

IR.7021.43.2012

Wg rozdzielnika

ZAPYTANIE OFERTOWE

Wójt Gminy Domaniów na podstawie §6 regulaminu udzielania zamówień do kwoty 14000 euro w Urzędzie Gminy w Domanowie (zgodnie z zarządzeniem nr 384/10 Wójta Gminy Domaniów z dnia 24 maja 2010r.) prosi o złożenie oferty cenowej na:

Wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji pod nazwą:

„Budowa sali gimnastycznej w Wierzbnie wraz z elementami infrastruktury technicznej i zagospodarowania terenu na działce 362/4, 36411 i częściach działek 364/2, 382/9 obręb Wierzbno, gmina Domaniów”.

W ramach zamówienia należy wykonać indywidualny projekt sali gimnastycznej z widownią i zapleczem socjalno - technicznym wraz z infrastrukturą techniczną, sieciami (kanalizacja deszczowa, sanitarna, elektroenergetyczna, teletechniczna), instalacjami i zagospodarowaniem terenu, uwzględniając budowę dróg dojazdowych, pożarowych, placów manewrowych, miejsc postojowych, elementów małej architektury i roboty towarzyszące.

Wykonawca na podstawie udzielonego pełnomocnictwa wystąpi i uzyska pozwolenie na budowę.

Projekt musi przewidywać zastosowanie rozwiązań technicznych i materiałów zgodnych z wymogami w obiektach stanowiących przedmiot zamówienia. Obiekt winien być przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

W ramach zadania należy wykonać kompleksową dokumentację obejmującą między innymi:

- dokumentację budowlaną
- przedmiary robot,
- kosztorysy inwestorskie,
- dokumentację wykonawczą - STWiOR
- wszystkie niezbędne pozwolenia i uzgodnienia.

Dane charakterystyczne do projektowania:

1. sala sportowa minimalny wymiar areny boiska 12 x 24m (nie więcej niż 19x36m), trybuny dla widowni na około 100 - 150 miejsc
2. pomieszczenia do ćwiczeń dla ciężarowców (mała sala gimnastyczna)
3. zaplecze magazynowe, szatniowe i sanitarne
4. pomieszczenia techniczne (kotłownia na paliwo state lub pompy ciepła, ewentualne kolektory słoneczne, wentylatornia).

Zakres opracowania dokumentacji w szczególności obejmuje:

- 1) Dokumentacja techniczna badania gruntu
 - 2) Projekt budowlany (wykonawczy) sali gimnastycznej
 - 3) Projekty budowlane instalacji wewnętrznych w budynku:
- (między innymi: wod.-kan, co, wentylacja mechaniczna, wentylacja grawitacyjna, oświetleniowa, gniazdek wtyczkowych, oświetlenia ewakuacyjnego, siły, sterowania,

odgromowa, instalacji teletechnicznych, ochrony p.poż. oraz innych niezbędnych dla funkcjonowania obiektu.

4) Projekt budowlany (wykonawczy) instalacji zewnętrznych (oświetlenia terenu

5) Projekty budowlane (wykonawcze) sieci i zewnętrznych i przyłączy: - wod.-kan,

- kanalizacji deszczowej,

- energetycznych,

-telekomunikacyjnych

6) Projekt budowlany dróg, parkingów, placów, chodników, zieleni itp.

7) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (branżami)

8) Przedmiary robót - każda branża wraz z wyposażeniem

9) Kosztorys inwestorski- każda branża wraz z wyposażeniem (uwzględnić dwie bezpłatne aktualizacje kosztorysu)

10)Zbiorcze Zestawienie Kosztów

11)Wszelkie wymagane uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę

12)Uzyskanie pozwolenia na budowę

13)Pozyskanie map geodezyjnych do celów projektowych

14) Opracowania i projekty specjalistyczne związane ze specyfikacją zamierzenia budowlanego

15)Projekty detali architektonicznych

16)Kolorystyka elewacji

17)Projekt wyposażenia sali gimnastycznej wraz z projektem oznaczenia boisk sportowych

18)Monitoring zewnętrzny oraz wewnętrzny obiektu.

Dokumentację należy przygotować:

-wersja papierowa w 5 egzemplarzach

-wersja elektroniczna dokumentacji na CD/DVD w 2 egzemplarzach (1 egz. inwestorski, 1 egz. dla oferentów)

Projekt powinien:

1) być wykonany przez projektanta (projektantów) posiadających właściwe uprawnienia budowlane,

2) dokumentacja powinna być wykonana w formie zgodnej z:

-Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 ze zm.),

-Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133),

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr75 poz. 690 ze zm.),

- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80, poz. 563),

- obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

(Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz innymi obowiązującymi w dacie przekazania opracowania przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami pozwalającymi na uzyskanie pełnych uzgodnień projektu i pozwolenia na budowę

- 3) zawierać wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia, potwierdzające prawidłowość i zgodność z przepisami rozwiązań zawartych w projekcie,
4) umożliwiać uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Projekt budowlany musi spełniać wymagania dotyczące:

- bezpieczeństwa konstrukcji
- bezpieczeństwa pożarowego
- bezpieczeństwa użytkowania
- warunków higieniczno-zdrowotnych
- warunków ochrony środowiska
- ochrony przed hałasem i drganiami
- oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród budowlanych
- warunków użytkowych zgodnych z parametrami obiektu, w szczególności w zakresie oświetlenia, zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków i usuwania odpadów, ogrzewania, wentylacji itp.

Kryteria wyboru:

- najniższa cena.

Termin wykonania projektu budowlanego: Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania dokumentacji projektowej w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy a następnie w terminie 65 dni zobowiązuje się uzyskać pozwolenie na budowę (nie wlicza się terminów zawieszenia postępowania) nie później niż do 31.12.2012r.

Każdy z Wykonawców powinien przeprowadzić wizję lokalną celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac projektowych będących przedmiotem zapytania.

Projekt podlega uzgodnieniu z Zamawiającym. Projekt będzie podlegał konsultacjom społecznym.

Gmina Domaniów jest w trakcie procedury pozyskiwania decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ofertę na wykonanie projektu budowlanego na „Budowę sali gimnastycznej w Wierzbnie wraz z elementami infrastruktury technicznej i zagospodarowania terenu na działce 362/4, 364/1 i częściach działek 364/2, 382/9 obręb Wierzbno, gmina Domaniów” należy złożyć do dnia: **06.06.2012 do godziny 10⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Domaniowie, 55-216 Domaniów 56, w sekretariacie I piętro. Dopuszcza się składanie ofert: e-mailem (w postaci zeskanowanych dokumentów zapisanych w formacie pdf.), faxem, pocztą lub osobiście.

Wykonawca składa ofertę cenową (brutto) na załączonym formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do Zapytania.

Zup. WÓJTA
mgr Bogusław Bagiński
SEKRETARZ GMINY

Wykonawca prac projektowych.

.....

Tel.

Gmina Domaniów
 Domaniów 56
 55-216 Domaniów

OFERTA CENOWA

Odpowiadając na zapytanie dotyczące wykonania prac projektowych dla zadania pn: „Budowa sali gimnastycznej w Wierzbnie wraz z elementami infrastruktury technicznej i zagospodarowania terenu na działce 362/4, 364/1 i częściach działek 364/2, 382/9 obręb Wierzbno, gmina Domaniów” oferujemy wykonanie przedmiotu oferty za cenę:

CENA BRUTTO

____, ____ PLN

słownie złotych:

Cena zawiera podatek VAT, w wysokości%.

CENA NETTO

____, ____ PLN

1. Oświadczamy, że zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie zgodnym z zapytaniem ofertowym;
2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

Nazwa i adres **WYKONAWCY** :

NIP

REGON

Adres, na który należy przysyłać ewentualną korespondencję:

Osoba wyznaczona do kontaktów

numer telefonu:

Numer faksu:

e-mail

Załączniki:

Kopia uprawnień oraz wpis do izby odpowiedniej specjalności (projektowe, sanitarne, instalacyjne itp.)

.....I.

.....
 Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli
 w imieniu Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętka