

Znak: OŚ-ZP.271.9.2013

Zamawiający:

Gmina Domaniów

Domaniów 56

55-216 Domaniów

**Do wszystkich uczestników
Przetargu**

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi
o wartości szacunkowej powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11
ust. 8 ustawy prawo zamówień publicznych (dz. u. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, ze zm.)

na „**Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 5 007 685,00 zł.**”

W związku z zapytaniami do treści SIWZ z dnia 10.10.2013r. i 25.10.2013r., działając zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. nr 113 poz. 759 z 2010 r. ze zm.) informuję, że wykonawcy uczestniczący w postępowaniu złożyli wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytania:

Nawiązując do ogłoszonego przez Państwa przetargu nieograniczonego na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego w kwocie 5.007.685,00 zł oraz opublikowaną Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

- 1) Czy zapis zawarty w Rozdziale 1 ust. c tiret 2 SIWZ oznacza, że zmiana wysokości oprocentowania kredytu dokonywana będzie 1-go dnia każdego kwartału kalendarzowego i ustalana będzie na podstawie stawki bazowej WIBOR 3M z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego kwartał za który naliczane będą odsetki?
- 2) W związku z zawartymi w SIWZ zapisami dotyczącymi możliwości zmiany:

- a) terminarza uruchomienia kredytu – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;
- b) terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujący zapis w umowie kredytowej:

„Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego zapisu to prosimy o podanie propozycji analogicznego zapisu.

- 1) Prosimy o przedłożenie Opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie możliwości spłaty kredytu konsolidacyjnego.
- 2) Czy w przypadku niedostarczenia przed dniem składania ofert pozytywnej Opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie możliwości spłaty kredytu konsolidacyjnego, Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie zapisu w umowie kredytowej warunkującego uruchomienie kredytu konsolidacyjnego od przedstawienia ww. opinii?
- 3) W związku z brakiem odpowiednich zapisów w SIWZ, prosimy o podanie jakie kredyty podlegają konsolidacji (ze wskazaniem nazw banków i kwot kredytów);
- 4) W związku z brakiem odpowiednich zapisów SIWZ, prosimy o wskazanie sposobu przekazywania środków z tytułu uruchomienia kredytu/transzu kredytu (z zastrzeżeniem, że w przypadku kredytu konsolidacyjnego uruchomienia odbywają się bezpośrednio na rachunki banków, których kredyty są konsolidowane).
- 5) W związku z nieotrzymaniem odpowiedzi na nasze pismo dn.10.10.2013r. oraz w związku z zawartymi w SIWZ zapisami dotyczącymi możliwości zmiany terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o wskazanie okoliczności, które uzasadniają ww. zmiany tj.
 - a) zmiana może być inicjowana na wniosek Zamawiającego złożony wraz z uzasadnieniem oraz wskazaniem podstawy prawnej i umownej,
 - b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy,
 - c) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - d) zmiana nie może spowodować wykroczenia usługi poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Nie wystarczającym w tym względzie jest wskazanie, iż Zamawiający przewiduje możliwość zmian. Wskazanie w SIWZ okoliczności uzasadniających ww. zmiany ma na celu zachowanie zasad równej konkurencji wśród podmiotów przystępujących do zamówienia publicznego.

Odpowiedzi:

1. Tak, zapis zawarty w Rozdziale 1 ust.c tiret 2 SIWZ oznacza, że zmiana wysokości oprocentowania kredytu dokonywana będzie 1-go dnia każdego kwartału kalendarzowego i ustalana będzie na podstawie stawki bazowej WIBOR 3M z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego kwartał za który będą naliczane odsetki.
2. Zamawiający dopuszcza zapis w umowie kredytowej : „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w

drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 14 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”

Ostateczny termin wypłaty kredytu ustala się na 29 listopad 2013r.

Terminy i kwoty spłaty rat kapitałowych zostały przedstawione w SIWZ.

1. Na część kwoty kredytu konsolidacyjnego Regionalna Izba Obrachunkowa nie udzieliła opinii. Gmina jest w posiadaniu uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu przedstawionej w uchwale nr XXXVI/241/13 Rady Gminy Domaniów z 5 września 2013r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Domaniów na lata 2013-2026. Zamawiający ponadto informuje, że kwoty rat kapitałowych przypadające do spłaty ww okresie, zawarte w wieloletniej prognozie finansowej wynikają z planowanego kredytu konsolidacyjnego a nie z zawartych umów w latach ubiegłych z podmiotami udzielającymi kredytu/pożyczki.
2. Regionalna Izba Obrachunkowa stoi na stanowisku, że do zaciąganego kredytu konsolidacyjnego nie ma podstaw prawnych do opiniowania uchwały.
3. Konsolidacji podlegają wyłącznie kredyty zaciągnięte w BS w Oławie.
4. Część kredytu w łącznej kwocie 1.157.982 zł zostanie przelana na rachunek budżetu gminy Domaniów. Pozostała kwota bezpośrednio na wskazane konta bankowe BS w Oławie.
5. Nie dotyczy

Powyższe zmiany i wyjaśnienia nie wprowadzają istnych zmian w SIWZ, a zatem Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Wójt Gminy Domaniów
/-/ Dorota Swadek - Schneider