

Uchwała Nr XIII/71/15
Rady Gminy Domaniów
z dnia 13 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz.1515) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849; z późn. zm.) Rada Gminy Domaniów uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Domaniów:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,88 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,58 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,33 zł od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 zł od 1m²;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,67 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,86 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,65 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,50 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,60 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7;

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) Grunty i budynki lub ich części:

- a) wykorzystywane na wykonanie zadań w zakresie: ochrony przeciwpożarowej, kultury fizycznej i sportu,
- b) wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek
- c) zajęte na cmentarze,
- d) gruntów, budowli, budynków i ich części wykorzystywanych do pobierania i rozprowadzania wody oraz oczyszczania ścieków, które służą do zaspakajania potrzeb mieszkańców Gminy.

§ 3

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr L/331/14 Rady Gminy Domaniów z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2014 r. poz. 4919) oraz Uchwała Nr L/332/14 Rady Gminy Domaniów z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 2014 r. poz. 4921).

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Domaniów.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY DOMANIÓW
Bogdan Ben
Bogdan Ben