

GGIOŚ.6840.6.2024

OGŁOSZENIE
Burmistrza Gminy Dobrzyca
z dnia 30 kwietnia 2025 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Gminy Dobrzyca ogłasza, co następuje :

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do sprzedaży n/w nieruchomości lokalowe wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – jako przedmioty prawa własności:

Dobrzyca, nieruchomość zapisana w księdze wieczystej Nr KZ1P/00023101/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **144** (am2) o pow. **600 m²** stanowiąca własność Gminy Dobrzyca

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1. lokal handlowy nr 4.2 o pow. 53.88 m²- udział w gruncie 9,83% - cena 116.300,00 zł
2. lokal usługowy nr 4.8 o pow. 80.46 m²- udział w gruncie 14,67% - cena 57.900,00 zł
3. lokal mieszkalny nr 4.4 o pow. 34,46 m², pom. przynależne 38,86 m², udział w gruncie 13,37% - cena 44.900,00 zł
4. lokal mieszkalny nr 4.7 o pow. 44,30 m², pom. przynależne 64,70 m² - udział w gruncie 19,88% - cena 47.400,00 zł
5. lokal gospodarczy nr 4.10 o pow. pom. Gospodarcze 10,89 - udział w gruncie 1,99% - cena 2.000,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą i złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin przetargu oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miejski Gminy w Dobrzycy /pokój nr 3/ tel. /062/ 741 30 13 wew. 43.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości
Poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
Gminy Dobrzyca a także na stronach BIP
Urzędu Miejskiego Gminy w dniach od 02.05.2025r.
do dnia 23.05.2025r.

Burmistrz
mgr Jarosław Pietrzak