Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa - Domaniów 3

skala 1:2000

KOŃCZYCE

KURZĄTKOWICE

GRODZISZOWICE

D1

D2

Legenda

granica obszaru objętego planem

Tereny o oddziaływaniu niekorzystnym:

- E — teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (elektrownia wiatrowa wraz z związanymi z nią obiektami i urządzeniami technicznymi, w tym stacją elektroenergetyczną)
- E — teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (maszt do pomiaru siły i kierunku wiatru oraz stacja elektroenergetyczna)
- KDW — teren drogi wewnętrznej

Przewidywane, wybrane działania: zdjęcie warstwy humusu, fundamentowanie (pod wieżę lub maszt) oraz utwardzenie (z zachowaniem co najmniej 10% powierzchni działki budowlanej jako powierzchni biologicznie czynnej) - w przeważającej mierze będą to działania punktowe, nie obejmujące całego terenu przeznaczonego pod elektrownię wiatrową (wyznaczone powierzchnie ze względów technicznych określone są z odpowiednią rezerwą, niezbędną na dalszym etapie inwestycji - tolerancja wyboru miejsca lokalizacji poszczególnych obiektów budowlanych rzędu kilkunastu metrów)

Ocena oddziaływania:
- pod względem rodzaju oddziaływania - bezpośrednie i pośrednie,
- pod względem czasu trwania oddziaływania - długoterminowe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania - stałe i okresowe,
- pod względem zasięgu oddziaływania - miejscowe,
- pod względem intensywności przekształceń - zauważalne i duże,
- pod względem trwałości przekształceń - częściowo odwracalne i nieodwracalne,
- pod względem charakteru zmian - niekorzystne

Tereny o oddziaływaniu korzystnym lub neutralnym:

- R — teren roliniczy
- ZL — las
- WS — teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDZ — teren drogi klasy zbiorczej
- KDL — teren drogi klasy lokalnej
- KDD — teren drogi klasy dojazdowej

Brak oceny oddziaływania - tereny, które nie są skutkiem realizacji ustaleń planu (ich określenie nie jest spowodowane przez plan), dla których przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania pozostawia się jak w stanie istniejącym (z wyjątkiem wprowadzenia strefy ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, w której obowiązuje zakaz zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi)

- odległość 800 m od zabudowy
- strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu (obowiązuje zakaz zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi)
- korytarz ekologiczny (obowiązuje zachowanie co najmniej 90% powierzchni działki budowlanej jako powierzchni biologicznie czynnej)
- odległość 200 m od lasu
- D1 — odcinek transektu (monitoring chiropterologiczny)
- ciek wodny
- ciek wodny zadrzewiony wykorzystywany przez nietoperze
- odległość 200 m od cieków wodnych wykorzystywanych przez nietoperze
- 1/46/54-29 — zabytek archeologiczny
- 20/34-29 — strefa ochrony konserwatorskiej OW

DOLNY ŚLĄSK

Zadanie zrealizowane przy wsparciu finansowym Dolnośląskiego Funduszu Pomocy Rozwojowej 2011

Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla farm wiatrowych w gminie Domaniów

Pracownia Projektowo-Usługowa Maluga s.c.
53-206 Wrocław, ul. Blacharska 24/6, tel./fax: (71) 321 10 42
www.maluga.pl pracownia@maluga.pl

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa - Domaniów 3

		Zespół autorski	Podpis
Rysunek prognozy	Projektanci	mgr inż. Marta Ożga - Maluga wpis w Zrzs-v-2 - 436	
		mgr inż. Małgorzata Kruczek	
		mgr inż. Maciej Michalowski	
	Główny projektant	mgr inż. Bartosz Maluga wpis w Zrzs-v-2 - 496	

Skala 1:2000

Wrocław, listopad 2013 r.