

UMOWA Nr ____/2014

Zawarta w Domaniowie w dniu _____.2014r. roku pomiędzy **Gminą Domaniów**, zwaną dalej w tekście umowy Zamawiającym reprezentowanym przez:

Wójt Gminy Domaniów – Dorota Swadek-Schneider

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzata Wesołowska

a

..... reprezentowaną przez
, zwanym dalej w tekście umowy
 Wykonawcą, o następującej treści :

§ 1

Przedmiotem umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym i ofertą z dnia _____.2014r. roku jest:
„Przywrócenie funkcji technicznych przepustu w ciągu drogi dz. Nr 434, dz. Nr 433 na cieku wodnym Mszana dz. Nr 432 obręb Domaniów w Gminie Domaniów”.

Przedmiot zamówienia obejmuje następujące prace remontowe:

- naprawę uszkodzonych rur i przywrócenie pierwotnej średnicy (1,0 m) przepustu przez wymianę rury zwężającej światło przepustu;
- uszczelnienie styków rur;
- przywrócenie pierwotnej szerokości pasa drogowego na przepuszcie (4.0 m);
- ukształtowanie dna cieku Mszana i skarp przy przepuszcie;
- wzmocnienie skarp przez nasadzenie trawy lub wyłożenie darnią;

Remont nie zmieni parametrów przepustu i nie zakłóci przepływu wód jak również ukształtowania i zagospodarowania terenu w rejonie cieku Mszana.

Zakres robót obejmuje także prace towarzyszące i porządkowe.

§ 2

Wartość robót strony ustalają na kwotęzłotych brutto

(słownie:..... złotych brutto.)

§ 3

Strony uzgadniają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy.

- Termin rozpoczęcia: _____.2014r.

- Termin zakończenia: _____.2014r.

§ 4

Przekazanie Wykonawcy terenu budowy nastąpi w terminie do 5 dni od podpisania umowy.

§ 5

Przedstawicielem Zamawiającego będzie – P. Zbigniew Lemke

Przedstawicielem Wykonawcy będzie –

§ 6

Wykonawca zobowiązany jest:

1. działając w imieniu Zamawiającego przejąć i zdać protokolarnie część działki nr 432 obręb Domaniów, gm. Domaniów dla potrzeb prowadzonych prac, będącej własnością Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, 50-333 Wrocław, Al. J. Matejki 5 stosownie do zgody na czasowe zajęcie terenu znak sprawy : W-ME-4603/5/14 – (Załącznik nr2).
2. działając w imieniu Zamawiającego o rozpoczęciu i zakończeniu robót, powiadomić Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, Inspektorat w Oławie 55-200 Oława, ul. 3-go Maja 1 z 7-dniowym wyprzedzeniem, dodatkowo sporządzić i przedłożyć dokumentację powykonawczą opisującą parametry obiektu.
3. do dnia odbioru robót przedłożyć atesty, deklaracje zgodności lub certyfikaty na zastosowane materiały wykazujące dopuszczenie do obrotu w budownictwie.
4. do dnia odbioru robót przedłożyć protokoły pomiarów i sprawdzeń wymagane przepisami.

§ 7

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Inwestor zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości określonej w § 2.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego wraz z protokołami i dokumentacją, które określa § 6.
3. Należność za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy uregulowana zostanie przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek określony w fakturze Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami o których mowa w punkcie 2.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury Wykonawcy przysługuje prawo naliczeń odsetek ustawowych.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki, ani zapłaty częściowej za wykonane prace.

§ 8

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a. za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu umowy - w wysokości 1 % całości wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot odbioru - za każdy dzień opóźnienia, licząc od daty zakończenia określonej w §3 umowy;
 - b. za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji - w wysokości 0,5 % całości wynagrodzenia umownego brutto określonego w §2 - za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
2. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 5% całości wynagrodzenia umownego brutto określonego w §2.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych wymienionych w pkt. 1 z wynagrodzenia Wykonawcy (faktury).
4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
5. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 5 % wartości umowy.
6. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt Wykonawcy.

§ 9

1. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zapewni stały nadzór osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia funkcji technicznych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
2. Po zakończeniu zadania Wykonawca przywróci teren do stanu pierwotnego.
3. Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i prawem budowlanym.
4. Wszystkie roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami państwowymi i branżowymi.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu budowy na czas trwania umowy.

§ 10

Na wykonane na podstawie niniejszej umowy roboty Wykonawca udziela gwarancji na zastosowane materiały i wykonane prace w okresie 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego.

§ 11

1. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru ostatecznego wykonanych robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia.
3. Protokół odbioru sporządza Zamawiający.
4. Koszt usuwania wad ponosi wykonawca a okres ich usuwania określa protokół usterek.

§ 12

1. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Każdorazowa zmiana zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (zwiększenie lub zmniejszenie), może nastąpić na podstawie aneksu do umowy zawartego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie robót objętych umową odpowiada Wykonawca.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Wszelkie spory wynikające z umowy lub powstające w związku z nią, strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia przekazać sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: