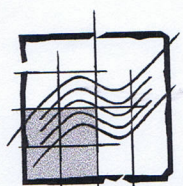
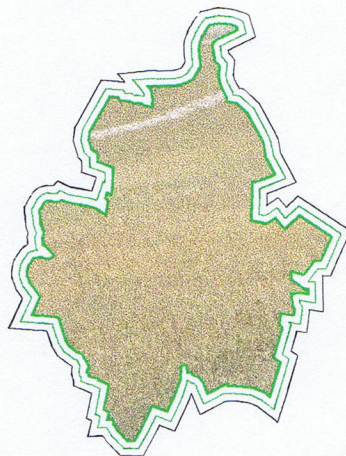

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY DOMANIÓW



REGIOPLAN

Wrocław-Mannheim-Drezno-Berlin-Salzburg

**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Domaniów**

Załącznik do uchwały Rady Gminy Domaniów nr XXIX/164/01 z 11.09.2001

Zleceniodawca: Zarząd Gminy Domaniów

Zarząd Gminy Domaniów
Przewodniczący:
Marian Łania

Członkowie:
Kazimierz Reszczyński
Józef Siatkowski
Władysław Siwek
Małgorzata Strzelecka

Zespół projektowy:
dr inż. arch. Leszek Stanek -
uprawnienia urbanistyczne nr 1435/94,
mgr inż. Krzysztof Mularczyk -
uprawnienia urbanistyczne nr 1562,
mgr Robert Boryczka

Współpraca:
dr Kurt Fleckenstein
mgr Tomasz Achremowicz
mgr Tomasz Rusak – projekt GIS
mgr Roman Michalik - grafika

REGIOPLAN sp. z o. o.
ul. Wolbromska 7
53-148 Wrocław
tel./fax (071) 33 80 253
E-mail: wroc@regioplan.com

Spis treści.

Część I. Uwarunkowania.

1. Wstęp – podstawy prawne.	4
2. Warunki naturalne.	6
2. 1. Położenie geograficzne i historia osadnictwa.	6
2. 2. Walory naturalne.	9
3. Sytuacja socjalna i ekonomiczna.	14
3. 1. Demografia.	14
3. 2. Zatrudnienie.	20
3. 3. Aktywności społeczno – gospodarcze.	24
3. 4. Gospodarka mieszkaniowa.	33
4. Infrastruktura techniczna.	37
4. 1. Komunikacja.	37
4. 2. Zaopatrzenie w wodę i kanalizacja.	40
4. 3. Inne media infrastruktury technicznej.	42
4. 4. Pozostałe działalności komunalne.	43
5. Obiekty i tereny chronione.	45
5. 1. Strefy i działalności ochronne.	45
5. 2. Ochrona zabytków.	49
6. Wnioski	51

Część II. Kierunki zagospodarowania.

1. Wstęp – zdefiniowanie kierunków.	53
2. Warunki naturalne.	57
2. 1. Gospodarowanie walorami naturalnymi.	57
2. 2. Ponadlokalne cele publiczne.	59
3. Sytuacja socjalna i ekonomiczna.	60
3. 1. Demografia.	60
3. 2. Zatrudnienie.	63
3. 3. Aktywności społeczno – gospodarcze.	65
3. 4. Gospodarka mieszkaniowa.	70
4. Infrastruktura techniczna.	73
4. 1. Komunikacja.	73
4. 2. Zaopatrzenie w wodę i kanalizacja.	75
4. 3. Inne media infrastruktury technicznej.	76
4. 4. Pozostałe działalności komunalne.	78
5. Obiekty i tereny chronione.	79
5. 1. Działalności ochronne.	79
5. 2. Ochrona zabytków.	80
6. Wnioski.	82
<i>Literatura.</i>	86
<i>Załączniki.</i>	87