

Uchwała nr XXXI/215/13

Rady Gminy Domaniów

z dnia 18 kwietnia 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia „Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Wyszkowice”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) Rada Gminy Domaniów uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Wyszkowice”, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

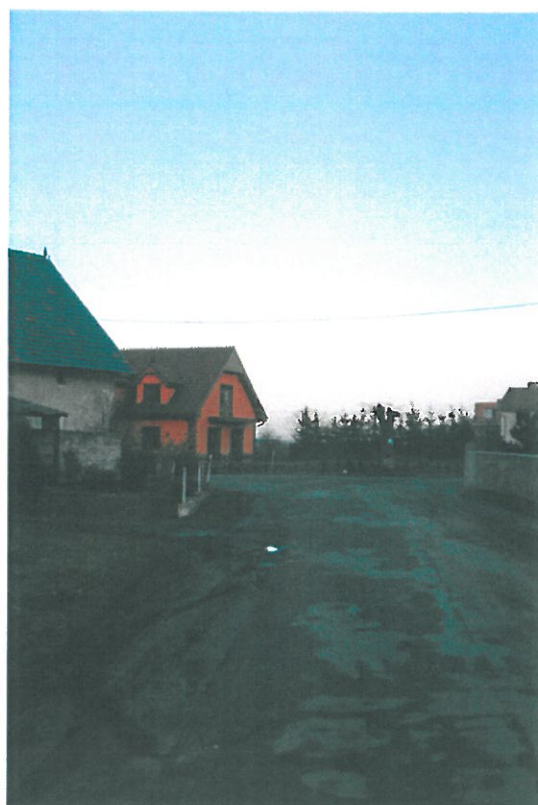
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Domaniów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY DOMANIÓW
Rudnik-Weinert
Elżbieta Rudnik-Weinert

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Wyszkowice



Gmina Domaniów



Marzec 2013

Spis treści

1. Analiza zasobów.....	3
2. Analiza SWOT.....	7
3. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	9
4. Wizja	10
5. Program krótkoterminowy.....	11
6. Program długoterminowy.....	12
7. Fotografie.....	14

1. Analiza zasobów

ANALIZA ZASOBÓW CZ I				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
-walory krajobrazu, rzeźby terenu.....	Budynki (zabytkowe) mieszkalne	x		
-stan środowiska.....				
-walory klimatu.....	Najdłuższy okres wegetacyjny w Polsce		x	
-walory szaty roślinnej.....	Pozostałości alei przydrożnej(lipowej)		x	
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....	Park		x	
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....	Ptaki(dziki kaczk, szpaki, jaskółki) dziki, sarny		x	
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....	Stawy(zbiorniki wodne)		x	
-wody podziemne.....				x
-gleby.....	Bardzo dobre jakościowo gleby (głównie I i II klasa)			
-kopaliny.....				
-walory geotechniczne.....				
Kulturowy				
-walory architektury	Kaplica przedwojenna		x	
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej.....				
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Tradycyjne zabudowania gospodarcze		x	
-zabytki i pamiątki historyczne	Stara szkoła, budynki mieszkalne	x		
-osobliwości kulturowe.....				
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.....				
-święta, odpusty, pielgrzymki.....	Dzień kobiet, Dzień Dziecka,		x	
-tradycje, obrzędy, gwara.....	Dożynki, przygotowywanie stołów wielkanocnych, wieńców dożynkowych		x	
-legendy, podania i fakty historyczne.....				
-przekazy literackie.....				
-ważne postacie i przekazy historyczne.....				
-specyficzne nazwy.....				
-specyficzne potrawy.....				
- dawne zawody.....				

- zespoły artystyczne, twórcy.....				
--	--	--	--	--

ANALIZA ZASOBÓW CZ II

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	Działki rolne z możliwości przekształcenia na budynki		x	
- ..ałki pod domy letniskowe.....			x	
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....				
-pustostany mieszkaniowe.....	Stare budynki	x		
-pustostany poprzemysłowe.....				
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....	Stodoły, Gołębnik z 1912	x		
Infrastruktura społeczna				
-plac publicznego spotkań, festynów.....	Plac zabaw z altanką		x	
-sale spotkań, świetlice, kluby.....				
-miejsca uprawiania sportu.....	Boisko do piłki nożnej, koszykówki		x	
-miejsca rekreacji.....	Park	x		
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.				
-szkoły.....				
- ..edzkoła.....				
-biblioteki.....				
-placówki opieki społecznej.....				
-placówki służby zdrowia.....				
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.....	Wodociągi- cała wieś		x	
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).....	Droga gminna, powiatowa asfaltowa w złym stanie		x	
chodniki, parkingi, przystanki.....	Przystanek w dobrym stanie		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu.....	Bardzo dobra		x	

telefonia komórkowa.....	Bardzo dobra		x	
inne.....				
.....				

ANALIZA ZASOBÓW CZ III

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo				
- Miejsca pracy (gdzie, ile?).....	Sklep przemysłowy –firma jednoosobowa		x	
-znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe..... i ich produkty.....	Gospodarstwa rolne, firmy jednoosobowe		x	
-gastronomia.....				
-miejsca noclegowe.....				
-gospodarstwa rolne	Duża liczba gospodarstw (9)			x
-uprawy hodowle,.....	Kukurydza, pszenica, rzepak, buraki, hodowla koni, gołębie, przydomowe hodowle kur, kaczek, królików		x	
-możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Słoma		x	
-zasoby odnawialnych energii.....				
Źródki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
-środki udostępniane przez gminę.....	Fundusz sołecki		x	
- środki wypracowywane.....	Środki zdobywane przez KGW		x	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
-Autorytety i znane postacie we wsi.....				
-Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą.....				
-Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci.....	Studenci kierunków głównie ekonomicznych, osoba umiejająca szyc		x	
-Przedsiębiorcy, sponsorzy.....	Właściciel gospodarstwa rolnego	x		
-Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych.....	Większość mieszkańców posiada dostęp do internetu		x	
-Pracownicy nauki.....				
-Związki i stowarzyszenia.....	Koło Gospodyń		x	
-Kontakty zewnętrzne (np. z mediami).....				

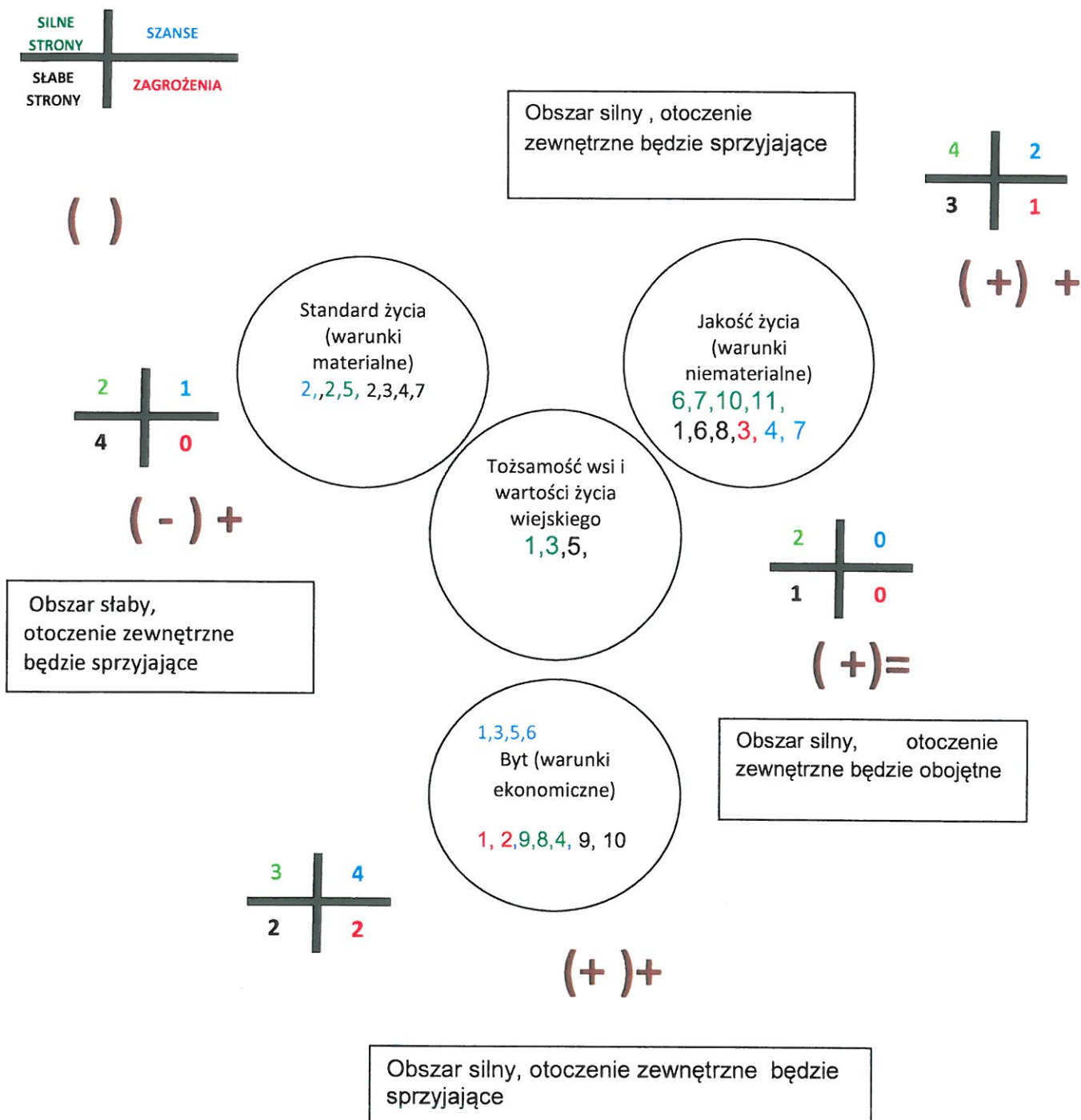
-Współpraca zagraniczna i krajowa.....	Kontakty z mieszkańcami Niemiec	x		
Informacje dostępne o wsi				
-Publikatory, lokalna prasa.....	Gazeta powiatowa oławska		x	
-Książki, przewodniki.....				
-Strony www.....	Strona gminy Domaniów		x	

2. Analiza SWOT

SILNE	SŁABE
(ATUTY WEWNĘTRZNE)	(SŁABOSCI WEWNĘTRZNE)
(CZYNNIKI WEWNĘTRZNE)	
1. Zabytkowy Park- stare drzewa liściaste (T) 2. Zagospodarowany teren rekreacyjno-sportowy(S) 3. Kapliczka- miejsce kultu, wspólne dobro (T) 4. Dobre gleby (B) 5. Zwodociągowana wieś (S) 6. Powszechny dostęp do internetu (J) 7. Dobry zasięg telefonii komórkowej (J) 8. Przedsiębiorczość mieszkańców (B) 9. Dodatkowe środki na działania we wsi Pozyskiwanie środków(B) 10. Kreatywna, aktywnie działająca młodzież (J) 11. Dobrze funkcjonujące Koło gospodyń(J)	1. Małe zainteresowanie mieszkańców życiem wsi (J) 2. Zły stan dróg (S) 3. Brak kanalizacji (S) 4. Brak miejsca- budynku do spotkań (świetlica) (S) 5. Zły stan zabytkowych budynków prywatnych(stodoły, pomieszczenia gospodarcze) (T) 6. Brak organizacji pozarządowej (J) 7. Nieczyszczony zbiornik wodny w centrum wsi (S) 8. Utrudniony dojazd do wsi (brak odpowiednich połączeń autobusowych) (J) 9. Mała liczba potencjalnych sponsorów (B) 10. Bardzo mała liczba miejsc pracy (B)

SZANSE	ZAGROŻENIA
(OKAZJE ZEWNĘTRZNE PŁYNĄCE Z OTOCZENIA)	(ZAGROŻENIA PŁYNĄCE Z OTOCZENIA)
(CZYNNIKI ZEWNĘTRZNE)	
1. Organizowanie systemu wsparcia dla sołectw przez gminę (B) 2. Lokalizowanie inwestycji gminnych n terenie wsi (S) 3. Duże możliwości pozyskiwania środków na działania (sponsorzy, granty, zbiórki publiczne itp.)(B) 4. Osiedlanie się młodych ludzi na wsi (J) 5. Bliskość autostrady w kontekście dostępności do oferty wsi (B) 6. Wzrost zainteresowania różnorodnymi imprezami plenerowymi (B) 7. Dobra współpraca z gminą- traktowanie przez gminę sołectwa jako partnera (J)	1. System prawny niesprzyjający rozwojowi przedsiębiorczości (B) 2. Wyjazd młodzieży zagranicę (B) 3. Upowszechnianie się w społecznościach wiejskich tendencji do izolowania się, wyłączenia z życia społecznego (J)

3. Analiza potencjału rozwojowego wsi



4. Wizja miejscowości

Wizja hasłowa

Wyszkowice – wieś ludzi z inicjatywą

Wizja opisowa

Wyszkowice to czysta i zadbana wieś. Mieszkańcy są zainteresowani jej rozwojem i chętnie angażują się w działania społeczne. Inicjatywy podejmowane przez mieszkańców służą promocji miejscowości i przyciągają do wsi innych. Bogate infrastruktury i zadbane tereny rekreacyjno-wypoczynkowe pozwalają na wspólne spędzanie wolnego czasu. Umiejętne i efektywne pozyskiwanie środków finansowych pozwala na dostatnie życie.

5. Program krótkoterminowy odnowy wsi na okres marzec 2013 – marzec 2014

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacj a	Hierarch ia
			Organiz acyjnie	Finanso wo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna praca	Organizacja Dnia Dziecka (01 czerwca 2013)	tak	tak	5,5,5= 15	1
Na czy nam najbardziej zależy?	Integracja mieszkańców	Budowa grilla przy altanie (maj, 2013)	tak	tak	1,4,3=8	3
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zbyt mało zainteresowania mieszkańców życiem wsi	Utworzenie stowarzyszenia (listopad 2013)	tak	tak	2,2,1=5	5
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Dbłość o cenne przyrodniczo miejsca we wsi	Uporządkowanie parku-wycinka drzew (marzec 2013)	tak	tak	3,1,2= 6	4
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa estetyki we wsi	Uporządkowanie terenu obok altany (maj 2013)	tak	tak	4,3,4= 11	2

6. Plan i program odnowy wsi

I. Plan rozwoju				II. Program odnowy wsi na lata 2013 - 2023
1. Cele Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję wsi?	2. Co pomoże osiągnąć cele?		3. Co może przeszkodzić?	Projekty Co wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1.Dbanie o krajobraz wsi 2.Kultywowanie tradycji 3.Zachowanie historii wsi	-park, -boisko, -plac zabaw - kontakty z dawnymi mieszkańcami	-zaangażowanie grupy odnowy wsi, -własna praca i wykorzystanie prywatnego sprzętu ciężkiego, -umiejętności mieszkańców	-unikniemy dalszej dewastacji zabytkowego parku - zanikanie dawnych tradycji i oczyszczajów	1.1. Stała opieka nad parkiem (inventaryzacja drzewostanu, dbanie o drzewostan) 2.1.Wystawianie stołów wielkanocnych i bożonarodzeniowych podczas gminnych i lokalnych impresz, 2.2.Organizacja dożynek, 3.1. Utrzymywanie kontaktów z dawnymi mieszkańcami -zapraszanie na imprezy, coroczne spotkanie
B. STANDARD ŻYCIA				
1.Poprawa dostępu do infrastruktury technicznej i społecznej 2.Poprawa wizerunku wsi 3.Poprawa stanu infrastruktury drogowej	-teren: działka pod budowę świetlicy - tereny publiczne we wsi - drogi gminne i powiatowe	-możliwości pozyskania zewnętrznych środków finansowych - pozytywne nastawienie gminy do inwestowania we wsi - zaangażowanie grupy odnowy wsi	-spotkania dzieci i młodzieży w miejscach do tego nieodzwolonych, -uniknięcie wypadków - brak miejsca do spotkań „pod dachem”	1.1.Budowa świetlicy, 1.2.Budowa kanalizacji 2.2. Coroczna akcja sprzątania wsi 3.2. Budowa nowych chodników w całej wsi
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				

1. Poprawa warunków rekreacyjnych i wypoczynkowych 2. Poprawa samoorganizacji 3. Wzrost integracji mieszkańców	- park, - plac zabaw, - boisko - altana - Koło Gospodyń Wiejskich	- zaangażowanie grupy odnowy wsi, - własne zasoby materialne, - wiedza mieszkańców - aktywna młodzież	- Poczucie izolacji mieszkańców - małe możliwości wspólnego spędzania czasu - mała oferta rekreacyjna, edukacyjna	1. 1. Zagospodarowanie terenów zielonych: stoliki, ławeczki, 2. 1. Regularne spotkania informacyjne dla mieszkańców dot. działalności w ramach Odnowy Wsi 3. 1. Organizacja imprez okazjonalnych (Dzień Dziecka, Dzień Seniora, Projekt X – impreza muzyczna) 3. 2. Organizowanie wspólnych aktywnych popołudniów (nordic walking, wycieczki piesze, wycieczki rowerowe)
D. BYT				
1. Promowanie wsi 2. Zwiększenie możliwości rozwoju przedsiębiorczości mieszkańców. 3. Pogłębienie wiedzy na temat źródeł finansowania działań we wsi	- teren: altanka - imprezy wiejskie - teren rekreacyjny - lokalni przedsiębiorcy i rolnicy - osoby z umiejętnościami informatycznymi	- umiejętności do organizacji imprez - zaangażowanie grupy odnowy wsi - aktywna młodzież - łatwy dostęp do Internetu - potencjał rolniczy	- migracja młodych ludzi, - mała liczba potencjalnych sponsorów - mała liczna miejsc pracy	1. 1. Wydanie serii materiałów promocyjnych o wsi 1. 2. Postawienie tablicy informacyjnej o wsi 2. 1. Stworzenie oferty imprez (edukacyjnych, integracyjnych, sportowych itp.) skierowanych do klientów zewnętrznych, 2. 2. Udział w lokalnych imprezach (sprzedaż produktów) 3. 1. Organizacja cyklicznych spotkań na temat możliwości pozyskiwania pieniędzy przez rolników, przedsiębiorców, mieszkańców wsi, organizacje pozarządowe, 3. 2. Stworzenie listy potencjalnych sponsorów i instytucji przyznające wsparcie dla mieszkańców wsi.

7. Fotografie



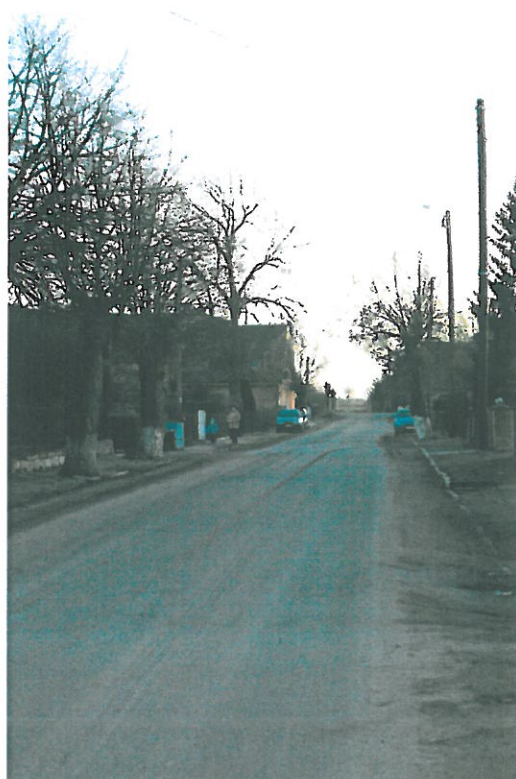
Teren rekreacyjny (plac zabaw, altanka, w tle boisko sportowe)



Park (w tle tradycyjne zabudowania gospodarcze)



Zbiornik wodny w centrum wsi



Pozostałości alei lipowej



Kapliczka

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY DOMANIÓW

Elżbieta Rudnik-Weinert