego funkcjonowania oraz określenie wpływu projektowanych ustaleń analizowanego planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego. W toku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że realizacja ustaleń planu, polegać będzie na wprowadzeniu zabudowy produkcyjnej i usługowej na działkach położonych w obrębie ewidencyjnym Brzezimierz.

Na obszarze opracowania nie występują obiekty ani obszary objęte ochroną przyrody.

Całokształt warunków ekofizjograficznych pozwala na realizację ustaleń analizowanego planu. Realizacja ustaleń planu przyczyni się do pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego o znaczeniu lokalnym. Mogą wystąpić znaczące oddziaływania na środowisko przyrodnicze powstałych w obszarze inwestycji.