

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**  
**Wójt Gminy Domaniów**  
**55-216 Domaniów**

Ogłasza I przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnej, działki nr 19/1,AM-1, o pow. 1,53 ha położonej w obrębie Piskorzówek gm. Domaniów.  
Stanowiącej własność Gminy Domaniów.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Oławie -Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 24124.

1. Zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Domaniów, przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako tereny rolnicze.
2. Przetarg odbędzie się w dniu 22.12.2011r. o godz. 11.00 w budynku Urzędu Gminy w Domaniowie nr 56, pokój nr 9.
3. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 1530,00 zł.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 200,00 zł. na konto Urzędu Gminy w Domaniowie Bank Spółdzielczy w Oławie Oddział Domaniów nr 35 9585 0007 0030 0300 0550 0030, w terminie do dnia 19.12.2011r. na wskazanym koncie nie później niż 3 dni przed przetargiem.
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 100,00 zł.
6. Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji Przetargowej:
  - dowód wpłaty wadium
  - dowód tożsamości
  - złożenie pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami, regulaminem przetargu oraz z nieruchomością.
7. Podmioty zagraniczne wiążą przepisy ustawy z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004 r. nr 167 poz. 1758 z późn. zm.).
8. W ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, Wójt Gminy Domaniów wyznaczy termin zawarcia umowy dzierżawy.
9. Cena osiągnięta w wyniku przetargu stanowi wysokość czynszu dzierżawnego.
10. Cena czynszu dzierżawnego, pomniejszona o wpłacone wadium podlegają zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy dzierżawy.
11. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie dotrzyma terminu wpłaty bądź nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt Gminy Domaniów może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12. Osobom, które nie wygrały przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.
13. Wójt Gminy Domaniów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn, o czym poinformuje zainteresowanych w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.
14. Dodatkowe informacje o nieruchomości będące przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Urzędu Gminy w Domaniowie, pokój nr 9 lub pod nr tel. 71 30177 35 wew. 32

**W Ó J T**

*mgr inż. Dorota Szadek-Schneider*