

Dobrzyca, 2022-05-25

GGiOŚ.6845.3.2023

**OGŁOSZENIE**  
**Burmistrza Gminy Dobrzyca**  
**z dnia 25 maja 2023 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
stanowiących własność gminy Dobrzyca**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), §11 i 12 uchwały Nr XII/94/2015 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 12 listopada 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (op. Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015 r. poz. 7994 ze zm.), **Burmistrz Gminy Dobrzyca ogłasza**, co następuje :

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do dzierżawy ww. nieruchomości,  
stanowiące własność gminy Dobrzyca:

**DOBRZYCA**

- część działki nr **911** (am4) o pow. **13 m<sup>2</sup>**, zapisana w KW KZ1P/00025366/7, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie;
- działka przeznaczona pod usługi komercyjne;
- termin zagospodarowania nieruchomości: lipiec 2023 r.
- czynsz dzierżawny zostanie obliczony na podstawie stawek określonych w Zarządzeniu Nr SG.0050.10.2018 Burmistrza Gminy Dobrzyca z dnia 5 kwietnia 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej stanowiących własność Gminy Dobrzyca tj. w wysokości 4,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie (netto), płatny w terminie do dnia 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miejskiego Gminy w Dobrzyca, przy stałej zmianie czynszu obliczanego na podstawie wskaźnika inflacji za rok poprzedni, ogłoszony przez GUS;
- nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami;
- okres wydzierżawienia od 03.07.2023 r. do 30.06.2028 r.;
- oprócz czynszu dzierżawca będzie uiszczał opłaty dodatkowe związane z użytkowaniem gruntów tj.: podatek od nieruchomości.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Dobrzyca, Rynek 14, pokój nr 3, w godz. 7<sup>15</sup> - 15<sup>15</sup> (tel. 62 7413013 wew. 43), e-mail: nieruchomosci@ugdobrzyca.pl).

**Wnioski o wynajem ww. nieruchomości należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15 czerwca 2023 r. w Urzędzie Miejskim Gminy Dobrzyca, 63-330 Dobrzyca, ul. Rynek 14 (w biurze podawczym – parter) lub przesłać w ww. terminie pod wskazany adres.**

**W przypadku, gdy wniosek o wynajem tej samej nieruchomości złoży więcej niż jeden podmiot zostanie przeprowadzony przetarg, którego miejsce i termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.**

Niniejsze ogłoszenie zostaje udostępnione na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca <https://dobrzyca.bipgmina.pl/>, wywieszone na tablicy ogłoszeń: w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca, Rynek 14 oraz udostępnione w prasie lokalnej w dniu 25.05.2023 r.

 **BURMISTRZ**  
*mgr Jarosław Pietrzak*