

GGiOŚ.6840.4.2023

OGŁOSZENIE
Burmistrza Gminy Dobrzyca
z dnia 7 grudnia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do
sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2023r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Gminy Dobrzyca ogłasza, co następuje :

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży n/w nieruchomość lokalowa (usługowa) wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – jako przedmiot prawa własności:

1/Dobrzyca, nieruchomość zapisana w księdze wieczystej Nr KZ1P/00021464/6 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 146/1 (am2) o pow. 500 m²** stanowiąca własność Gminy Dobrzyca

Lokal handlowy **nr 2** o powierzchni użytkowej 27,20 m² wraz z przynależnym udziałem w gruncie tj. 11/100 części za cenę: 50.300,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy trzysta złotych)

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą i złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin przetargu oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miejski Gminy w Dobrzycy /pokój nr 3/
tel. /062/ 741 30 13 wew. 43.


BURMISTRZ
mgr Jarosław Pietrzak