

UCHWAŁA NR VI/28/2024
RADY MIEJSKIEJ GMINY DOBRZYCA

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

**w sprawie przejęcia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - Zasób
Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Poznaniu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 589, 1089 i 1230) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 6/5 (am1) o pow. 1,7094 ha położonej w miejscowości Fabianów (obręb Fabianów), gmina Dobrzyca stanowiącej własność Skarbu Państwa - Zasób Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, dla której przez Sąd Rejonowy w Pleszewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr KZ1P/00028848/1, na cele związane z realizacją zadań własnych gminy tj. kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dobrzyca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Gminy
Dobrzyca

Lidia Parysek

Uzasadnienie do uchwały Nr VI/28/2024

Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

W związku z trwającymi przygotowaniami wniosku Burmistrza Gminy Dobrzyca do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu o nieodpłatne przekazanie nieruchomości określonej w § 1 uchwały, na cele związane z realizacją zadań własnych gminy tj. kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych w miejscowości Fabianów, mając na uwadze fakt, iż art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym stanowi, że do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w sprawach związanych m.in. z kulturą fizyczną i turystyką, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych, zachodzi konieczność podjęcia stosownej uchwały rady gminy wyrażające wolę przejęcia tej nieruchomości, która jest niezbędna do złożenia stosownego wniosku.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy, podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Gminy
Dobrzyca

Lidia Parysek