

UMOWA Nr ____/2014

Zawarta w Domaniowie w dniu _____.2014 r. pomiędzy
Gminą Domaniów, zwaną dalej w tekście umowy Zamawiającym reprezentowaną przez:
 Wójta Gminy Domaniów – Dorota Swadek-Schneider
 przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzata Wesołowska

a

..... reprezentowaną przez
, zwanym dalej w tekście umowy
 Wykonawcą, o następującej treści :

§ 1

1. Przedmiotem umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym i ofertą z dnia _____.2014 r. jest:
„Remont mostu kamiennego sklepieniowego M-2 na rzece Mszana w km 4+000”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące prace remontowe:
 - uzupełnienie zaprawą PCC spoin belek podporęczowych i gzymsów,
 - uzupełnienie zaprawą PCC spoin konstrukcji sklepienia
 - uzupełnienie zaprawą PCC przyczółków i skrzydełek
 - rozbiórka nawierzchni z masy mineralno-bitumicznej
 - wzmocnienie konstrukcji płyty mostowej gr.15cm
 - wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej mostowej na płycie mostowej;
 - wykonanie nowego nawierzchni z masy mineralno- bitumicznej;
 - wykonanie barier mostowych o wysokości normatywnej 110 cm z kształtowników stalowych, mocowanych śrubami kotwiącymi;
 - wykonanie uzupełnień dna pod mostem i skarp przy moście;
 - montaż oznakowania drogowego ograniczającego dopuszczalny tonaż pojazdów na moście
 - montaż oznakowania strefy ruchu na drodze dz. Nr 237/1 (D-52,D-53, D-46, D-47) - 8 szt.
3. Zakres robót obejmuje także prace towarzyszące i porządkowe.

§ 2

1. Wartość robót strony ustalają na kwotęzłotych brutto
 (słownie:..... złotych brutto.)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym i składa się na nie całość kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotu Umowy, zgodnie z niniejszą Umową.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie przez cały czas realizacji robót i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. W razie zmiany stawki VAT kwota brutto jest niezmienna. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 3

Strony uzgadniają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

- Termin rozpoczęcia: _____.2014r.
- Termin zakończenia: _____.2014r.

§ 4

Przekazanie Wykonawcy terenu budowy nastąpi w terminie do 7 dni od podpisania umowy.

§ 5

Przedstawicielem Zamawiającego będzie – P. Zbigniew Lemke

Przedstawicielem Wykonawcy będzie –

§ 6

Wykonawca działając w imieniu Zamawiającego:

1. przejmie i zda protokolarnie część działek nr dz.255 i dz.256 obr. Swojków gm. Domaniów dla potrzeb prowadzonych prac, będącej własnością Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, 50-333 Wrocław, Al. J. Matejki 5 stosownie do zgody na czasowe zajęcie terenu (znak sprawy : W-ME-4603/12/14).
2. o rozpoczęciu i zakończeniu robót, powiadomi Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, Inspektorat w Oławie 55-200 Oława, ul. 3-go Maja 1 z 7-dniowym wyprzedzeniem, dodatkowo sporządzi i przedłoży dokumentację powykonawczą opisującą parametry obiektu.

§ 7

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego wraz z protokołami i dokumentacją, które określa § 6.
2. Należność za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy uregulowana zostanie przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek określony w fakturze Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami o których mowa w ust. 1
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawcy przysługuje prawo naliczeń odsetek ustawowych.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki, ani zapłaty częściowej za wykonane prace.

§ 8

1. W razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu robót Zamawiający może:
 - a) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania robót a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od umowy i żądać zapłaty kary umownej
 - b) odstąpić od umowy, gdy zwłoka przekroczy okres 5 dni, oraz żądać zapłaty kary umownej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1,0 % wartości zamówienia za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu usługi.
3. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 10 % wartości umowy.
4. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 10 % wartości umowy.
5. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
6. W przypadku nie usunięcia usterek i wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie usterek i wad na koszt Wykonawcy.

§ 9

1. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zapewni stały nadzór osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w specjalności mostowej. Najpóźniej do dnia przekazania terenu budowy przedłoży Zamawiającemu w formie pisemnej oświadczenie osoby sprawującej nadzór o podjęciu obowiązków i okaże jej uprawnienia do pełnienia funkcji.
2. Po zakończeniu zadania Wykonawca przywróci teren do stanu pierwotnego.

3. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i prawem budowlanym.
4. Wszystkie roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami państwowymi i branżowymi.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu budowy na czas trwania umowy.
6. Wykonawca opracuje, zatwierdzi i wprowadzi projekt organizacji ruchu zastępczego na czas robót.

§ 10

Na wykonane na podstawie niniejszej umowy roboty Wykonawca udziela gwarancji na zastosowane materiały i wykonane prace w okresie 24 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

§ 11

1. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w formie pisemnej.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru ostatecznego wykonanych robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia.
3. Protokół odbioru sporządza Zamawiający. Za termin faktycznego zakończenia robót uznaje się datę zgłoszenia zakończenia robót pod warunkiem dokonania odbioru bez uwag. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru występowania usterek lub wad za datę odbioru uznaje się datę sporządzenia protokołu stwierdzającego usunięcie usterek i wad.
4. Koszt usuwania usterek i wad ponosi wykonawca a termin ich usuwania określa protokół usterek.

§ 12

Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie robót objętych umową odpowiada Wykonawca.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Wszelkie spory wynikające z umowy lub powstające w związku z nią, strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia przekazać sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: