

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ul. 3 Maja 1, 55-200 Olawa
tel./fax: 31 39 483, 31 36 059
-8-

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest zagospodarowanie terenu dla działki nr 1/2 AM-1 w obrębie Pełczyce gmina Domaniów, na której przewiduje się do realizacji ogrodzenie placu sportowo - rekreacyjnego wraz z zadrzewieniem i zakrzewieniem jego otoczenia.
Zakres inwestycji obejmuje ogrodzenie terenu od strony drogi wojewódzkiej płotem z siatki na rurach stalowych.

2. Dane o terenie

Działka, na której projektuje się inwestycję to działka niezabudowana, położona jest w miejscowości Pełczyce w gminie Domaniów. Sąsiaduje z innymi działkami niezabudowanymi. Teren znajduje się w strefie zabudowy wiejskiej mało intensywnej.

3. Ochrona Konserwatorska

Przedmiotowa działka znajduje się na terenie ruralistycznego układu wsi Pełczyce. Na etapie projektowania uzgodniono projekt zagospodarowania terenu z WUOZ we Wrocławiu. Nie warunkuje się konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prace archeologiczne.

4. Zagospodarowanie terenu

Na zagospodarowanie terenu działki składają się następujące elementy:

- ogrodzenie terenu z siatki na słupach z rur stalowych o wysokości 4m.
- projektuje się również nasadzenie roślin wieloletnich (drzewa i krzewy).

5. Ogrodzenie

Ogrodzenie terenu na słupkach stalowych w odległościach 2,0m-5,0m tak aby można było wykonać przejście 0,9m x 2,5m. Słupki stalowe o wysokości ok. 4,0m mocowane na podmurówce betonowej. Wypełnienie z siatki polipropylenowej (grubość splotu 5mm). Przęsła narożne zakończyć poprzeczką usztywniającą.

6. Warunki gruntowe

Ze względu na charakter obiektu (ustawa Prawo Budowlane rozdz. 4 art 29.1) nie stosuje się wymogów badania i orzeczenia warunków posadowienia obiektu budowlanego. Przeprowadzone odkrywki gruntu na potrzeby dokumentacji projektowej posłużyły jako wytyczne do wykonania projektu ogrodzenia.

7. Wpływ inwestycji na środowisko

Obiekty nieuciążliwe dla środowiska. Obiekty nie emitują żadnych zanieczyszczeń ani pyłów nie wpływają negatywnie na środowisko. Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Projektowana inwestycja nie wpływa negatywnie na otoczenie, nie pozbawia światła sąsiednich nieruchomości, nie pozbawiają dostępu do drogi publicznej, nie pozbawiają sąsiednich działek

możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej. Urządzenia nie emitują żadnych hałasów ani wibracji, nie zanieczyszczają powietrza, wody i gleby.

STAROSTWO
STAROSTWO POWIATOWE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Olawa
tel./fax: 31 39 433, 31 39 059
-9-

8. Wpływ eksploatacji górniczej

Opracowywany teren nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

9. Inne dane wynikające ze specyfiki obiektów

Specyfika i charakter obiektu nie wywiera szczególnego wpływu na zagospodarowanie działki.

10. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki nr 1/2 AM-1.

11. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Na podstawie art. 21 a Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane oraz na podstawie § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz. U. z dnia 17 lipca 2003r) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10. lipca 2003r) przedmiotowa inwestycja nie wymaga opracowania planu BIOZ.

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

Projektant: mgr inż. arch. Monika Suwalska

inż. TOMASZ BUTWICKI
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
oraz do projektowania w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej
UPR BUD nr ew 124/DOS/03

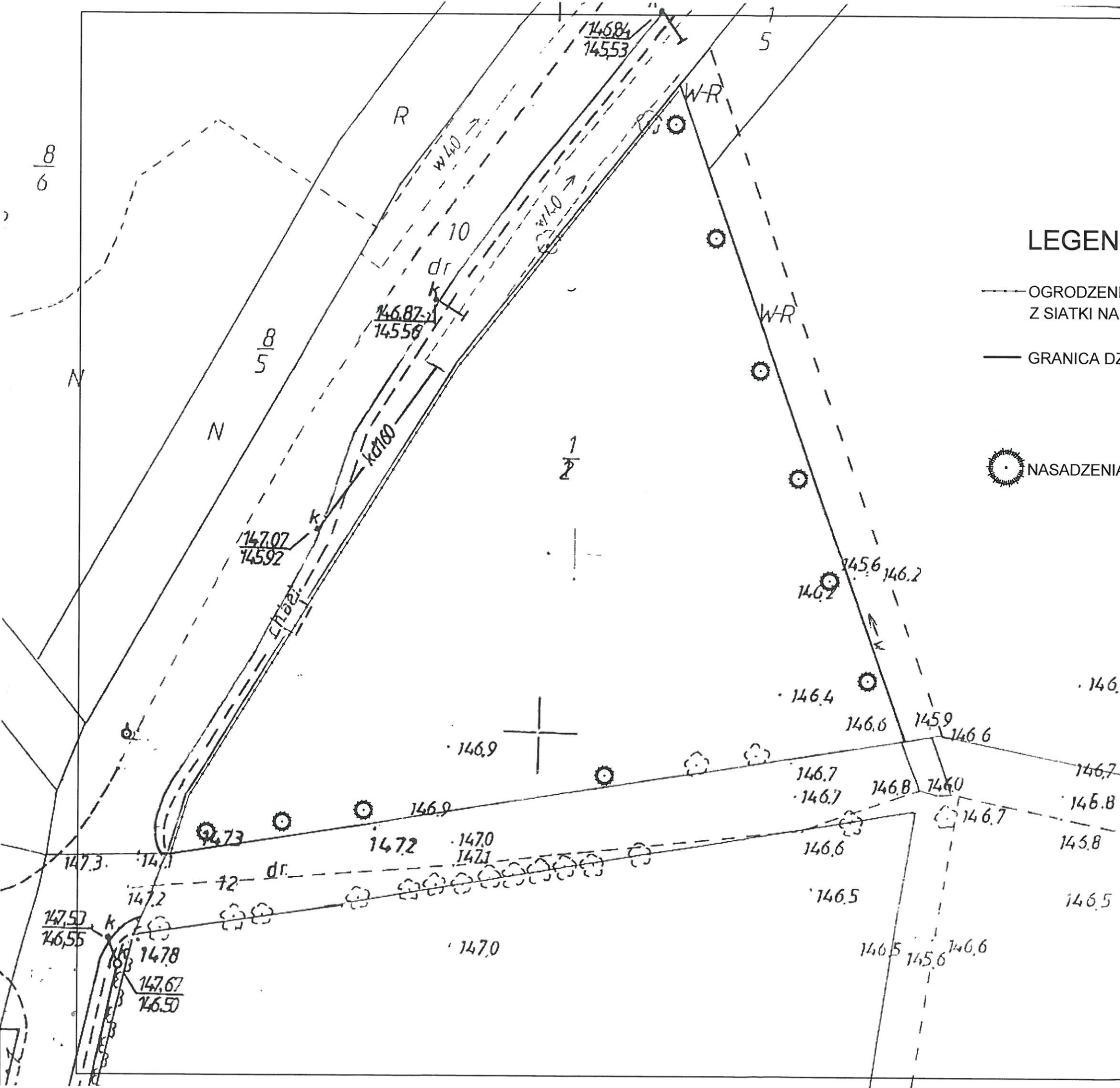
MONIKA SUWALSKA
mgr inż. architekt
uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
P E W I D E N C Y J N Y 26/02/0

Gmina **DOMANIÓW**
 Obręb **PEŁCZYCE**
 Skala 1
 L. dz. **4030/2013**

STAROSTWO POWIATOWE
 w OŁAWIE
 ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława
 tel./fax: 31 39 433, 31 35 059
 -9-

LEGENDA:

- OGRODZENIE O WYSOKOŚCI 4,0 m
Z SIATKI NA SŁUPACH Z RUR STALOWYCH
- GRANICA DZIAŁKI
- NASADZENIA DRZEW I KRZEWÓW



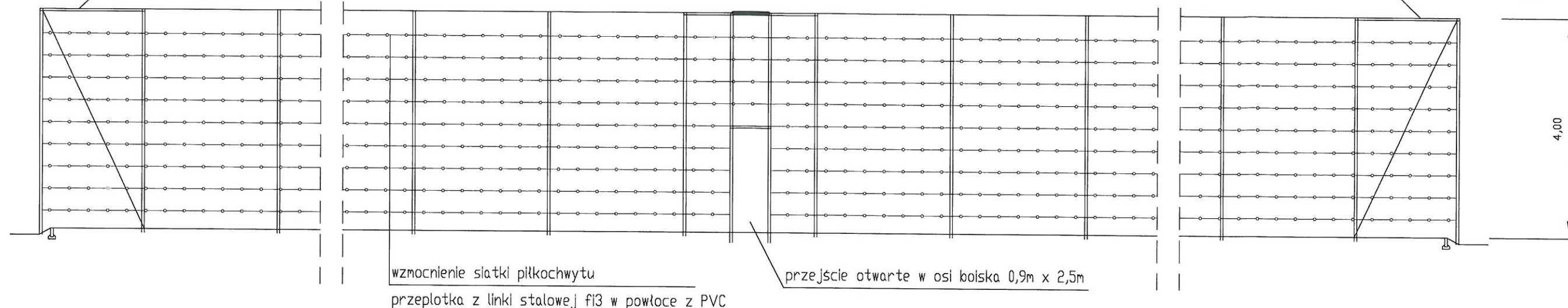
 P.H.U. - ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26
STADIUM: PB	INWESTOR: GMINA DOMANIÓW 55-216 Domaniów 56	Data: 07.2013
BRANŻA: ARCH.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki 124/DOŚ/03	Podpis:
BRANŻA:	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Monika Suwalska 26/02/DOIA	Podpis:
SKALA: 1:500	OBIEKT: PLAC SPORTOWY dz. nr 1/2 AM-1, obręb ew. 0013 Pełczyce, jedn. ew. 021502, 2 Domaniów	Nr rys.: 1
NAZWA RYS.: PLAN SYTUACYJNY		

widok piłkochwytu

poprzeczka usztywniająca przęsła narożne

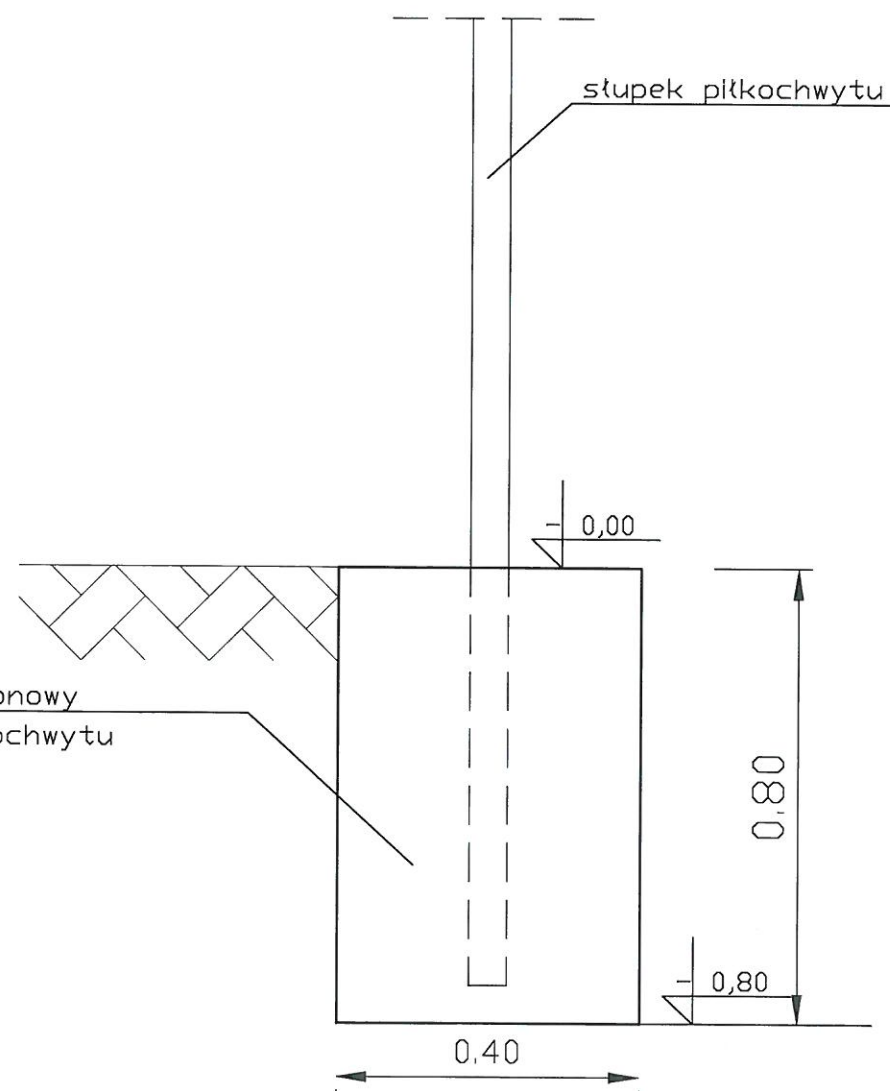
poprzeczka usztywniająca przęsła narożne

STAROSTWO POWIATOWE
W OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława
tel./fax: 31 39 433, 31 38 019



stupek piłkochwytu

fundament betonowy
pod słupki piłkochwytu
40x40x80



UWAGI:

- słupki mocować w fundamencie betonowym
- odległości między słupkami 2,0m - 5,0m
- wysokość piłkochwytu 4,0m
- siatka polipropylenowa o gr. splotu 5mm

 P.H.U. - ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: PB	INWESTOR:	GMINA DOMANIÓW 55-216 DOMANIÓW 56	Data: 07.2013
BRANŻA:	AUTOR PROJ:	inż. Tomasz Butwicki 124/DOS/03	Podpis:
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Monika Suwała 26/02/DOLA	Podpis:
SKALA:	OBIEKT:	Ogrodzenie placu sportowo-rekreacyjnego Pełczyce dz.nr 1/2 AM-1 gmina Domaniów	Nr rys.: 2
		NAZWA RYS.: PRZEKRÓJ I WIDOK PIŁKOCHWYTÓW	