

Uchwała nrXXXI/209/13

Rady Gminy Domaniów

z dnia 18 kwietnia 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia „Sołeckiej Strategii Rozwoju Wsi Piskorzów”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) Rada Gminy Domaniów uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się „Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Piskorzów”, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Domaniów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY DOMANIÓW
Rudnik-Weinert
Elżbieta Rudnik-Weinert

Piskorzów

Wizja:

PISKORZÓW- aktywnie z aktywnymi dla aktywnych!



Dokument sporządzony przez mieszkańców sołectwa Piskorzów na zlecenie gminy Domaniów w ramach programu Odnowa Wsi Dolnośląskiej:

- Magdalena Lorek
- Dorota Żygadło
- Joanna Lipnak
- Anna Milewska
- Wioletta Pawłowska
- Roman Kuriata

Moderatorzy:

Inga Demianiuk – Ozga (ingaozga@interia.pl)
Marta Kamińska (marta.kaminska@eko.org.pl)

Kwiecień 2013



**DOLNY
ŚLĄSK**





Nazwa miejscowości: PISKORZÓW

Wizja – opis stanu oczekiwanego wsi w roku: 2025
(ten sam rok co w planie długoterminowym).

Wizja hasłowa:

PISKORZÓW- aktywnie z aktywnymi dla aktywnych!

Wizja rozbudowana (opisowa):

Piskorzów to Centrum **Aktywnych** Mieszkańców. Ludzie żyją tu w poczuciu odpowiedzialności za swoją wieś, są **aktywni**, zaangażowani i wytrwali w realizacji wspólnych działań.

Piskorzów to wieś nowoczesna a jednocześnie przekazująca następnym pokoleniom tradycje życia wiejskiego. Wieś zadbana, przyjazna środowisku, nastawiona na wszechstronny, **aktywny** rozwój.

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Opracowanie: Ryszard Wilczyński



Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren nizinny, równinny, wieś położona na terenie Niziny Śląskiej, w regionie Równiny Wrocławskiej.		x	
stan środowiska	Środowisko naturalne, brak fabryk ,które mogłyby zanieczyszczać powietrze, nie ma obór, stajni, świnia, stan środowiska dobry. Sadzenie nowych drzew, właściwe składowanie i segregacja odpadów, rozsądne korzystanie z chemicznych środków ochrony roślin, stosowanie płodozmianu.		x	
walory klimatu	Klimat jak w całej Polsce przejściowy, kontynentalno -morski .Należy jednak do najcieplejszych w Polsce i charakteryzuje się wczesną wiosną, długim ciepłym latem, łagodną i krótka zimą. Okres wegetacyjny jest najdłuższy w Polsce. Klimat korzystny ,sprzyja rozwojowi rolnictwa, pozwala na osiąganie wyższego komfortu osiedlania się.		x	
walory szaty roślinnej	Występują rośliny chronione, tj. barwinek pospolity, bluszcz pospolity,		x	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Brak			
świat zwierzęcy (ostoję, siedliska)	Siedlisko dzikich kaczek. Na strychu Kościoła występują nietoperze-gacek brunatny i mroczek późny. Spotyka się kuny domowe, lisy, łasice, łaski. Spotykamy dużo gatunków ptaków-m. in. jastrzębie, myszołowy, kukułki, skowronki polne, dzięcioł pospolity, wilga, szpak, zięba, kos.	x		
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeczka Mszana ,staw		x	
wody podziemne	brak			
gleby	Grupa najżyźniejszych w województwie dolnośląskim gleb, około 90% gruntów ornych należy do I,II,III klasy bonitacyjnej		x	
kopaliny	brak			
walory geotechniczne	brak			
Kulturowy				
walory architektury	Kościół filialny pw. Św. Michała Archanioła, pierwotnie wzniesiony w średniowieczu, gruntownie przebudowany na ewangelicki w XVIII w, restaurowany w XIX w.		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Ogólnodostępna świetlica wiejska, budynek staży, kościół	x		
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Cukiernia, stolarnia, sklep spożywczo-przemysłowy	x		

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

zabytki i pamiątki historyczne	Kościół, kapliczka, dzwon barokowy, jeden z największych na Śląsku krzyży pokutnych, kamień przegierzowy, kamień morderczy- elementy schodów na cmentarz, zabytkowy wóz strażacki	x		
osobliwości kulturowe	Brak			
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Brak			
święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust w pierwszą niedzielę maja, odbywają się różne uroczystości- dożynki, Dzień Dziecka, Dzień Kobiet, Dzień Seniora, Mikołajki, Andrzejki. Przez naszą miejscowość przechodzi pielgrzymka do Częstochowy.		x	
tradycje, obrzędy, gwara	Wołyńska- starsi mieszkańcy wsi			
legends, podania i fakty historyczne	brak			
przekazy literackie	brak			
ważne postacie i przekazy historyczne	brak			
specyficzne nazwy	brak			
specyficzne potrawy	Większość z mieszkańców przyjechała z Wołynia, ich potrawy to kutia, zupa rybna, pierogi z grzybami, kapustą, pałanice.	x		
dawne zawody	Stolarz, pszczelarz, cukiernik,	x		
zespoły artystyczne, twórcy	brak			
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Działki budowlane ok 30 szt.		x	
działki pod domy letniskowe	Brak			
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Działki przemysłowe ok 10 szt.		x	
pustostany mieszkaniowe	W miejscowości występują pustostany, niektóre zupełnie nie nadające się do zamieszkania, niektóre w dobrym stanie.	x		
pustostany poprzemysłowe	Była mleczarnia, kiedyś zatrudniano w niej wielu pracowników z miejscowości i spoza terenu .Przy mleczarni były mieszkania dla pracowników. Aktualnie budynek z całym placem jest na sprzedaż.		x	
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Można spotkać nie używane stodoły.		x	
Infrastruktura społeczna				
plac publicznego spotkań, festynów	Plac zabaw ,boisko sportowe, świetlica wiejska, kościół	x		
sale spotkań, świetlice, kluby	Miejscem spotkań jest głównie świetlica wiejska.	x		

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe, boisko do gry w kosza, boisko do gry w siatkówkę.	x		
miejsca rekreacji	Plac zabaw, boisko sportowe	x		
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Brak znakowanych tras turystycznych, zarówno pieszych jak i rowerowych,			
szkoły	brak			
przedszkola	brak			
biblioteki	brak			
placówki opieki społecznej	brak			
placówki służby zdrowia	brak			
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Stacja uzdatniania wody, woda dostarczana jest z dwóch studni głębinowych		x	
kanalizacja	brak			
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Bardzo dobre oświetlenie i oznakowanie, dobre drogi		x	
chodniki, parkingi	Chodnik z dwóch stron drogi przez całą wieś		x	
przystanki	Przystanki autobusowe trzy, w kierunku Wrocławia, Oławy i Strzelina. Kursuje autobus szkolny i PKS		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Dobry dostęp do telefonu i internetu		x	
telefon komórkowy	Bardzo dobry dostęp do telefonii komórkowej		x	
inne	Brak			
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Większość mieszkańców pracuje we Wrocławiu i Oławie, nieliczni utrzymują się z samej gospodarki rolnej. We wsi mamy zakłady pracy, w których pracują właściciele z rodzinami. Zatrudnionych jest w tych firmach do 10 osób, niektóre spoza miejscowości.	x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Stolarnia -wyroby z drewna.	x		
gastronomia	brak			
miejsca noclegowe	Agroturystyka ok 20 miejsc noclegowych. Pokoje do wynajęcia ok.25 miejsc noclegowych.		x	
gospodarstwa rolne	Duża ilość gospodarstw rolnych ok 50		x	
uprawy hodowle	W uprawach dominują zboża, występują też rzepak, kukurydza, ziemniaki, warzywa		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	brak			
zasoby odnawialnych energii	brak			

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś).

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki, pozyskiwanie środków z małych projektów,	x		
środki wypracowywane	Pozyskujemy środki od prywatnych sponsorów, z banku Spółdzielczego w Domaniowie, składki członków KGW	x		
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	brak			
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	brak			
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	W miejscowości jest duża liczba osób uczących się, studentów		x	
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Firmy transportowe, sklep, stolarnia, cukiernia, są także sponsorami. Osoby prywatne zamieszkałe w Piskorzowie też służą pomocą finansową jeśli jest taka potrzeba.		x	
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	Większość osób ma dostęp do internetu, są też studenci informatyki, młodzież posiada dużą wiedzę informatyczną.	x		
Pracownicy nauki	Brak.			
Związki i stowarzyszenia	Stowarzyszenie „Centrum Aktywizacji Mieszkańców Piskorzowa”, Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna,		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	W razie potrzeby zapraszamy redaktorów gazety powiatowej,	x		
Współpraca zagraniczna i krajowa	Brak współpracy zagranicznej			
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	brak			
Strony www	brak			



wieś: Piskorzów/ gmina: Domaniów

SILNE strony (atuty wewnętrzne)	SŁABE strony (słabości wewnętrzne)
1. Aktywnie działające KGW i stowarzyszenie „Centrum Aktywizacji Mieszkańców” J 2. Pomysł na środki z funduszu sołectkiego J 3. Plac koło świetlicy, plac zabaw S 4. Wydarzenia dla mieszkańców, imprezy integracyjne T 5. Umiejętność pozyskania funduszy z UE S 6. Boisko pełnometrażowe, teren zieleni S 7. Staw, teren zieleni S 8. Dobre gleby, dużo osób utrzymujących się z rolnictwa B 9. Prywatne firmy, rolnicy i mieszkańcy są sponsorami wydarzeń i oferty skierowanej dla mieszkańców J 10. Zabytki-kościół XII -XIII w., krzyż pokutny największy na Dolnym Śląsku T 11. Mieszkańcy chętnie uczestniczący w imprezach i wydarzeniach organizowanych w sołectwie T 12. 50 miejsc noclegowych we wsi (agroturystyka i pokoje noclegowe) B 13. Oferta jazdy konnej J 14. Nie ma przemysłu niebezpiecznego dla środowiska J 15. Rozbudowana telefonizacja (komórkowa i przewodowa) S 16. Możliwość wygospodarowania terenów pod działalność gospodarczą B	1. Słaba integracja mieszkańców T 2. Brak promocji wsi B 3. Brak miejsca spotkań dla młodzieży-brak klubu S 4. Brak toalet i ogrzewania na świetlicy S 5. Kościół w bardzo złym stanie S 6. Brak środków na remont kościoła S 7. Niezagospodarowany teren za świetlicą J 8. Brak chodników i obwodnicy Piskorzowa S 9. Niezagospodarowana OSP J 10. Brak komunikacji z mieszkańcami J 11. Mało atrakcyjna oferta spędzania wolnego czasu dla młodzieży J 12. Brak systemu segregacji śmieci J 13. Brak wytyczonych tras turystycznych J



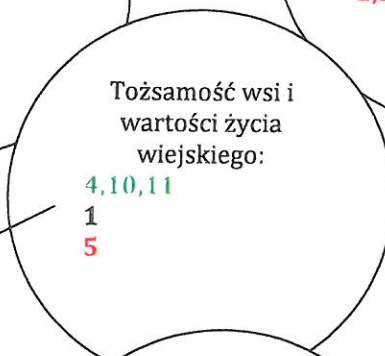
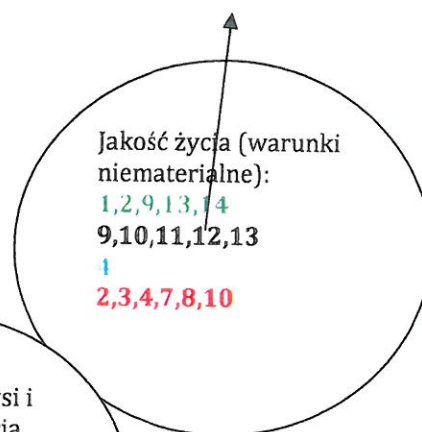
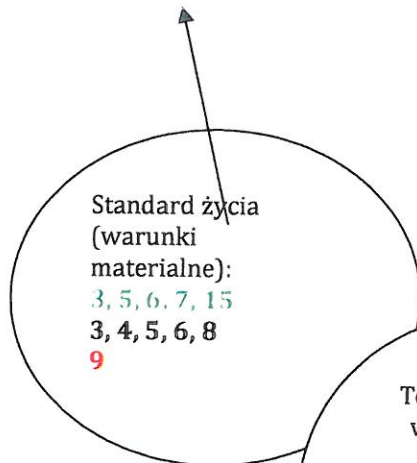
wieś: Piskorzów/ gmina: Domaniów

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (słabości wewnętrzne)
1. Pozyskiwanie funduszu sołectkiego B 2. Udział w programie Odnowy Wsi Dolnośląskiej B 3. Powstanie farmy wiatrowej na terenie sołectwa-oferta sponsoringowa B 4. Koncepcja planu budowy kanalizacji na terenie całej gminy J 5. Kontakt z LGD -Starorzecze Odry B 6. Dotacje umożliwiające rozwój gospodarstw rolnych/ agroturystycznych B 7. Posiadanie planu przestrzennego zagospodarowania wsi B 8. Atrakcyjne położenie gospodarcze - blisko miast Wrocławia, Oławy - dużego rynku zbytu B 9. Dobrze rozwinięte usługi i handel- najczęściej przedsiębiorstwa rodzinne B 10. Korzystne warunki naturalne do produkcji rolniczej i dobrze rozwinięte rolnictwo B	1. Decyzje urzędnicze B 2. Brak obwodnicy-przejazd transportu wiozącego niebezpieczne materiały J 3. Brak szlaków turystycznych J 4. Niewystarczający dostęp do usług medycznych - brak ośrodka zdrowia na terenie miejscowości J 5. Zanikanie tradycji T 6. Niskie zarobki B 7. Nierówne szanse rozwoju dzieci w stosunku do obszarów miejskich J 8. Zwierzęta leśne niszczące uprawy (dziki, sarny) J 9. Brak kanalizacji S 10. Zanieczyszczenie wód J

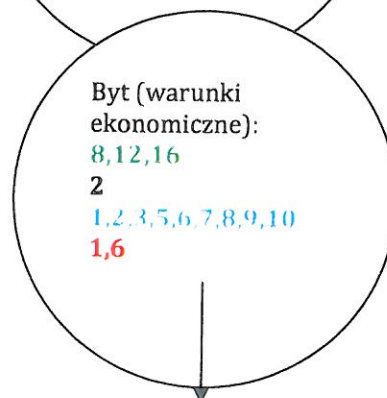
Analiza potencjału rozwojowego wsi **Piskorzów**

5	0
5	1
= (-)	

5	1
5	6
= (-)	



3	0
1	1
+ (-)	



3	9
1	2
+ (+)	

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia



Wież: Piskorzów Wizja (hasłowa): Aktywni aktywnie dla aktywnych!

I. Plan				II. Program odnowy wsi na lata 2013 -2028	
1. Cele Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję wsi?	Zasoby Czego użyjemy?	2. Co pomoże osiągnąć cele? ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	3. Co może przeszkodzić? BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	Projekty Co wykonamy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO					
1. Kulturowanie tradycji i obyczajów wiejskich	- świetlica wiejska - aktywne KGW - stowarzyszenie	- mieszkańcy fundujący produkty i potrawy - mieszkańcy chętnie uczestniczący w wydarzeniach - wiedza starszych mieszkańców o obzędach - młodzież - młodzi ludzie – potencjalni członkowie reaktywowanej OSP	- zanikanie tradycji - słaba integracja	1. Kulturowanie tradycji i obyczajów wiejskich: - organizacja stołów wielkanocnych-prezentacja tradycyjnych potraw kresowych - kulturowanie tradycyjnych obrzędów dożynkowych w ramach dożynek wiejskich i gminnych - wspólne Andrzejkę -tradycyjne obrzędy - organizacja stołów wigilijnych	
2. Zwiększenie integracji mieszkańców				2. Zwiększenie integracji mieszkańców: - organizacja warsztatów międzypokoleniowych – wspólne wykonywanie wieńców dożynkowych, ozdób wielkanocnych, potraw wigilijnych - organizowanie Dnia Dziecka, Dnia Kobiet, Dnia Seniora - organizacja Dnia Piskorzowa z udziałem obecnych i dawnych/byłych mieszkańców. - reaktywacja OSP - wykończenie wnętrza klubu dla młodzieży przez młodzież	
B. STANDARD ŻYCIA					
1. Rozwój infrastruktury	- świetlica	- istniejące	- brak miejsca	1. Rozwój infrastruktury społecznej i technicznej na terenie	



społecznej i technicznej na terenie wsi	- dokumentacja techniczna remontu świetlicy	stowarzyszenie prywatnej firmy, rolnicy, mieszkańcy	spotkań-toalet i ogrzewania	wsi:
2. Poprawa infrastruktury technicznej wsi	- zabytkowy kościół	- KGW	- konieczna wymiana dachu na kościele	- wykonanie toalet, ogrzewania na świetlicy, drobnych niezbędnych remontów wykończeniowych
3. Rozwój infrastruktury drogowej	- projekt na remont kościoła	- gmina i województwo	- brak chodników i obwodnicy wsi	2. Poprawa infrastruktury technicznej wsi:
4. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej wsi.	- młódzież	- młódzież		- poszukiwania środków na remont dachu kościoła
	- plan przestrzennego zagospodarowania			- wyremontowanie dachu kościoła
	- pełnowymiarowe boisko sportowe			- stworzenie klubu dla młódzieży (pozyskanie lokalizacji, remont, wyposażenie)
	- plac zabaw dla dzieci			- doposażenie placu zabaw dla dzieci w spręży z atestami dla dzieci w wieku 1-3
	- przystanek autobusowy			- montaż koszy na śmieci na placu zabaw dla dzieci
				- montaż ławeczek na placu zabaw dla dzieci
				3. Rozwój infrastruktury drogowej:
				- budowa chodników na wsi
				- remont przystanku autobusowego (nowy dach, odmalowanie)
				4. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej wsi:
				- postawienie piłkochwyty, ławek dla piłkarzy rezerwowych i kibiców na boisku
				- zagospodarowanie terenów zielonych wokół boiska

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

1. Integracja mieszkańców

- plac za świetlicą
- plac zabaw
- pełnowymiarowe boisko
- dobry dostęp do internetu
- sołtys i rada sołecka
- chętni do udziału w wydarzeniach
- mieszkańcy
- obeznana z portalami społecznościowymi
- młódzież

niezagospodarowany teren za świetlicą

- mało okazji do wspólnych spotkań
- brak klubu młódzieżowego

1. Integracja mieszkańców:

- założenie profilu Piskorzowa na Naszej Klasie lub Facebook
- organizacja wspólnych sąsiedzkich biesiad

2. Stworzenie miejsca spotkań dla młódzieży:

- pozyskanie niewykorzystanego budynku na klub młódzieżowy
- remont klubu
- wykończenie wnętrza przez młódzież
- organizacja cyklu spotkań, imprez przez młódzież i dla młódzieży



rekreacyjnej dla mieszkańców		
3. Poprawa komunikacji pomiędzy mieszkańcami: - założenie profilu Piskorzowa na Naszej Klasie lub Facebook 4. Stworzenie oferty rekreacyjnej dla mieszkańców: - wykarczowanie i uporządkowanie terenu za świetlicą - zrobienie boiska do siatkówki - urządzenie miejsca na ognisko - wybudowanie wiaty - organizacja wspólnych sąsiedzkich biesiad - organizowanie meczy piłkarskich, konkurencji sportowych - organizowanie amatorskich zawodów sportowych: rozgrywki żonaci-kawalerzy, mężatki - panny - modernizacja placu zabaw - ustawienie zewnętrznej siłowni dla dorosłych		
D. BYT 1. Promowanie sołectwa 2. Zwiększenie środków na działalność stowarzyszenia	- osoby z umiejętnościami graficznymi, informatycznymi - aktywni liderzy	- brak promocji sołectwa - sponsorzy - firmy wiatrowe
1. Promowanie sołectwa: - organizacja Dnia Piskorzowa - założenie strony internetowej sołectwa - założenie profilu Piskorzowa na NK lub FB 2. Zwiększenie środków na działalność stowarzyszenia: - udział w szkoleniach dot. możliwości pozyskiwania środków na działania aktywizujące - udział w szkole liderów – nauka jak skutecznie aktywizować mieszkańców i działać na rzecz sołectwa - ustawienie farmy wiatraków		

Data opracowania: 5 marca 2013

Sporządziła: Grupa Odnowy Wsi Piskorzów



Program krótkoterminowy odnowy wsi PISKORZÓW na okres 03.2013-03.2014

Kluczowy problem	Odpowiedź	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)	Punktacja	Hierarchia
		Organizacyjnie	Finansowo	
Co nas najbardziej zintegruje?	SPOTKANIA	TAK	TAK	I
Na czy nam najbardziej zależy?	ZMODERNIZOWANIE ŚWIETLICY	TAK	TAK	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	BRAK TOALET NA ŚWIETLICY	TAK	TAK	V
Co najbardziej zmieni nasze życie?	ZWIĘKSZENIE INTEGRACJI I POLEPSZENIE KOMUNIKACJI MIĘDZY MIESZKAŃCAMI	TAK	TAK	III



Co nam przyjdzie najłatwiej?	WSPÓŁPRACA Z GMINĄ I MŁODZIEŻĄ	STRONA INTERNETOWA PROFIL NA NK I FACEBOOKU Lipiec 2013	TAK	TAK	2	IV
------------------------------	--------------------------------	---	-----	-----	---	----

Data opracowania: 5 marca 2013

Sporządziła: Grupa Odnowy Wsi Piskorzów

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY DOŁBYCZÓW
Rudolf - Weinert
Elżbieta Kudnik - Weinert