

UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia sierpnia 2024 roku

w sprawie przejęcia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - Zasób Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Poznaniu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 589 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 6/5 (am1) o pow. 1,7094 ha położonej w miejscowości Fabianów (obręb Fabianów), gmina Dobrzyca stanowiącej własność Skarbu Państwa - Zasób Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu, dla której przez Sąd Rejonowy w Pleszewie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr KZ1P/00028848/1, na cele związane z realizacją zadań własnych gminy tj. kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dobrzyca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przemysław Borkowski
RADCA PRAWNY
PZ - KI 3062/11

Uzasadnienie
do uchwały Nr Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia..... czerwca 2024 roku

w sprawie przejęcia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - Zasób Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Poznaniu.

W związku z trwającymi przygotowaniem wniosku Burmistrza Gminy Dobrzyca do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu o nieodpłatne przekazanie nieruchomości określonej w § 1 uchwały, na cele związane z realizacją zadań własnych gminy tj. kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych w miejscowości Fabianów, mając na uwadze fakt, iż art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym stanowi, że do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w sprawach związanych m.in. z kulturą fizyczną i turystyką, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych, zachodzi konieczność podjęcia stosownej uchwały rady gminy wyrażające wolę przejęcia tej nieruchomości, która jest niezbędna do złożenia stosownego wniosku. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy, podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących, zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.