

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), dalej ustawa ooś, § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), dalej kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

[REDAKOWANE]

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego na działce nr 95 w m. Polskie Olędry, gm. Dobrzyca**”, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w toku prowadzonego postępowania, przy zapewnionym udziale stron

Burmistrz Gminy Dobrzyca

- I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia;**
- II. Określa następujące warunki i wymagania:**

Na etapie realizacji przedsięwzięcia:

1. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w izolacji od środowiska gruntowo-wodnego.
2. We wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie, ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
3. Odpady magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.
4. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
5. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
6. Posadzki w obiekcie inwentarskim oraz zbiorniki na gnojowicę wykonać jako szczelne, gwarantujące zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem odciekami.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Zaprojektować i wybudować budynek obory i utrzymywać wolnostanowiskowo, bezściółkowo do 167,4 DJP bydła, to jest do 90 krów, do 72 jałówek powyżej 1 roku, do 66 jałówek od 14 roku do 1 roku, na 228 indywidualnych stanowiskach o łącznej powierzchni 684 m².
2. W 20 indywidualnych budkach dla cieląt o powierzchni każdej z nich min. 1,8 m² utrzymywać 20 cieląt - do 3 DJP.

3. Łącznie na terenie gospodarstwa utrzymywać do 170,4 DJP bydła mlecznego.
4. Obornik magazynować w indywidualnych budkach dla cieląt (na stanowiskach), zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie.
5. Gnojowicę magazynować w podrusztowym, odpornym na jej agresywne działanie zbiorniku, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie.
6. Odbiór gnojowicy przeprowadzać przy użyciu hermetycznego złącza.
7. Gnojowicę i obornik zagospodarowywać jako nawóz naturalny na własnych gruntach rolnych oraz przekazywać innym podmiotom, na podstawie przepisów szczegółowych.
8. W czasie transportu obornika przykrywać go plandeką.
9. Zaopatrzenie w wodę zapewnić z gminnej sieci wodociągowej.
10. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
11. Ścieki z mycia urządzeń do udoju i magazynowania mleka gromadzić w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i zapewnić ich wywóz do oczyszczalni ścieków za zgodą i na warunkach ustalonych przez właściciela tych urządzeń.
12. W przypadku konieczności czyszczenia budynków inwentarskich wykonywać wyłącznie metodą „na sucho”, bez generowania ścieków z tego procesu.
13. Dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich wykonywać poprzez zamgławianie środkami biodegradowalnymi, bez generowania ścieków.
14. Stosować fazowy system żywienia, dostosowany do wieku oraz stanu fizjologicznego bydła.
15. Do żywienia stosować pasze o niskiej zawartości białka.
16. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności gromadzić w oddzielnym pomieszczeniu ze szczelną posadzką i przekazywać podmiotom do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi.
17. Nie ogrzewać planowanej obory.
18. W oborze utrzymywać odpowiednią temperaturę oraz wilgotność.
19. Na terenie gospodarstwa stosować preparaty ograniczające emisję odorów.
20. Ruch pojazdów ciężkich po terenie gospodarstwa ograniczyć do pory dnia, to jest godzin 06.00-22.00.
21. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z terenu inwestycji należy zagospodarować na terenach nieutwardzonych, biologicznie czynnych w obrębie działki inwestycyjnej, w sposób nie powodujący zmiany stosunków wodnych na nieruchomościach sąsiednich.
22. Gospodarstwo wyposażać w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie ewentualnych sytuacji awaryjnych.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 14 maja 2025 r. (data wpływu 15.05.2025 r. [redacted]) wystąpił do Burmistrza Gminy Dobrzyca o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego na działce nr 95 w m. Polskie Olędry, gm. Dobrzyca**”

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest w tym przypadku Burmistrz Gminy Dobrzyca.

W związku z powyższym w dniu 21 lipca 2025 r. zostało wydane przez Burmistrza Gminy Dobrzyca zawiadomienie o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie o czym zostały poinformowane strony postępowania. Na tym etapie postępowania nie wpłynęły żadne wnioski i zastrzeżenia.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zm.).

W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 z dnia 3 października 2008 roku oś Burmistrz Gminy Dobrzyca zwrócił się do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pleszewie,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Lesznie,
- Starosty Pleszewskiego,

o wydanie stosownych opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przez Inwestora przedsięwzięcia a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W toku przeprowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wpłynęły niżej wymienione pisma oraz opinie:

- Z dnia 31 lipca 2025 r. pismo Starosty Pleszewskiego znak: OS.6222.16.2025, iż w ww. sprawie nie jest wymagane pozwolenie zintegrowane i Starosta Pleszewski nie jest organem właściwym do wydania opinii o konieczności przeprowadzenia oceny przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
- Z dnia 5 sierpnia 2025 r. opinia Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pleszewie znak: ON-NS.9011.304.2025 r. o **potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**
- Z dnia 21 sierpnia 2025 r. opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak: WOO-IV-4220.1190.2025.KJ.2 o **braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**
- Z dnia 19 września 2025 r. opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie znak: PK.ZZŚ.4901 215.2025.RG o **braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Zgodnie z art. 10 §1 kpa przed wydaniem decyzji tut. organ zawiadomił pismem z dnia 13 października 2025 r. strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi aktami sprawy. Niniejsze zawiadomienie zostało udostępnione w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca oraz Sołectwie Polskie Olędry. Na tym etapie żadna strona nie wniosła uwag i wniosków.

Mając na uwadze powyższe opinie oraz kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 ustawy oś Burmistrz Gminy Dobrzyca przeanalizował rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystywanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz pkt 3 lit. c ustawy oś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polega na powstaniu nowego gospodarstwa rolnego poprzez budowę obory dla bydła mlecznego na działce nr ewid. 95, obręb Polskie Olędry, gmina Dobrzyca. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 7,51 ha. W nowo wybudowanej oborze będzie znajdowała się część hodowlana, w której

będą znajdowały się legowiska dla krów mlecznych oraz jałówek od 14 roku do 1 roku i powyżej 1 roku, stoły paszowe, hala udojowa, porodówki, izolatki, zaplecze biurowo sanitarne oraz zewnętrzny zbiornik mleka. Przy oborze będą ustawione budki dla cieląt. Obecnie na działce objętej wnioskiem nie jest prowadzony chów/hodowla zwierząt. Po realizacji przedsięwzięcia w planowanej oborze utrzymywanych będzie do 167,4 DJP bydła, to jest do 90 krów, do 72 jałówek powyżej 1 roku, do 66 jałówek od 14 roku do 1 roku. Do 20 cieląt - do 3 DJP utrzymywane będzie w indywidualnych budkach dla cieląt. Łącznie w gospodarstwie utrzymywane będzie bydło mleczne o obsadzie do 170,4 DJP i dla tej liczby i tego rodzaju zwierząt dokonano analizy oddziaływania na środowisko.

Budynek obory będzie posiadał konstrukcję żelbetową oraz stalową, ściany zewnętrzne będą wykonane z cegły, pustaków lub bloczków betonu komórkowego. Fundamenty obory zostaną wykonane z żelbetonu. Ściany zostaną otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym i pobiałkowane dwa razy mleczkiem wapiennym z dodatkiem emulsji. Gospodarstwo ukierunkowane będzie na utrzymywaniu bydła opasowego i mlecznego w pierwszej klasie mleczności. Zbiornik na mleko będzie miał pojemność ok. 10 000 l. Schłodzone mleko ze zbiornika, będzie przepompowane do autocysterny, którą będzie transportowane do mleczarni. Wnioskodawca planuje prowadzić hodowlę opierając się zarówno na własnych cielętach jak i sporadycznie na zakupie cieląt.

Na podstawie k.i.p. ustalono, że w nowej oborze zostanie wydzielonych 228 indywidualnych stanowisk dla krów i jałówek o łącznej powierzchni 684 m². Przy oborze zostaną ustawione 20 indywidualnych budek dla cieląt. Przewiduje się, że każda z budek dla cieląt będzie mieć powierzchnię min. 1,8 m². Zwierzęta w gospodarstwie utrzymywane będą wolnostanowiskowo. Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę, powierzchnia stanowisk w oborze, budek dla cieląt oraz planowana obsada w gospodarstwie znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Jest to też wskazanie maksymalnej możliwej obsady zwierząt na terenie planowanego przedsięwzięcia. Na podstawie powyższych informacji stwierdzono, że wymiary powierzchni stanowisk, budek, na której będą utrzymywane zwierzęta będą spełniały wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1966) oraz rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r., Nr 56, poz. 344, z późn. zm.).

Zgodnie z rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1638) oraz rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1153) cały region wodny Warty oraz cały region wodny Środkowej Odry zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Ponadto, zgodnie z art. 104 ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960) na obszarze całego państwa wdraża się program działań w celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobiegania dalszemu zanieczyszczeniu. Na podstawie art. 107 ustawy Prawo wodne wszystkie podmioty prowadzące produkcję rolną obowiązane są stosować zapisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz.U. poz. 244). Tak więc, przechowywanie nawozów naturalnych i nawożenie gruntów musi być zgodne z zasadami, które są w tym Programie określone.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś na podstawie zapisów k.i.p ustalono, że zwierzęta w planowanej oborze utrzymywane będą bezściółkowo. Cielęta w budkach utrzymywane będą na głębokiej ściółce. Powstająca w planowanej oborze gnojowica będzie gromadzona w nowym, podrusztowym zbiorniku o pojemności minimum 777 m³. Przewiduje się, że powstający w gospodarstwie obornik składowany będzie w indywidualnych budkach dla cieląt (na stanowiskach). W k.i.p. wykazano, iż urządzenie o wskazanym parametrze umożliwi przechowywanie gnojowicy przez okres minimum 6 miesięcy, kiedy nie można wywozić tego nawozu naturalnego na pola. W celu zagospodarowania całej ilości wyprodukowanego w gospodarstwie nawozu z zapewnieniem dawki nie większej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych, zgodnie z art. 105 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne wnioskodawca przewiduje konieczność przekazywania części nawozów okolicznym rolnikom (posiada on ok. 14,51 ha gruntów własnych i dzierżawionych). Planowane rozwiązania w zakresie przechowywania i gospodarowania powstającymi na terenie gospodarstwa nawozami naturalnymi znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji.

Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że woda do celów bytowych i na potrzeby gospodarstwa doprowadzona będzie z wodociągu gminnego, co znalazło odzwierciedlenie w warunkach wskazanych w decyzji. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku i wywożone do oczyszczalni ścieków. Ścieki z mycia urządzeń do udoju i magazynowania mleka gromadzone będą w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i wywożone do oczyszczalni ścieków. Wnioskodawca w k.i.p. podał, że nie przewiduje się mycia pomieszczeń inwentarskich. Wobec powyższego w warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby w razie konieczności czyszczenie pomieszczeń inwentarskich przeprowadzać wyłącznie metodą „na sucho”, bez generowania ścieków. Okresowo przeprowadzana będzie dezynfekcja, poprzez zamglawianie środkami biodegradowalnymi. W warunkach decyzji wskazano, aby dezynfekcję budynków inwentarskich przeprowadzać wyłącznie poprzez zamglawianie środkami biodegradowalnymi, bez generowania ścieków. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo po terenie działki.

Odnosząc się do art. 63 ust 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, w k.i.p wskazano, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady niebezpieczne o kodzie: 16 02 13* oraz inne niż niebezpieczne o kodach: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04, 15 02 03. Z danych zawartych w k.i.p. wynika, że wytworzone na terenie przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w pojemnikach lub kontenerach i odbierane przez uprawnione podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Ponadto na terenie gospodarstwa będą magazynowane zwierzęta padłe lub ubite z konieczności. Wnioskodawca podał, że zwierzęta padłe i ubite z konieczności do czasu wywozu będą gromadzone w oddzielnym pomieszczeniu ze szczelną posadzką, do czasu przekazania upoważnionym podmiotom do przetwarzania, na co wskazano w warunkach realizacji przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe, w tym planowane rozwiązania organizacyjne i techniczne w zakresie gospodarowania nawozami naturalnymi, a także sztukami padłymi oraz planowany sposób postępowania z odpadami, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, i, j ustawy ooś w oparciu o dokumentację ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych, obszarach przylegających do jezior oraz strefach ochronnych ujęć wody. Z dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Gospodarstwo nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej, poza terenami o dużej gęstości zaludnienia. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w decyzji warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 3 lit. g ustawy o oś stwierdzono, że projektowana obora nie będzie ogrzewana. Eksploatacja przedmiotowego gospodarstwa będzie wiązała się z emisją substancji do powietrza, w szczególności substancji zapachowo- czynnych. Głównymi źródłami emisji będą procesy chowu zwierząt. Źródłami emisji do powietrza będą również pojazdy poruszające się okresowo po terenie gospodarstwa (np. pojazdy osobowe i maszyny rolnicze, co drugi dzień samochód odbierający mleko, codzienna praca ciągnika oraz paszowozu). Z uwagi na stosunkowo niewielkie natężenie ruchu pojazdów, emisje z nimi związane będą pomijalnie niskie. Wnioskodawca będzie stosował wyłącznie diety o niskiej zawartości białka. Rozwiązanie spowoduje zmniejszenie emisji odorów i ograniczy wpływ na klimat, zatem uwzględniono powyższe w warunkach niniejszej decyzji dodając także, aby na terenie gospodarstwa stosować preparaty (np. do gnojowicy) ograniczające emisje odorów. Ponadto należy wskazać, iż planowana obora wyposażona będzie w system wentylacji grawitacyjnej. Z uwagi na założenia przyjęte w k.i.p. oraz w celu ograniczenia emisji substancji odoroczynnych z terenu przedsięwzięcia, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby w oborze utrzymywać odpowiednią temperaturę i wilgotność, jak również, aby nie ogrzewać budynku obory, a także aby odbiór gnojowicy odbywał się przy użyciu hermetycznego złącza, a obornik przy wywiezieniu na pola przykrywany był plandeką. Mając na względzie lokalizację i rodzaj przedsięwzięcia, a także przyjęte rozwiązania w zakresie ograniczenia emisji odorów, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do powietrza.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i c ustawy o oś na podstawie informacji zawartych w k.i.p. oraz ogólnodostępnych danych przestrzennych <https://dobrzyca.e-mapa.net/> stwierdzono, że tereny objęte ochroną akustyczną znajdują się na sąsiednich działkach. Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją hałasu pochodzącego z ruchu pojazdów po terenie działki. W warunkach niniejszej decyzji ujęto, aby ruch pojazdów odbywał się wyłącznie w porze dziennej, celem ograniczenia uciążliwości akustycznej. Ze względu na stosunkowo niskie i czasowe natężenie ruchu pojazdów po terenie gospodarstwa, odbywające się wyłącznie w porze dziennej, emisję hałasu w wyniku pracy silników do środowiska uznano za pomijanie niską. Należy wskazać, że budowa obory nie będzie się wiązać z instalacją punktowych źródeł hałasu. Budynek obory wyposażony zostanie w system wentylacji grawitacyjnej. Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązania, w tym system wentylacji grawitacyjnej w planowanej oborze, można stwierdzić, że eksploatacja planowanego gospodarstwa nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy o oś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi przepisami ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej oraz poważnej awarii w trakcie jego eksploatacji będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: powodzi, trzęsień ziemi czy osuwisk. Z uwagi na stosowanie odpowiedniej wentylacji, zobowiązanie wnioskodawcy do utrzymywania czystości w oborze, odpowiednie postępowanie z nawozami naturalnymi oraz wskazanie w niniejszej decyzji sposobów ograniczających emisję substancji odorowych, należy uznać, że planowane zabiegi ograniczą emisję substancji do powietrza, a tym samym zminimalizują wpływ przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne, w tym konstrukcja budynku oraz zastosowane materiały i sprawnie działający system wentylacji ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Planowane rozwiązania techniczne i technologiczne, w szczególności ukierunkowane na ograniczenie emisji substancji do powietrza wpłyną na mitygację zmian klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy o oś biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego skalę i lokalny charakter oraz lokalizację przedsięwzięcia na gruncie ornym, wskazanie sposobów ograniczających emisję odorów, w fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się

znaczących powiązań z innymi przedsięwzięciami, poza obiektami należącymi do wnioskodawcy, ani kumulowania się oddziaływań planowanego przedsięwzięcia i innych przedsięwzięć.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych. Na potrzeby eksploatacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie energii elektrycznej, paliwa oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002 oddalone o 7,13 km od przedsięwzięcia.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry w regionie wodnym Środkowej Odry. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) i obowiązującym podziałem Jednolitych Części Wód (JCW) teren inwestycji położony jest w granicach zlewni Orla do Rdęcy o kodzie RW60001014639.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitych części wód podziemnych - JCWPd nr 79 o kodzie GW600079, która charakteryzuje się słabym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym. Stan JCWPd oceniono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona ilościowo i chemicznie.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami ochronnymi głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) oraz poza strefami pośrednimi ujęć wód podziemnych. Obszar planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza terenami zagrożonymi powodzią.

Nie planuje się prowadzenia poboru wód z własnego ujęcia wód podziemnych. Z analizy KIP wynika, że inwestycja nie spowoduje zmian położenia zwierciadła wód podziemnych. W ramach przedsięwzięcia nie zakłada się prowadzenia żadnych prac w obrębie koryt cieków. Inwestycja nie wiąże się ze zmianą ciągłości hydromorfologicznej i hydrologicznej cieków. Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na elementy biologiczne ani na zasolenie, zakwaszenie oraz temperaturę wody oraz inne elementy fizykochemiczne wód powierzchniowych. Naturalny reżim przepływu wód powierzchniowych i podziemnych nie zostanie zaburzony. Nawozy organiczne oraz odpady niebezpieczne magazynowane będą w sposób wykluczający możliwość zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz wyjaśnień i uzupełnień, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne dotyczące standardów jakości środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r w sprawie poziomów substancji w powietrzu (Dz.U. 2021r. poz. 845) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16, poz.87).

W przypadku emisji hałasu należy zapewnić spełnienie norm zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2024r. poz. 1478).

Należy, przestrzegać wymagań wynikających z rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019r. poz. 131 Iz późn.zm.).

Dbać o czystość i porządek, zgodnie z art.5 Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024r., poz.399 z późn. zm.), zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami m. in.: Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. 2023 poz. 1587 z późn.zm.).

Po przeanalizowaniu dokumentacji m.in. Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wraz z jej późniejszymi uzupełnieniami, analizie wydanych opinii/postanowień przez ww. organy opiniujące planowane przedsięwzięcie polegające na „**Budowie obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego na działce nr 95 w m. Polskie Olędry, gm. Dobrzyca**” realizowane zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji nie wpłynie negatywnie na otoczenie.

Wobec powyższego Burmistrz Gminy Dobrzyca orzekł, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Inwestycja realizowana będzie na terenie, który objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XXXVII/210/06 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 23 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca. Dla działki nr 95 obowiązuje m.in. oznaczenie „**R**”, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz po szerokiej analizie łącznych uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy oś mając na względzie wyrażone opinie organów współdziałających, skalę i rodzaj przedsięwzięcia, spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska , orzeczono jak w sentencji.

Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca oraz tablicy ogłoszeń Sołectwa Polskie Olędry.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Burmistrza Gminy Dobrzyca w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji poprzez złożenie przed organem, który wydał decyzję oświadczenia w tym przedmiocie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor,
2. Strony postępowania (zawiadamiane wg. rozdzielnika)
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu z/s ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pleszewie z/s ul. Poznańska 30, 63-300 Pleszew,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Lesznie z/s ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1222) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.



Burmistrz

mgr Jarosław Pietrzak

Burmistrz
mgr Jarosław Pietrzak

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Pn.: „Budowa obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego na działce nr 95 w m. Polskie Olędry, gm. Dobrzyca”

Planowane przedsięwzięcie pn. „Budowa obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego” na działce o nr ewid. 95 w miejscowości Polskie Olędry będzie polegało na budowie budynku obory dla obsady ok. 167,40 DJP. W KIP podano, że w oborze będzie system chowu wolnostanowiskowy, bezściółkowy. Przy oborze będą ustawione budki dla cieląt (głęboka ściółka). Maksymalna długość budynku wyniesie do ok. 94,50 m, natomiast szerokość do ok. 38,00 m. Grubość ścian wyniesie ok. 36 cm. Z analizy KIP wynika, że w budynku obory będą znajdowały się: legowiska dla krów i jałówek, dwa stoły paszowe, porodówki i separatki, przestrzeń udojowa z robotami udojowymi, zbiornik na mleko, pomieszczenie maszynowni, pomieszczenie socjalne, pomieszczenie sanitarne. Do budynku obory zostanie doprowadzona woda z przyłącza wodociągowego z sieci wodociągowej należącej do Gminnej Spółki Komunalnej w Dobrzycy Sp. z o. o. oraz przyłącze elektryczne.

Jak wynika z KIP, w związku z tym, że nie planuje się mycia wodą pomieszczeń inwentarskich, a tylko okresowo, dwa razy do roku będzie miało miejsce białkowanie ścian, to nie będą powstawały dodatkowe ścieki. Natomiast dezynfekcja pomieszczeń będzie wykonywana środkiem Rapicid i będzie odbywała się przy pomocy ręcznego opryskiwacza ciśnieniowego. Delikatna mgiełka środka będzie osadzała się na dezynfekowanych powierzchniach. Ze względu na małą ilość osiadającego środka, nie będą powstawały ścieki z tego procesu.

Ścieki bytowe i przemysłowe z mycia urządzeń udojowych będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, skąd będą sukcesywnie wywożone do gminnej oczyszczalni ścieków.

Gnojowica będzie spływała z mat do kanałów gnojowych, a z nich poprzez ruszty do zbiorników na gnojowicę o poj. co najmniej 777, 0 m³. Z analizy KIP wynika, że powstające w gospodarstwie nawozy naturalne w całości zagospodarowane będą jako pełnowartościowy, wszechstronnie działający nawóz naturalny na użytkach rolnych. Jak wynika z KIP, przy takim sposobie zagospodarowania nawozów organicznych ustalono, że zawartość azotu w nawozie naturalnym wyprodukowanym w gospodarstwie po zakończeniu procesu inwestycyjnego w kg/ha użytków rolnych nie przekracza zalecanej dawki 170 kg/ha. Mając powyższe na uwadze planowane przedsięwzięcie nie będzie sprzeczne z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 244) w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”.

Ponadto z analizy KIP wynika, że wody opadowe i roztopowe z terenu planowanego przedsięwzięcia nie będą zbierane w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne. Będą one odprowadzane powierzchniowo, na teren działki objętej rozpatrywanym przedsięwzięciem.

Inwestycja realizowana będzie na terenie, który objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XXXVII/210/06 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 23 października 2006 r. Przeznaczenie dla działki nr 95 znajduje się oznaczenie symbolem „R”, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze.

W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne dotyczące standardów jakości środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r w sprawie poziomów substancji w powietrzu (Dz.U. 2012r. poz. 845) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16, poz.87). Natomiast w przypadku emisji hałasu należy zapewnić spełnienie norm zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2024r. poz. 1478). Należy, przestrzegać wymagań wynikających z rozporządzenia Ministra

Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019r. poz. 131 Iz późn.zm.). Dbać o czystość i porządek, zgodnie z art.5 Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024r., poz.399 z późn. zm.), zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami m. in.: Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. 2023 poz. 1587 z późn.zm.).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia może wystąpić: emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych oraz pyłowych do atmosfery związanych z pracą silników maszyn, urządzeń i pojazdów, produkcja odpadów oraz ścieków bytowych od pracowników oraz technologicznych. Uciążliwości związane z budową inwestycji będą miały charakter przejściowy, jednakże należy zastosować wszelkie działania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań inwestycji na tym etapie.

BURMISTRZ

mgr Jarosław Pietrzak

