

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STANOWISKO POWIATOWE
W OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Olawa
tel./fax: 31 39 433, 31 35 059
- 2 -

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str.3
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str.5-7
Rys. nr 1 – Plan sytuacyjny	
Rys. nr 2 – Przekrój i widok piłkochwytów	
Rys. nr 3 – Przekrój i widok ogrodzenia	
3. ZAŁĄCZNIKI	
Nr 1 – Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	str.8
Nr 2 – Opinia Konserwatora Zabytków	str.13
Nr 3 – Opinia dotycząca zabytków archeologicznych	str.14
Nr 4 – Zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów	str.15
Nr 5 – Decyzje o nadaniu uprawnień	str.17

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest zagospodarowanie terenu dla działki nr 260/3 AM-1 w obrębie Wierzbno, gmina Domaniów, na której przewiduje się do realizacji modernizację boiska sportowego wraz z jego zadrzewieniem i zakrzewieniem.

Modernizacja będzie polegała na odtworzeniu boiska sportowego, obsianiu trawą, montażu piłkochwyków, bramek, ogrodzenie terenu oraz nasadzenie roślinności wieloletniej.

2. Dane o terenie

Działka, na której projektuje się modernizację to działka częściowo zabudowana budynkiem szkolnym, istniejącym boiskiem sportowym. Położona jest w miejscowości Wierzbno w gminie Domaniów. Sąsiaduje z innymi działkami zabudowanymi w strefie zabudowy wiejskiej intensywnej.

Działka posiada **dostęp do drogi publicznej** poprzez istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej.

3. Ochrona Konserwatorska

Przedmiotowa działka znajduje się na terenie historycznego układu wsi Wierzbno. Na etapie projektowania uzgodniono projekt zagospodarowania terenu z WUOZ we Wrocławiu. Inwestycja **nie wymaga** uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prace archeologiczne.

4. Zagospodarowanie terenu

Na zagospodarowanie działki składają się następujące elementy:

- istniejące boisko sportowe;

Projektowana modernizacja polega na:

- odtworzeniu zaniedbanego boiska trawiastego wraz z ogrodzeniem,
- obsianie trawą przeznaczoną na nawierzchnie boisk trawiastych,
- wykonanie piłkochwyków,
- wstawienie bramek,
- projektuje się również nasadzenie roślin wieloletnich (drzewa i krzewy).

4.1. Piłkochwyty

Piłkochwyty na słupach o wysokości 6,0m z wypełnieniem z siatki polipropylenowej (grubość splotu 5mm).

Wzmocnić siatkę piłkochwytu przeplatając linkę stalową Ø3 mm w oplocie z PVC co 0,5m mocowaną na słupkach o śr. 48,3mm. Przęsła narożne zakończyć poprzeczką usztywniającą. Elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez malowanie farbami antykorozyjnymi w kolorze wybranym przez Inwestora.

4.2. Bramki

Bramki z siatką do piłki nożnej wykonane z aluminiowego owalnego profilu 120/100 mm lub drewniane.

Mocowane do podłoża przykręcenie w dolnej części łuku śrubami mocującymi do uchwyty zamocowanego na stałe w podłożu lub mocowanie szpilowe do nawierzchni.

4.3. Ogrodzenie

Projektuje się ogrodzenie o wysokości 4,0m jako stalowe o prostych ażurowych przęsłach.

5. Ochrona ppoż.

Na terenie boiska sportowego nie przewiduje się przebywania grupy osób większych niż 50 osób.

STAROSTWO POWIATOWE
W OŁAWIE
ul. Brzeska 26/9, 55-200 Oława
tel./fax 71 303 36 99, 71 36 059

6. Wpływ inwestycji na środowisko

Urządzenia nieuciążliwe dla środowiska. Nie emitują żadnych zanieczyszczeń ani pyłów nie wpływają negatywnie na środowisko. Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Projektowane urządzenia nie wpływają negatywnie na otoczenie, nie pozbawiają światła sąsiednich nieruchomości, nie pozbawiają dostępu do drogi publicznej, nie pozbawiają sąsiednich działek możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej. Urządzenia nie emitują żadnych hałasów ani wibracji, nie zanieczyszczają powietrza, wody i gleby.

7. Obszar oddziaływania

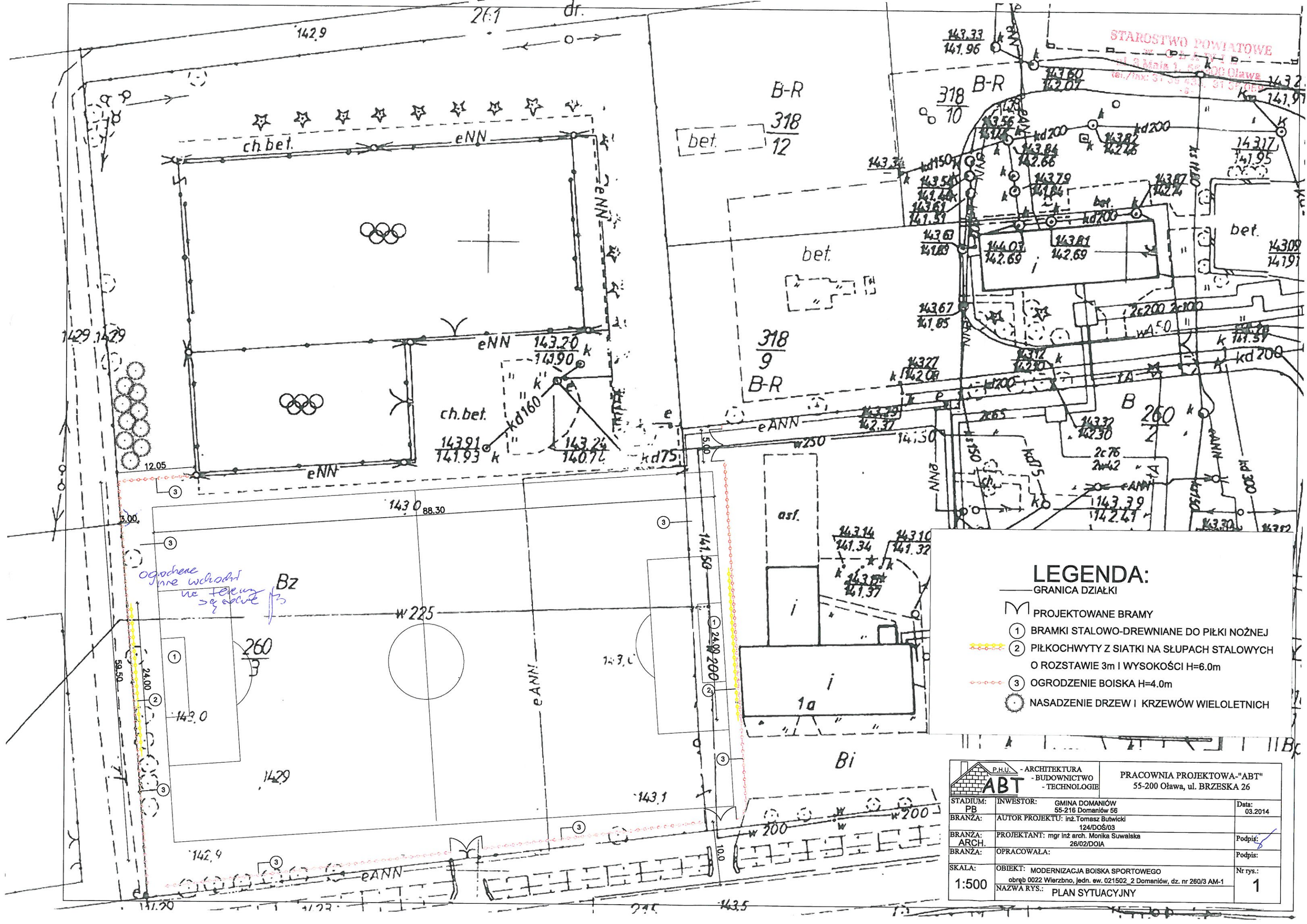
Obszar oddziaływania obiektów nie wykracza poza granice działki nr 260/3 AM-1.

Opracował: inż. Tomasz Butwicki

Projektant: mgr inż. arch. Monika Suwalska

inż. TOMASZ BUTWICKI
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami nieograniczone
w specjalności architektura budowlanej
oraz do projektowania i kierowania robotami
w specjalności architektura techniczna
UPR. BUD. nr ew. 124/DOS/03

MONIKA SUWALSKA
mgr inż. architekta
uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
Ewidencja nr 26/02/D
Suwalska



LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI
- M PROJEKTOWANE BRAMY
- ① BRAMKI STAŁOWO-DREWNIANE DO PIŁKI NOŻNEJ
- ② PIŁKOCHWYTY Z SIATKI NA SŁUPACH STAŁOWYCH O ROZSTAWIE 3m I WYSOKOŚCI H=6.0m
- ③ OGRODZENIE BOISKA H=4.0m
- NASADZENIE DRZEW I KRZEWÓW WIELOLETNICH

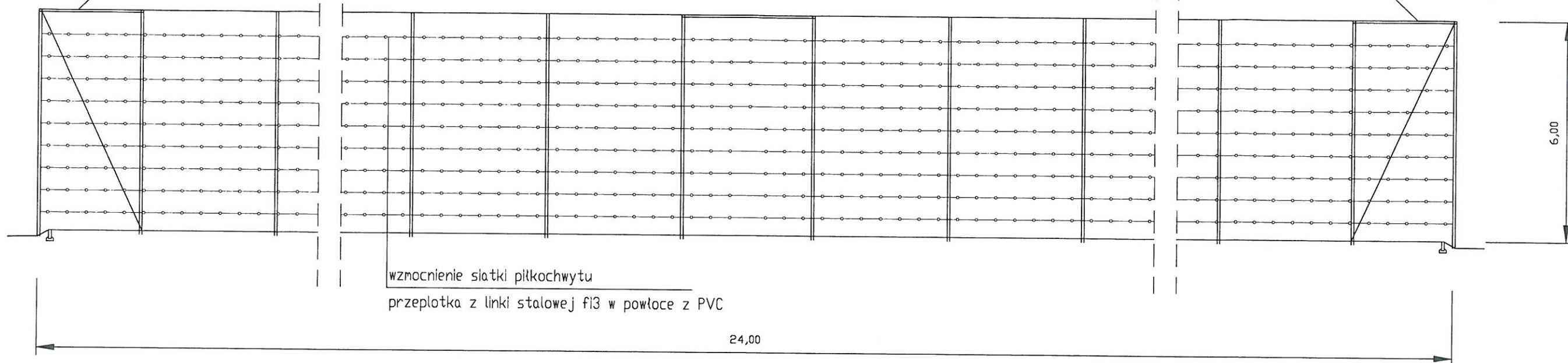
ABT P.H.U. - ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: PB	INWESTOR: GMINA DOMANIÓW 55-216 Domaniów 56	Data: 03.2014	
BRANŻA: ARCH.	AUTOR PROJEKTU: inż. Tomasz Butwicki 124/DOŚ/03	Podpis: [signature]	
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT: mgr inż. arch. Monika Suwała 26/02/DOIA	Podpis: [signature]	
BRANŻA: ARCH.	OPRACOWAŁA:	Nr rys.: 1	
SKALA: 1:500	OBIEKT: MODERNIZACJA BOISKA SPORTOWEGO obręb 0022 Wierzbno, jedn. ew. 021502, 2 Domaniów, dz. nr 260/3 AM-1	NAZWA RYS.: PLAN SYTUACYJNY	

STAROSTWO POWIATOWE
w OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława
tel./fax: 31 39 43 31, 31 39 43 39

widok piłkochwytu

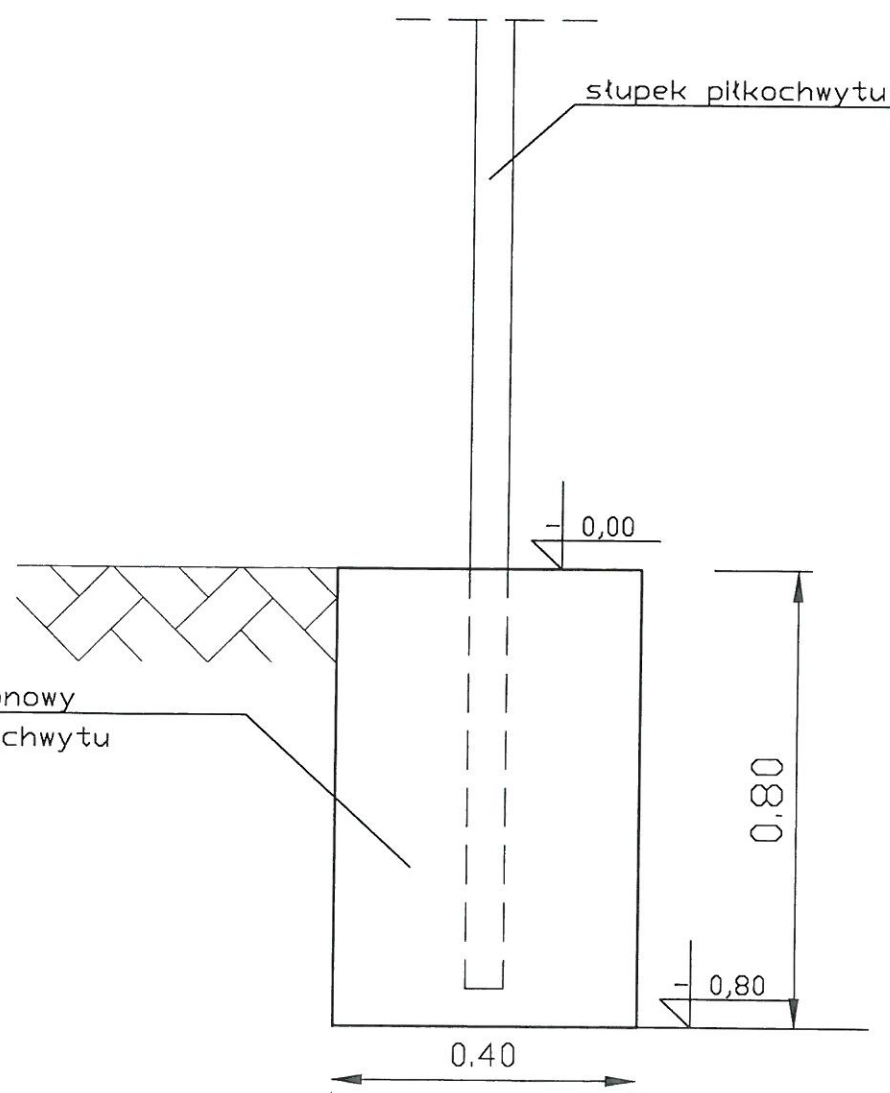
poprzeczka usztywniająca przęsła narożne

poprzeczka usztywniająca przęsła narożne



słupek piłkochwytu

fundament betonowy
pod słupki piłkochwytu
40x40x80



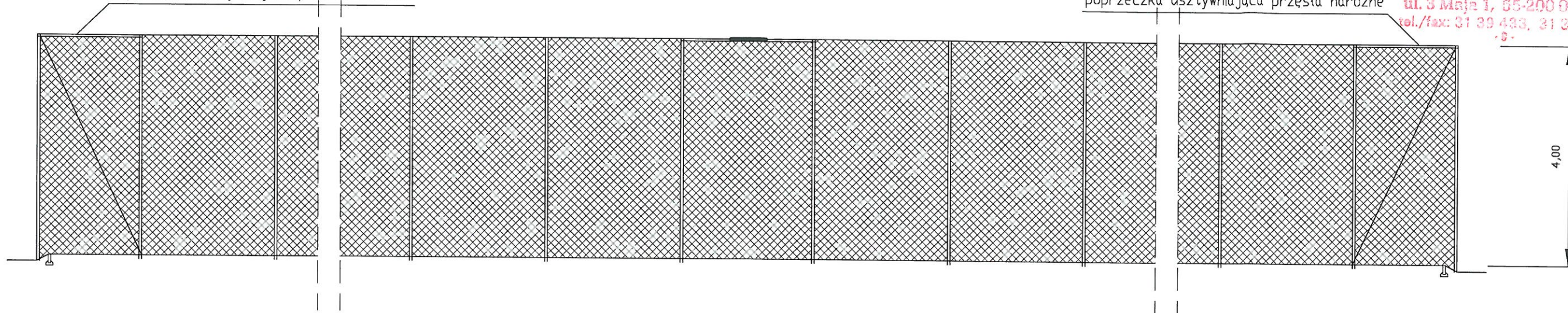
UWAGI:

- słupki mocować w fundamencie betonowym
- odległości między słupkami 2,0m – 5,0m
- wysokość piłkochwytu 6,0m
- siatka polipropylenowa o gr. splotu 5mm

 P.H.U. - ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA "ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: PB	INWESTOR:	GMINA DOMANIÓW 55-216 DOMANIÓW 56	Data: 03.2014
BRANŻA:	AUTOR PROJ:	inż. Tomasz Butwicki 124/DOS/03	Podpis:
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Monika Suwała 26/02/D01A	Podpis:
SKALA:	OBIEKT:	Modernizacja boiska sportowego Wierzbno dz.nr 260/3 AM-1 gmina Domaniów	Nr rys.: 2
		NAZWA RYS.: PRZEKRÓJ I WIDOK PIŁKOCHWYTÓW	

widok ogrodzenia

poprzeczka usztywniająca przęsła narożne

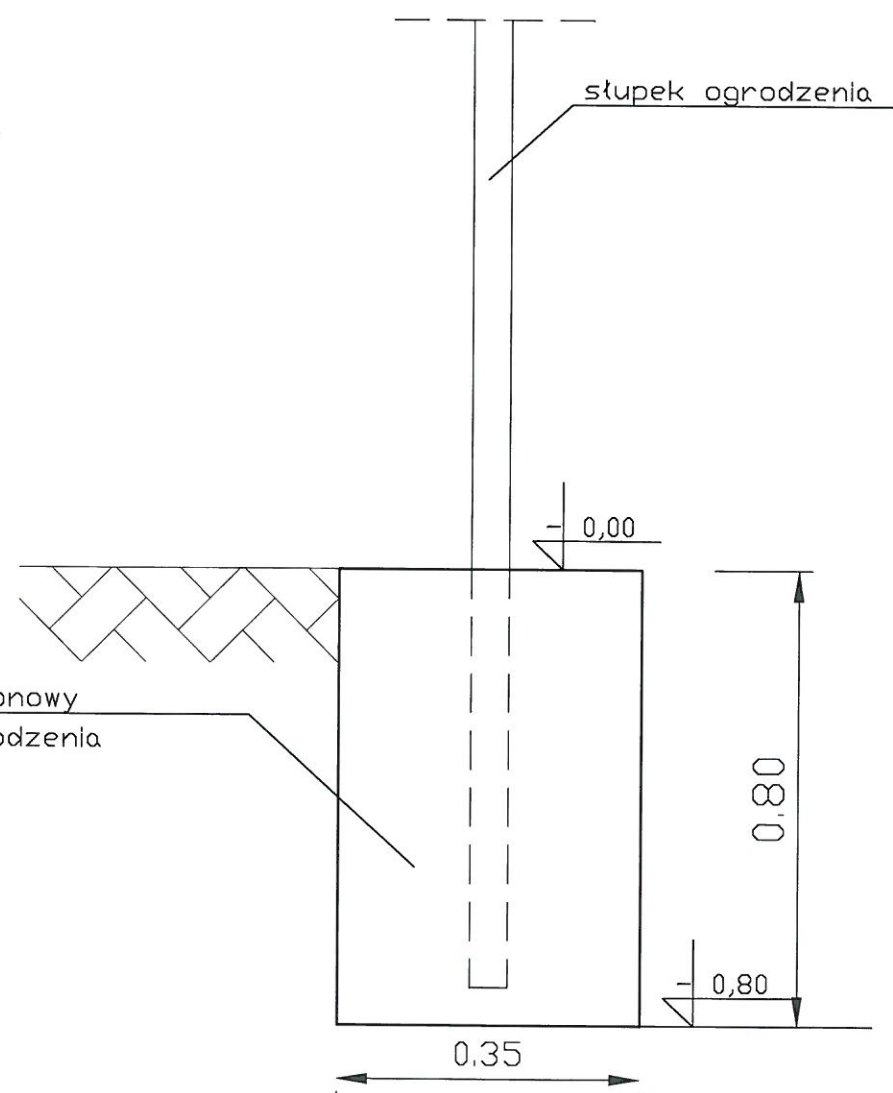


STAROSTWO POWIATOWE
w OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława
tel./fax: 31 39 433, 31 35 059
-8-

4,00

słupek ogrodzenia

fundament betonowy
pod słupki ogrodzenia
35x35x80



UWAGI:

- słupki mocować w fundamencie betonowym
- odległości między słupkami 2,0m – 5,0m
- wysokość OGRODZENIA 4,0m
- siatka polipropylenowa lub stalowa ocynkowana/powlekana

 P.H.U. - ARCHITEKTURA - BUDOWNICTWO - TECHNOLOGIE		PRACOWNIA PROJEKTOWA-"ABT" 55-200 Oława, ul. BRZESKA 26	
STADIUM: PB	INWESTOR:	GMINA DOMANIÓW 55-216 DOMANIÓW 56	Data: 03.2014
BRANŻA:	AUTOR PROJ:	inż. Tomasz Butwicki 124/DOS/03	Podpis:
BRANŻA: ARCH.	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Monika Suwała 26/02/DOWA	Podpis:
SKALA:	OBIEKT:	Modernizacja boiska sportowego Wierzbno dz.nr 260/3 AM-1 gmina Domaniów	Nr rys.: 3
NAZWA RYS.:		PRZEKRÓJ I WIDOK ogrodzenia	