

Burmistrz Gminy Dobrzyca
63-330 Dobrzyca
Woj. wielkopolskie

GGiOŚ.6220.2.2024

DECYZJA NR 2/2024

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1, 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112) dalej ustawa o oś, § 3 ust. 2 pkt. 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572), dalej kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

PPUH MAT-TAR Sp. J. Władysław i Dorota Matuszkiewicz z/s Koźminiec 127, 63-330 Dobrzyca

W sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:
„Rozbudowa farmy fotowoltaicznej do mocy 2,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr 277/1, obręb 0010 Koźminiec, gmina Dobrzyca”, mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, w toku prowadzonego postępowania, przy zapewnionym udziale stron

Burmistrz Gminy Dobrzyca

- I. stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia;**
- II. określa następujące warunki i wymagania:**

1. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 2,7224 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli działki nr 277/1, obręb 0010 Koźminiec, gmina Dobrzyca.
2. Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, to jest godz. 6:00-22:00.
3. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypianiem wykopów.
4. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
5. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
6. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
7. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
9. Wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów wzdłuż całej północnej granicy elektrowni o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku obsadzić roślinami pnącymi.
10. Do sadzenia zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski drzew: właściwie

- uformowanych, o wyprowadzonej koronie i prostym pniu oraz proporcjonalnej bryle korzeniowej. Do nasadzeń nie używać gatunków obcego pochodzenia.
11. Nasadzenia drzew/krzewów pielęgnować i regularne podlewać przez okres min. 3 lat.
 12. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń w okresie 3 lat od ich posadzenia - w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
 13. Transformatory umieścić w prefabrykowanym, betonowym budynkach lub stalowym kontenerze. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
 14. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych prowadzić z wykorzystaniem wody. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
 15. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia
 16. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
 17. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
 18. W przypadku ewentualnego przerwania sieci drenarskich należy je odbudować. W tym zakresie należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne lub dokonać zgłoszenia wodnoprawnego w zależności od rozmiaru odbudowy.
 19. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
 20. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy
 21. W przypadku montażu transformatora olejowego wyposażyć stację transformatorową w szczelną misę mogącą pomieścić 100% zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiającą przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
 22. W przypadku mycia paneli, do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie czystej wody (zdemineralizowanej) bez dodatku środków myjących (detergentów).
 23. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej, w sposób nie powodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 6 lutego 2024 r. (data wpływu 07.02.2024 r.) PPUH MAT-TAR Sp. J. Władysław i Dorota Matuszkiewicz z/s Koźminiec 127, 63-330 Dobrzyca, wystąpił do Burmistrza Gminy Dobrzyca o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowa farmy fotowoltaicznej do mocy 2,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr 277/1, obręb 0010 Koźminiec, gmina Dobrzyca”

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest w tym przypadku Burmistrz Gminy Dobrzyca

W związku z powyższym w dniu 09.02.2024 r. zostało wydane przez Burmistrza Gminy Dobrzyca zawiadomienie o wszczęciu postępowania w formie obwieszczenia w powyższej sprawie o czym zostały poinformowane strony postępowania.

Na tym etapie postępowania nie wpłynęły żadne wnioski i zastrzeżenia.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 z dnia 3 października 2008 roku oś Burmistrz Gminy Dobrzyca zwrócił się do:

-Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu,

-Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pleszewie ,

-Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie –Zarząd Zlewni w Lesznie,

o wydanie stosownych opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przez inwestora przedsięwzięcia a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wpłynęły niżej wymienione opinie:

- z dnia 5 marca 2024 r. opinia Sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pleszewie znak: ON-NS.9011.6.8.2024 o **braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

- z dnia 12 sierpnia 2024 r. opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu znak: WOO-IV.4220.206.2024.SS.4 o **braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

- z dnia 2 września 2024 r. opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie znak: VS.ZZŚ.4901.50.2024.RG o **braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

Zgodnie z art. 10 § 1 kpa przed wydaniem niniejszej decyzji tut. Organ zawiadomił poprzez obwieszczenie z dnia 12 września 2024 r. strony postępowania o możliwości zapoznania się zebranymi aktami sprawy.

Na tym etapie żadna strona nie wniosła uwag i wniosków.

Mając na uwadze powyższe opinie oraz kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn zm.), dalej ustawy o oś. Burmistrz przeanalizował rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), dalej ustawy o oś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia

oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy ooś, na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie aktualnie realizowanej farmy fotowoltaicznej o mocy 0,674 MW wraz z niezbędną infrastrukturą, zlokalizowanej na działce nr 277/1, obręb 0010 Koźminiec, gmina Dobrzyca. Planowana rozbudowa podzielona będzie na dwa etapy: etap nr I - zwiększenie mocy o 0,826 MW oraz etap nr II - zwiększenie mocy o 0,500 MW. Ostateczna moc farmy fotowoltaicznej po rozbudowie nie przekroczy 2 MW. Przedsięwzięcie obejmuje: do 4248 sztuk paneli fotowoltaicznych (realizowana część 1248 sztuk, etap nr I - do 2000 sztuk, etap nr II - do 1000 sztuk), do 20 inwerterów, do 2 sztuk transformatorów zlokalizowanych w kontenerowej stacji transformatorowej, konstrukcje wsporcze, okablowanie AC i DC oraz ogrodzenie i oświetlenie. Zgodnie z informacjami przedłożonymi przez wnioskodawcę w uzupełnieniu k.i.p. powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 2,7224 ha działki nr 277/1, obręb Koźminiec, gmina Dobrzyca. Powyższe uwzględniono w warunkach niniejszej opinii dla określenia skali przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy ooś na podstawie informacji przekazanych przez Burmistrza Gminy Dobrzyca oraz ogólnodostępnych informacji (Geoserwis Otwartych Danych Przestrzennych, <https://polska.e-mapa.net/>, dostęp 12.08.2024 r.) ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie - zabudowa mieszkaniowa na działkach nr 353/1 i 355/2, obręb Koźminiec, gmina Dobrzyca - zlokalizowane są w odległości 60 m od granicy przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będzie: stacja transformatorowa (1 sztuka) zlokalizowana w centralnej części terenu przedsięwzięcia oraz inwertery (do 20 sztuk) zlokalizowane w systemie rozproszonym. Biorąc powyższe od uwagę, a w szczególności niewielką skalę planowanego przedsięwzięcia zdaniem Regionalnego Dyrektora realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja farmy fotowoltaicznej mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, z informacji zawartych w k.i.p. nie wynika aby w otoczeniu przedmiotowych działek zlokalizowane były realizowane i zrealizowane przedsięwzięcia (poza farmą poddaną rozbudowie), które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością

wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przedsięwzięcie przyczyni się także do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne, lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Zgodnie z treścią k.i.p. wnioskodawca w przypadku wystąpienia takiej konieczności dopuszcza możliwość czyszczenia paneli fotowoltaicznych z wykorzystaniem wody. W przypadku silnego zanieczyszczenia paneli dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska. Powyższe zawarto w warunkach niniejszego postępowania. Na etapie budowy, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się korzystać z przetransportowanych na teren przedsięwzięcia przenośnych toalet. Wnioskodawca nie wyklucza zastosowania transformatorów olejowych; w tym wypadku pod transformatorami zostaną zamontowane szczelne misy, mogące zmagazynować całą objętość oleju znajdującego się w transformatorach oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej opinii.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Odpady powstające na etapie budowy to głównie odpady budowlane, opakowaniowe i komunalne. Będą tymczasowo magazynowane w workach, pojemnikach lub uporządkowanych stosach w specjalnie do tego przeznaczonym miejscu i dalej przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że planowana farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą głównie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą tymczasowo magazynowane i przekazywane przez podmiot świadczący usługi serwisowe do dalszego zagospodarowania podmiotom odpowiedzialnym za ich zagospodarowanie. Na etapie likwidacji powstające w trakcie całkowitego demontażu instalacji fotowoltaicznej odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne oraz obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych jak: kruszywo, beton oraz stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002 i obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007, oddalone o 1,7 km od przedsięwzięcia. Ponadto przedmiotowe przedsięwzięcie w zachodniej części będzie zlokalizowane na obszarze ważnym dla ptaków „Dąbrowy Krotoszyńskie” wyznaczonym na podstawie opracowania przygotowanego przez Przemysława Wylegałę, Stanisława Kuźniaka oraz Pawła T. Dolatę „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego” zleconego przez Wielkopolskie Biuro Planowania Przestrzennego (Poznań 2008). Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne i zabudowa mieszkaniowa. Podczas obserwacji przyrodniczych przeprowadzonych 19.05.2024 r. nie stwierdzono obecności chronionych i rzadkich gatunków roślin, ani rzadkich gatunków ptaków, w tym nie wykazano obecności żadnego z gatunków, z powodu których wyznaczono obszar ważny dla ptaków.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni obsiana zostanie mieszanką traw. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Roślinność będzie wykaszana i usuwana. Celem ochrony ptaków lęgowych nałożono w opinii warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w opinii warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni

antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Ogrodzenie wykonane zostanie w odcieniach zieleni, a stoły montażowe wykonane zostaną w odcieniach szarości co ograniczy oddziaływanie na krajobraz. W celu osłonięcia elektrowni przed obserwatorem z zewnątrz, pozytywnego wpływu na komfort życia mieszkańców i walory estetyczne otoczenia, zmniejszenia ryzyka powstania konfliktów społecznych oraz ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia na krajobraz nałożono warunek wykonania pasa zieleni osłonowo-izolacyjnej z nasadzeń drzew i krzewów od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej, tj. wzdłuż całej północnej granicy elektrowni o minimalnej szerokości 3 m. Ogrodzenie na tym odcinku należy obsadzić roślinami pnącymi. W celu ochrony bioróżnorodności nałożono warunek, aby do nasadzeń nie używać drzew, krzewów i roślin pnących gatunków obcego pochodzenia. Nasadzenia należy przez okres minimum 3 lat pielęgnować i podlewać. Należy także prowadzić monitoring i kontrolę udatności nasadzeń. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości 1,3 km. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiające ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz.U.UE.L.2022.335.36 z późn. zm.), planowanie, budowa i eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wzięciu interesów prawnych w poszczególnych przypadkach(..).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, tut. organ Wód Polskich ustalił co następuje: przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry w regionie wodnym Środkowej Odry. Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, (Dz. U. z 2023 r. poz. 335) i obowiązującym podziałem Jednolitych Części Wód (JCW) teren inwestycji położony jest w granicach zlewni Orla do Rdęcy o kodzie RW60001014639.

- JCWP Orla do Rdęcy została oceniona jako silnie zmieniona części wód (SZCW) o słabym potencjale ekologicznym i dobrym stanie chemicznym. Stan ogólny - zły stan wód. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego- zagrożona.

Dla JCWP określono odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych. Termin osiągnięcia celu środowiskowego ustalono do 2027 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot amonowy, OWO, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; MIR, MMI, , 10, EFI+PL/ IBI_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitych części wód podziemnych - JCWPd nr 79 o kodzie GW600079, która charakteryzuje się słabym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym. Stan JCWPd oceniono jako słaby. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona ilościowo i chemicznie. Celami środowiskowymi dla ww. JCWPd są : dla stanu chemicznego - dobry stan chemiczny, dla stanu ilościowego - dobry stan ilościowy.

Dla JCWPd w zakresie stanu chemicznego określono odstępstwo czasowe polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych - po 2027 r. Wskaźnikami stanu wód, dla których uzasadnione jest odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia

celów środowiskowych są : Cl, Na oraz PEW.

Uzasadnienie odstępstwa: stwierdzono stan słaby ze względu na ascensję wód słonych dopływających z niżej położonych poziomów wodonośnych mezozoiku (jura) do użytkowego mioceńskiego poziomu wodonośnego piętra neogeńsko-paleogeńskiego. O ocenie zadecydowały przekroczenia wartości kryterialnych: Cl, Na oraz przewodność elektryczna właściwa. Nie stwierdzono statystycznie istotnego trendu wzrostowego przekroczonych wskaźników indykatywnych zasolenia (Cl, Na i PEW).

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Z analizy KIP wynika, że inwestycja nie spowoduje zmian położenia zwierciadła wód podziemnych.

W ramach przedsięwzięcia nie zakłada się prowadzenia żadnych prac w obrębie koryt cieków. Inwestycja nie wiąże się ze zmianą ciągłości hydromorfologicznej i hydrologicznej cieków. Przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na elementy biologiczne ani na zasolenie, zakwaszenie oraz temperaturę wody oraz inne elementy fizykochemiczne wód powierzchniowych. Naturalny reżim przepływu wód powierzchniowych i podziemnych nie zostanie zaburzony.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pleszewie zwraca uwagę, że w celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowia ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne dotyczące standardów jakości środowiska dla pól elektromagnetycznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019r. poz. 2448). Natomiast w przypadku emisji hałasu należy zapewnić spełnienie norm zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U z 2021r., poz. 845). Przypomina o czystości i porządku, zgodnie z art. 5 Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2022r., poz.2519 z późn. zm.), zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami m. in.: Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. 2023 poz. 1587).

Wobec powyższego Burmistrz Gminy Dobrzyca orzekł, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Inwestycja realizowana będzie na terenie, który objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XLI/401/2023 z dnia 29.03.2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca na terenach części obrębów ewidencyjnych: miasto Dobrzyca, Fabianów, Izbiczno, Koźminiec, Sośnica i Trzebin ogłoszona w Dzienniku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28.04.2023 r., pozycja: 4487. Zgodnie z informacją zawartą w wypisie i wyrysie z tego planu (pismo Burmistrza Dobrzyca z dnia 09.02.2024 r. znak: RLIPP.6727.23.2024) działka inwestycyjna nr 277/1, obręb: Koźminiec położona jest na terenie przeznaczonym pod: tereny elektrowni słonecznej o symbolu „5PEF”.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz po szerokiej analizie łącznych uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy oś mając na względzie wyrażone opinie organów współdziałających, skalę i rodzaj przedsięwzięcia, spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Burmistrza Gminy Dobrzyca w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji poprzez złożenie przed organem, który wydał decyzję oświadczenia w tym przedmiocie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Burmistrz
mgr Jarosław Pietrzak

Otrzymuje:

1. Inwestor,
2. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 K.p.a.,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu z/s ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pleszewie z/s ul. Poznańska 30, 63-300 Pleszew
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Lesznie z/s ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1222),
pobrano opłatę skarbową
w wysokości 205,00 zł.

Burmistrz
mgr Jarosław Pietrzak

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Pn.: „Rozbudowa farmy fotowoltaicznej do mocy 2,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr 277/1, obręb 0010 Koźminiec, gmina Dobrzyca”

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie realizowanej farmy fotowoltaicznej o mocy 673,92 kW do mocy 2,0 MW. Planowana rozbudowa farmy fotowoltaicznej podzielona będzie na dwa etapy:

Etap pierwszy:

-rozbudowa nr I -moc 0,826 MW, powierzchnia 12 636 m², planowany termin realizacji do końca 2025 r.;

Etap drugi:

-rozbudowa nr II – moc 0,500 MW, powierzchnia 10 271 m², planowany termin realizacji do końca 2026 r.

z możliwością wydłużenia o jeden rok.

Ostatecznie zwiększy powierzchnię realizowanej zabudowy o 22 907,00 m², osiągając powierzchnię sumaryczną wynoszącą 32 271,00 m².

Działka nr 277/1, obręb Koźminiec, gmina Dobrzyca, objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: *Uchwała Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca Nr XLI/401/2023 z dnia 2023-03-29 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca na terenach części obrębów ewidencyjnych: miasto Dobrzyca, Fabianów, Izbiczno, Koźminiec, Sośnica i Trzebin*. Teren objęty przedmiotowym przedsięwzięciem oznaczony jest w planie symbolem „5PEF” jako teren elektrowni słonecznej.

Grunty na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty rolne o klasoużytku RIVa. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w kierunku północnym w odległości 62m. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami Natura 2000 i innych form, objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2022 poz.916).

W skład przedmiotowej inwestycji przewiduje się montaż:

- panele fotowoltaiczne w ilości około 4 248 szt. o mocy do 2 MW;
- konstrukcje stalowe dla paneli;
- inwertery DC/AC (do 20 szt.);
- kontenerowa stacja z dwoma transformatorami (transformator olejowy o mocy 1000 kVA oraz transformator suchy żywiczny o mocy 1250 kVA);
- linie elektroenergetyczne;

infrastruktury towarzyszącej (tj. ogrodzenie, droga dojazdowa, oświetlenie) Planowana instalacja ma charakter bezobsługowy. Nie przewiduje się stałej obsługi pracowników. Wymaga jedynie periodycznie powtarzalnych czynności obsługowych jak mycie paneli czy usunięcia awarii, wykonywanie czynności przeglądowych. Drogi nieutwardzone zostaną wykonane z kruszywa

łamanego.

Na etapie realizacji inwestycja może być źródłem emisji hałasu (od pracujących pojazdów i maszyn budowlanych), emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do atmosfery (niezorganizowana emisja spalin od pracujących pojazdów SO₂, NO₂, CO, pył całkowity, węglowodory), emisji odpadów (opakowania z papieru i tektury, opakowania z drewna, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z metali, opakowania wielomateriałowe, opakowania zmieszane). Negatywne oddziaływania będą miały charakter lokalny i krótkotrwały i ustaną po zakończeniu robót.

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja będzie źródłem m. in.: emisji hałasu (prace transformatorów emitują hałas do 80dB; inwerterów (urządzeń, które przetwarzają prąd stały (DC) wytwarzany przez moduły fotowoltaiczne na prąd przemienny (AC), proces konwersacji prądu może poddawać charakterystyczny dźwięk który pojawia się przy instalacjach o większych mocach, emitują hałas do 51 dB); emisji promieniowania elektromagnetycznego, dopuszczalny poziom częstotliwości pola elektromagnetycznego dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wynosi 50Hz.

Powierzchnia przeznaczona pod montaż wszystkich paneli wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych wyniesie 27224 m².

Z analizy KIP wynika, że ścieki bytowe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone w przenośnych toaletach i na bieżąco wywożone przez wykwalifikowaną firmę. Przewiduje się mycie paneli fotowoltaicznych jeżeli wystąpi taka potrzeba. W KIP podano, że nie ma konieczności stosowania jakichkolwiek detergentów, środków czyszczących czy innych substancji.

Wody opadowe i roztopowe na etapie eksploatacji przedsięwzięcie będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki przemysłowe.


BURMISTRZ
mgr Jarosław Pietrzak