

BURMISTRZ GMINY DOBRZYCA

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca
z dnia r.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY DOBRZYCA

UWARUNKOWANIA

DOBRZYCA 2022 r.

Spis treści

1	WSTĘP	4
1.1	Podstawa prawna opracowania	4
1.1	Cel i zakres opracowania	4
1.2	Ogólna charakterystyka gminy	5
2	UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOBRZYCA.....	8
2.1	Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu 8	
2.1.1	Struktura użytkowania gruntów	8
2.1.2	Dotychczasowe zagospodarowanie terenu.....	9
2.1.3	Układ komunikacyjny	14
2.1.4	Dotychczasowe uzbrojenie terenu	17
2.2	Uwarunkowania wynikające ze stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony	18
2.3	Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego.....	18
2.3.1	Rzeźba terenu.....	18
2.3.2	Budowa geologiczna i surowce mineralne.....	19
2.3.3	Warunki wodne	20
2.3.4	Środowisko atmosferyczne	26
2.3.5	Warunki glebowe.....	31
2.3.6	Flora i fauna.....	32
2.3.7	Zagrożenia przyrodnicze	36
2.3.8	Stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej	37
2.3.9	Wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego	38
2.4	Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	42
2.5	Uwarunkowania wynikające z warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia, oraz zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z uniwersalnym projektowaniem	55
2.5.1	Demografia	55
2.5.2	Edukacja, opieka społeczna i zdrowotna.....	56
2.5.3	Rynek pracy.....	56
2.5.4	Mieszkalnictwo	57
2.5.5	Kultura.....	57

2.5.6	Kościóły	58
2.5.7	Działalność gospodarcza	58
2.5.8	Transport miejski	58
2.6	Uwarunkowania wynikające z zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia	59
2.7	Uwarunkowania wynikające z występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych	61
2.8	Uwarunkowania wynikające z występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla	62
2.9	Uwarunkowania wynikające z występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych	63
2.10	Uwarunkowania wynikające ze stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami	64
2.10.1	Linie elektroenergetyczne	64
2.10.2	Gospodarka odpadami	64
2.11	Uwarunkowania wynikające z zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych	65
2.12	Uwarunkowania wynikające z wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej	66
3	SPIS TABEL I RYSUNKÓW	66
4	WYKAZ MATERIAŁÓW WEJŚCIOWYCH	67

1 WSTĘP

1.1 Podstawa prawna opracowania

Podstawową ustawą regulującą obowiązek sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zwanym dalej „studium”, jest ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.). Zgodnie z art. 9 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Podstawą do podjęcia przez Burmistrza prac nad sporządzeniem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrzyca jest uchwała Nr V/49/2019 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 29 marca 2019 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca. Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza studium zawierające część tekstową i graficzną.

1.1 Cel i zakres opracowania

Celem opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest wyznaczenie polityki przestrzennej, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Niniejsze studium sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy. Studium to dokument planistyczny, który określa politykę przestrzenną gminy, nie jest aktem prawa miejscowego i jest wiążący przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Przy sporządzaniu studium należy uwzględnić zasady określone w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, ustalenia strategii rozwoju i planu zagospodarowania przestrzennego województwa, ramowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego związku metropolitalnego oraz strategii rozwoju gminy.

Sporządzenie nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca spowodowane jest sygnalizowaniem potrzeb zmian w zagospodarowaniu przestrzennym przez osoby fizyczne i podmioty gospodarcze, a także planowanych inwestycji przez władze gminy.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobrzyca wymaga również aktualizacji z uwagi na:

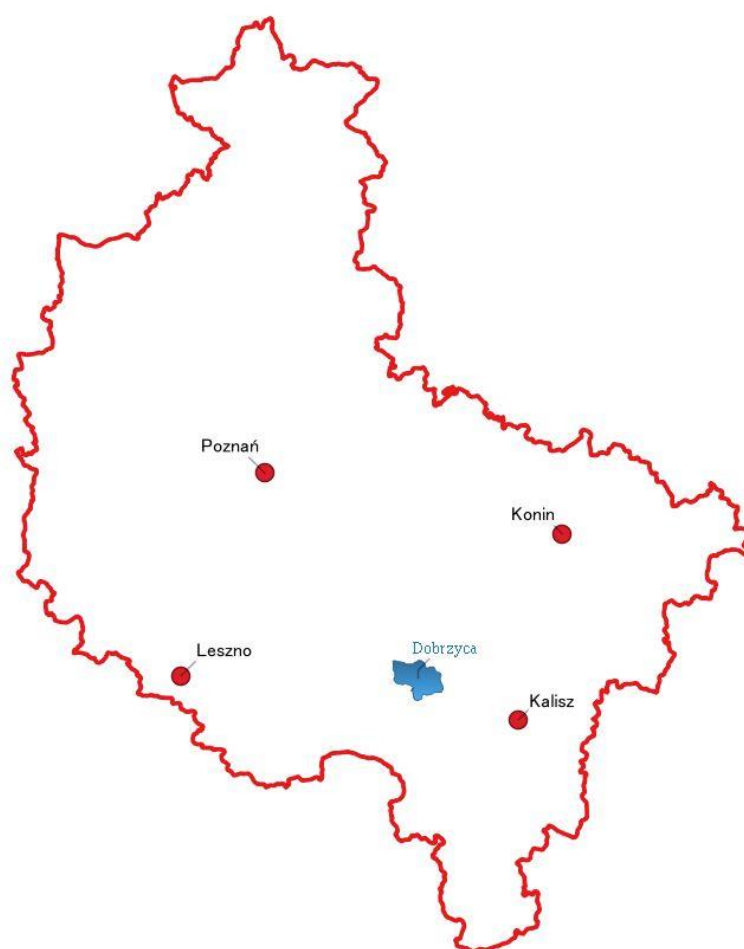
- priorytet wprowadzenia jednolitego studium obejmujące kilkanaście zmian studium z 2005 r.
- opracowanie obecnie obowiązującego studium opracowane było w 2005 r. i nie spełnia już aktualnych wymagań ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- zmianę szeregu uwarunkowań w tym zmiany sytuacji społeczno-gospodarczej w gminie i mieście, procesy przekształceń własnościowych, procesy inwestycyjne, zmiany w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenów,
- aktualizację uwarunkowań warunkujących zasady kształtowania przyszłej polityki przestrzennej w Gminie i Mieście Dobrzyca, w tym uwzględnienie aktualnych trendów demograficznych, społecznych i gospodarczych przy planowaniu przyszłego rozwoju gminy i miasta,
- zweryfikowaniu prowadzonej dotychczas polityki przestrzennej w nawiązaniu do obowiązujących miejscowych planów,

- wymaga uzupełnienia i wprowadzenia do ustaleń Studium również problematyka wynikająca z wymogów przepisów odrębnych zmienionych na przestrzeni lat, tak, aby była zachowana zgodność z nimi.

Zmieniające się uwarunkowania przestrzenne, ale przede wszystkim formalne sprawiają, że obecnie obowiązujące studium nie zawsze odpowiada aktualnym potrzebom.

1.2 Ogólna charakterystyka gminy

Gmina Dobrzyca jest gminą miejsko-wiejską (od 1 stycznia 2014 r.) w powiecie pleszewskim, w województwie wielkopolskim. Gmina Dobrzyca położona jest w południowo-wschodniej części województwa wielkopolskiego. Siedzibą gminy jest miasto Dobrzyca. Położona jest około 95 km od Poznania – stolicy Wielkopolski, około 75 km na wschód od Leszna, około 75 km od Konina, 45 km od Kalisza. Dobrzyca położona jest na zachód od Pleszewa przy drodze Pleszew – Koźmin.



Ryc. 1. Położenie gminy na tle województwa wielkopolskiego
Źródło: opracowanie własne

Gmina leży w zachodniej części powiatu pleszewskiego.



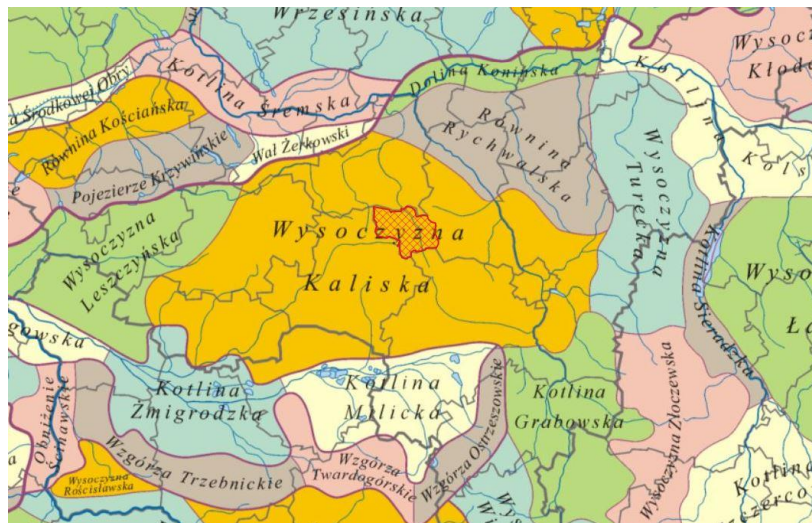
Ryc. 2. Położenie gminy na tle powiatu pleszewskiego
Źródło: opracowanie własne

Gmina Dobrzyca graniczy od wschodu z gminą Pleszew, od południa z gminami Raszków, Krotoszyn i Rozdrażew, od zachodu z gminą Koźmin Wielkopolski oraz od północy z gminami Kotlin i Jarocin.



Ryc. 3. Położenie gminy na tle gmin sąsiednich
Źródło: opracowanie własne

Według podziału fizycznogeograficznego Polski miasto i gmina Dobrzyca położone są w obrębie prowincji Niż Środkowoeuropejski, podprowincji Niż Środkowopolski, makroregionie Nizina Południowowielkopolska, mezoregionie Wysoczyzna Kaliska (Kondracki 1998).



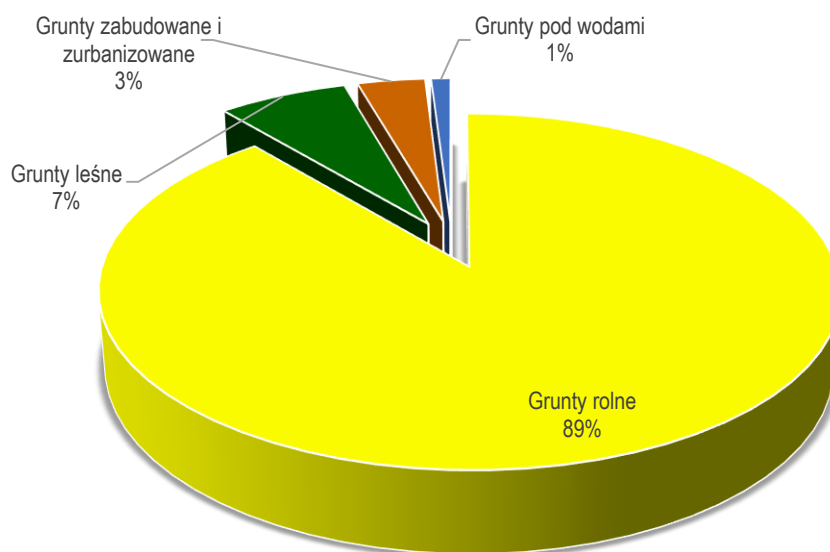
Ryc. 4. Położenie gminy Dobrzyca na mapie podziału fizycznogeograficznego wg. Kondrackiego (1998)
Źródło: opracowanie własne na podkładzie mapy Mezoregiony wg. podziału fizycznogeograficznego wg. Kondrackiego

2 UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOBRZYCA

2.1 Uwarunkowania wynikające z dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenu

2.1.1 Struktura użytkowania gruntów

Całkowita powierzchnia gminy wynosi 116,86 km². Grunty rolne stanowią 89% powierzchni gminy, powierzchnia lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych stanowi 7% powierzchni gminy. 1% powierzchni terenu to grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi oraz płynącymi. Gmina jest zabudowana i zurbanizowana na obszarze ok. 3% powierzchni. Tabela 1 przedstawia szczegółowe zestawienie użytkowania terenu wg. ewidencji gruntów i budynków (2019 r.).



Ryc. 5. Użytkowanie terenu – udział procentowy
Źródło: opracowanie własne

kategoria gruntu	rodzaj użytku gruntowego	Powierzchnia [ha]
Grunty rolne	grunty orne	9651,08
	sady	8,91
	łąki trwałe	194,03
	pastwiska trwałe	68,15
	grunty rolne zabudowane	280,69
	grunty pod stawami	1,30
	grunty pod rowami	79,98
	grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	3,07
	nieużytki	41,40
Grunty leśne	las	761,97

	grunty zadrzewione i zakrzewione		15,34
Grunty zabudowane i zurbanizowane	tereny mieszkaniowe		49,12
	tereny przemysłowe		13,60
	inne tereny zabudowane		11,36
	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy		1,74
	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe		16,34
	użytki kopalne		3,31
	tereny komunikacyjne	drogi	303,35
		tereny kolejowe	3,76
		inne tereny komunikacyjne	0,15
Grunty pod wodami	grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi		1,34
	grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi		9,36
Tereny różne			3,75

Tab. nr 1 Użytkowanie terenu w gminie Dobrzyca

Źródło: UG Dobrzyca, 2019 r.

Grunty rolne stanowią ok. 89% powierzchni użytkowania gruntów, grunty leśne to ok. 7%, grunty zabudowane i zurbanizowane w gminie stanowią ok. 3%, pozostały 1% to grunty pod wodami. Porównanie struktury użytkowania gruntów wskazuje na rolniczy charakter gminy o lesistości poniżej średniej w skali kraju. Udział procentowy powierzchni gruntów zabudowanych i zurbanizowanych (ok. 3%) świadczy, iż niewielka część gminy została przekształcona. Pozostałe tereny to wolne od zabudowy, utwardzeń i przekształceń. Można wnioskować, iż gmina posiada duże rezerwy terenowe do potencjalnego zainwestowania.

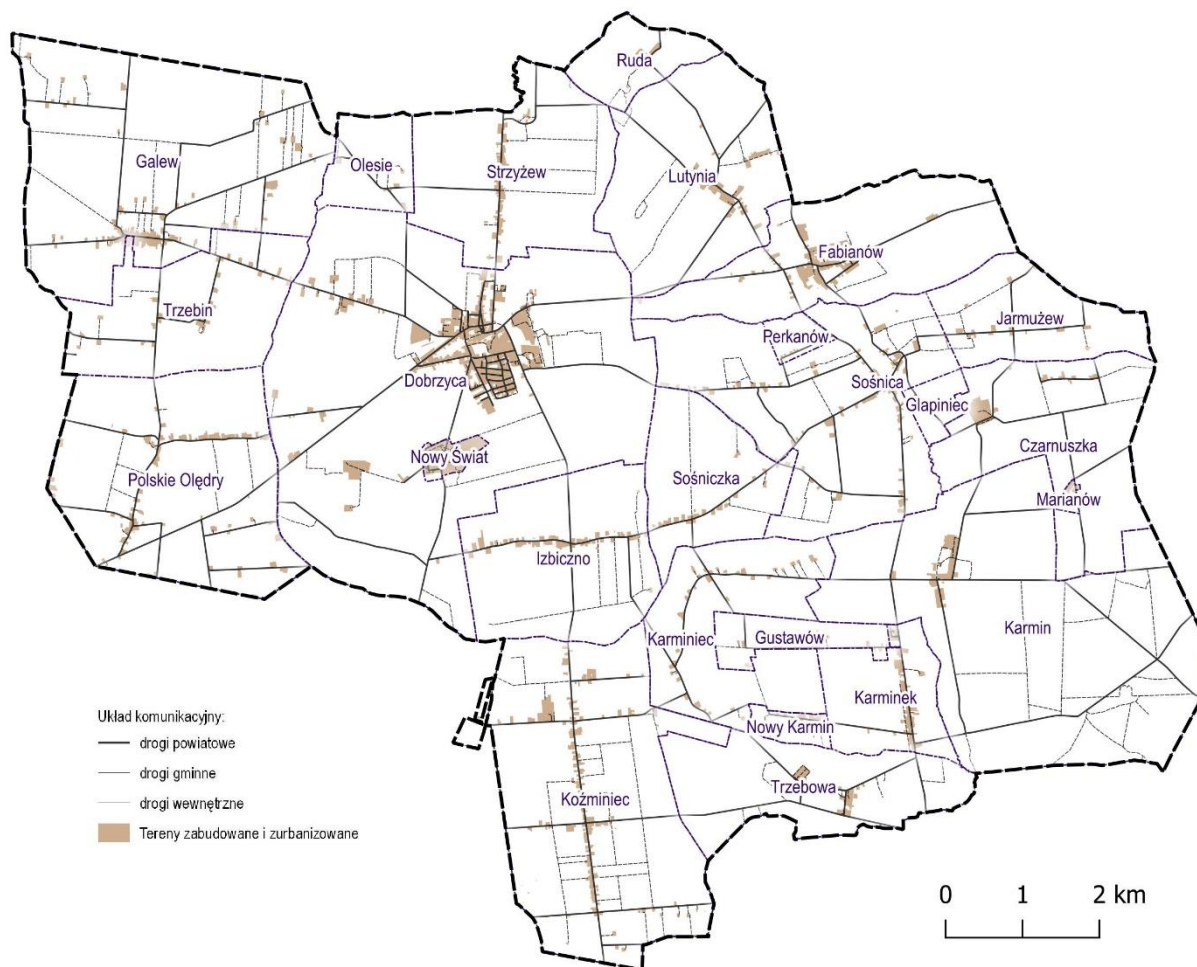
2.1.2 Dotychczasowe zagospodarowanie terenu

Struktura osadnicza

Na terenie gminy funkcjonują następujące sołectwa: Czarnuszka, Dobrzyca, Dobrzyca-Nowy Świat, Fabianów, Galew, Izbiczo, Karmin, Karminiek, Karminiec, Koźminiec, Lutynia, Polskie Olędry, Sośnica, Sośniczka, Strzyżew, Trzebin i Trzebowa.

W centrum gminy na przecięciu dróg powiatowych leży miasto Dobrzyca. Rynek miasta ma układ historyczny z zabudową pierzeją. Gdzie zlokalizowana jest funkcja mieszkaniowa oraz usługowa. Na południe od Rynku położony jest historyczny zespół pałacowo-dworski. Ok. 1,5 km na południe od centrum Dobrzyca położone jest Osiedle Nowy Świat, które ma status samodzielnego sołectwa. W przeważającej części miasto Dobrzyca jest zabudowane zabudową mieszkaniową jednorodzinną, występuje także zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa oraz produkcyjno-usługowa.

Wsi w gminie Dobrzyca mają układ ulicówek oraz rzędówek, cechuje je zwarta zabudowa zlokalizowana po jednej lub obu stronach drogi. Występuje także rozproszona zabudowa śródpolna. Schemat struktury osadniczej w gminie został przedstawiony na Ryc. 6.



Ryc. 6. Struktura osadnicza gminy Dobrzyca
Źródło: Opracowanie własne

Charakterystyka struktury osadniczej w miejscowościach:

- Gustawów – 67 mieszkańców – wieś o charakterze rzędówki, występuje rozproszona zabudowa zagrodowa, cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów.
- Karminiek – 319 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, występuje względnie zwarta zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia. We wsi występuje restauracja oraz dwa przystanki autobusowe.
- Czaruszka – 148 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, występuje względnie zwarta zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, Na terenie wsi znajduje się zespół historyczny zespół folwarczny oraz towarzysząca zabudowa mieszkaniowa. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia.
- Marianów - część wsi Czaruszka o względnie zwartej zabudowie, cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia. Naj jej obszarze występuje produkcja rolna.

- Ruda – 70 mieszkańców – wieś o rozproszonej zabudowie, na której terenie występuje produkcja rolna. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów.
- Lutynia – 315 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, występuje luźna zabudowa mieszkaniowa wymieszana z zabudową zagrodową. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną. We wsi występuje szkoła podstawowa, kościół, ruiny dworku Lutyńskich oraz dwa przystanki autobusowe.
- Trzebin – 134 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, występuje luźna zabudowa mieszkaniowa wymieszana z zabudową zagrodową. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. We wsi znajduje się zabytkowy dworek, usługi sportu oraz przystanek autobusowy.
- Sośnica – 542 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, występuje luźna zabudowa mieszkaniowa wymieszana z zabudową zagrodową. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. Na terenie wsi znajduje się dom strażaka, hotel, kościół, sklepy, Dom Pobytu osób starszych SENIOR WIGOR, rowerownia, schronisko młodzieżowe oraz przystanki autobusowe. W Sośnicy ma miejsce produkcja materiałów budowlanych oraz fabryka okien.
- Glapiniec - część wsi Sośnica. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów.
- Jarmużew - część wsi Sośnica – Wieś o luźnej zabudowie zagrodowej, cechująca się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów.
- Perkanów - część wsi Sośnica o charakterze ulicówki o luźnej zabudowie zagrodowej. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów.
- Trzebowa – 228 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, występuje luźna zabudowa zagrodowa. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. Na terenie wsi znajduje się Ochotnicza Straż Pożarna, sala wiejska, plac zabaw, a także przystanek autobusowy oraz hodowla indyków.
- Karminiec – 126 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, występuje względnie zwarta zabudowa mieszkaniowa wymieszana z zabudową zagrodową. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. W Karmincu znajduje się przystanek autobusowy, remiza, plac zabaw, boisko sportowe, sala wiejska, a także ma miejsce produkcja rolna.
- Sośniczka – 100 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, w jej wschodniej części występuje rozproszona zabudowa zagrodowa, natomiast względnie zwarta zabudowa w części zachodniej. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. We wsi znajduje się sala wiejska i plac zabaw.
- Fabianów – 641 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki o zwartej zabudowie mieszkaniowej we wschodniej części wsi i luźnej w zachodniej jej części. Wieś cechuje się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. We wsi występują usługi związane z zagospodarowaniem

odpadów pochodzących z gospodarstw rolnych, jak również Sala Wiejska. Ochotnicza Straż Pożarna, plac zabaw, pałac z XIX w., Środowiskowy Dom Pomocy Społecznej, przystanki autobusowe oraz sklepy, w tym jeden internetowy.

- Koźminiec – 588 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, występuje względnie zwarta zabudowa mieszkaniowa wymieszana z zabudową zagrodową. Wieś o luźnej zabudowie zagrodowej, cechująca się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. W Koźminię ma miejsce kościół, biblioteka publiczna, usługi sportu, a także szkoła podstawowa oraz przedszkole publiczne. Występują tu również sklepy i przystanki autobusowe. We wsi znajduje się przetwórstwo drewna oraz zakład produkcji zniczy.
- Galew – 487 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, występuje w większej części względnie zwarta zabudowa mieszkaniowa wymieszana z zabudową zagrodową, częściowo rozproszona. We wsi znajduje się Ochotnicza Straż Pożarna, szkoła podstawowa, plac zabaw, sklep oraz przystanki autobusowe, a także ma miejsce produkcja rolna.
- Strzyżew – 239 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki, występuje względnie zwarta zabudowa mieszkaniowa wymieszana z zabudową zagrodową. Występujące we wsi usługi, to druk cyfrowy, boisko sportowe, siłownia zewnętrzna, plac zabaw i przystanki autobusowe. W Strzyżewie ma miejsce produkcja rolna.
- Nowy Karmin – 43 mieszkańców – wieś o charakterze łańcuchówki, o względnie zwartej zabudowie cechującej się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów.
- Izbiczno – 237 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki o względnie zwartej zabudowie mieszkaniowej wymieszanej z zabudową zagrodową cechującą się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. We wsi znajduje się Ochotnicza Straż Pożarna, sala wiejska, gospodarstwo pasieczne, sklep oraz przystanki autobusowe.
- Karmin – 435 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki o względnie zwartej zabudowie mieszkaniowej cechującej się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. We wsi znajduje się kościół, szkoła podstawowa, boisko, plac zabaw, sklep oraz przystanek autobusowy, a także ma miejsce produkcja rolna.
- Polskie Olędry – 361 mieszkańców – wieś o charakterze ulicówki o względnie zwartej zabudowie mieszkaniowej cechującej się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. We wsi znajduje się sala wiejska, przystanki autobusowe oraz usługi związane z blacharstwem samochodowym. W Polskich Olędrach ma miejsce również produkcja rolna.
- Dobrzyca – 3126 mieszkańców – miasto o zwartej zabudowie mieszkaniowej cechującej się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. W Dobrzycy występuje wiele usług tj. szkoła podstawowa, przedszkole, sala bankietowa, bank, sklepy meblowe, restauracje, stacja paliw, poczta polska, urząd miejski, Ochotnicza Straż Pożarna, Biblioteka Gminna, tereny sportu i rekreacji, place zabaw, zbiorniki wodne, zakład mleczarski, zespół pałacowo-parkowy muzeum, dwa kościoły, cmentarz, przystanki autobusowe, a także można znaleźć noclegi. W mieście ma miejsce działalność związana z pakowaniem herbaty, przemysł związany z konstrukcjami stalowymi i pokryciami dachowymi, a także z produkcją rolną.

- Nowy Świat - część miasta Dobrzyca o charakterze rzędówki o względnie zwartej zabudowie mieszkaniowej cechującej się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów. We wsi ma miejsce skup pszenicy i kukurydzy, sklep, przystanek autobusowy oraz plac zabaw. Nowy Świat posiada przetwórstwo hodowlane i zakłady przetwórstwa produktów zwierzęcych
- Olesie - część miasta Dobrzyca o rozproszonej zabudowie cechującej się dobrą strukturą agrarną, ze względu na odpowiednie formy własności gruntów rolnych, wielkości i rozdrobnienia gruntów.

Struktura własności gruntów

Grunty wchodzące w skład zasobów komunalnych wynoszą 266 ha (2%), grunty publiczne Skarbu Państwa stanowią 778 ha (7%), są to głównie grunty leśne, pozostałe grunty należą do osób fizycznych oraz innych podmiotów (91%).

Tereny zamknięte

Na terenie gminy Dobrzyca nie występują tereny zamknięte, ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu, będące własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. określone w załączniku do decyzji nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. MliR z 2014r. Poz. 25).

Tereny mieszkaniowe (w tym stan mieszkalnictwa)

W gminie Dobrzyca dominuje mieszkalnictwo w zabudowie zagrodowej oraz mieszkaniowej jednorodzinnej. W 2018 roku liczba lokali mieszkalnych w gminie Dobrzyca wynosiła 2125 mieszkań. W tym 905 w mieście Dobrzyca, natomiast na terenach wiejskich 1220 mieszkań. Mieszkania w budynkach zamieszkania zbiorowego – 482, budynki wielorodzinne – 84. Budynki mieszkalne jednorodzinne – 1643. W ciągu 10 lat liczba mieszkań zwiększyła się o 69. Szczegółowe zestawienie liczby mieszkań w latach 2009-2018 przedstawia tabela nr 2.

Liczba mieszkań w latach 2009 - 2018										
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
liczba mieszkań w mieście	-	-	-	-	-	885	889	893	902	905
liczba mieszkań na wsi	2 056	2 053	2 063	2 072	2 076	1 200	1 203	1 207	1 213	1 220
ogółem	2 056	2 053	2 063	2 072	2 076	2 085	2 092	2 100	2 115	2 125

Tab. nr 2 Liczba mieszkań w gminie Dobrzyca w latach 2009-2018

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Tereny zabudowy usługowej

Na terenie gminy Dobrzyca zlokalizowanych są 174 budynki o funkcji usługowej. Istnieją budynki usług komercyjnych w liczbie 130. Są to głównie usługi nieuciążliwe: sklepy spożywcze, supermarkety, warsztaty rzemieślnicze, sklepy ogólnobranżowe, warsztaty samochodowe, stacje kontroli pojazdów, stacja paliw, restauracje, hotele, budynki biurowe, apteki, gabinety weterynaryjne. Do budynków usługowych zalicza się również usługi publiczne, są to banki, biblioteki, domy kultury, domy opieki społecznej, ośrodki opieki zdrowotnej, muzea, kościoły, placówki pocztowe, posterunki policji, straż pożarna, przedszkola, żłobki, szkoły, budynki administracji publicznej. Na terenie gminy zlokalizowane są 44 obiekty pełniące funkcję usług publicznych.

Tereny zabudowy produkcyjnej

Na terenie gminy działają podmioty specjalizujące się w przemyśle spożywczym – Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska Kowalew-Dobrzyca, Multeafeal – wyspecjalizowany jest w produkcji herbat ziołowych i owocowych, farmaceutyków na bazie ziołowej. Ponadto na terenie gminy zlokalizowany jest zakład drobiarski - Adros Sp. z o.o., tartak P.P.U.H. MAT-TAR Sp. J. w Koźmińcu, zakład produkujący znicze - PŁOMYK CIERNIEWSCY S. J. w Koźmińcu. Budynek pełniący funkcję przemysłową oraz magazynową na terenie gminy występują w liczbie 169.

2.1.3 Układ komunikacyjny

Na terenie gminy Dobrzyca funkcjonuje względnie dobrze rozwinięta sieć drogowa. Układ drogowy stanowią drogi powiatowe i gminne. Drogi o znaczeniu komunikacji ponadlokalnej (wojewódzkie, krajowe) nie występują.

Drogi powiatowe

Sieć dróg powiatowych na terenie gminy Dobrzyca wynosi 91,7 km. Drogi powiatowe na terenie gminy Dobrzyca cechują się utwardzeniem z nawierzchni bitumicznej i niskimi parametrami technicznymi.

Wykaz dróg powiatowych wraz z przebiegiem tych odcinków dróg:

- 4172P (Zakrzew) – gr. powiatu pleszewskiego - Galew - do drogi pow. nr 5143P,
- 4173P (Wilcza) - gr. powiatu pleszewskiego - Strzyżew - Dobrzyca - Izbiczo - Koźminiec - gr. powiatu ostrowskiego (Koryta),
- 4174P (Kotlin) - gr. powiatu pleszewskiego - Fabianów - Sośnica - Karmin - gr. powiatu ostrowskiego - (Koryta),
- 4309P Dobrzyca - Fabianów - Kowalew - Pleszew (ul. Koźmińska) - do drogi krajowej nr 11,
- 4326P od drogi pow. nr 4321P - Sośniczka - Karminiec - Karmin - Taczanów Drugi - do drogi pow. nr 5288P,
- 4321P od drogi pow. nr 4322P - Polskie Olędry - Izbiczo - Sośniczka - Sośnica - do drogi pow. 4323P,
- 4322P od drogi pow. 5143P - Galew - Polskie Olędry - do drogi pow. 5145P,
- 4323P od drogi pow. nr 4309P - Kowalew - Czarnuszka - Karmin - do drogi pow. nr 4326P,
- 4324P od drogi pow. 4173P - Dobrzyca - Sośnica - do drogi pow. nr 4174P,
- 4331P od drogi pow. nr 4309P. Dobrzyca - gr. powiatu krotoszyńskiego - (Rozdrażew),
- 4332P od drogi pow. nr 4173P - Koźminiec - gr. powiatu krotoszyńskiego - (Roszki),
- 4333P od drogi pow. nr 1332P - Koźminiec gr. pow. ostrowskiego - gr. pow. pleszewskiego - Bronów - Krzywosądków – do drogi kr. nr 11,
- 5143P (Stara Obra) - gr. powiatu pleszewskiego - Galew - Trzebin - Dobrzyca - do drogi pow. 5145P,
- 5145P (Koźmin) - gr. powiatu pleszewskiego - Polskie Olędry - Dobrzyca - do drogi pow. nr 4331P,
- 5147P (Sapieżyn) - gr. powiatu pleszewskiego - Polskie Olędry - do drogi pow. nr 4322P,
- 5148P (Budy) - gr. powiatu pleszewskiego - Koźminiec - do drogi pow. nr 4173P,
- 5149P (Wyki) - gr. powiatu pleszewskiego - Koźminiec - Karminiec - do drogi pow. nr 4326P.

Drogi gminne

Sieć dróg gminnych wynosi 93,0 km. 48,76 km to nawierzchnie asfaltowe, pozostałe drogi utwardzone są kostką prefabrykowaną (2,33 km), stabilizowane żwirem, żużlem lub tłuczniem (10,01 km). Pozostałe drogi gminne pozostają nieutwardzone.

Wykaz dróg gminnych wraz z przebiegiem tych odcinków dróg:

- 628521P od dr. powiat. nr 5143P - Galew - Dobrzyca (Olesie) do dr. gm. 628523P,
- 628522P od dr. powiat. nr 4322P - Polskie Olędry - gr. powiatu krotoszyńskiego (Cegielnia),
- 628523P Wilczyniec) od gr. powiatu pleszewskiego - Dobrzyca (Olesie) - do dr. powiat. nr 5143P,
- 628524P (Wilcza) od granicy powiatu pleszewskiego - Lutynia - do dr. gm. 628525P,
- 628525P (Orpiszewek) od granicy powiatu pleszewskiego - Lutynia - do dr. powiat. nr 4309P,
- 628526P od dr. powiat. nr 4323P - Czarnuszka - do granicy gminy Pleszew (Baranówek),
- 628527P od drogi powiat. nr 4321P - Sośnica - Czarnuszka - do dr. powiat. nr 4323P,
- 628528P od dr. powiat. nr 4174P - Karminiek - Trzebowa - do dr. powiat. nr 4173P,
- 628529P od dr. powiat. nr 4326P - Karminiek - Gustawów - Karminiek - do dr. powiat. nr 4174P,
- 628530P od dr. powiat. nr 4324P - Sośnica - do dr. powiat. nr 4174P,
- 628531P od dr. gm. nr 628543P - Polskie Olędry - do dr. powiat. nr 4321P,
- 628532P (Budy) od gr. powiatu pleszewskiego - Koźminiec - do dr. powiat. nr 4332P,
- 628533P (Borzęcice) od gr. powiatu pleszewskiego - Galew - do dr. powiat. nr 4172P,
- 628534P od dr. gm. 628521P - Galew - do gr. powiatu jarocińskiego (Wilczyniec),
- 628535P od dr. gm. nr 628521P - Galew - do dr. powiat. nr 5143P,
- 628536P od dr. powiat. nr 4322P - Trzebin - do dr. powiat. nr 5143P
- 628537P (Sapieżyn) od gr. powiatu pleszewskiego - Trzebin - do dr. powiat. nr 4322P,
- 628538P od dr. gm. nr 628523P - Dobrzyca (Olesie) - Strzyżew - do dr. powiat. nr 4173P,
- 628539P od dr. powiat. nr 4173P - Strzyżew - do gr. powiatu jarocińskiego (Wilcza),
- 628540P od dr. powiat. nr 5147P - Polskie Olędry - do dr. powiat. nr 4322P,
- 628541P od dr. powiat. nr 4321P - Polskie Olędry-Dobrzyca do dr. powiat. nr 5145P,
- 628542P od dr. gm. nr 628543P - Polskie Olędry - do dr. gm. nr 628531P,
- 628543P od dr. powiat. nr 5145P - Polskie Olędry - do gr. powiatu krotoszyńskiego (Cegielnia),
- 628544P od dr. powiat. nr 4173P - Koźminiec - Karminiek - do dr. Polnej,
- 628545P od dr. powiat. nr 4332P - Koźminiec - do gr. powiatu ostrowskiego (Bugaj),
- 628546P od dr. powiat. nr 4321P - Izbiczno - Karminiek - do dr. powiat. nr 5149P,
- 628547P od dr. powiat. nr 5149P - Koźminiec - Trzebowa - do dr. gm. nr 628528P,
- 628548P od gr. powiatu pleszewskiego - Ruda - Lutynia - do dr. gm. nr 628525P,
- 628549P od dr. gm. nr 628525P - Lutynia - do gr. powiatu jarocińskiego (Orpiszewek),
- 628550P od dr. gm. nr 628525P - Lutynia - Fabianów - do dr. powiat. nr 4309P,

- 628551P od dr. powiat. nr 4309P - Fabianów - Sośnica (k. Kościoła) - do dr. powiat. nr 4321P,
- 628552P od dr. pow. nr 4323P - Sośnica (Jarmużew) - do granicy gminy Pleszew (Kowalew),
- 628553P od dr. gm. nr 628530P - do dr. powiat. nr 4321P,
- 628554P od dr. powiat. nr 4321P - Sośnica - do dr. powiat. nr 4324P,
- 628555P od dr. gm. nr 628530 P - Sośnica - do dr. powiat. nr 4174P,
- 628556P od dr. powiat. nr 4323P - Czarnuszka - do dr. gm. nr 628526P,
- 628557P od dr. gm. nr 628526P - Czarnuszka - Czarnuszka (Marianów) - Karmin do dr. pow. nr 4326P,
- 628558P od dr. pow. nr 4323P - Karmin - Czarnuszka (Marianów) - do gr. gminy Pleszew (Taczanów),
- 628559P od dr. powiat. nr 4326P - Karmin - do granicy gminy Pleszew (Sowina),
- 628560P od dr. powiat. nr 4174P - Karmin - do granicy gminy Pleszew (Taczanów)
- 628561P od dr. powiat. nr 5149P - Karminiec - Nowy Karmin - Karmin do dr. pow. nr 4174P,
- 628562P od dr. gm. nr 628539P - Strzyżew - Lutynia - do dr. gm. nr 628524P,
- 628563P od dr. powiat. nr 4172P - Galew - do dr. gm. nr 628521P,
- 628564P od dr. gm. 628521P - Galew - do dr. gm. nr 628535P,
- 628565P od dr. gm. nr 628547P - Trzebowa - do dr. powiat. nr 4173P,
- 628566P od dr. powiat. nr 4326P - Karmin - do dr. gm. nr 628560P,
- 628567P od dr. gm. nr 628523P - Dobrzyca (Olesie) - do ul. Targowej,
- 628568P ul. Rynek w m. Dobrzyca
- 628569P ul. Dr Alfreda Bulsiewicza w m. Dobrzyca,
- 628570P ul. Wąska w m. Dobrzyca,
- 628571P ul. Cmentarna w m. Dobrzyca,
- 628572P ul. Targowa w m. Dobrzyca,
- 628573P ul. Szkolna w m. Dobrzyca,
- 628574P ul. Józefa Czarneckiego w m. Dobrzyca,
- 628575P ul. Klonów w m. Dobrzyca,
- 628576P ul. Nowa w m. Dobrzyca,
- 628577P ul. Franciszka Kocińskiego w m. Dobrzyca,
- 628578P ul. Michała Koźlika w m. Dobrzyca,
- 628579P ul. Różana w m. Dobrzyca,
- 628580P ul. Promienna w m. Dobrzyca,
- 628581P ul. Wiosny Ludów w m. Dobrzyca,
- 628582P ul. Krótka w m. Dobrzyca,
- 628583P ul. Krzywa w m. Dobrzyca,
- 628584P ul. Ludwika Mierosławskiego w m. Dobrzyca,

- 628585P ul. Idziego Biernackiego w m. Dobrzyca,
- 628586P ul. Antoniego Żmudzińskiego w m. Dobrzyca,
- 628587P ul. Marcina Mikstackiego w m. Dobrzyca,
- 628588P ul. Walentego Stefańskiego w m. Dobrzyca,
- 628589P ul. Stanisława Mikołajczyka w m. Dobrzyca,
- 628590P ul. Jesionowa w m. Dobrzyca,
- 628591P ul. Nowa w m. Fabianów,
- 628592P ul. Kwiatowa w m. Fabianów,
- 628593P ul. Rybna w m. Karminiek,
- 628594P ul. Krótka w m. Karminiek,
- 628595P ul. Piwna w m. Karminiek,
- 628596P ul. Polna w m. Karminiek.

2.1.4 Dotychczasowe uzbrojenie terenu

Wodociągi

Gmina Dobrzyca jest prawie całkowicie zwodociągowana. Do wodociągu podłączone są wszystkie wsie. Pozbawione sieci wodociągowej są jedynie najdalej położone przysiółki i pojedyncze gospodarstwa. Na terenie gminy funkcjonują 4 stacje uzdatniania wody: Dobrzyca, Karminiek, Koźminiec, Ruda.

% podłączonych gospodarstw domowych do sieci wodociągowej				
	2015	2016	2017	2018
w mieście	100,0	100,0	99,5	99,5
na wsi	98,6	98,6	98,3	98,3
ogółem	99,2	99,2	98,8	98,8

Tab. nr 3 Procentowy udział podłączonych gospodarstw domowych do sieci wodociągowej

Kanalizacja sanitarna

Oczyszczalnia ścieków znajduje się w Dobrzycy. Sieć kanalizacji sanitarnej posiada miejscowość Dobrzyca, Fabianów, Lutynia, Sośnica, Strzyżew i Karmin. W niektórych drogach gminnych i powiatowych na terenie miejscowości Dobrzyca, Fabianów, Strzyżew, Sośnica, Koźminiec i Karminiek istnieje kanalizacja deszczowa. W gminie istnieją również przydomowe oczyszczalnie ścieków.

% podłączonych gospodarstw domowych do sieci kanalizacji sanitarnej				
	2015	2016	2017	2018
w mieście	97,5	97,5	96,8	96,9
na wsi	1,6	6,6	6,6	36,1
ogółem	43,9	46,8	46,6	63,0

Tab. nr 4 Procentowy udział podłączonych gospodarstw domowych do sieci kanalizacji sanitarnej

Energia elektryczna

Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa liniami średniego napięcia 15 kV ze stacjami transformatorowymi 15/0,4kV oraz liniami niskiego napięcia, głównie napowietrznymi. Przez teren gminy

Dobrzyca przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 400 kV relacji Kromolice – Ostrów Wlkp. Ponadto przebiegają linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15 kV.

Elektrownie wiatrowe

Na terenie gminy zlokalizowana jest turbina wiatrowa w miejscowości Sośnica o wysokości 99,0 m. Ponadto zostały wydane pozwolenia na budowę 21 elektrowni wiatrowych, o wysokości do 200,0 m, w miejscowościach Galew, Izbiczno, Dobrzyca, Sośniczka, Strzyżew.

Gazownictwo

W gminie Dobrzyca zgazyfikowane są następujące miejscowości: Strzyżew, Dobrzyca, Izbiczno, Karminiek, częściowo Karminiec i Trzebowa. Ogółem na terenie gminy sieć gazowa ma długość 32 908 m.

% podłączonych gospodarstw domowych do sieci gazowej				
	2015	2016	2017	2018
w mieście	13,8	15,0	15,0	16,7
na wsi	1,5	1,7	1,7	2,1
ogółem	6,7	7,3	7,4	8,3

Tab nr 5 Procentowy udział podłączonych gospodarstw domowych do sieci gazowej

Gospodarka odpadami

Odpady komunalne zebrane z terenu gminy Dobrzyca przez firmę specjalistyczną wybieraną na podstawie przetargu nieograniczonego na okres jednego roku, trafiają do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów prowadzonej przez Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o. o. – Wielkopolskie Centrum Recyklingu, Witaszyczki 1a, 63-200 Jarocin.

2.2 Uwarunkowania wynikające ze stanu ładu przestrzennego i wymogów jego ochrony

W ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym podano definicję ładu przestrzennego – „*należy przez to rozumieć takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne*”. Na stan ładu przestrzennego wpływa polityka przestrzenna prowadzona przez władze gminy, która powinna być prowadzona w sposób rozważny i zdyscyplinowany. Jednoczesnym elementem prowadzenia racjonalnej polityki przestrzennej służącej ochronie ładu przestrzennego jest świadomość społeczna mieszkańców gminy w zakresie jej udziału w kreowaniu przestrzeni.

Gmina Dobrzyca jest objęta w całości miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

2.3 Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego

2.3.1 Rzeźba terenu

Według podziału fizyczno-geograficznego Polski miasto i gmina Dobrzyca położone są w obrębie mezoregionu Wysoczyzny Kaliskiej, w jej północno-zachodniej części, na południe od maksymalnego zasięgu zlodowacenia bałtyckiego. Jest to wysoczyzna morenowa płaska o wysokościach bezwzględnych 140 – 158 m n.p.m. Wysokości względne nie przekraczają 2-3 m na odległościach kilkuset metrów, spadki nie przekraczają na ogół 2%. Mimo niewielkich deniwelacji charakterystyczny jest układ bardzo łagodnych dostrzegalnych w terenie pagórków i obniżień. Liczne są także drobne zagłębienia bezodpływowe. W

południowo-wschodniej części gminy na powierzchni wysoczyzny występują niewielkie wydmy (porośnięte lasem). Wzdłuż linii Galew – Dobrzyca – Lutynia wysoczyzna obniża się w kierunku północnym łagodnym spadkiem. Na północ od tego łagodnego zbocza wysokości bezwzględne wysoczyzny kształtują się na poziomie 140 – 145 m n.p.m. Spadki terenu są niewielkie w granicach 2%.

Wysoczyzna morenowa rozcięta jest przez malowniczą dolinę rzeki Lutyni. Wysoczyzna w kierunku doliny obniża się łagodnymi zboczami o nachyleniu 2 – 5% już w odległości 500 m od dna doliny, dopiero w bezpośrednim sąsiedztwie dna spadki są większe i wynoszą 5 – 10%, a nawet 10 – 15%. Dno doliny jest podmokłe. W górnym biegu rzeki zbocza doliny zacierają się w rzeźbie. Podobny wygląd ma dolina rzeki Patoki będąca lewym dopływem Lutyni. Źródła swoje ma na południowy zachód od Dobrzycy.

W klimacie peryglacjalnym w pobliżu doliny utworzyły się dolinki denudacyjne mające charakter szerokich niecek na kilkaset metrów przy spadkach nie przekraczających 5%. Są one widoczne w płaskim krajobrazie.

Przez teren gminy Dobrzyca przebiegają działy wodne: II, III i IV rzędu.

Na terenie gminy występują formy antropogeniczne - wyrobisko po eksploatacji ilów i glin w Fabianowie.

Rzeźba terenu na obszarze gminy nie stwarza utrudnień w zagospodarowaniu przestrzennym.

2.3.2 Budowa geologiczna i surowce mineralne

Na utworach permsko-mezozoicznych (monoklina przedsudecka) występują utwory trzeciorzędowe. Trzeciorząd odsłania się na powierzchni w rejonie Fabianowa, gdzie były eksploatowane ropy naftowe (złoża Fabianów). Kry utworów plioceńskich występują w rejonie wsi Polskie Olędry oraz na północny wschód od wsi Lutynia. Rzędne stropu utworów trzeciorzędowych w m. n. p. m. mieszczą się w granicach od +80 m na południe od Koźmińca do nieco powyżej 130m n.p.m. w południowo-wschodniej części gminy w rejonie Karmina II, Czarnuszki, Sośniczki. Głębokość występowania stropu ilów pstrych jest zróżnicowana. W rejonie Rudy k/Lutyni ropy występują na głębokości 9,5 do 19,3 m p.p.t., w Fabianowie na głębokości 30 m p.p.t., Dobrzycy 70 – 30 m p.p.t., Koźmińcu 38 -73 m p.p.t., Karminie 34 -59 m p.p.t., w rejonie Czarnuszki na głębokości 49 – 17 m p.p.t. Miąższość ilów pstrych wynosi około 90 – 130 m. Na pozostałym obszarze trzeciorząd występuje pod utworami plejstocześnymi.

Utwory czwartorzędowe plejstocześskie mają zróżnicowaną miąższość. Są to w większości 2 poziomy gliny zwałowych zalegające bezpośrednio na trzeciorzędzie lub na staroplejstocześskich piaskach i żwirach niewielkiej miąższości. Lokalnie tylko w Dobrzycy pod dwoma poziomami glin występują naprzemianległe poziomy piasków i glin o łącznej miąższości 22 m. Dwa poziomy gliny zwałowych mają łączną miąższość zazwyczaj 2-6 m, wyjątkiem są wiercenia w Koźmińcu z 30-45 m pokładem gliny. Gлина dolna jest zwarta i ma barwę szarą. Górny poziom glin ma barwę żółtą lub żółtobrazową, glina jest zwarta lub twardoplastyczna. Niewielka miąższość górnego poziomu stwarza przypuszczenie, że mamy do czynienia z jednym poziomem ze zmienioną barwą w stropie.

Wzdłuż doliny Lutyni ciągnie się pas zwałowych piasków różnoziarnistych lokalnie pylastych lub pyłków. Utwory holoceneskie występują w dolinkach rzecznych. Są to piaski różnoziarniste w spągu zasłone o miąższości około 10 m (w dolinie Lutyni). Zalegają one na glinie zwałowej szarej. Fakt ten świadczy o stosunkowo młodym wieku dolin i małej sile erozji.

Warunki podłoża budowlanego na terenie gminy, poza dolinkami, są na ogół korzystne. Zarówno piaski zagęszczone jak i gliny stanowią grunty silnie skonsolidowane i korzystne dla celów budownictwa.

2.3.3 Warunki wodne

Wody powierzchniowe

Obszar gminy Dobrzyca leży na dziale wodnym Warty i Baryczy. Sprawia to, że sieć wód powierzchniowych jest słabo zorganizowana. Głównym ciekim omawianego terenu jest rzeka Lutynia, płynąca z południa na północ do Warty. Jej ujście znajduje się poniżej ujścia Prosny, w km 333 pod Orzechowem. Powierzchnia zlewni całkowitej wynosi 563 km². Spadek rzeki wynosi średnio 1,55%.

Lutynia płynie doliną wąską, wyraźnie zaznaczającą się w rzeźbie terenu. Na całym prawie odcinku dolina ta zajęta jest przez łąki. Niewielki fragment doliny w rejonie miejscowości Fabianów i Lutynia stanowią tereny okresowo zalewane wodami rzecznyymi w czasie dużych wezbrań. Od Fabianowa w dół rzeki zaznacza się wpływ oddziaływań antropogenicznych na warunki przepływu. Na Lutyni znajdują się cztery jazy, w km: 27+200, 26+800, 16+215 oraz 8+750. Na rzece Lutyni na terenie gminy Dobrzyca i Kotlin projektowany jest zbiornik retencyjny.

Przez teren gminy płynie rzeczka Patoka uchodząca do Lutyni poza terenem gminy (lewobrzeżny dopływ). Niewielki obszar odwadniany jest rzeką Orlą należącą do zlewni rzeki Baryczy (w SW części gminy). Na terenie gminy brak jest naturalnych jezior, występują jedynie niewielkie i nieliczne zagłębienia w glinie wypełnione wodą, natomiast w dolinach rzecznych występuje szereg drobnych zbiorników wodnych pochodzenia antropogenicznego pełniących różne funkcje użytkowe (zbiorniki retencyjne, przeciwpożarowe, stawy hodowlane).

Rzeka Lutynia charakteryzuje się śnieżno-deszczowym reżimem zasilania. W przebiegu stanów wody zaznacza się jedno maksimum i jedno minimum w ciągu roku. Kulminacje stanów występują na Lutyni i jej dopływach już w lutym, w okresie wezbrań typu roztopowego. Zjawiska lodowe pojawiają się przeciętnie przed 30.XI, a zanikają w czasie od 11 do 20.III, zatem średni czas ich trwania wynosi od 60 do 90 dni. Trwała pokrywa lodowa pojawiająca się od 21.XII do 31.XII, zanika przed 28.II. Na Lutyni ponad 50% wszystkich niżówek zimowych stanowią niżówki krótkie, trwające do 30 dni. Odpływ półroczna zimowego stanowi powyżej 70% odpływu całkowitego. Po wezbraniu wiosennym stany i przepływy wody na rzece obniżają się gwałtownie, osiągając swoje minimum w okresie letnim i jesiennym.

W latach suchych z kolei natężenie przepływu w ciekach ulega znacznemu zmniejszeniu. Zjawisku niżówek towarzyszą znaczne spadki zwierciadła wody gruntowej, która jest jedynym źródłem alimentacji cieków podczas okresów posusznych.

Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na zlecenie wykonawcy projektu technicznego budowy zbiornika wykonał obliczenia dotyczące przepływów prawdopodobnych i przepływów charakterystycznych w rzece Lutyni, na podstawie danych uzyskanych w profilu Raszewy na Lutyni, w latach 1951-2000. Poniżej przytacza się te obliczenia.

Prawdopodobieństwo	Przepływ (m ³ /s)
0,2%	14,3+1,83 = 16,13
0,5%	12,70
1%	11,40
10%	7,00

Tab. nr 6 Przepływy prawdopodobne w rzece Lutyni w przekroju Raszewy, w latach 1951 – 2000

Źródło: Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji „Zbiornik wodny Lutynia, Gm. Dobrzyca i Kotlin”

Charakterystyka	Przepływ (m ³ /s)
SSQ	0,320
SNQ	0,050
Q nienaruszalny	0,025

Tab. nr 7 Przepływy charakterystyczne w rzece Lutyni w przekroju Raszewy, w latach 1951 – 2000
Źródło: Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji „Zbiornik wodny Lutynia, Gm. Dobrzyca i Kotlin”

Charakterystyczną cechą rzeki jest znaczna nieregularność przepływów średnich rocznych. Kształtuje się ona na Lutyni w granicach 4,5 – 5,0, a przepływów średnich miesięcznych 3,5 – 4,5. Wysoki stopień nieregularności odpływu wynika ze sposobu zasilania. Lutynia w południowej części zlewni odwadnia obszar zbudowany głównie z glin zwałowych, w północnej natomiast z piasków lodowcowych i glin zwałowych. Utrudnione warunki infiltracji ograniczają wzrost retencji gruntowej, a przez to również zasilanie podziemne rzeki, zwłaszcza w okresach niżówkowych. Udział odpływu pochodzenia podziemnego w odpływie całkowitym Lutyni i jej dopływów wynosi 30 – 45%. Istotną rolę odgrywa natomiast zasilanie powierzchniowe rzeki, występujące głównie w okresach roztopów wiosennych.

Na terenie gminy liczne są rowy melioracyjne. Gminna Spółka Wodna opiekuje się 146,7 km rowami melioracyjnymi. Długość pozostałych rowów melioracyjnych jest nieznana.

Nazwa zlewni	Lokalizacja zbiornika	Powierzchnia zalewu Ha	Przeznaczenie zbiornika	Stan techniczny
Warta	Dobrzyca staw przy ul. Pleszewskiej	1,0	retencyjny, rekreacyjny	dobry
	Dobrzyca ul. Krotoszyńska	1,0	staw rybny Koło Wędkarskie	dobry
	Czarnuszka	1,0	zbiornik sztuczny rekreacyjny	
	Karmin	0,34	zbiornik sztuczny rekreacyjny	
	Trzebowa	0,9230	Staw rybny, staw rekreacyjny	dobry
	Trzebin	0,14	retencyjny	
	Galew	0,06	staw przeciwpożarowy, zbiornik wodny	

Tab. nr 8 Zbiorniki wodne na terenie gminy Dobrzyca
Źródło: Urząd Miasta i Gminy Dobrzyca

Ponadto przepływy wody na Lutyni i Patoce regulowane są przez zastawki i jazy. Obszar gminy jest prawie w całości zdrenowany. Poza zasięgiem drenażu znajdują się obszary zabudowane Dobrzycy i dolina Lutyni na całym odcinku.

Przez teren gminy Dobrzyca przebiega dział wód II, III i IV rzędu.

Na terenie gminy Dobrzyca wyodrębniono następujące JCWP rzecznych:

- JCWP Giszka, kod PLRW6000161849329,
- JCWP Ner, kod PLRW600017184949,
- JCWP Lubieszka, kod PLRW600016185269,
- JCWP Orla od źródła do Rdęcy, kod PLRW60001714639,
- JCWP Lutynia do Radowicy, kod PLRW60001618524.

Wg WIOŚ rzeka Lutynia została określona jako potok nizinny lessowy lub gliniasty, typ 16.

Ocena stanu JCW rzek i zbiorników zaporowych w latach 2014 – 2019 na podstawie monitoringu (GIOŚ) wskazuje dla JCW Lutynia do Radowicy następujące klasy (rok 2019):

- klasa elementów biologicznych - 5
- klasa elementów hydromorfologicznych - 2
- klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1-3.5) >2
- substancje szczególnie szkodliwe – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne (3.6) – 2
- klasyfikacja stanu/potencjału – klasa 5
- klasyfikacja stanu/potencjału – zły stan ekologiczny
- klasyfikacja stanu chemicznego – stan chemiczny dobry
- ocena stanu JCWP – zły stan wód

Wg WIOŚ rzeka Lubieszka została określona jako potok nizinny lessowy lub gliniasty, typ 16.

Ocena stanu JCW rzek i zbiorników zaporowych w latach 2014 – 2019 na podstawie monitoringu wskazuje dla JCW Lubieszka następujące klasy (rok 2019):

- klasa elementów biologicznych - 3
- klasa elementów hydromorfologicznych - 4
- klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1-3.5) >2
- substancje szczególnie szkodliwe – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne (3.6) – 2
- klasyfikacja stanu/potencjału – klasa 3
- klasyfikacja stanu/potencjału – umiarkowany stan ekologiczny
- klasyfikacja stanu chemicznego – stan chemiczny dobry
- ocena stanu JCWP – zły stan wód

Wg WIOŚ rzeka Giszka została określona jako potok nizinny lessowy lub gliniasty, typ 16.

Ocena stanu JCW rzek i zbiorników zaporowych w latach 2014 – 2019 na podstawie monitoringu wskazuje dla JCW Giszka następujące klasy (rok 2019):

- klasa elementów biologicznych - 3
- klasa elementów hydromorfologicznych - 2
- klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1-3.5) >2
- substancje szczególnie szkodliwe – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne (3.6) – 2
- klasyfikacja stanu/potencjału – klasa 3
- klasyfikacja stanu/potencjału – umiarkowany stan ekologiczny
- ocena stanu JCWP – zły stan wód

Wg WIOŚ rzeka Ner została określona jako potok nizinny piaszczysty, typ 17.

Ocena stanu JCW rzek i zbiorników zaporowych w latach 2014 – 2019 na podstawie monitoringu wskazuje dla JCW Ner następujące klasy (rok 2019):

- klasa elementów biologicznych - 4
- klasa elementów hydromorfologicznych > 1

- klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1-3.5) >2
- substancje szczególnie szkodliwe – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne (3.6) – 2
- klasyfikacja stanu/potencjału – klasa 4
- klasyfikacja stanu/potencjału – słaby potencjał ekologiczny
- klasyfikacja stanu chemicznego – stan chemiczny poniżej dobrego
- ocena stanu JCWP – zły stan wód

Wg WIOŚ rzeka Orla została określona jako potok nizinny piaszczysty, typ 17.

Ocena stanu JCW rzek i zbiorników zaporowych w latach 2014 – 2019 na podstawie monitoringu wskazuje dla JCW Orla od źródła do Rdęcy następujące klasy (rok 2019):

- klasa elementów biologicznych - 4
- klasa elementów hydromorfologicznych - 2
- klasa elementów fizykochemicznych (grupa 3.1-3.5) >2
- substancje szczególnie szkodliwe – specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne (3.6) – 2
- klasyfikacja stanu/potencjału – klasa 4
- klasyfikacja stanu/potencjału – słaby potencjał ekologiczny
- klasyfikacja stanu chemicznego – stan chemiczny dobry
- ocena stanu JCWP – zły stan wód

W „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 18.10.2016 – Dz.U. 2016 r. poz. 1967) ustalono cele środowiskowe dla JCWP. Przy ustalaniu celów środowiskowych dla JCWP brano pod uwagę aktualny stan JCWP w związku z wymaganym zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną warunkiem niepogarszania ich stanu. Dla jednolitych części wód, będących obecnie w bardzo dobrym stanie/potencjale ekologicznym, celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu/potencjału. Ponadto, ustalając cele uwzględniano także różnicę pomiędzy naturalnymi, a silnie zmienionymi oraz sztucznymi częściami wód. Dla naturalnych części wód celem będzie osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego, dla silnie zmienionych i sztucznych części wód – co najmniej dobrego potencjału ekologicznego. Ponadto, w obydwu przypadkach, w celu osiągnięcia dobrego stanu/potencjału konieczne będzie dodatkowo utrzymanie co najmniej dobrego stanu chemicznego.

Poniżej podaje się ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP rzecznych zamieszczoną w powyższym dokumencie:

Kod JCWP	Nazwa	Czy jest monitorowana	Aktualny stan	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych
PLRW6000161849329	Giszka	monitorowana	zły	zagrożona
PLRW600017184949	Ner	monitorowana	zły	zagrożona
PLRW600016185269	Lubieszka	monitorowana	zły	zagrożona

PLRW60001714639	Orla od źródła do Rdęcy	monitorowana	zły	zagrożona
PLRW60001618524	Lutynia do Radowicy	monitorowana	zły	zagrożona

Tab. nr 9 JCWP na terenie gminy Dobrzyca

Zatem, dla JCW Giszka, Ner, Lubieszka, Lutynia do Radowicy celem środowiskowym będzie dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, dla JCW Orla od źródła do Rdęcy – dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Wg Rozporządzenia nr 1/2017 Dyrektora RZGW we Wrocławiu z dnia 1.02.2017 w sprawie określenia w regionie wodnym środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1153) i wg Rozporządzenia Dyrektora RZGW w Poznaniu z dnia 28.02.2017 w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 1638) wszystkie wymienione JCWP rzecznych zostały zaliczone do wrażliwych na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych.

Wody podziemne

Wody podziemne występują w obrębie dużej jednostki hydrogeologicznej zwanej Regionem Wielkopolskim, w którym główne poziomy użytkowe wykształcone zostały w utworach czwartorzędowych i trzeciorzędowych. W podłożu występują wody szczelinowo – porowe jury. Południowa część obszaru po linię Dobrzyca – Piekarszew – Korzkwy wchodzi w skład Podregionu Poznańskiego. Głównym poziomem użytkowym są tutaj utwory czwartorzędowe – piaski i żwiry rzeczne i wodnolodowcowe występujące na głębokości 60 m, a miejscami dochodzące do 100 m. Poziomy wodonośne w tych utworach tworzą układ piętrowy, złożony z poziomu gruntowego i jednego do trzech poziomów wgłębnych. Miąższość utworów czwartorzędowych jest tu zróżnicowana od 5 do 40 m. Największe miąższości notowane są w rejonie Sośnicy. Większe struktury wodonośne w utworach czwartorzędowych stanowią doliny rzeczne, pokrywy fluwioglacjalne, międzyglinowe i podglinowe. Wody podziemne tych struktur posiadają zwierciadło swobodne (w obrębie dolin rzecznych) lub napięte (wysoczyzny). Poziom wód trzeciorzędowych wykształcony został głównie w utworach miocenich - piaskach i żwirach, na głębokości poniżej 100 m. Północna część gminy wchodzi w skład tzw. Rejonu Jarocina – Dobrzycy, w których poziom wód trzeciorzędowych stanowi główny poziom użytkowy wód podziemnych. Wody te posiadają zwierciadło silnie napięte, a ich spływ odbywa się w kierunku północno – zachodnim.

Poziom wód czwartorzędowych natomiast w tym rejonie jest nieciągły, lokalnie tworzy się w strefie przypowierzchniowej, piasków i żwirów, osiagających przeważnie miąższości do 5 m lokalnie do 15 m.

Na terenie gminy Dobrzyca znajdują się następujące ujęcia wód podziemnych:

- Dobrzyca – trzeciorząd (miocen)
- Koźminiec – czwartorzęd (plejstocen)
- Karminiek – czwartorzęd (plejstocen)
- Ruda - trzeciorząd

Ponadto na terenie gminy głębiny ujęcie wody z utworów czwartorzędowych znajduje się na terenie Zakładu Drobiarskiego ADROS w Dobrzycy (3 studnie) i na terenie Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej Kowalew - Dobrzyca.

W skład ujęcia wody na terenie ADROS wchodzi:

- Studnia nr 1 – plejstocen, głębokość 22,5 m, wydajność $Q_{\max}/h = 15,2 \text{ m}^3/h$ przy depresji $S = 13,3 \text{ m}$,
- Studnia nr 2 – plejstocen, głębokość 28 m, wydajność $Q_{\max}/h = 9 \text{ m}^3/h$ przy depresji $S = 13,5 \text{ m}$,
- Studnia nr 3 – plejstocen, głębokość 22,7 m, wydajność $Q_{\max}/h = 12,2 \text{ m}^3/h$ przy depresji $S = 18 \text{ m}$.

Ścisły związek z budową geologiczną i rzeźbą terenu wykazują wody podziemne pierwszego poziomu drenowane przez powierzchniową sieć hydrograficzną. Na terenie gminy występują one płytko z reguły do 5 m. Najpłycej, do 1 m występują wody podziemne w dolinach rzecznych. Roczne amplitudy wahań poziomu wód podziemnych w dolinach dochodzą do 2 m, co uzależnione jest od sytuacji hydrometeorologicznej. Na wysoczyźnie obserwuje się większe zróżnicowanie głębokości występowania wód podziemnych co wiąże się z większym urozmaicheniem rzeźby terenu.

Poziom wód podziemnych kształtuje się tutaj przeważnie na głębokości 2 m czasami od 2 – 5 m.

Z badań IMiGW zaczerpniętych dla sporządzenia mapy hydrograficznej wynika, że w przebiegu średnich stanów miesięcznych obserwuje się okres wezbraniowy (roztopów wiosennych) przypadający na marzec. Od momentu osiągnięcia maksimum stany wód podziemnych ulegają stopniowemu obniżeniu aż do końca roku hydrologicznego. Minimum stanów wód podziemnych występuje we wrześniu, przy czym w ich przebiegu nie zaznacza się wpływ opadów letnich.

Znaczne wahania zwierciadła wód podziemnych w strefie wysoczyznowej zbudowanej z glin zwałowych wiążą się z nieciągłym charakterem oraz niewielką zasobnością warstw wodonośnych, a także sposobem zasilania wód podziemnych. Przewaga gliny zwałowej w litologii utworów powierzchniowych obszaru ogranicza infiltrację opadów atmosferycznych a tym samym zwiększa prawdopodobieństwo pojawienia się spływu powierzchniowego.

Obszar gminy Dobrzyca znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP (wg Mapy obszarów głównych zbiorników wód podziemnych - GZWP w Polsce wymagających szczególnej ochrony – A.S Kleczkowski IHiGI AGH Kraków 1988 r.).

Ramowa Dyrektywa Wodna (2000/60/WE) wprowadza pojęcie jednolitych części wód JCWPd, przez które rozumie się określoną objętość wód podziemnych w obrębie warstwy wodonośnej lub zespołu warstw wodonośnych. Jednolite części wód podziemnych stanowią obecnie przedmiot badań monitoringowych. Celem monitoringu jakości wód podziemnych jest dostarczenie informacji o stanie chemicznym wód podziemnych, określenie trendów zmian oraz sygnalizacja zagrożeń w skali kraju, na potrzeby zarządzania zasobami wód podziemnych i oceny skuteczności podejmowanych działań ochronnych.

Teren gminy Dobrzycy znajduje się w JCWPd nr 61 (zdecydowana większość obszaru gminy), nr 79 (południowo-zachodnia część gminy) i nr 81 (południowo-wschodnia niewielka część gminy).

W „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 18.10.2016 – Dz.U. 2016 r. poz. 1967) JCWPd nr 61, 79 i 81 oceniono w sposób następujący:

- stan chemiczny – dobry

- stan ilościowy – dobry

JCWPd nr 61, 79, 81 oceniono w tym dokumencie jako niezagrożone nieosiągnięciem celu środowiskowego.

Zatem, dla JCWP nr 61 79, 81 celem środowiskowym będzie dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Wg GIOŚ w 2019 roku stan chemiczny i stan ilościowy JCWPd określono następująco:

- JCWPd nr 61 – stan chemiczny i stan ilościowy jako dobry,
- JCWPd nr 79 – stan chemiczny i stan ilościowy jako słaby,
- JCWPd nr 81 – stan chemiczny i stan ilościowy jako dobry.

Wg Wyników badań wskaźników fizykochemicznych organicznych i nieorganicznych – monitoring jakości wód podziemnych – monitoring diagnostyczny w 2019 r. określono następujące klasy jakości wód:

- JCWP nr 61
 - Koźmin Wlkp. (pow. krotoszyński) – IV
 - Jarocin (pow. jarociński) – IV
- JCWP 79
 - Rozdrażew (pow. krotoszyński) – II
- JCWP 81
 - Ostrów Wlkp. (pow. ostrowski) – IV
 - Kotlin (pow. Jarociński) – II
 - Chocz (pow. Pleszewski) - IV

Są to najbliższe położone punkty w stosunku do gminy Dobrzyca.

Ścieki z terenu gminy są odprowadzane systemem kanalizacji do oczyszczalni ścieków w Dobrzycy. Oczyszczalnię ścieków posiada także zakład ADROS i Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska Kowalew – Dobrzyca.

Na terenach nieskanalizowanych stosuje się szczelne zbiorniki bezodpływowe z których ścieki są wywożone do oczyszczalni oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków. W przypadku nieszczelności zbiorników może dochodzić do zanieczyszczenia wód gruntowych.

Reasumując, na niską jakość wód odzwierciedlającą się nadmiernym obciążeniem materia organiczną, wysokim stężeniem biogenów w postaci związków azotu i fosforu oraz dużym niedotlenieniem znaczący wpływ mają nierozwiązane do końca problemy gospodarki wodno-ściekowej w zlewniach rzek.

2.3.4 Środowisko atmosferyczne

Wg regionalizacji klimatycznej A. Wosia (A. Woś, 1994 – Klimat Niziny Wielkopolskiej) gmina Dobrzyca zaliczona została do regionu Klimatycznego XV – Środkowowielkopolskiego. Znajduje się w zasięgu trzech mas powietrza: polarnej, arktycznej i zwrotnikowej. Masa powietrza polarnego dominuje w ciągu całego roku. Napływa jako powietrze polarno – morskie lub polarno – kontynentalne. Powietrze polarno – morskie napływa z południowej części Atlantyku i cechuje się znaczną wilgotnością i przynosi wzrost zachmurzenia nieba. W zimie napływowi tej masy powietrza towarzyszy ocieplenie i odwilże oraz opady atmosferyczne (śnieg, deszcz), natomiast latem ochłodzenie oraz opady atmosferyczne i burze atmosferyczne. Powietrze polarno-kontynentalne napływa z rejonów umiarkowanych szerokości

geograficznych Azji i Europy Wschodniej. Charakteryzuje się stosunkowo małą wilgotnością, małym zachmurzeniem oraz brakiem opadów atmosferycznych. W zimie tej masie powietrza towarzyszą znaczne spadki temperatury, natomiast latem przynosi ona pogodę słoneczną, gorącą i suchą z zachmurzeniem o charakterze konwekcyjnym. Nad Wielkopolską, średnio masa powietrza polarnego występuje przez około 82 % dni w roku, najczęściej w lipcu (92,6 %) i sierpniu, najrzadziej w kwietniu (71,0 %), listopadzie i grudniu.

Powietrze arktyczne napływające z północy charakteryzuje się stosunkowo niewielką wilgotnością oraz dużą przeźroczystością. Towarzyszą mu znaczne spadki temperatury będące przyczyną bardzo późnych przymrozków wiosennych i wczesnych przymrozków jesiennych. Masy powietrza arktycznego zalegają przeciętnie przez około 16 % dni w roku, najczęściej w kwietniu (28 %) oraz listopadzie, najrzadziej w sierpniu (2,9 %) oraz lipcu. Rzadko, bo przez około 2 % dni w roku, zalegają nad Wielkopolską masy powietrza zwrotnikowego. Towarzyszą im gwałtowne ocieplenia zimą i okresy bardzo gorącej pogody latem. Powietrze zwrotnikowe napływa od strony Azorów jako morskie, albo od strony Afryki i Bliskiego Wschodu jako suche kontynentalne. Masy powietrza zwrotnikowego najczęściej napływają w okresie od sierpnia (5,5 %) do października oraz w czerwcu i maju, a najrzadziej – raz na kilka lat w listopadzie oraz w styczniu i lutym.

Przeważające kierunki wiatrów nawiązują do kierunku napływu mas powietrza. Stąd najczęściej obserwowane wiatry pochodzą z sektora zachodniego i południowo– zachodniego. Wysoki udział stanowią również wiatry z sektora południowego i wschodniego.

W/g danych z wielolecia Stacji Meteorologicznej w Witaszycach udział kierunków wiatrów w Witaszycach wynosił:

N – 6,0%; NE – 6,3%; E – 10,0%; SE – 10,0%; W – 19,0%; NW – 10%; S – 13,0%; SW – 16,0%;

Niewielkie różnice we frekwencji głównych kierunków wiatru zarysowują się pomiędzy poszczególnymi porami roku. W zimie wiatry z NW i SW pojawiają się na całym obszarze z częstością około lub ponad 20%, w porze letniej frekwencja wiatrów zachodnich wynosi 25% (dane dla stacji Kalisz). Średnia prędkość wiatru z wielolecia wynosi około 3,9 m/s.

Największe prędkości notowane są zimą i wiosną, najmniejsze latem.

Wg Stacji Hydrologiczno–Meteorologicznej IMiGW w Kaliszu średnia roczna prędkość wiatru w Kaliszu wyliczona z 20 lat (1985 – 2005) z pory dziennej wynosiła 3,9 m/s (wiatromierz umieszczony 10 m nad ziemią).

Prędkości wiatru z tego okresu w poszczególnych miesiącach przedstawiały się następująco:

Miesiąc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Średnia roczna
Stacja Kalisz Średnia roczna	4,4	4,4	4,4	4,0	3,6	3,5	3,5	3,3	3,6	3,8	3,9	4,4	3,9

Tab. nr 10 Prędkości wiatru z lat 1985 – 2005

Źródło: Atlas klimatu województwa wielkopolskiego, IMGW-Oddział w Poznaniu (2000)

W dzień wiatr jest znacznie silniejszy niż w nocy, co wiąże się z silniejszą turbulencją powietrza w porze południowego nasłonecznienia.

Stosunki termiczne na obszarze gminy Dobrzyca ocenić można w oparciu o wartości średnich miesięcznych i rocznych temperatur powietrza dla stacji w Witaszycach.

Stacja	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
Witaszyce	-1,5	-0,5	3,1	7,7	13,4	16,4	18,1	17,7	13,1	8,3	3,1	0,1	8,3

Tab. nr 11 Wartości średnie temperatury powietrza za lata 1971 - 2000 w °C

Źródło: Atlas klimatu województwa wielkopolskiego, IMGW-Oddział w Poznaniu (2000)

Średnia temperatura z wielolecia wynosi 8,3°C, średnia najzimniejszego miesiąca stycznia wynosiła - 1,5°C a najcieplejszego miesiąca lipca 18,1°C.

Cały obszar Niziny Wielkopolskiej położony jest w strefie niedoborów opadów. Przyczyną tego stanu rzeczy jest m.in. niski stopień zalesienia całego regionu. Ponadto obszar gminy znajduje się w cieniu opadowym Wzgórz Żerkowskich.

Średnie sumy opadów z wielolecia 1971 – 2000 kształtują się na poziomie 535 mm.

W poszczególnych porach roku średnie wartości opadów różnicują się dochodząc zimą do 98 mm (XII – II) do 204 mm latem (VI – VIII) a w okresie wegetacyjnym do 366 mm (IV – X).

Stacja	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	rok
Witaszyce	30	28	33	34	47	61	80	63	46	35	38	40	535

Tab. nr 12 Wartości średnie opadów atmosferycznych za lata 1971 – 2000 w mm

Źródło: Atlas klimatu województwa wielkopolskiego, IMGW-Oddział w Poznaniu (2000)

Stacja	zima XII - II	wiosna III - V	lato VI – VIII	jesień IX - XI	okres wegetacyjny IV - X	rok
Witaszyce	98	114	204	119	366	535

Tab. nr 13 Wartości średnie opadów atmosferycznych za lata 1971 – 2000 w mm dla pór roku

Źródło: Atlas klimatu województwa wielkopolskiego, IMGW-Oddział w Poznaniu (2000)

Średnia liczba dni z mrozem z 10 – lecia wyniosła około 30 dni a średnia roczna liczba dni z pokrywą śnieżną 30 – 40 dni. Średnia grubość pokrywy śnieżnej wynosiła 5 – 6 cm. Średnia roczna wilgotność względna powietrza wynosiła 80 – 82 %. Okres wegetacyjny trwa 228 dni.

Mgły, które wywierają znaczny wpływ na kształtowanie się warunków klimatyczno – zdrowotnych występują raczej rzadko – średnio 30 - 40 dni w roku, nasilając się w okresie późnojesiennym.

Klimat lokalny na terenie gminy nie wykazuje dużego zróżnicowania ze względu na monotonną rzeźbę. Sprzyja ona swobodnemu przepływowi mas powietrza i występowaniu silnych wiatrów. Silne wiatry wymusiły sadzenie w gminie pasów wiatrochronnych. Najwięcej posadzono ich w północno – wschodniej części gminy. Mają one kierunek NW – SE, co ochrania grunty przed wiatrami z SW. Część pasów ma kierunek SW – NE, ochraniają one grunty przed wiatrami północno – zachodnimi.

Obszar gminy w większości zbudowany jest z glin morenowych. Obszary te wykazują tendencje do zwiększonej wilgotności powietrza i są narażone na dłuższe zamglenia. Grunty zbudowane w przewadze z glin nagrzewają się do większej głębokości. Grunty piaszczyste powodują występowanie wysokich temperatur oraz niskiej wilgotności powietrza w warstwie przygruntowej w okresie dnia.

Dolinki rzeczne powodują obniżenie temperatur, podnoszą wilgotność powietrza i częstość dłuższego zalegania mgieł.

Teren doliny Lutyni, dość głęboko wciętej, charakteryzuje się silną inwersyjnością stanowiąc zbiornik mas wychłodzonego powietrza podczas pogód radiacyjnych, o małej dynamice atmosfery. Boczne dolinki kanalizują w tych okresach spływ mas wychłodzonego powietrza z terenów pozadolinnych. Lepsze warunki panują na zboczach doliny i wysoczyźnie.

Reasumując, obszar gminy Dobrzyca charakteryzuje się przeciętnymi warunkami klimatyczno – zdrowotnymi.

Warunki dla rozwoju rolnictwa są korzystne z wyjątkiem opadów, których suma jest niższa od przeciętnej. Wskazane jest nawodnienie znacznej ilości gruntów.

Zanieczyszczenie powietrza

Degradacja atmosfery i klimatu jest najpowszechniej występującym i najdotkliwiej odczuwalnym przez mieszkańców efektem negatywnego wpływu działalności człowieka na środowisko. O zasięgu zanieczyszczeń decyduje nie tylko natężenie emisji gazów i pyłów, ale również transport uwarunkowany lokalnymi warunkami terenowymi oraz warunkami meteorologicznymi.

Do zagrożeń jakie powoduje zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego należą między innymi:

- zmiany klimatyczne – wzrost stężeń CO₂, CH₄, N₂O oraz freonów i halonów w górnej warstwie atmosfery, poprzez wzmocnienie efektu cieplarnianego prowadzi do częstszych powodzi, susz, huraganów oraz zmiany w tradycyjnych uprawach rolniczych,
- eutrofizacja – nadmiar ilości azotu pochodzącego z NO₂ i NH₃ docierającego z powietrza do zbiorników wodnych prowadzi do zmian w ekosystemach.

Wymienione wyżej zjawiska są następstwem wzrostu ilości substancji zanieczyszczających atmosferę.

Źródłem zanieczyszczenia powietrza na terenie miasta i gminy są:

- zakłady produkcyjne,
- domostwa i obiekty gospodarcze,
- drogi – zanieczyszczenia komunikacyjne,
- emisja zanieczyszczeń z ciągników i maszyn rolniczych,
- emisja niezorganizowana pyłów np. z dróg gruntowych, placów składowych, terenów pozbawionych roślinności,
- emisja związana z przyspieszoną uprawą szklarniową.

Zanieczyszczenia przemysłowe powstają w wyniku:

- spalania paliw : pył, dwutlenek siarki SO₂, dwutlenek azotu NO₂, tlenek węgla CO, dwutlenek węgla CO₂,
- procesów technologicznych: fluor F, kwas siarkowy H₂SO₄, tlenek cynku ZnO, chlorowodór HCl, fenol kwas octowy CH₃COOH.

Głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i gleby na terenie miasta i gminy jest ciepłownictwo (głównie emisja niska uzależniona od rodzaju stosowanych paliw do celów grzewczych i niskosprawnych urządzeń grzewczych) oraz zanieczyszczenia komunikacyjne, w mniejszym stopniu przemysłowe. Wiele obiektów posiada zmodernizowane kotłownie dzięki czemu zmniejszyła się emisja.

Spalanie węgla jest źródłem ponad 49% emisji dwutlenku siarki, 32% tlenków azotu oraz znacznego procentu emisji dwutlenku węgla. Dominującym nośnikiem energii cieplnej jest w dalszym

ciągu węgiel kamienny, choć wiele domostw i obiektów jest podłączonych do sieci gazowej, bowiem zgazyfikowane są następujące miejscowości: Strzyżew, Dobrzyca, Izbiczno, Karminiek, częściowo Karminiec i Trzebowa.

Zanieczyszczenia komunikacyjne nie odbiegają znacząco od podobnych terenów w innych gminach i na podobnej kategorii dróg. Przez gminę Dobrzyca nie przebiegają drogi krajowe i wojewódzkie. Największe zanieczyszczenia związane są z transportem po drogach powiatowych na terenie gminy (emisje pyłowo-gazowe, w tym spaliny). Drogi nieutwardzone powodują emisję substancji pyłowych.

Na terenie gminy nie są prowadzone badania stanu powietrza atmosferycznego.

Znajdujące się na obszarze gminy pola uprawne i gospodarstwa rolne mogą być źródłem odorów związanych z prowadzeniem hodowli zwierząt oraz stosowaniem nawozów naturalnych. Odory nie stanowią zagrożenia dla zdrowia i życia, ale mogą wpływać ujemnie na stan środowiska, zwłaszcza na obszarach gdzie przebywają ludzie. Odory te mogą być przyczyną dyskomfortu, szczególnie w okresie wiosennym i jesiennym podczas intensywnego nawożenia użytków rolnych. Obecnie trwają prace legislacyjne związane z ustawą o oddziaływaniu zapachowym. Do czasu wejścia w życie tej ustawy nie można jednoznacznie i dokładnie określić oddziaływania odorów.

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej i rozpoznaniu zainwestowania terenu można powiedzieć, że stan powietrza na terenie gminy jest dobry.

Od roku 2002, na podstawie wyników pomiarów stężeń zanieczyszczeń w powietrzu prowadzonych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, wykonywane są coroczne oceny jakości powietrza atmosferycznego. Celem ocen jest uzyskanie informacji o działaniach, jakie należy podjąć na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości na dotychczasowym, dobrym poziomie.

Oceny dokonuje się oddzielnie ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ze względu na ochronę roślin.

W ROKU 2021 NA TERENIE WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO PRZEPROWADZONO KOLEJNĄ ROCZNĄ OCENĘ JAKOŚCI POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO DOTYCZĄCĄ ROKU 2020.

OCENA JAKOŚCI POWIETRZA ZOSTAŁA WYKONANA Z UWZGLĘDNIENIEM KRYTERIUM OCHRONY ZDROWIA ORAZ KRYTERIUM OCHRONY ROŚLIN DLA UKŁADU STREF I ZMIENIONYCH POZIOMÓW SUBSTANCJI.

ZGODNIE Z USTAWĄ PRAWO OCHRONY ŚRODOWISKA STREFĘ STANOWI:

- aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy,
- miasto o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy,
- pozostały obszar województwa.

WYRÓŻNIA SIĘ NASTĘPUJĄCE KLASY:

- klasa A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych, poziomów docelowych,
- klasa C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalne, poziomy docelowe,
- klasa D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego,
- klasa D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

ZALICZENIE STREFY DO OKREŚLONEJ KLASY ZALEŻY OD STĘŻEŃ ZANIECZYSZCZEŃ WYSTĘPUJĄCYCH NA JEJ OBSZARZE I WIĄŻE SIĘ Z WYMAGANIAMI DOTYCZĄCYMI DZIAŁAŃ NA RZECZ POPRAWY JAKOŚCI POWIETRZA LUB NA RZECZ UTRZYMANIA TEJ JAKOŚCI.

Ocena stref w oparciu o kryteria określone dla ochrony roślin - w efekcie oceny przeprowadzonej dla 2020 roku w zakresie dwutlenku siarki i tlenków azotu oraz ozonu strefę wielkopolską zaliczono do klasy a. W dodatkowej klasyfikacji w odniesieniu do poziomu celu długoterminowego strefie przypisano klasę D2 (w tych strefach znajduje się gmina Dobrzyca)

Pod kątem ochrony zdrowia sklasyfikowano:

- dla poziomu dopuszczalnego dla pyłu zawieszonego PM₁₀, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, benzenu, tlenku węgla oraz poziomu docelowego ozonu, kadmu, arsenu, niklu wszystkie strefy zaliczona do klasy A (a więc i gminę Dobrzyca)
- dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} dla poziomu dopuszczalnego II fazy – wartości obowiązującej dla roku 2020 – strefy: Aglomeracja Poznańska i miasto Kalisz uzyskały klasę A1, natomiast strefa wielkopolska uzyskała klasę C1 (a więc i gminę Dobrzyca)
- w roku 2020 w strefach: Aglomeracja Poznańska i miasto Kalisz oraz w strefie wielkopolskiej stwierdzono przekroczenia poziomu docelowego dla benzo(a)pirenu – strefy zaliczono do klasy C (a więc i gminę Dobrzyca)

Dokonując klasyfikacji dodatkowej :

- w przypadki ozonu odnosząc otrzymane wyniki do poziomu długoterminowego wszystkie strefy zaliczono do klasy D2 (a więc i gminę Dobrzyca),
- w przypadku pyłu PM_{2,5} dla poziomu dopuszczalnego I Fazy – wszystkie strefy uzyskały klasę A (a więc i gminę Dobrzyca).

Stężenia pyłu PM₁₀ wykazują wyraźną zmienność sezonową – przekroczenia dotyczą tylko sezonu zimowego (grzewczego).

Zaliczenie strefy do klasy C dla danego zanieczyszczenia oznacza konieczność wyznaczenia obszarów przekroczeń i zakwalifikowanie strefy do opracowania programów ochrony powietrza. Wynik taki nie powinien być utożsamiany ze stanem jakości powietrza na obszarze całej strefy. Klasa C może oznaczać np. lokalny problem związany z daną substancją.

Sejmik Województwa Wielkopolskiego w 2019 r. uchwalił Program ochrony powietrza w zakresie ozonu dla strefy wielkopolskiej. Ma on na celu zmniejszenie emisji prekursorów ozonu w samej strefie oraz na terenie miasta Poznania.

Sejmik Województwa Wielkopolskiego przyjął uchwałą Program Ochrony Powietrza dla strefy wielkopolskiej. Jest to program naprawczy mający na celu osiągnięcie poziomu docelowego substancji w powietrzu dla benzo(a)pirenu i pyłu PM₁₀ i PM_{2,5}.

2.3.5 Warunki glebowe

Występujące typy i rodzaje gleb związane są z budową geologiczną i geomorfologiczną.

Na terenie gminy Dobrzyca przeważają gleby dobre i bardzo dobre. Są to przeważnie gleby brunatne wytworzone z piasków gliniastych średnich lub mocnych, płytkich, na glinie średniej lub ciężkiej. Gleby są strukturalne, zwarte, trudne do uprawiania. Są one okresowo za suche, okresowo nadmiernie wilgotne. Przeważa III b klasa bonitacyjna gruntów ornych. Miejscami w północnej części gminy występują gleby II klasy gruntów ornych. Gleby te zajmują rozległe obszary i predysponowane są do rozwoju rolnictwa.

Gleby IV klasy bonitacyjnej to przeważnie gleby brunatne wytworzone z piasków gliniastych lekkich i słabogliniastych płytkich lub średniogłębokich na glinie średniej. Lokalnie przypowierzchniową warstwę

gleby budują piaski słabogliniaste podlegające silnym dobowym wahaniom temperatury. Gleby te są przydatne do upraw wszelkich roślin zbożowych, okopowych i pastewnych. Są odpowiednie dla warzywnictwa i sadownictwa. Gleby te wymagają ochrony przed zmianą użytkowania na cele nierolnicze.

Zdecydowanie mniejsze obszary zajmują gleby słabsze V i VI klasy bonitacyjnej. Są to gleby brunatne, lokalnie pseudobielicowe wytworzone z piasków gliniastych lekkich całkowitych, lokalnie żwirów. Gleby te są ubogie w składniki pokarmowe i mają mało wilgoci. Występują na wierzchoinach i zboczach o spadkach większych od 5 %. Podlegają lokalnie erozji.

Gleby są wyraźnie przesuszone na obszarze całej gminy.

W dnach dolin występują gleby mineralne (mady) i gleby glejowe. Lokalnie gleby wytworzone z pyłów. Gleby te wykorzystywane są pod łąki i pastwiska III do IV klasy bonitacyjnej.

Odczyn gleb użytkowanych rolniczo przedstawił się następująco:

- bardzo kwaśny – 9,4 %
- kwaśny – 24,1 %
- lekko kwaśny – 46,6 %
- obojętny – 13,8 %
- zasadowy – 6,1 %

Są to wskaźniki zdecydowanie lepsze od średniej wojewódzkiej, ale część z nich wymaga wapnowania (25,5 %).

Badania przeprowadzone przez Okręgową Stację Chemiczno – Rolniczą nie wykazały przekroczenia zawartości cynku, ołowiu, miedzi, niklu i kadmu w glebie i kadmu oraz siarki.

Jednostka	Grunty orne w % powierzchni								
	pszenney bardzo dobry	pszenney dobry	pszenney wadliwy	żytni bardzo dobry	żytni dobry	żytni słaby	Żytni bardzo słaby	zbożowo- pastewny mocny	zbożowo- pastewny słaby
Powiat pleszewski	0	18	1	17	18	24	13	3	6
Gmina Dobrzyca	0	41	0	25	15	15	3	1	0

Tab. nr 14 Kompleksy przydatności rolniczej gruntów ornych gminy na tle powiatu pleszewskiego

Źródło: Agrochemiczne badania gleb Wielkopolski

Z powyższej tabeli wynika, że największy procent, bo aż 41%, stanowi kompleks pszenney dobry i kompleks żytni bardzo dobry (25%). Są to wskaźniki zdecydowanie wyższe w porównaniu z odpowiednimi wskaźnikami dla powiatu pleszewskiego.

2.3.6 Flora i fauna

Obszar gminy Dobrzyca, objęty opracowaniem ekofizjograficznym wg podziału J.M. Matuszkiewicza na regiony geobotaniczne leży w Dziale Wielkopolsko-Brandenbursko-Wielkopolskim, Krainie Południowowielkopolsko-łużyckiej, Podkrajnie Wschodniej, Okręgu Wysoczyzny Kaliskiej. Wg podziału Tadeusza Trampiera na regiony przyrodniczo-leśne położony jest w Krainie Wielkopolsko-Pomorskiej, dzielnicy Krotoszyńskiej.

Wielowiekowa działalność człowieka doprowadziła do przekształcenia naturalnych zbiorowisk roślinnych, w tym również lasów. Gmina Dobrzyca jest przykładem wykarczowania lasów na rzecz upraw polowych. Stało się to na skutek działalności człowieka, w celu prowadzenia gospodarki rolnej.

Powierzchnia gruntów leśnych wynosi 833,6 ha, w tym lasy 815,9 ha, w tym w mieście odpowiednio 129 ha i 125,5 ha. Lesistość gminy jest niska i wynosi 7%, w tym w mieście 6,4% i jest niższa od lesistości powiatu pleszewskiego, która wynosi 19,3% i średniej dla województwa wielkopolskiego wynoszącej 25,8%.

Lasy państwowe należą do Nadleśnictwa Taczanów oraz częściowo do Nadleśnictwa Krotoszyn.

Przeważają tu nizinne typy lasu. Są to siedliska borów świeżych i lasów mieszanych świeżych o przewadze sosny. Monokulturowy charakter lasów sprawia, że są one mniej odporne na działanie wielu szkodliwych czynników biotycznych i abiotycznych, a przede wszystkim antropogenicznych.

Największy zespół leśny występuje w południowo-wschodniej części gminy. Jest to las na siedlisku lasu mieszanego. W drzewostanie przeważa sosna, buk, klon, grab i modrzew. Na południowy zachód od Spółdzielni Nowy Świat występuje las na siedlisku boru wilgotnego. Dominuje w nim sosna. W pobliżu wsi Trzebowa występuje niewielki las na siedlisku boru mieszanego świeżego. Występuje sosna, dąb i brzoza. Na lewym brzegu Lutyni występuje kilkanaście niewielkich lasów na siedlisku boru mieszanego. Do południowych granic gminy przylega duży kompleks „Dąbrów Krotoszyńskich”.

W krajobrazie gminy Dobrzyca charakterystycznym elementem są pasy wiatrochronne. Posadzone są one wzdłuż kierunku NW – SE w celu ochrony pól uprawnych przed wiatrami południowo-zachodnimi i wzdłuż kierunku SW – NE w celu ochrony przed wiatrami północno – zachodnimi. Elementem składowym pasów wiatrochronnych są głównie świerki oraz krzewy: kruszyna i tarnina. Wzdłuż rowów rosną topole. Największe skupiska pasów wiatrochronnych występują w północno-wschodniej części gminy.

Na obszarze gminy występują ponadto następujące zbiorowiska roślinne:

- łąki i pastwiska – skupiają się głównie w dolinach cieków i obniżeniach terenowych; nie przedstawiają zbytnej wartości gospodarczej, ale pełnią ważne funkcje przyrodnicze i środowiskowe,
- roślinność wodna i bagienna – występuje w pobliżu cieków oraz na terenach stale podmokłych,
- zarośla – na polanach i zrębach leśnych, na skrajach lasów, w wyrobiskach poeksploatacyjnych,
- zadrzewienia i zakrzewienia – przydrożne, nadwodne, sródpolne, o ogromnym znaczeniu ekologicznym i krajobrazowym,
- roślinność synantropijna (segetalna, ruderalna) – towarzysząca od zawsze człowiekowi – są to przeważnie rośliny jednoroczne, rozmaite chwasty na polach, miedzach, nieużytkach oraz w ogrodach.

Szatę roślinną uzupełniają pola uprawne, sady, ogrody przydomowe, zieleń ozdobna.

Zieleń występuje także na cmentarzach:

- Dobrzyca – rzymsko-katolicki, dz. nr 7, 8, 983, 40, 41
- Lutynia – rzymsko-katolicki, dz. nr 157
- Karmin – rzymsko-katolicki, dz. nr 18, 19
- Sośnica – rzymsko-katolicki, dz. nr 135 (nowy)
- Sośnica – rzymsko-katolicki dz. nr 34
- Dobrzyca – żydowski, dz. nr 887/22
- Izbiczo – ewangelicki, dz. nr 73/1, 73/2
- Gustawów – ewangelicki, dz. nr 38
- Karminiec - ewangelicki
- Koźminiec – ewangelicki, dz. nr 221

- Sośnica – ewangelicki, dz. nr 11
- Sośniczka – ewangelicki, dz. nr 54/1
- Strzyżew – ewangelicki, dz. nr 298
- Trzebin – ewangelicki, dz. nr 7.

Lasy, zadrzewienia, ekosystemy polne i łąkowe z zadrzewieniami pełnią istotną rolę ekologiczną i estetyczną w krajobrazie. Umożliwiają rozwój flory i fauny oraz przemieszczanie się różnych gatunków zwierząt. Wpływają pozytywnie na warunki życia ludzi. Zbiorowiska nieleśne są biotopem dla wielu gatunków fauny nie występującej na terenach leśnych. W lasach występują jelenie (*Cervus elaphus*), sarny (*Capreolus*), dziki (*Sus scrofa domesticus*). Zwierzyna drobna reprezentowana jest przez zajęce (*Lepus*), lisy (*Vulpes vulpes*), jenoty (*Nyctereutes*), borsuki (*Meles*), kuny (*Martes*), tchórze zwyczajne (*Mustela putorius*), piżmaki (*Ondatra zibethicus*), bażanty (*Phasianus colchicus*), kuropatwy (*Perdix perdix*), dzikie gęsi (gęgawy – *Anser anser*, zbożowe – *Anser fabalis*, białoczelne – *Anser albifrons*), dzikie kaczki (krzyżówki – *Anas platyrhynchos*, cyraneczki – *Anas crecca*), gołębie grzywacze (*Columba palumbus*), słonki (*Scolopax rusticola*). Ponadto z ptaków należy wymienić bociany (*Ciconia ciconia*), a także gatunki pospolite: wróble (*Passer domesticus*), sójki (*Garrulus glandarius*), kawki (*Corvus monedula*), dzięcioły (*Picidae*), szpaki (*Sturnus vulgaris*), gawrony (*Corvus frugilegus*), sroki (*Pica pica*). Większość z tych zwierząt i ptaków podlega ochronie prawnej na mocy ustawy o ochronie przyrody (Dz.U. 2018., poz. 1614 ze zm.) i Rozporządzenia Ministra Środowiska z 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2016 r. poz. 2183).

W opracowaniu sporządzonym na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego w Poznaniu dla potrzeb Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego p.t. „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego” (P. Wylegała, S. Kuźniak, P.T. Dołata) obszar gminy Dobrzyca nie został wymieniony.

Na terenie gminy prowadzi się polowania na gatunki łowne zgodnie z przepisami ustawy Prawo łowieckie z dn. 13 października 1995 r. (Dz.U. 2018 r. poz. 2033 ze zm.).

Na terenie gminy obowiązuje, podobnie jak w całym kraju, ochrona gatunkowa roślin zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014 r. poz. 1409) i ochrona gatunkowa grzybów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014 r. poz. 1408).

Stwierdzenie występowania gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2018, poz. 1614 ze zm.) oraz wymienione w: rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. z 2014 r., poz. 1409), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz.U. z 2014 r., poz. 1408) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016 r., poz. 2183) wymaga jednak szczegółowych, terenowych badań florystycznych i faunistycznych wykraczających poza zakres niniejszego opracowania. Badania takie zostały wykonane dla potrzeb opracowania raportu dla terenu projektowanego zbiornika retencyjnego na Lutyni (teren w otoczeniu planowanego zbiornika).

Z „Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji „Zbiornik wodny Lutynia, Gm. Dobrzyca i Kotlin” wynika, że obszar przyszłego zbiornika Lutynia charakteryzuje się złożoną strukturą krajobrazu. Dominują siedliska łąkowe. Roślinność rzeczywistą tworzy sam łąg *jesionowo-olszowy Fraxino-Alnetum*, a także nitrofilne ziołorośla okrajkowe z *Calystegion sepium* oraz roślinność łąkowa z *Filipendulion* oraz *Calthion*. W głębokich zakolach rzeki, w partiach teras dennych zasilanych

wodami stokowymi, potencjalną roślinność naturalną tworzył ols porzeczkowy *Carici elongatae-Alnetum* na glebach organicznych. Z uwagi na duże uwodnienie podłoża siedliska nie zostały odlesione. Są zajęte przez fitocenozy olsu oraz biocenozy szuwarowe. W dolnych partiach skarp dolinnych po lewej stronie rzeki Lutyni obserwowano nieduże powierzchnie należące do potencjalnej roślinności łągu jesionowo-wiązowego *Quercu-Ulmetum minoris*. Zbocza doliny to przede wszystkim obszary siedliskowe grądu. W lewobrzeżnej dolinie rzeki nad tymi siedliskami znajdowały się potencjalne biochory dąbrowy trzcinikowej zajęte głównie przez spinetyzowane siedliska tej dąbrowy – z uprawą sosny zwyczajnej *Pinus sylvestica*.

Badania prowadzone przez prof. dr hab. Janinę Borysiak, a zamieszczone w Raporcie wykazują, że blisko połowa stwierdzonych biocenoz to zespoły naturalne pod względem pochodzenia. Na terenie objętym badaniami stwierdzono cztery siedliska przyrodnicze Natura 2000, tj. z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG. Były to ugrupowania o następujących kodach Natura 2000 : *91E0, 9170, 6510 oraz 6430. Do siedliska *91E0 należały lasy łąkowe jesionowo-olszowe *Fraxino-Alnetum*, naturalne i zbliżone do naturalnych. Z siedliskiem 9170 zidentyfikowano zachowane fragmenty grądu *Galio sylvestici-Carpinetum* oraz słabo zdegenerowane postaci grądu, tj. z gatunkami z *Quercu-Fagetum* w runie drzewostanu.

Siedlisko 6510 tworzyły ekstensywnie użytkowane łąki wilgotne na terasach dennych rzeki Lutyni, do których należało 5 zespołów z Molinietalia, drugie to drzewostany olszowe na dawnych użytkach zielonych: siedlisko 6430 tworzyły dwie asocjacje nitrofilnych, nadrzecznych ziółorośli okrajowych z *Calystegion sepium*.

Na terenie badań przeprowadzonych dla potrzeb Raportu stwierdzono stanowiska siedliska przyrodniczego rzadko występującego na obszarze Wielkopolski:

- źródłiskowy zespół *Cardamino-Chrysosplenietum alternifolii* ze śledziennicą skrętolistną na wysiękach wód stokowych,
- pastwiskowy zespół *Potentillo-Festucetum* z kostrzewą trzcinową
- ziółorośla okrajowe *Stachyo sylvesticae-Impatientetum noli-tangere* z niecierpkim pospolitym.

Na terenie badań przeprowadzonych dla potrzeb Raportu występują stanowiska siedliska przyrodniczego narażonego na wymarcie na obszarze Wielkopolski (z kategorią zagrożenia V – *vulnerable*):

- grąd (las dębowo-grabowy) *Galio sylvestici-Carpinetum*,
- źródłiskowy zespół *Cardamino-Chrysosplenietum alternifolii* ze śledziennicą skrętolistną na wysiękach wód stokowych,
- łąka ostrożeńiowa *Angelico-Cirsietum oleracei*,
- łąka z sitowiem leśnym *Scirpetum silvestici*,
- ziółorośla okrajowe *Stachyo sylvestica-Impatientetum noli-tangere* z niecierpkim pospolitym.

Na terenie objętym badaniami dla potrzeb Raportu występują również przyrodniczo cenne elementy naturalnego krajobrazu:

- stanowisko rośliny do 2014 r. objętej do 2014 r. częściową ochroną gatunkową – konwalia majowa *Convallaria majalis*,
- stanowisko rośliny do 2014 r. objętej do 2014 r. częściową ochroną gatunkową – kruszyna pospolita *Frangula alnus*,
- stanowisko rośliny do 2014 r. objętej do 2014 r. częściową ochroną gatunkową – grążel żółta *Nuphar lutea*,

- stanowisko rośliny do 2014 r. objętej do 2014 r. częściową ochroną gatunkową – porzeczek czarna *Ribes nigrum*,
- czynne żerowisko bobra europejskiego *Castor fiber* – ssaka z Załącznika II Dyrektywy Siedliskowej 92/43/EWG
- skupisko sędziwych dębów.

2.3.7 Zagrożenia przyrodnicze

Do podstawowych zagrożeń przyrodniczych w warunkach Polski należy zaliczyć zagrożenia powodziowe, ruchy masowe (zagrożenia morfologiczne) i ekstremalne stany pogodowe.

Zagrożenia powodzią

Na podstawie mapy zagrożenia powodziowego ustalono, że na terenie gminy Dobrzyca występuje:

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. a) ustawy Prawo wodne tj. obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$),
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. b) ustawy Prawo wodne tj. obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$).

Na podstawie map zagrożenia powodziowego ustalono również, że na obszarze gminy występuje obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($p=0,2\%$).

Zagrożenia ruchami masowymi

Zagrożenie ruchami masowymi uzależnione jest od:

- morfologii terenu (m.in. spadki i wysokości względne),
- przypowierzchniowej budowy geologicznej,
- pokrycia terenu roślinnością,
- zabezpieczenia technicznego stoków.

W przypadku terenów o naturalnych predyspozycjach do powstawania ruchów masowych ingerencja człowieka może doprowadzić do zachwiania stabilności stanu i wyzwolenia procesów morfodynamicznych.

Słabe ruchy masowe (tzw. soliflukcja czyli proces spelzwywania pokrywy zwietrzelinowej nasiąkniętej wodą) mogą pojawić się już przy kącie nachylenia $2 - 7^\circ$, przy $7 - 15^\circ$ może pojawić się silne spelzwywanie i soliflukcja oraz osuwanie. Silne osuwanie gruntu możliwe jest przy kącie nachylenia terenu $15 - 35^\circ$. Powyżej 35° występuje zjawisko odpadania i obrywania się mas ziemnych, skalnych i zwietrzliny (wg Krygowskiego 1978 r.)

Na obszarach gminy Dobrzyca nie występuje zagrożenie procesami osuwania się mas ziemnych. Może to zjawisko wystąpić na terenach eksploatacyjnych przy niewłaściwie prowadzonym wydobywaniu.

Zagrożenia pogodowe

Ekstremalne stany pogodowe stanowią powszechne zagrożenie w naszym kraju. Są to bardzo silne wichury, długotrwałe, intensywne opady deszczu i śniegu, gwałtowne lokalne wyładowania atmosferyczne, silne gradobicia, nagłe ocieplenia klimatyczne, gwałtowne spadki temperatur, które często powodują ogromne straty.

Wymagają zabiegów organizacyjnych i przeznaczenia dużych środków finansowych na likwidację skutków żywiołowych.

2.3.8 Stan rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej

Rolnicza przestrzeń produkcyjna

Gmina ma charakter rolniczy z wysokim poziomem produkcji rolnej. W ogólnej powierzchni gminy użytki rolne zajmują 88,8%. Bogactwem naturalnym gminy są dobre gleby (56% II i III klasy i 25,5% IV klasy). W rolnictwie dominują indywidualne gospodarstwa rolne. Uprawia się przede wszystkim jęczmień ozimy, jęczmień jary, pszenicę ozimą, pszenżyto, buraki cukrowe, kukurydzę. W produkcji zwierzęcej dominuje chów trzody chlewnej oraz bydła. Istnieje również wyspecjalizowane gospodarstwo rolne w m. Trzebowa – hodowla indyków. Na pozostałych użytkach rolnych gospodaruje m.in. Rolniczy Kombinat Spółdzielczy „Nowy Świat”, Przedsiębiorstwo Rolne Rusko Sp. z o.o., Przedsiębiorstwo Rolne Taczanów Sp. z o.o. z siedzibą w Karminie, Gospodarstwo Rolne zielarskie "Mielcarz", na terenie gminy występuje również gospodarstwo pasieczne w m. Izbiczo z zarejestrowanymi 130 rodzinami pszczelimi oraz zautomatyzowana chlewnia w m. Trzebin. Zgodnie z danymi Powszechnego Spisu Rolnego (2010 r.) średnia powierzchnia gospodarstwa rolnego w gminie wynosi 17,3 ha. W ramach Powszechnego Spisu Rolnego (2010 r.) zarejestrowano 679 gospodarstw. Poniższa tabela przedstawia strukturę gospodarstw rolnych wg. grup obszarowych użytków rolnych.

wielkość gospodarstw (powierzchnia)	Liczba gospodarstw
do 1 ha	108
od 1 ha do 5 ha	168
od 5 ha do 10 ha	119
od 10 ha do 15 ha	124
15 ha i więcej	160
Ogółem	679

Tab nr 15 Struktura gospodarstw rolnych wg. grup obszarowych użytków rolnych
Źródło: GUS Powszechny Spis Rolny (2010 r.)

Ogółem powierzchnia upraw wynosi 10 807 ha. Poniższa tabela przedstawia strukturę upraw w gminie Dobrzyca.

uprawa	powierzchnia (ha)
zboża razem	7,348.95
zboża podstawowe z mieszankami zbożowymi	6,838.88
pszenica ozima	2,173.02
pszenica jara	53.35
żyto	204.79
jęczmień ozimy	685.10
jęczmień jary	743.15
owies	75.88
pszenżyto ozime	1,956.49
pszenżyto jare	34.23
mieszanki zbożowe ozime	112.39
mieszanki zbożowe jare	800.48
kukurydza na ziarno	508.37
ziemniaki	94.53
uprawy przemysłowe	2,107.68

buraki cukrowe	606.06
rzepak i rzepik razem	1,501.62
strączkowe jadalne na ziarno razem	10.00
warzywa gruntowe	163.12

Tab nr 16 Struktura upraw

Źródło: GUS Powszechny Spis Rolny (2010 r.)

W gminie Dobrzyca jest 930 gospodarstw hodowlanych. Poniższa tabela przedstawia strukturę hodowli zwierząt z wyszczególnieniem typu zwierząt gospodarskich.

hodowla	Liczba sztuk
bydło razem	4,920
bydło krowy	1,683
trzoda chlewna razem	39,922
trzoda chlewna lochy	3,996
konie	31
drób ogółem razem	11,630
drób ogółem drób kurzy	7,675

Tab nr 17 Struktura hodowli zwierząt

Źródło: GUS Powszechny Spis Rolny (2010 r.)

Leśna przestrzeń produkcyjna

Powierzchnia gruntów leśnych wynosi 833,6 ha, w tym lasy 815,9 ha, w tym w mieście odpowiednio 129 ha i 125,5 ha. Lesistość gminy jest niska i wynosi 7%, w tym w mieście 6,4% i jest niższa od lesistości powiatu pleszewskiego, która wynosi 19,3% i średniej dla województwa wielkopolskiego wynoszącej 25,8%. Grunty leśne publiczne ogółem stanowią 778 ha, natomiast grunty leśne prywatne 56 ha.

2.3.9 Wymogi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym krajobrazu kulturowego

Południowa i południowo-wschodnia część obszaru gminy Dobrzyca położona jest w obszarze chronionego krajobrazu „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków Rochy”, ustanowionym Rozporządzeniem Wojewody Kaliskiego nr 6 z dnia 22 stycznia 1993 r. ze względu na unikalne w skali europejskiej walory przyrodnicze – bardzo duże skupienie dębowych lasów z charakterystyczną fitytosocjologią zespołów roślinnych.

Południowo-wschodnia część gminy Dobrzyca znajduje się w obszarze Natura 2000:

- Obszar specjalnej ochrony ptaków (OSO) „Dąbrowy Krotoszyńskie” PLB 300007,
- Specjalny obszar ochrony siedlisk (SOO) „Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej” PLH 300002.

Nazwą Płyta Krotoszyńska określana jest zachodnia część Wysoczyzny Kaliskiej charakteryzująca się zaleganiem ciężkich utworów geologicznych na powierzchni oraz dominacją lasów dębowych budowanych głównie przez *Quercus robur*. Ostoja stanowi część płaskiej, zdenudowanej wysoczyzny dennomorenowej, zbudowanej głównie z glin zwałowych szarych zlodowacenia środkowopolskiego, o miąższości od 18 do 22 m. Skąły macierzyste wykazują na rozległych obszarach znaczną spoistość, co powoduje długotrwałe stagnowanie wód opadowych w lokalnych zagłębieniach na powierzchni gruntu. W takich warunkach wykształciły się tam. m.in. specyficzne gleby zaliczane do opadowo-glejowych.

Na omawianym obszarze dominują powierzchniowo kwaśne dąbrowy z klasy *Quercetalia robori-petraeae*, przede wszystkim dobrze zachowane fitocenozy dąbrowy trzcinnikowej, a także mokrej

dąbrowy trzcinnikowej. Podkreślić należy także występowanie płatów acydofilnego lasu grabowo-dębowego Aulacomnion androgynii-Quercetum roboris-submedicinalis zespołu południowej Wielkopolski. Najżyźniejsze siedliska leśne Płyty Krotoszyńskiej porasta grąd środkowoeuropejski (przy wschodnich kresach swego zasięgu), a także w najwilgotniejszych zagłębieniach, łęg olszowy i wiązowo-jesionowy. Na granicy swojego zasięgu wykształca się także uboga buczyna niżowa. Wśród roślinności nieleśnej na szczególną uwagę zasługują zbiorowiska torfowisk niskich (szuwały) i przejściowych objętych ochroną w rezerwacie „Mszar Bogdaniec”, a także zmiennowilgotne łąki trzęślicowe, z których najciekawsze zachowały się w okolicach Chwaliszewa i Odolanowa.

Obszar specjalnej ochrony ptaków (OSO) „Dąbrowy Krotoszyńskie” PLB 300007

Na tym obszarze stwierdzono do tej pory występowanie 13 typów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej, w tym 3 uznane za priorytetowe oraz 4 mające znaczenie dla przedmiotów ochrony obszaru. Stwierdzono występowanie 23 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej oraz kolejnych 42 migrujących gatunków ptaków, niewymienionych w załączniku I Dyrektywy Ptasiej. Jest to bardzo ważna ostoja dzięcioła średniego i dzięcioła zielonosiwego. Obszar cechuje się dużym bogactwem florystycznym (ponad 850) oraz występowaniem licznych roślin zagrożonych i ginących w skali kraju i regionu (ponad 80). Wśród tych pierwszych na szczególne podkreślenie zasługuje populacja turzycy Buxbauma Carex buxbaumii – taksonu zagrożonego w Polsce i do niedawna uważanego za wymarły w Wielkopolsce. Ponadto obszar stanowi ważne skupienie flory górskiej na niżu. Rezultaty dotychczasowych badań faunistycznych wskazują na obecność w granicach obszaru co najmniej 4 gatunków bezkręgowców z Załącznika II Dyrektywy Siedliskowej oraz kilkunastu kolejnych gatunków bezkręgowców uznanych za zagrożone w Polsce.

Specjalny obszar ochrony siedlisk (SOO) „Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej” PLH 300002

Jest to obszar o wybitnym znaczeniu z punktu widzenia Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Na omawianym obszarze stwierdzono dotychczas występowanie 12 typów siedlisk z Załącznika I tej Dyrektywy, w tym 3 uznane za priorytetowe.

Obszar cechuje się dużym bogactwem florystycznym (ponad 850) oraz występowaniem licznych roślin zagrożonych i ginących w skali kraju i regionu (ponad 80). Wśród tych pierwszych na szczególne podkreślenie zasługuje populacja turzycy Buxbauma Carex buxbaumii – taksonu zagrożonego w Polsce i do niedawna uważanego za wymarły w Wielkopolsce. Ponadto obszar stanowi ważne skupienie flory górskiej na niżu. Rezultaty dotychczasowych badań faunistycznych wskazują na obecność w granicach obszaru co najmniej 3 gatunków kręgowców z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz 17 gatunków bezkręgowców uznanych za zagrożone w Polsce. Obszar ma również duże znaczenie dla ochrony ptaków.

Dla obszaru Natura 2000 „Dąbrowy Krotoszyńskie” PLB 300007 został uchwalony Plan zadań ochronnych (Dz. Urzęd. Woj. Wielkopolskiego 2015 r. poz. 7255, zmieniony Dz. Urzęd. Woj. Wielkopolskiego 2016 r. poz. 4444).

Dla obszaru Natura 2000 „Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej” PLH 300002 został uchwalony Plan zadań ochronnych (Dz. Urzęd. Woj. Wielkopolskiego 2014 r. poz. 2113, zmieniony Dz. Urzęd. Woj. Wielkopolskiego 2015 r. poz. 4775 i zmieniony 2015 r. poz. 8496).

Z dokumentacji do ww. planów zadań ochronnych wynika, że na przedmiotowym terenie występuje siedlisko przyrodnicze 9190 Kwaśne Dąbrowy (Quercion roboretum) oraz siedlisko chronionego gatunku – kumaka.

Pomniki przyrody

Na terenie gminy Dobrzyca licznie występują pomniki przyrody ujęte w poniższej tabeli.

L.p.	Nazwa	Obręb ewidencyjny	Lokalizacja	Opis	Nr rejestru
1.	Głaz narzutowy	Ruda	zachodnia strona drogi Ruda - Kotlin	wys. 2,15 m	173
2.	Dąb szypułkowy	Karmin	w parku przy ścieżce w pobliżu pomieszczeń administracji	obw. 350cm, wys. 18 m	176
3.	Dąb szypułkowy	Karmin	w parku	obw. 400cm, wys. 17 m	177
4.	Dąb szypułkowy	Karmin	w parku	obw. 600cm, wys. 17 m	178
5.	Dąb szypułkowy	Karmin	w parku	obw. 450cm, wys. 16 m	179
6.	Dąb szypułkowy	Karmin	w parku	obw. 450cm, wys. 19 m	180
7.	Dąb szypułkowy	Karmin	w parku na polanie parkowej	obw. 480cm, wys. 18 m	181
8.	Wierzba	Dobrzyca	w parku wśród drzew przy stawie	obw. 378cm, wys. 20 m	182
9.	Klon polny, paklon	Dobrzyca	w parku	obw. 240cm, wys. 15 m	183
10.	Klon polny, paklon	Dobrzyca	w parku obok łoży masońskiej	obw. 250cm, wys. 15 m	184
11.	Klon polny, paklon	Dobrzyca	w parku obok łoży masońskiej	obw. 260cm, wys. 15 m	185
12.	Klon polny, paklon	Dobrzyca	w pobliżu pałacu przy ścieżce parkowej	obw. 390cm, wys. 17 m	186
13.	Lipa drobnolistna	Dobrzyca	w parku wśród drzew	obw. 305cm, wys. 25 m	188
14.	Lipa drobnolistna	Dobrzyca	w parku wśród drzew	obw. 320cm, wys. 25 m	189
15.	Płatan klonolistny	Dobrzyca	w parku po lewej stronie wjazdu w pobliżu zabytkowego pałacu	obw. 830cm, wys. 27 m	190
16.	Głaz narzutowy	Karmin II	N-ctwo Taczanów, L-ctwo Karmin, oddz. 186	kształt prostopadłościanu, obw. 1015 cm, dł. 250 cm, szer. 200 cm, wys. 100 cm – nad ziemią	192
17.	Głaz narzutowy	Karmin	w parku wśród drzew N-ctwo Taczanów, L-ctwo Karmin, oddz. 177	obw. 600 cm, dł. 200 cm, szer. 150 cm, wys. 45 cm	193
18.	Dąb szypułkowy	Lutynia	w parku w miejscowości Lutynia, przy dworze z lewej strony	obw. 330cm/126cm, wys. 2 m/26m	557
19.	Kasztanowiec pospolity	Lutynia	w parku w miejscowości Lutynia	obw. 250cm/57cm, wys. 25 m/16m	558
20.	Kasztanowiec pospolity	Lutynia	w parku w miejscowości Lutynia	obw. 400cm, wys. 20 cm/19m	559
21.	Wiąz pospolity/szypułkowy	Fabianów	na terenie parku pomajątkowego, obecnie PDPS	obw. 275cm, wys. 25cm/31m	560
22.	Dąb błotny	Fabianów	na terenie parku pomajątkowego, obecnie PDPS	obw. 261cm, wys. 21cm/26m	561
23.	9 lip drobnolistnych	Fabianów	na terenie parku pomajątkowego, obecnie PDPS	obw. 260 - 303cm, wys. 25cm/16-19m	562
24.	Kasztanowiec pospolity/biały	Fabianów	na terenie parku pomajątkowego, obecnie PDPS	obw. 291cm, wys. 20cm/19m	563
25.	Dąb szypułkowy	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 293	obw. 310cm, wys. 26m/30m	
26.	Jesion wyniosły	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 129	obw. 260cm, wys. 25m/28m	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

27.	Jesion wyniosły	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 146	obw. 250cm, wys. 23m	
28.	Dąb szypułkowy	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 176	obw. 305cm, wys. 29m/24m	
29.	Jesion wyniosły	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 133	obw. 310cm, wys. 24m	
30.	Jesion wyniosły	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 262	obw. 360cm, wys. 27m/26m	
31.	Dąb szypułkowy	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 278	obw. 360cm, wys. 23m/25m	
32.	Platan klonolistny	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 292	obw. 390cm, wys. 28m/27m	
33.	Surmia bignioniowa	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 309	obw. 255cm, wys. 17m	
34.	Jesion wyniosły	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 179	obw. 440cm, wys. 30m/29m	
35.	Grab pospolity	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 230	obw. 210cm, wys. 26m	
36.	Klon jawor	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 389	obw. 275cm, wys. 25m/19m	
37.	Platan klonolistny	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 411	obw. 500cm, wys. 32m/26m	
38.	Topola biała	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 424	obw. 420cm, wys. 28m/27m	
39.	Buk zwyczajny	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 444	obw. 365cm, wys. 24m	
40.	Grab pospolity	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 467	obw. 245cm, wys. 24m/19m	
41.	Tulipanowiec amerykański	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 469	obw. 170cm, wys. 20m/22m	
42.	Klon jawor	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 487	obw. 215cm, wys. 17m/27m	
43.	Grab pospolity	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 643	obw. 205cm, wys. 20m/19m	
44.	Olsza czarna	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 484	obw. 255cm, wys. 25m/26m	
45.	Grab pospolity	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 711	obw. 245cm, wys. 23m	
46.	Olsza czarna	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 764	obw. 225cm, wys. 22m/23m	
47.	Wierzba żałobna/wierzba biała	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 794	obw. 380 i 360cm, wys. 20m/18m	
48.	Kasztanowiec pospolity	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 798	obw. 300cm, wys. 20m/17m	

49.	Olsza czarna	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 805	obw. 220cm, wys. 17m/19m	
50.	Grab pospolity	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 473	obw. 250cm, wys. 30m/18m	
51.	Wiąz pospolity szypułkowy	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 641	obw. 320cm, wys. 30m/27m	
52.	Jesion wyniosły	Dobrzyca	na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Dobrzycy w inwentaryzacji parku pod nr 261	obw. 365cm, wys. 30m/26m	
53.	Metasekwoja chińska	Dobrzyca	Przy kościele	obw. 240cm, wys. 19m/20m	

Tab. nr 18 Spis pomników przyrody

Źródło: Urząd Gminy Dobrzyca

W dalekim otoczeniu gminy Dobrzyca znajdują się następujące obszary objęte formami ochrony przyrody ustanowionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. 2018 r. poz. 1614 ze zm.):

- Parki krajobrazowe
 - Żerkowsko-Czeszewski Park Krajobrazowy – odległość 14,6 km,
 - Park Krajobrazowy Dolina Baryczy – odległość 23 km,
 - Nadwarciański Park Krajobrazowy – odległość 24,2 km
- Obszary chronionego krajobrazu
 - Dolina rz. Ciemnej – odległość 10,3 km,
 - Szwajcaria Żerkowska – odległość 12,1 km,
 - Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderego Chłapowskiego i kompleksami leśnymi Osieczna -Góra – odległość 17,2 km,
 - Pyzdrowski – odległość 18,3 km,
 - Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska – odległość 20,2 km.

2.4 Uwarunkowania wynikające ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Historia osadnictwa w okolicach Dobrzycy sięga schyłku epoki kamienia i związana jest z występującymi na terenie gminy znaleziskami archeologicznymi potwierdzającymi obecność ludzi na tym terenie w okresie pomiędzy 3900 – 1900 p.n.e. Dużo liczniejsza grupa zabytków archeologicznych potwierdza ciągłość zagospodarowania okolicznych terenów w ramach osadnictwa pradziejowego związanego z kulturą łużycką (1300 – 400 p.n.e.), kulturą pomorską (600 – 200 p.n.e.) i kulturą przeworską w okresie wpływów rzymskich (300 p.n.e. – 400 n.e.). Poza zabytkami archeologicznymi wskazującymi na istnienie osadnictwa na terenie gminy w okresie wczesnego średniowiecza nie ma informacji historycznych potwierdzających intensywne i usystematyzowane zasiedlanie okolicznych terenów. Intensywna kolonizacja obszaru dzisiejszej gminy Dobrzyca następuje w XV i XVI wieku. Wówczas pojawiają się pierwsze wsie lokowane na prawie polskim i niemieckim: Czarnuszka, Dobrzyca, Galew, Karmin, Lutynia, Sośnica (XIV w.), Fabianów, Strzyżew (XV w.), Karminiek, Trzebowa (XVI w.). W I połowie XV w. Dobrzyca uzyskuje prawa miejskie zmieniając układ przestrzenny z wiejskiego na miejski. Kolejna fala zorganizowanego osadnictwa przypada na przełom XVII i XVIII wieku. Wówczas kształtują się następujące miejscowości: Polskie Olędry, Koźminiec, Izbiczno, Karminiek i Sośniczka, które oparte są na typie tzw. osadnictwa olęderskiego. Okolice Dobrzycy od czasów średniowiecznych funkcjonowały zawsze jako integralna część Wielkopolski. Nieprzerwanie do II rozbioru Polski Ziemia Dobrzycka stanowiła część Państwa Polskiego, po 1793 r. weszła w skład Prus funkcjonując – za wyjątkiem krótkiego okresu Księstwa Warszawskiego (1807 - 1815) – po 1815 r. w ramach administracyjnych Wielkiego Księstwa Poznańskiego. Ponownie w granicach Rzeczypospolitej Dobrzyca i okoliczne miejscowości

znajdują się po zwycięskim Powstaniu Wielkopolskim z początkiem 1919 r. i poza okresem II wojny światowej na powrót współtworząc historyczną Wielkopolskę początkowo w ramach województwa poznańskiego, potem województwa kaliskiego i obecnie województwa wielkopolskiego.

Na obszarze gminy Dobrzyca znajduje się wiele zabytków. Do rejestru zabytków nieruchomych wpisano obiekty podane w poniższej tabeli.

Miejscowość	Obiekt	Nr w rejestrze zabytków	Data wpisu	Właściciel	Stan zachowania
Dobrzyca	Kościół par. pw. Św. Tekli	KI.IV-73/71/53	30.10.1953	parafia rzymskokatolicka	dobry
Dobrzyca	Zbór ewangelicki, ob. rzymskokatolicki kościół filialny pw. Matki Bożej Wspomożenia Wiernych	439/A	30.04.1986	parafia rzymskokatolicka	dostateczny
Dobrzyca	Pałac	848/Wlkp/A	03.10.1949	woj. wielkopolskie	dobry
Dobrzyca	Park pałacowy (park, ogród użytkowy tzw. „słodki ogródek” i ogród użytkowy)	848/Wlkp/A	14.10.1958 i 05.10.2011	woj. wielkopolskie	bardzo dobry
Dobrzyca	Oficyna pałacowa oraz dwa pawilony ogrodowe (tzw. Panteon i tzw. Monopter) w parku pałacowym	848/Wlkp/A	21.02.1964	woj. wielkopolskie	bardzo dobry
Dobrzyca	Dom przy Rynku (wpisany do rejestru jako dom przy ul. Pleszewskiej 1)	1209/A	02.09.1970	osoba prywatna	zły
Dobrzyca	Dawny zajazd pocztowy ze stanem (zajazd dla wozów i koni). Ob. dom ze sklepem przy Rynku 16	1204/A	02.09.1970	osoba prywatna	dobry
Fabianów	Pałac, ob. Dom Pomocy Społecznej	530/A	31.12.1990	powiat pleszewski	dobry
Fabianów	Park pałacowy	634/A	13.12.1991	powiat pleszewski	dostateczny
Karmin	Kościół parafialny pw. Św. Barbary	1702/A	08.04.1975	parafia rzymskokatolicka	dobry
Karmin	Spichlerz	640/A	31.12.1991	osoba prywatna	bardzo zły
Koźminiec	Zespół kościoła ewangelickiego, ob. rzymskokatolickiego pw. Podwyższenia Krzyża Świętego: Kościół Filialny pw. Podwyższenia Krzyża Świętego, cmentarz przykościelny, pastorkówka, ob. dom mieszkalny nr 52 wraz z otoczeniem	882/Wlkp/A	23.01.2013	parafia rzymskokatolicka	dobry/zły
Lutynia	Kościół parafialny pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny	1206/A	02.09.1970	parafia rzymskokatolicka	dobry
Sośnica	Kościół parafialny pw. Św. Marii Magdaleny	A.K.I 11a/212 551/A	07.03.1933 31.12.1991	parafia rzymskokatolicka	dobry
Sośnica	Dwór	1026/A	12.03.1970	Gmina Dobrzyca	bardzo dobry
Sośnica	Spichlerz, ob. dom mieszkalny	1027/A	12.03.1970	osoba prywatna	zły
Trzebin	Zespół dworsko-parkowy	517/A	19.06.1989	Gmina Dobrzyca	dostateczny/zły

Tab. nr 19 Rejestr zabytków nieruchomych

Źródło: Gminny program opieki nad zabytkami dla gminy Dobrzyca na lata 2017 – 2020

Na terenie gminy Dobrzyca bardzo dużo obiektów zostało wpisanych do gminnej ewidencji zabytków nieruchomych. Gminna ewidencja zabytków nieruchomych dla gminy Dobrzyca założona została w latach 2009 – 2010.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

L.p.	Miejscowość	Obiekt	Adres	Czas powstania	Nr rejestru zabytków Data wpisu
1.	Czarnuska	Dwór, ob. dom	Nr 16	4 ćw. XIX w.	
2.	Czarnuska	Park dworski		2 poł. XIX w.	
3.	Czarnuska	Brama wjazdowa do parku i ogrodzenie parku		1933 r.	
4.	Czarnuska	Spichlerz folwarczny		1858 r.	
5.	Czarnuska	Obora folwarczna, później obora – chlew – owczarnia, a następnie cielętnik		1858 r.	
6.	Czarnuska	Obora folwarczna		4 ćw. XIX w.	
7.	Czarnuska	Budynek wielofunkcyjny folwarczny (stajnia - magazyny), później warsztat, magazyn, garaż		I. 30 XX w.	
8.	Czarnuska	Figura przydrożna	przy domu nr 24	1864 r.	
9.	Czarnuska	Dom robotników folwarcznych – czworak, ob. dom mieszkalny	nr 24	1939 r.	
10.	Czarnuska (Marianów)	Obora, później owczarnia w zespole folwarcznym Marianów	nr 24?	pocz. XX w.	
11.	Czarnuska (Marianów)	Chlew, później obora i owczarnia w zespole folwarcznym Marianów	nr 24?	1891 r.	
12.	Czarnuska (Marianów)	Dom robotników folwarcznych w zespole folwarcznym Marianów	nr 26?	4 ćw. XIX w.	
13.	Czarnuska (Marianów)	Stodoła polna w zespole folwarcznym Marianów	obok 24?	pocz. XX w.	
14.	Czarnuska (Marianów)	Stajnia w zespole folwarcznym Marianów, ob. budynek wielofunkcyjny	Nr 24?	4 ćw. XIX w.	
15.	Czarnuska (Marianów)	Brama w zespole folwarcznym Marianów	obok 24?	k. XIX w.	
16.	Fabianów	Pałac, ob. Dom Pomocy Społecznej	ul. Pleszewska 2	4 ćw. XIX w.	530/A 31.12.1990
17.	Fabianów	Park pałacowy	ul. Pleszewska 2	4 ćw. XIX w.	634/A 13.12.1991
18.	Fabianów	Stajnia koni cugowych, ob. magazyn	ul. Pleszewska 2	4 ćw. XIX w.	
19.	Fabianów	Gorzelnia, później magazyn zbożowy i suszarnia	ul. Pleszewska	4 ćw. XIX w.	
20.	Fabianów	Mur ogrodzeniowy parku	ul. Pleszewska	4 ćw. XIX w.	
21.	Fabianów	Spichlerz, ob. budynek inwentarski	ul. Pleszewska	pocz. XIX w.	
22.	Fabianów	Stodoła folwarczna polna	ul. Pleszewska	1912 r.	
23.	Fabianów	Stodoła folwarczna	ul. Pleszewska	1900 r.	
24.	Fabianów	Fragment ogrodzenia i brama wjazdowa z dziedzińca folwarcznego	ul. Pleszewska	4 ćw. XIX w.	
25.	Fabianów	Obora – stajnia folwarczna, później suszarnia i pomieszczenie magazynowe i socjalne	ul. Pleszewska	1904 r.	
26.	Fabianów	Dom robotników folwarcznych – czworak, ob. dom mieszkalny	ul. Pleszewska 5	4 ćw. XIX w.	
27.	Fabianów	Kapliczka przydrożna	ul. Pleszewska 6	I. 20 – 30 XX w.	
28.	Fabianów	Dom robotników folwarcznych – ośmiorak, ob. dom mieszkalny	ul. Pleszewska 7	4 ćw. XIX w.	
29.	Fabianów	Dom	ul. Pleszewska 10	ok. 1935 r.	
30.	Fabianów	Dom	ul. Pleszewska 13	XIX w.	
31.	Fabianów	Dom	ul. Pleszewska 17	ok. 1915 r.	
32.	Fabianów	Szkoła, ob. dom mieszkalny	ul. Pleszewska 22	XIX/XX w.	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

33.	Fabianów	Dom	ul. Pleszewska 35	ok. 1910 r.	
34.	Fabianów	Most	ul. Pleszewska	ok. 1900 r.	
35.	Fabianów	Pasy śródpolne	Teren między Fabianowem a Kowalewem	2 poł. XIX w.	
36.	Fabianów	Dom mieszkalny w zespole cegielni	ul. Przemysłowa 10	pocz. XX w.	
37.	Dobrzyca	Dom, ob. dom, restauracja, sklep	ul. dr Alfreda Blusiewicza 1	1 ćw. XX w.	
38.	Dobrzyca	Dom	ul. dr Alfreda Blusiewicza 3	I. 30 XX w.	
39.	Dobrzyca	Dom	ul. dr Alfreda Blusiewicza 5	1930 r.	
40.	Dobrzyca	Cmentarz rzymskokatolicki	ul. Cmentarna	1802 r.	
41.	Dobrzyca	Dom, ob. Komenda Policji	ul. Cmentarna 3	I. 30 XX w.	
42.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 5	4 ćw. XIX w.	
43.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 6	1 ćw. XX w.	
44.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 7	4 ćw. XIX w.	
45.	Dobrzyca	Tzw. Areszt, ob. dom	ul. Cmentarna 9	XIX/XX w.	
46.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 11	I. 20 XX w.	
47.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 12	I. 30 XX w.	
48.	Obiekt wykreślony z GEZ Zarządzeniem Nr SG. 0050.32.2013 Wójta Gminy Dobrzyca z dnia 20 sierpnia 2013 r.				
49.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 14	I ćw. XX w.	
50.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 23	I ćw. XX w.	
51.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 26	po 1900 r.	
52.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 27	I ćw. XX w.	
53.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 30	I ćw. XX w.	
54.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 33	pocz. Xx w.	
55.	Dobrzyca	Dom	ul. Cmentarna 44	I. 30 Xx w.	
56.	Dobrzyca	Dom	ul. Klonów 6	ok. 1920 r.	
57.	Dobrzyca	Dom	ul. Klonów 7	ok. 1900 r.	
58.	Dobrzyca	Zbór ewangelicki ob. rzymskokatolicki kościół filialny pw. Matki Bożej Wspomożenia Wiernych	ul. Koźmińska	2 ćw. XIX w. 1842 r.	439/A 30.04.1986
59.	Dobrzyca	Dom ze sklepem	ul. Koźmińska 1	2 poł. XIX w.	
60.	Dobrzyca	Dom ze sklepem	ul. Koźmińska 3	XIX/XX w.	
61.	Dobrzyca	Dom ze sklepem	ul. Koźmińska 4	4 ćw. XIX w.	
62.	Dobrzyca	Dom ze sklepem	ul. Koźmińska 5	XIX/XX w.	
63.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 6	1815 r.	
64.	Dobrzyca	Dom ze sklepem	ul. Koźmińska 7	XIX/XX w.	
65.	Dobrzyca	Dom ze sklepem	ul. Koźmińska 8	1 ćw. XX w.	
66.	Dobrzyca	Hotel, ob. dom, dom kultury	ul. Koźmińska 10	4 ćw. XIX w.	
67.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 11	pocz. XX w.	
68.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 12	2 poł. XIX w.	
69.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 13	I. 10 Xx w.	
70.	Dobrzyca	Dom, ob. poczta	ul. Koźmińska 17	4 ćw. XIX w.	
71.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 18	4 ćw. XIX w.	
72.	Dobrzyca	Dom z hotelem i wyszynkiem, ob. GS „SCH”	ul. Koźmińska 19	ok. 1900 r.	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

73.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 22	k. XIX w.	
74.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 23	1 ćw. XX w.	
75.	Dobrzyca	Dom ze sklepem	ul. Koźmińska 27	4 ćw. XIX w.	
76.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 28	1 ćw. XX w.	
77.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 39	ok. 1930 r.	
78.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 40	ok. 1900 r.	
79.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 45	ok. 1920 r.	
80.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 46	4 ćw. XIX w.	
81.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 52	k. XIX w.	
82.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 57	ok. 1910 r.	
83.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 70	po 1900 r.	
84.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 74	I. 20 XX w.	
85.	Dobrzyca	Dom	ul. Koźmińska 76	I. 30 XX w.	
86.	Dobrzyca	Dom	ul. Krotoszyńska 6	4 ćw. XIX w.	
87.	Dobrzyca	Młyn gospodarski w zespole młyna	ul. Krotoszyńska 21/1	1925 r.	
88.	Dobrzyca	Dom młynarza w zespole młyna, ob. dom	ul. Nowa 1	1925 r.	
89.	Dobrzyca	Dom ogrodnika w zespole pałacowo-parkowym	ul. Nowa 15	4 ćw. XIX w.	
90.	Dobrzyca	Park strzelecki	ul. Parkowa	2 ćw. XX w.	
91.	Dobrzyca	Szkoła Podstawowa	ul. Parkowa 1	1889 r.	
92.	Dobrzyca	Dom	ul. Parkowa 2	1920 r.	
93.	Dobrzyca	Figura przydrożna	ul. Pleszewska	pocz. XX w.	
94.	Dobrzyca	Budynek inwentarski (obora – stajnia – masztalarnia) w zespole folwarcznym Augustynów		4 ćw. XIX w.	
95.	Dobrzyca	Gorzelnia z domem gorzelnianego w zespole folwarcznym Augustynów	ul. Pleszewska	k. 3 ćw. XIX w.	
96.	Dobrzyca	Spichlerz folwarczy w zespole folwarcznym Augustynów	ul. Pleszewska	poł. XIX w.	
97.	Dobrzyca	Brama wjazdowa do folwarku w zespole folwarcznym Augustynów	ul. Pleszewska	4 ćw. XIX w.	
98.	Dobrzyca	Kuźnia folwarczna, zespół folwarczy Augustynów	ul. Pleszewska	4 ćw. XIX w.	
99.	Dobrzyca	Budynek inwentarski, ob. dom mieszkalny z częścią gospodarczą	ul. Pleszewska 1	k. XIX w.	
100.	Dobrzyca	Pałac w zespole pałacowo-parkowym	ul. Pleszewska 3	XVI w.	848/Wlkp./A 03.10.1949
101.	Dobrzyca	Szkoła protestancka, ob. dom	ul. Pleszewska 4	XIX/XX w.	
102.	Dobrzyca	Park pałacowy w zespole pałacowo-parkowym	ul. Pleszewska 5a	k. XVIII w.	848/Wlkp./A 14.10.1958 i 05.10.2011
103.	Dobrzyca	Pawilon ogrodowy tzw. Panteon w zespole pałacowo-parkowym	ul. Pleszewska 5a	k. XVIII w.	848/Wlkp./A 21.02.1964
104.	Dobrzyca	Mur ogrodzeniowy parku w zespole pałacowo-parkowym	ul. Pleszewska 5a	1896 r.	
105.	Dobrzyca	Pawilon ogrodowy tzw. Oficyna (oficynka) pałacowa w zespole pałacowo-parkowym	ul. Pleszewska 5a	k. XVIII w.	848/Wlkp./A 21.02.1964
106.	Dobrzyca	Pawilon ogrodowy tzw. Monopter w zespole pałacowo-parkowym	ul. Pleszewska 5a	XVIII/XIX w.	848/Wlkp./A 21.02.1964
107.	Dobrzyca	Dom	ul. Pleszewska 6	1 ćw. XX w.	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

108.	Dobrzyca	Dom robotników folwarcznych w zespole folwarcznym Augustynów, ob. dom	ul. Pleszewska 11	k. XIX w.	
109.	Dobrzyca	Kapliczka przydrożna	ul. Pleszewska (przy domu nr 12)	4 ćw. XIX w.	
110.	Dobrzyca	Dom robotników folwarcznych, ob. dom	ul. Pleszewska 13	k. XIX w.	
111.	Dobrzyca	Dom	ul. Pleszewska 15	ok. 1900 r.	
112.	Dobrzyca	Stacja kolejki wąskotorowej, ob. dom	ul. Pleszewska 25	pocz. XX w.	
113.	Dobrzyca	Dom kolejowy, ob. dom mieszkalny	ul. Pleszewska 27	ok. 1900 r.	
114.	Dobrzyca	Dom pastora, ob. dom mieszkalny	ul. Rynek 1	1844 r.	1209/A 02.09.1970
115.	Dobrzyca	Hotel i restauracja, ob. dom katolicki	ul. Rynek 2	poł. XIX w.	
116.	Dobrzyca	Dom	ul. Rynek 3	ok. 1900 r.	
117.	Dobrzyca	Szpital w zespole kościoła parafialnego pw. Św. Tekli, ob. dom	ul. Rynek 5	1885 r.	
118.	Dobrzyca	Kościół parafialny pw. Św. Tekli	ul. Rynek 6	1778 r.	KI.IV-73/71/53 30.10.1953
119.	Dobrzyca	Plebania w zespole kościoła parafialnego pw. Św. Tekli	ul. Rynek 6	1888 r.	
120.	Dobrzyca	Rządówka, później wikariatka w zespole kościoła parafialnego pw. Św. Tekli	ul. Rynek 6	ok. 1880 r.	
121.	Dobrzyca	Dom	ul. Rynek 7	pocz. XX w.	
122.	Dobrzyca	Dom ze sklepem	ul. Rynek 8	pocz. XX w.	
123.	Dobrzyca	Dom	ul. Rynek 9	1 ćw. XIX w.	
124.	Dobrzyca	Dom	ul. Rynek 10	1936-37 r.	
125.	Dobrzyca	Dom	ul. Rynek 11	k. XIX w.	
126.	Dobrzyca	Dom	ul. Rynek 12	po 1900 r.	
127.	Dobrzyca	Dom	ul. Rynek 13	po 1900 r.	
128.	Dobrzyca	Dom ze sklepem, ob. Urząd Gminy Dobrzyca	ul. Rynek 14	2 poł. XIX w.	
129.	Dobrzyca	Ratusz, ob. budynek biurowy	ul. Rynek 15	poł. XIX w.	
130.	Dobrzyca	Zajazd pocztowy ze stanem, ob. dom i sklep	ul. Rynek 16	2 poł. XVIII w.	1204/A 02.09.1970
131.	Dobrzyca	Dom	ul. Wąska 4	pocz. XX w.	
132.	Dobrzyca	Dom	ul. Wąska 8	4 ćw. XIX w.	
133.	Dobrzyca	Dom	ul. Wąska 12	1 ćw. XX w.	
134.	Dobrzyca	Dom	ul. Wąska 14	ok. 1920 r.	
135.	Dobrzyca	Dom	ul. Wąska 16	poł. XIX w.	
136.	Dobrzyca	Dom	ul. Wąska 18	1 ćw. XX w.	
137.	Sośnica	Cmentarz rzymskokatolicki tzw. stary		2 ćw. XIX w.	
138.	Sośnica	Cmentarz ewangelicki		2 ćw. XIX w.	
139.	Sośnica	Cmentarz rzymskokatolicki		I. 20-30 XX w.	
140.	Sośnica	Figura przydrożna Serca Jezusowego przy drodze na cmentarz katolicki		XIX/XX w. przed 1911 r.	
141.	Sośnica	Krzyż przydrożny przy granicy z Fabianowem		1744-1745 r.	
142.	Sośnica	Tzw. Dom dla rencistów, ob. dom	nr 30	1902 r.	
143.	Sośnica	Gościniec, ob. dom	nr 31	1900 r.	
144.	Sośnica	Kuźnia folwarczna, ob. dom	nr 32	4 ćw. XIX w.	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

145.	Sośnica	Ogrodzenie dziedzica folwarcznego w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym		¾ ćw. XIX w.	
146.	Sośnica	Szkoła, ob. budynek mieszkalny	nr 35	2 dekada XX w.	
147.	Sośnica	Stajnia koni wyjazdowych – żrebięciarnia, ob. budynek inwentarsko-mieszkalny	nr 82	ok. 1850 r.	
148.	Sośnica	Dwór	nr 84	3 ćw. XVIII w.	1026/A 12.03.1970
149.	Sośnica	Park dworski	nr 84	2 poł. XIX w.	
150.	Sośnica	Stajnia koni roboczych, ob. budynek mieszkalno-inwentarski	nr 85	3 ćw. XIX w.	
151.	Sośnica	Rządcówka – kuchnia dworska (?), ob. budynek mieszkalno-inwentarski	nr 86	k. XIX w.	
152.	Sośnica	Spichlerz, ob. dom mieszkalny	nr 87	ok. 1830-1840 r.	1027/A 12.03.1970
153.	Sośnica	Obora, ob. stodoła	nr 87	3 ćw. XIX w.	
154.	Sośnica	Dom	nr 88	po 1911 r.	
155.	Sośnica	Ogrodzenie wokół cmentarza przykościelnego		1 ćw. XX w. (ok. 1910 r.)	
156.	Sośnica	Nagrobek Kajetana Modlibowskiego		I. 60 XIX w.	
157.	Sośnica	Kościół parafialny pw. Marii Magdaleny	nr 89	1745 r., pocz. XIX w., 1832 r.	A.K.I.11a/2012 07.03.1993 i 551/A 31.12.1991
158.	Sośnica	Plebania	nr 89	I. 20 XX w.	
159.	Sośnica	Szkoła, ob. dom parafialny	nr 91	pocz. I. 70 XIX w.	
160.	Izbiczno	Dom	nr 7	1886 r.	
161.	Izbiczno	Oberża, ob. sala wiejska i sklep, dom mieszkalny	nr 23	4 ćw. XIX w. rozbud. I przebud.	
162.	Izbiczno	Szkoła, ob. dom mieszkalny i sala wiejska	nr 29	ok. 1910 r.	
163.	Izbiczno	Cmentarz ewangelicki		3 ćw. XIX w.	
164.	Izbiczno	Słupki bramne w zespole cmentarza ewangelickiego		4 ćw. XIX w.	
165.	Karmin	Dwór w zespole dworsko-parkowo- folwarcznym, ob. nie użytkowany	nr 4 lub 5 (?)	2 ćw. XIX w., k. XIX w., ok. 1932 r.	
166.	Karmin	Park w zespole dworsko-parkowo- folwarcznym		XIX w.	
167.	Karmin	Ogrodzenie parku		k. XIX w.	
168.	Karmin	Aleja w zespole dworsko-parkowo- folwarcznym		pocz. XX w.	
169.	Karmin	Rządcówka (oficyna?) w zespole dworsko-parkowo- folwarcznym, ob. biuro	nr 3	1880 r.	
170.	Karmin	Spichlerz w zespole dworsko-parkowo- folwarcznym, ob. ruina	nr 3	1828 r.	640/A 31.12.1991
171.	Karmin	Warsztat rymarski w zespole dworsko-parkowo- folwarcznym, ob. warsztaty	nr 3	1 ćw. XX w.	
172.	Karmin	Masztalarnia – stajnia koni cugowych w zespole dworsko-parkowo- folwarcznym, ob. warsztaty	nr 3	1890 r.	
173.	Karmin	Obora w zespole dworsko-parkowo- folwarcznym, później stajnia i owczarnia, ob. budynek inwentarski	nr 3	ok. 1850 r.	
174.	Karmin	Ogrodzenie i bramy na dziedziniec folwarczny w zespole dworsko-parkowo- folwarcznym,	nr 3	XIX/XX w.	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

175.	Karmin	Gorzelnia w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym,	nr 2 (?)	2 poł. XIX w.	
176.	Karmin	Dom ogrodnika (?) tzw. służbówka w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym,	nr 6	ok. poł. XIX w.	
177.	Karmin	Wozownia dworska w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym,	obok nr 6	ok. 1880 – 1890 r.	
178.	Karmin	Obora – stajnia koni roboczych – garaż na plugi w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym, ob. budynek inwentarski	nr 3	1926 r.	
179.	Karmin	Dom robotników folwarcznych w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym	nr 13	1911 r.	
180.	Karmin	Dom robotników folwarcznych w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym	nr 14	1913 r.	
181.	Karmin	Dom robotników folwarcznych w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym	nr 15	1914 r.	
182.	Karmin	Dom robotników folwarcznych w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym	nr 18	1914 r.	
183.	Karmin	Dom robotników folwarcznych w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym	nr 19	1912 r.	
184.	Karmin	Kościół parafialny pw. Św. Barbary	obok nr 25	ok. 1826 r.	1702/A 08.04.1975
185.	Karmin	Aleja w zespole kościoła parafialnego pw. Św. Barbary	obok nr 25	pocz. XX w.	
186.	Karmin	Ogrodzenie i brama w zespole kościoła parafialnego pw. Św. Barbary	obok nr 25	pocz. XX w.	
187.	Karmin	Plebania w zespole kościoła parafialnego pw. Św. Barbary	obok nr 25	I. 1912 - 1914	
188.	Karmin	Cmentarz rzymskokatolicki		2 ćw. XIX w.	
189.	Karmin	Brama i mur ogrodzeniowy w zespole cmentarza rzymskokatolickiego		2 poł. XIX w. 1 ćw. XX w.	
190.	Karmin	Salka parafialna i tzw. stara plebania w zespole kościoła parafialnego pw. Św. Barbary	nr 23	1 poł. XIX w. 1935 r.	
191.	Karmin	Szkoła	nr 23	pocz. XX w.	
192.	Karmin	Aleja przydrożna (kasztanowo-jesionowa)		1ćw. XX w.	
193.	Karminiec	Szkoła, ob. dom mieszkalny	nr 11	1876 r.	
194.	Karminiec	Tzw. Hotel Kaisenerhof z salą, później sala wiejska	nr 14	1895 r.	
195.	Karminiec	Cmentarz ewangelicki		3 ćw. XIX w.	
196.	Karminiek	Chlew	ul. Ostrowska 40	1937 r.	
197.	Karminiek	Dom, ob. sklep i dom	ul. Ostrowska 41	1919 r.	
198.	Karminiek	Dom	ul. Ostrowska 46	ok. 1900 r.	
199.	Karminiek	Chalupa	ul. Ostrowska 78	1 poł. XIX w. (?)	
200.	Karminiek	Dom	ul. Ostrowska 80	2 poł. XIX w. przebud. 1924	
201.	Karminiek	Dom	ul. Ostrowska 82	ok. 1900 r. przebud.	
202.	Karminiek	Szkoła, ob. dom	ul. Szkolna 5	pocz. XX w.	
203.	Karmin Nowy	Dom	nr 4	ok. 1910 r.	
204.	Karmin Nowy	Dom	nr 6	ok. 1910 r.	
205.	Koźminiec	Dom	nr 33	ok. 1910 r.	
206.	Koźminiec	Dom	nr 34	ok. 1910 r. przebud.	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

207.	Koźminiec	Dom	nr 36	ok. 1899 r.	
208.	Koźminiec	Chlew	w zagrodzie nr 39	1 ćw. XX w.	
209.	Koźminiec	Dom, ob. ruina	nr 41	ok. 1858 r.	
210.	Koźminiec	Chlew w zagrodzie	nr 44	I. 30 XX w.	
211.	Koźminiec	Szkoła ewangelicka	nr 48	pocz. XX w.	
212.	Koźminiec	Szkoła, ob. Szkoła Podstawowa	nr 50	4 ćw. XIX w.	
213.	Obiekt wykreślony z GEZ Zarządzeniem Nr SG. 0050.25.2016 Burmistrza Gminy Dobrzyca z dnia 27 czerwca 2016 r.				
214.	Koźminiec	Dom – sklep (?), ob. dom i „Bar pod wieżyczką”	w zagrodzie nr 51	1 ćw. XX w.	
215.	Koźminiec	Budynek gospodarczy, ob. wielofunkcyjny - magazyn	w zagrodzie nr 51	1 ćw. XX w.	
216.	Koźminiec	Kościół ewangelicki, ob. rzymskokatolicki filialny pw. Podwyższenia Krzyża Świętego		1899 - 1901	882/Wlkp/A 23.01.2013
217.	Koźminiec	Cmentarz kościelny w zespole kościoła ewangelickiego, ob. kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego	nr 51		882/Wlkp/A 23.01.2013
218.	Koźminiec	Ogrodzenie w zespole kościoła ewangelickiego, ob. filialnego pw. Podwyższenia Krzyża Świętego		1 ćw. XX w.	
219.	Koźminiec	Pastorówka w zespole kościoła ewangelickiego, ob. kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego	nr 52	1 ćw. XX w.	882/Wlkp/A 23.01.2013
220.	Koźminiec	Cmentarz ewangelicki		poł. XIX w.	
221.	Koźminiec	Obora w zagrodzie	nr 62	1932 r.	
222.	Koźminiec	Dom	nr 73	XIX w.	
223.	Koźminiec	Dom	w zagrodzie nr 74	2 poł. XIX w.	
224.	Koźminiec	Obora	w zagrodzie nr 74	1912 r.	
225.	Koźminiec	Dom	nr 82	1 ćw. XX w.	
226.	Koźminiec	Dom	nr 91	1923 r. przebud.	
227.	Koźminiec	Dom, ob., dom i biblioteka	nr 92	I. 30 XX w.	
228.	Koźminiec	Dom, ob. dom i sklep	nr 93	I. 20 XX w.	
229.	Koźminiec	Dom	nr 94	I. 20-30 XX w.	
230.	Koźminiec	Obora, ob., budynek wielofunkcyjny	obok nr 94	I. 20 XX w.	
231.	Koźminiec	Dom	nr 97	1 ćw. XX w. przebud.	
232.	Koźminiec	Dom	nr 122	1914 r.	
233.	Sośniczka	Dom	nr 1	2 poł. XIX w., przebud.	
234.	Sośniczka	Wiatrak-Koźlak		1872r.	
235.	Sośniczka	Dom	w zagrodzie nr 8	2 poł. XIX	
236.	Sośniczka	Budynek gospodarczy	w zagrodzie nr 8	1914 r.	
237.	Sośniczka	Obora	w zagrodzie nr 8	1911 r.	
238.	Sośniczka	Dom	nr 11	1895 r.	
239.	Sośniczka	Dom	nr 13	XIX/XX w.	
240.	Sośniczka	Szkoła, ob. dom i świetlica	nr 14	I. 10 XX w.	
241.	Sośniczka	Dom	nr 17	2 poł. XIX	
242.	Sośniczka	Dom	nr 21	I. 20 XX w.	
243.	Sośniczka	Dom	nr 22	ok. 1915 r.	
244.	Sośniczka	Cmentarz ewangelicki		3 ćw. XIX w.	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

245.	Sośniczka	Kaplica w zespole cmentarza ewangelickiego		1 ćw. XX w.	
246.	Trzebowia	Dwór w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym, ob. dom	nr 9	XVIII – XIX w., pocz. XX w.	
247.	Trzebowia	Park w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym		Poł. XIX w.	
248.	Trzebowia	Dom włodarza i kowala w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym, ob. nie użytkowany	nr 8	4 ćw. XIX w.	
249.	Trzebowia	Słupek bramny w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym		1 ćw. XX w.	
250.	Trzebowia	Stajnia koni wyjazdowych – wozownia – spichlerz w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym, ob. budynek wielofunkcyjny	nr 4	ok. 1900 r.	
251.	Trzebowia	Stajnia koni roboczych w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym, ob. budynek wielofunkcyjny		1900 r.	
252.	Trzebowia	Stodół w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym, ob. budynek inwentarski		k. XIX w. przebud.	
253.	Trzebowia	Dom robotników folwarcznych w zespole dworsko-parkowo-folwarcznym, ob. dom	nr 6	4 ćw. XIX w.	
254.	Trzebin	Dom, później sklep, ob. dom	nr 4	pocz. XX w.	
255.	Trzebin	Dom robotników folwarcznych – czworak, ob. dom	nr 8	k. XIX w., przebud.	
256.	Trzebin	Park dworski		k. XIX w.	517/A 19.06.1989
257.	Trzebin	Dwór, później szkoła, ob. dom i klub rolnika	nr 10	1892 r.	517/A 19.06.1989
258.	Trzebin	Budynek inwentarski folwarczy, ob. częściowo dom	nr 11	Pocz. XX w. po 1903 r. częściowo przebud.	
259.	Trzebin	Stodół parcelanta	nr 11	Pocz. XX w. nadbud.	
260.	Trzebin	Budynek inwentarski folwarczy, później częściowo dom, ob. częściowo wielofunkcyjny	nr 12	4 ćw. XIX w., po 1903 r. w części przebud.	
261.	Trzebin	Stodół folwarczna	nr 12	4 ćw. XIX w., przebud. pocz. XX w.	
262.	Trzebin	Stodół folwarczna, ob. dom i człon wielofunkcyjny	nr 25	4 ćw. XIX w., przebud. pocz. XX w.	
263.	Trzebin	Owczarnia, ob. dom i budynek wielofunkcyjny	nr 26	2 poł. XIX w. po 1903 r. przebud.	
264.	Galew	Dom	nr 16	k. XIX w.	
265.	Galew	Kapliczka przydrożna	obok nr 17	k. XIX w. przebud.	
266.	Galew	Stodół	nr 23	4 ćw. XIX w.,	
267.	Galew	Dom	nr 23	I. 20 XX w.	
268.	Galew	Dom	nr 27	1 ćw. XX w.	
269.	Galew	Szkoła	nr 39	1836 r. (?), k. XIX w.	
270.	Galew	Budynek gospodarczy przy szkole	nr 39	pocz. XX w.	
271.	Galew	Dom	nr 45	4 ćw. XIX w.,	
272.	Galew	Dom	nr 47	ok. 1910 r.	
273.	Galew	Stodół	nr 51	pocz. XX w.	
274.	Galew	Dom	nr 51	k. XIX w.	
275.	Galew	Dom	nr 53	1867 r.	
276.	Galew	Dom	nr 56	ok. 1910 r.	
277.	Galew	Dom	nr 60	ok. 1910 r.	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

				przebud.	
278.	Galew	Dom	nr 66	1 poł. XIX w., przekształt.	
279.	Galew	Dom	nr 74	1916 r.	
280.	Galew	Dom	nr 77	ok. 1910 r.	
281.	Galew	Dom	nr 80	1 ćw. XX w.	
282.	Galew	Dom	nr 81	I. 20 XX w.	
283.	Lutynia	Stajnia przydworska z masztalarnią i wozownią		4 ćw. XIX w.	
284.	Lutynia	Oficyna, później dom rzadcy, ob. nieużytkowany		poł. XIX w., przebud.	
285.	Lutynia	Lodownia – piwnica w parku		2 poł. XIX w.	
286.	Lutynia	Park dworski		poł. XIX w.	
287.	Lutynia	Brama wjazdowa i ogrodzenie przed wjazdem na dziedziniec		4 ćw. XIX w.	
288.	Lutynia	Stajnia koni hodowlanych, ob. budynek inwentarski		4 ćw. XIX w.	
289.	Lutynia	Obora folwarczna		1915 r.	
290.	Lutynia	Kapliczka przydrożna	naprzeciw nr 34, 35	przed 1911 r., przebud.	
291.	Lutynia	Dom robotników folwarcznych, ob. dom	nr 18	I. 10 XX w.	
292.	Lutynia	Plebania	nr 23	1935 r.	
293.	Lutynia	Budynek gospodarczy w zagrodzie plebańskiej	nr 23	1 ćw. XX w.	
294.	Lutynia	Kościół parafialny pw. Wniebowzięcia NMP		1801 lub 1802	1206/A 02.09.1970
295.	Lutynia	Mur ogrodzeniowy cmentarza przykościelnego		1 poł. XIX w. 1 ćw. XX w.	
296.	Lutynia	Budynek Katolickiego Stowarzyszenia Młodzieży, organistówka	nr 24	ok. 1900 r. przebud.	
297.	Lutynia	Dom robotników folwarcznych, ob. dom	nr 26	XIX/XX w. przebud.	
298.	Lutynia	Dom robotników folwarcznych, ob. dom	nr 27	XIX/XX w. przebud.	
299.	Lutynia	Dom robotników folwarcznych - ośmiorak, ob. dom	nr 28	4 ćw. XIX w., przebud.	
300.	Lutynia	Figura przydrożna Najświętszej Marii panny Niepokalanie Poczętej	w sąsiedztwie domu 28b	4 ćw. XIX w., przebud.	
301.	Lutynia	Cmentarz parafialny		poł. XIX w. (?)	
302.	Lutynia	Ogrodzenie cmentarza parafialnego		3 ćw. XIX w. przebud.	
303.	Polskie Ołędry	Dom	nr 1	1914 r.	
304.	Polskie Ołędry	Wiatrak - koźlak, ob. nieużytkowany	w pobliżu nr 1	1874 r. przeniesiony ok. 1900 r.	
305.	Polskie Ołędry	Stodola	nr 4	1 ćw. XX w.	
306.	Polskie Ołędry	Chlew	nr 12	1932 r.	
307.	Polskie Ołędry	Szkola	nr 19	1903-1904 r.	
308.	Polskie Ołędry	Dom	nr 33	ok. 1900 r.	
309.	Polskie Ołędry	Dom	nr 49	1895 r.	
310.	Polskie Ołędry	Dom	nr 53	ok. 1920 r.	
311.	Polskie Ołędry	Dom	nr 58	ok. 1901 r.	

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobrzyca
część I – UWARUNKOWANIA

312.	Polskie Ołędry	Dom	nr 59	ok. 1910 r.	
313.	Polskie Ołędry	Dom	nr 65	1923 r.	
314.	Ruda	Budynek inwentarski folwarczny		1 ćw. XX w. przebud.	
315.	Strzyżew	Dom	nr 1	1 ćw. XX w.	
316.	Strzyżew	Dom	nr 2	1 ćw. XX w.	
317.	Strzyżew	Obora	nr 22	XIX/XX w.	
318.	Strzyżew	Dom	nr 29	pocz. XX w.	
319.	Strzyżew	Dom	nr 31	ok. 1920r.	
320.	Strzyżew	Katolicka Szkoła Ludowa, później szkoła, ob. dom i sklep	nr 41	ok. 1900 r.	
321.	Strzyżew	Budynek gospodarczy przy szkole	nr 41	1 ćw. XX w.	
322.	Strzyżew	Dom	nr 43	ok. 1910 r.	
323.	Strzyżew	Obora	nr 48	1912 r.	

Tab. nr 20 Gminna ewidencja zabytków nieruchomości

Źródło: Gminny program opieki nad zabytkami dla gminy Dobrzyca na lata 2017 – 2020

Do zabytkowych układów urbanistycznych należy układ urbanistyczny miasta Dobrzyca (XV w.) oraz niżej wymienione układy ruralistyczne:

- wsi Czarnuszka (XIV w.)
- wsi Fabianów (XV w.)
- wsi Galew (XIV w.)
- wsi Izbiczo (XVIII w.)
- wsi Karmin (XIV w.)
- wsi Karminek (XVI w.)
- wsi Koźminiec (XVIII w.)
- wsi Lutynia (dawniej miasto XIV w.)
- wsi Polskie Ołędry (XVII w.)
- wsi Sośnica (XIV w.)
- wsi Strzyżew (XV w.)
- wsi Trzebowa (XVI w.)

Na terenie gminy Dobrzyca zlokalizowana jest duża ilość stanowisk archeologicznych. Około 60 % wszystkich stanowisk archeologicznych zewidencjonowanych metodą AZP stanowią stanowiska zlokalizowane wzdłuż rzeki Lutyni (wraz z bezimiennymi dopływami) w okolicach miejscowości Lutynia, Fabianów, Sośnica, Czarnuszka., Karmin, Karminek i Trzebowa. Drugie zgrupowanie stanowisk archeologicznych (ok. 30% z całości stanowisk na terenie gminy) zlokalizowane jest wzdłuż największego w tym rejonie dopływu Lutyni, czyli Patoki w okolicach Dobrzycy rozdzielającej się na Patokę A i Patokę B, nad którą położone są miejscowości Strzyżew i Dobrzyca.

Zlokalizowane w obydwu skupiskach stanowiska archeologiczne charakteryzują się bardzo szerokim przekrojem kulturowo-chronologicznym, gdyż wśród stanowisk odnajdujemy osady i ślady osadnicze świadczące o osadnictwie pradziejowym związanym zarówno z kulturą łużycką, pomorską, przeworską i wczesnośredniowieczną oraz średniowieczną i nowożytną. W kilku miejscach zlokalizowano także pojedyncze stanowiska z okresu neolitu, jednak stanowią one bardzo wąską grupę znalezisk. Stosunkowo liczniej reprezentowana jest kultura łużycka z cennym cmentarzyskiem halsztackim w okolicach Trzebina i cmentarzyskiem z epoki brązu w okolicach Lutyni. Najliczniej reprezentowanym na terenie gminy Dobrzyca osadnictwem jest osadnictwo związane z kulturą przeworską (Dobrzyca, Fabianów, Lutynia, Czarnuszka, Strzyżew, Sośnica, Karmin, Karminek) z kilkoma cennymi cmentarzyskami i osadami.

Równie wiele stanowisk związanych jest z okresem wczesnego średniowiecza i średniowiecza z osadami wiejskimi i miejskimi (Lutynia, Dobrzyca) oraz szczególnie interesującymi średniowiecznymi kopcami podworskimi (Dobrzyca, Czarnuszka, Karmin i Karmin).

Do rejestru zabytków archeologicznych wpisano obiekty podane w poniższej tabelce.

Miejscowość	Obiekt	Nr w rejestrze zabytków	Data wpisu	Właściciel	Stan zachowania
Czarnuszka	Kopiec podworski (tzw. grodzisko stożkowe)	362/Wlkp/C	31.12.1998*	Skarb Państwa (ANRSP)	dobry
Karmin	Kopiec podworski (tzw. grodzisko stożkowe)	363/Wlkp/C	31.12.1998**	Skarb Państwa (ANRSP)	dobry
Lutynia	Grodzisko wczesnośredniowieczne	443/Wlkp/C	14.12.2012	Parafia rzymskokatolicka/Skarb Państwa (Lasy Państwowe)	dobry

*Obiekt wpisany do rejestru zabytków woj. kaliskiego pod numerem rejestru 766/A decyzją WKZ w Kaliszu z dnia 31 grudnia 1998 r. przepisany do księgi województwa wielkopolskiego pod numerem rejestru 362/Wlkp/C.

** Obiekt wpisany do rejestru zabytków woj. kaliskiego pod numerem rejestru 758/A decyzją WKZ w Kaliszu z dnia 31 grudnia 1998 r. przepisany do księgi województwa wielkopolskiego pod numerem rejestru 363/Wlkp/C.

Tab. nr 21 Rejestr zabytków archeologicznych

Źródło: Gminny program opieki nad zabytkami dla gminy Dobrzyca na lata 2017 – 2020

Do gminnej ewidencji zabytków archeologicznych założonej w latach 2012 – 2013 zostało wpisanych 205 obiektów.

Na terenie gminy Dobrzyca znajdują się także pomniki i tablice pamiątkowe, m.in.:

- Obelisk działacza PSL i premiera II RP Stanisława Mikołajczyka – Dobrzyca, dz. Nr 281/3
- Tablica upamiętniająca 100 –lecie strajku szkolnego w Dobrzycy – Dobrzyca, dz. Nr 201
- Pomnik Poległym w Walce o Niepodległość i Obronę Ojczyzny oraz tablice upamiętniające mieszkańców Dobrzycy i Gminy Dobrzyca poległych w I i II wojnie Światowej i Wojnie Bolszewickiej – Dobrzyca, dz. Nr 215/1 ,
- Pomnik Pamięci Polaków Wymordowanych we wsi Berezowica Mała koło Zbaraża – Sośnica, dz. Nr 135.

Gmina Dobrzyca charakteryzuje się średnimi walorami krajobrazowymi. Na terenie gminy wyróżnić można krajobraz rolniczy, leśny i zurbanizowany. Krajobraz rolniczy, dominujący, jest dość monotony ze względu na duże połacie pól uprawnych położonych na obszarach wysoczyznowych. Urozmaicheniem krajobrazu są łąki położone w dolinkach cieków wodnych i na terenach podmokłych.

Z uwagi na dominujące na obszarze jednorodne, dość płaskie ukształtowanie terenu dominującą rolę w krajobrazie gminy odgrywają przede wszystkim struktury przestrzenne, których głównymi elementami są zespoły tradycyjnej zabudowy (w większości o cechach zabytkowych) skoncentrowane na terenie jedyne historycznego układu urbanistycznego (Dobrzyca) oraz wielu układów ruralistycznych (Czarnuszka, Fabianów, Galew, Izbicno, Karmin, Karminiec, Koźminiec, Lutynia, Polskie Olędry, Sośnica, Sośniczka, Strzyżew, Trzebin, Trzebowa). To właśnie powyższe struktury przestrzenne nadają poszczególnym miejscowościom ich indywidualny charakter określając je jako skupiska zabudowy wiejskiej, małomiasteczkowej często z zachowanymi zespołami pałacowymi lub dworskimi nieodłącznie towarzyszącymi większym wsiom. W ramach tych struktur tkwią czytelne, historycznie uwarunkowane, typy i rodzaje zabudowy oraz sposób kształtowania układów komunikacyjnych i pewnych zależności

przestrzennych określających jakość i rodzaj dominującego na danym obszarze osadnictwa związanego z danym rodzajem działalności gospodarczej związanej, bądź z handlem i świadczeniem usług (miasta) lub też z gospodarką rolną (wsie).

Pewne znaczenie odgrywają także lasy, których jest jednak mało. Największy kompleks leśny znajduje się w południowo-wschodniej części gminy, który wchodzi w skład obszaru chronionego krajobrazu „Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków Rochoy” i obszaru Natura 2000 „Dąbrowy Krotoszyńskie” i „Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej”. Najbardziej jednak charakterystyczną cechą krajobrazu wschodniej części gminy Dobrzyca są pasy wiatrochronne, posiadające bardzo istotny walor przyrodniczy i kulturowy. Pasy złożone z drzew i krzewów sadzone były w celu ochrony pól uprawnych przed wiatrami. Oprócz ich aspektu kulturowego mającego związek z przenoszeniem w XIX w. na tereny Wielkopolski kultury rolnej stosowanej w krajach zachodnioeuropejskich, równie istotną rzeczą jest ich funkcja ekologiczna polegająca na osłabianiu ruchów poziomych mas powietrza. Ponadto przeciwdziałają one przesuszaniu gleby i stepowieniu oraz stanowią ostoję zwierząt, co ma szczególne znaczenie w przypadku dużej rozległości pól uprawnych w gminie.

Walory krajobrazowe są zaburzone przez prowadzoną w nielicznych miejscach eksploatację powierzchniową kruszywa. Po zakończeniu eksploatacji tereny te będą wymagały rekultywacji. Ponadto w krajobrazie widoczna jest infrastruktura związana z wydobywaniem gazu ziemnego.

2.5 Uwarunkowania wynikające z warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia, oraz zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z uniwersalnym projektowaniem

2.5.1 Demografia

Obszar gminy zamieszkuje 8212 ludzi (Bank Danych Lokalnych – 2018 r.), co stanowi ok. 12% ludności powiatu pleszewskiego i ok. 0,23% ludności województwa wielkopolskiego. Gęstość zaludnienia wynosi ok. 71 mieszkańców/km². Miasto Dobrzyca zamieszkuje 3187 mieszkańców (Bank Danych Lokalnych – 2018 r.), co stanowi ok. 39% liczby mieszkańców gminy miejsko-wiejskiej.

Liczba ludności w latach 2014-2018					
Rok	2014	2015	2016	2017	2018
liczba ludności	8 353	8 268	8 253	8 249	8 212

Tab nr 22 Liczba ludności w latach 2014-2018

Źródło: GUS Bank Danych Lokalnych

zmiana liczby ludności na 1000 mieszkańców w latach 2014-2018					
Rok	2014	2015	2016	2017	2018
zmiana liczby ludności	0,0	-5,9	0,9	-3,9	-7,7

Tab nr 23 Zmiana liczby ludności na 1000 mieszkańców 2014-2018

Źródło: GUS Bank Danych Lokalnych

przyrost naturalny w latach 2015-2017				
		2015	2016	2017
urodzenia żywe	ogółem	98	92	84
	na 1000 ludności	11,87	11,15	10,23
Zgony	ogółem	79	84	104

	na 1000 ludności	9,57	10,18	12,66
przyrost naturalny	ogółem	19	8	-20
	na 1000 ludności	2,30	0,97	-2,44

Tab nr 24 Przyrost naturalny w latach 2015-2017

Źródło: GUS Bank Danych Lokalnych

Z powyższych tabel wynika, że liczba mieszkańców w gminie Dobrzyca systematycznie spada. Dane wskazują na ujemny przyrost naturalny. Jest to spowodowane wyższą liczbą zgonów i małą liczbą urodzeń.

2.5.2 Edukacja, opieka społeczna i zdrowotna

W oświacie na terenie gminy działa:

- 2 przedszkola w Dobrzycy, a także w Galewie, Karminie, Koźmińcu oraz w Lutyni,
- 6 szkół podstawowych w:
 - Dobrzycy im. Mikołaja Kopernika,
 - Galewie,
 - Karminie,
 - Koźmińcu,
 - Lutyni,

W roku 2001 oddano do użytku nowy budynek szkoły podstawowej w Dobrzycy.

- Niepubliczne Liceum Ogólnokształcące uzupełniające dla absolwentów zasadniczych szkół zawodowych

Gmina zapewnia dostęp do podstawowych usług zdrowotnych. W Dobrzycy działają 2 Niepubliczne Zakłady Opieki Zdrowotnej, 2 Niepubliczne Gabinety Stomatologiczne i 2 apteki. Oprócz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dobrzycy, który mieści się w budynku Urzędu Gminy, działa świetlica socjoterapeutyczna, Klub Senior + w Dobrzycy, Środowiskowy Dom Pomocy Społecznej w Fabianowie, dzienny dom pobytu osób starszych Senior Wigor w Sośnicy. W Dobrzycy funkcjonuje żłobek dysponujący 20 miejscami.

Poniższa tabela przedstawia liczbę osób korzystających ze świadczeń środowiskowej pomocy społecznej w latach 2014-2018. Tendencja jest malejąca.

Rok	2014	2015	2016	2017	2018
Osoby korzystające ze środowiskowej pomocy społecznej wg kryterium dochodowego	955	910	875	831	730

Tab nr 25 Osoby korzystające ze środowiskowej pomocy społecznej wg kryterium dochodowego w latach 2014-2018

Źródło: GUS Bank Danych Lokalnych

2.5.3 Rynek pracy

lata	Pracujący			bezrobotni zarejestrowani			udział bezrobotnych [%]		
	ogółem	kobiety	mężczyźni	ogółem	kobiety	mężczyźni	ogółem	kobiety	mężczyźni
2014	1735	982	753	294	171	123	4.6	5.3	4.1
2015	1824	1059	765	158	93	65	3.0	3.7	2.3
2016	1914	1083	831	130	80	50	2.9	3.8	2.2
2017	1802	994	808	122	77	45	1.9	2.5	1.4
2018	1781	970	811	99	66	33	2.2	3.0	1.4

*Tab nr 26 Osoby pracujące oraz bezrobotne w latach 2014-2018
Źródło: GUS Bank Danych Lokalnych*

W latach 2014-2018 obserwuje się spadek liczby bezrobotnych zarówno wśród kobiet i mężczyzn.

2.5.4 Mieszkalnictwo

W gminie Dobrzyca dominuje mieszkalnictwo w zabudowie zagrodowej oraz mieszkaniowej jednorodzinnej. W 2018 roku liczba lokali mieszkalnych w gminie Dobrzyca wynosiła 2125 mieszkań. W tym 905 w mieście Dobrzyca, natomiast na terenach wiejskich 1220 mieszkań. Mieszkania w budynkach zamieszkania zbiorowego – budynki wielorodzinne – . Budynki mieszkalne jednorodzinne – . W ciągu 10 lat liczba mieszkań zwiększyła się o 69.

2.5.5 Kultura

Na terenie gminy działa Muzeum: Zespół Pałacowo-Parkowy w Dobrzycy, Gminne Centrum Kultury w Dobrzycy w tym Gminna Biblioteka Publiczna i biblioteki filialne w Sośnicy i Koźmińcu oraz 6 punktów bibliotecznych. Stan księgozbioru na koniec 2019 wynosił 33 889 woluminów.

Poza tym w zasobach Gminy jest: sala wiejska w Polskich Olędрах, Domy Strażaka w Sośnicy i Galewie, remizy strażackie w Dobrzycy, Fabianowie, Izbicznie, Galewie, Polskich Olędрах, Koźmińcu, Sośnicy, Karmincu i Strzyżewie.

Do działalności kulturalnej włączają się aktywnie szkoły podstawowe, samorządy wiejskie, organizacje społeczne, jak: Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotnicza Straż Pożarna, Koła Katolickiego Stowarzyszenia Młodzieży oraz stowarzyszenia działające na terenie sołectw m. in. Stowarzyszenie Inicjatyw Społecznych Mieszkańców Gminy Dobrzyca, Nasza Sośnica, Nasz Koźminiec, Stowarzyszenie Inicjatyw Społecznych Mieszkańców Wsi Polskie Olędry, działa wędkarski klub sportowy, organizowane jest wiele imprez zarówno cyklicznych jak i jednorazowych.

W Centrum Kultury działa m.in.: klub Senior +, świetlica ze stołem bilardowym. Chlubą gminy jest orkiestra dęta. Organizowanych jest wiele imprez, jak wystawy gminne, turnieje wsi, konkursy m.in. pt. „Moja mała Ojczyzna”, a także przegląd piosenki dziecięcej i młodzieżowej „vokaliada”; konfrontacje artystyczne dzieci i młodzieży niepełnosprawnej; w Gminnym Centrum Kultury istnieje sekcja śpiewu, tańca oraz sekcja teatralna

Od 1990 roku działa w Dobrzycy Towarzystwo Miłośników Ziemi Dobrzyckiej, które działa przede wszystkim na rzecz kulturalnego rozwoju gminy. Upowszechnia jej historię, promuje walory przyrodnicze, turystyczne i krajoznawcze oraz lokalną twórczość artystyczną. Wydaje biuletyn Notatki Dobrzyckie. Organizuje prelekcje, wystawy, konkursy, wycieczki krajoznawcze i uroczystości rocznicowe. Dzięki staraniom Towarzystwa upamiętniono tablicami osoby zasłużone dla gminy Dobrzyca. Jest głównym organizatorem Zaduszek Mikołajczykowskich, odbywających się w rocznicę śmierci premiera Stanisława Mikołajczyka.

W 2006 roku reaktywowano Bractwo Strzeleckie pw. św. Tekli. W ten sposób nawiązano do pięknej tradycji Bractwa Strzeleckiego w Dobrzycy, które zostało założone w 1802 r. i działało przy kościele parafialnym w Dobrzycy.

Na terenie gminy działalność prowadzą następujące ośrodki kultury:

- Gminne Centrum Kultury, Dobrzyca, ul. Koźmińska 10
- Gminna Biblioteka Publiczna w Dobrzycy, ul. Koźmińska 10

- Filia Biblioteczna w Koźmińcu, Koźminiec 92
- Filia Biblioteczna w Sośnicy, Sośnica 35

Lp.	Miejscowość	Adres Sali wiejskiej
1	Dobrzyca	ul. Koźmińska 10 (Gminne Centrum Kultury)
2	Dobrzyca Nowy Świat	ul. Krotoszyńska 45
3	Fabianów	ul. Przemysłowa 4A
4	Galew	Galew 70A
5	Izbiczno	Izbiczno 23
6	Karminek	ul. Szkolna 5
7	Karminiec	Karminiec 14
8	Koźminiec	Koźminiec 92
9	Polskie Oledry	Polskie Oledry 2
10	Sośnica	Sośnica 37
11	Sośniczka	Sośniczka 14
12	Strzyżew	Strzyżew 25A
13	Trzebin	Trzebin 10
14	Trzebowa	Trzebowa 4C

Tab. nr 27 Wykaz sal wiejskich w gminie Dobrzyca
Źródło: Urząd Gminy Dobrzyca

2.5.6 Kościoły

Lp.	Nazwa obiektu zabytkowego	Adres
1	Kościół pw. Św. Tekli	Dobrzyca, ul. Rynek 6
2	Kościół poewangelicki ob. katolicki	Dobrzyca, ul. Krotoszyńska 2
3	Kościół pw. Św. Marii Magdaleny	Sośnica 89
4	Kościół pw. Św. Barbary	Karmin 25
5	Kościół parafialny pw. NMP Wniebowziętej	Lutynia dz. nr 155/2
6	Kościół ewangelicki ob.. filialny pw. Podwyższenia Krzyża św.	Koźminiec (w sąsiedztwie nr 52)

Tab. nr 28 Wykaz kościołów w gminie Dobrzyca
Źródło: Urząd Gminy Dobrzyca

2.5.7 Działalność gospodarcza

Ilość wpisów niewykreślonych dla głównego miejsca wykonywania działalności gospodarczej na terenie gminy Dobrzyca – 401.

2.5.8 Transport miejski

Na terenie Gminy Dobrzyca aktualnie usługi komunikacyjne świadczą następujące firmy:

Pleszewskie Linie Autobusowe Gaedig – Reisen z Pleszewa – linie: R-20 (Pleszew - Fabianów-Dobrzyca), 20A (Pleszew- Sośnica – Czarnuszka – Karmin – Sośnica -Sośniczka – Izbiczno – Dobrzyca – Fabianów - Pleszew), 20C (Pleszew - Sośnica, Czarnuszka – Karmin – Karminek - Trzebowa- Koźminiec – Izbiczno - Dobrzyca), 20D (Pleszew – Sośnica – Sośniczka -

Izbiczno- Dobrzyca), R- 23F i R23L (Pleszew
- Fabianów - Dobrzyca)

Spółdzielcze Centrum Rolnicze „CENTROL” z Koźmina Wielkopolskiego - linia "D" (Koźmin Wlkp. – Galew – Trzebin – Dobrzyca - Polskie Olędry – Trzebin - Koźmin Wlkp.)

Jarocińskie Linie Autobusowe sp. z o.o. – linia 10 (Jarocin – Galew – Trzebin - Dobrzyca – Strzyżew-Jarocin)

W ramach porozumienia z Gminą Miasto Ostrów Wielkopolski funkcjonuje linia 5B na trasie Ostrów Wielkopolski – Trzebowa obsługiwana przez Miejski Zakład Komunikacji S.A. w Ostrowie Wielkopolskim.

2.6 Uwarunkowania wynikające z zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia

Główne zagrożenia ludności i jej mienia są spowodowane czasowo występującymi silnymi wiatrami, opadami deszczu, śniegu, wypadków komunikacyjnych, pożarów.

W zakresie ochrony bezpieczeństwa ludności i jej mienia zadania publiczne wypełnia Policja oraz Straż Pożarna. Bezpieczeństwo mieszkańców zabezpiecza Posterunek Policji w Dobrzycy. Na terenie gminy działa też 8 jednostek OSP, w tym jednostka w Dobrzycy (typu S-3) włączona do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego. Na terenie gminy działa 8 jednostek OSP. Liczba członków czynnych OSP na terenie gminy z końcem grudnia 2018 wynosiła ogółem 345 osób (330 mężczyzn i 15 kobiet).

Tak jak w latach ubiegłych na terenie gminy działa jedna jednostka OSP będąca w KSRG (Krajowy System Ratowniczo – Gaśniczy), która jest w II Kat JOT (Jednostka Operacyjno - Techniczna), jest to OSP Dobrzyca.

Wyposażenie jednostek:

Jednostka OSP Dobrzyca (KSRG):

- Średni samochód Ratowniczo – Gaśniczy GBA-Rt 2,5/20
- Ciężki samochód Ratowniczo – Gaśniczy GCBA 4/24/2,8
- Lekki Samochód Operacyjny Opel Vivaro Bus 9 osobowy
- Łódź ratownicza wodno – lodowa na przyczepie z silnikiem zaburtowym 6KM
- Przyczepka węzowa z wysokowydajną pompą Tohatsu o wydajności 2400 l/min

Na wyposażeniu samochodów jednostki OSP KSRG Dobrzyca, znajduje się sprzęt gaśniczy oraz sprzęt specjalistyczny do ratownictwa technicznego, medycznego, wysokościowego, wodnego, poszukiwawczego oraz chemicznego.

Jednostka OSP Sośnica:

- Średni samochód Ratowniczo – Gaśniczy GBA 3/26

Na wyposażeniu samochodu Jednostki OSP Sośnica znajduje się sprzęt gaśniczy.

Jednostka OSP Koźminiec:

- Średni samochód Ratowniczo – Gaśniczy GBA 3/16

Na wyposażeniu samochodu Jednostki OSP Koźminiec znajduje się sprzęt gaśniczy.

Jednostka OSP Galew:

- Średni samochód Ratowniczo – Gaśniczy GBM 2,5/8

Na wyposażeniu samochodu Jednostki OSP Galew znajduje się sprzęt gaśniczy.

Jednostka OSP Izbiczo:

- Lekki samochód Ratowniczo – Gaśniczy GLBA 1/8

Na wyposażeniu samochodu Jednostki OSP Izbiczo znajduje się sprzęt gaśniczy.

Jednostka OSP Karminiec :

- Lekki samochód Ratowniczo – Gaśniczy GLBM 0,2/5

Na wyposażeniu samochodu Jednostki OSP Karminiec znajduje się sprzęt gaśniczy

Jednostka OSP Fabianów:

- Lekki samochód Kwatermistrzowski GLM 8

Na wyposażeniu samochodu Jednostki OSP Fabianów znajduje się sprzęt oświetleniowy, jednostka została wyposażona w mobilną kuchnię polową, namiot, ławki i stoliki, pełni funkcję pomocniczą oraz kwatermistrzowską podczas dużych i długotrwałych akcjach ratowniczych zapewniając wyżywienie oraz wsparcie logistyczne dla jednostek działających przy zdarzeniu.

Jednostki OSP Strzyżew oraz OSP Polskie Olędry:

- Nie posiadają samochodów Ratowniczo – Gaśniczych, posiadają niewielką ilość sprzętu Ppoż. pełnią funkcję pomocniczą dla jednostek mobilnych oraz funkcję społeczną na terenie swojej miejscowości.

Rodzaj	2016 rok	2017 rok	2018 rok
alarm fałszywy	7	3	9
Pożary	3	14	28
wypadki drogowe	10	12	9
akcje powodziowe	0	0	0
ratownictwo chemiczne	0	0	0
Wichury	34	17	3
inne zagrożenia	11	42	73

Tab. nr 29 Wykaz interwencji Straży Pożarnej w gminie Dobrzyca w latach 2016-2018

Źródło: Urząd Gminy Dobrzyca

Na terenie gminy nie występują zakłady o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 9.12.2013r. poz. 1479). Pod pojęciem poważnej awarii należy rozumieć zdarzenie, emisję, pożar, eksplozję, które powstają podczas procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu.

Zdarzenia te inicjują niebezpieczne sytuacje, w rezultacie czego dochodzi do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi, środowiska albo powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

WIOŚ w Poznaniu, Inspektorat w Kaliszu, prowadzi działalność kontrolną w zakresie przeciwdziałania poważnym awariom. Kontrole obejmują podmioty zarejestrowane jako zakłady o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii, a także podmioty będące potencjalnymi sprawcami poważnych awarii, które obracają substancjami niebezpiecznymi poniżej progów pozwalających na zaliczenie ich do zakładów o zwiększonym ryzyku.

Na terenach gminy Dobrzyca nie ma zakładów dużego i zwiększonego ryzyka (ZDR i ZZR) występowania poważnych awarii.

Na terenie gminy Dobrzyca znajduje się natomiast wiele odwiertów gazu ziemnego:

- odwierty zlikwidowane: Taczanów – 3, Lutynia – 1, Jarocin GN – 2, Jarocin – GN3, Jarocin - GN5, Kowalew - 3,
- odwierty czynne (eksploatacyjne): Karmin – 1 (dz. nr 163, obręb Karminiec), Jarocin – 8k (dz. nr 117/1 Strzyżew),
- odwiert niezagospodarowany: Koźminiec – 1 (dz. nr 1/2, obręb Koźminiec),
- odwiert zawodniony, przewidziany pod likwidację: Jarocin – 10k.

Przez teren gminy Dobrzyca przebiegają gazociągi:

- DN 150 relacji strefa przyodwiertowa (SP) Karmin – 1 – Ośrodek Grupowy (OG) Jarocin wraz z linią światłowodową i ochroną katodową, maksymalne ciśnienie robocze (MOP) – 8,4 MPa, rok budowy 2016, pierwsza klasa lokalizacji,
- DN 65 relacji odwiert Jarocin – 8k – OG Jarocin, (MOP) – 20 MPa, rok budowy – 2001,
- DN 50 relacji odwiert Jarocin – 10k – OG Jarocin, (MOP) – 20 MPa, rok budowy – 2013,
- nieczynny gazociąg DN 57 od odwiertu Jarocin GN – 2, rok budowy 1981,
- nieczynny gazociąg DN 50 od odwiertu Jarocin GN – 5, rok budowy 1981,
- gazociąg DN 80 od głowicy odwiertu Karmin – 1 do SP Karmin – 1, MOP – 26,0 MPa, rok budowy 2016.

2.7 Uwarunkowania wynikające z występowania obszarów naturalnych zagrożeń geologicznych

Z naturalnych zagrożeń geologicznych na terenie gminy Dobrzyca należy wyróżnić zagrożenie ruchami masowymi uzależnione jest od:

- morfologii terenu (m.in. spadki i wysokości względne),
- przypowierzchniowej budowy geologicznej,
- pokrycia terenu roślinnością,
- zabezpieczenia technicznego stoków.

W przypadku terenów o naturalnych predyspozycjach do powstawania ruchów masowych ingerencja człowieka może doprowadzić do zachwiania stabilności stanu i wyzwolenia procesów morfodynamicznych.

Słabe ruchy masowe (tzw. soliflukcja czyli proces spelzywania pokrywy zwietrzelinowej nasiąkniętej wodą) mogą pojawić się już przy kącie nachylenia $2 - 7^{\circ}$, przy $7 - 15^{\circ}$ może pojawić się silne spelzywanie i soliflukcja oraz osuwanie. Silne osuwanie gruntu możliwe jest przy kącie nachylenia terenu

15 – 35°. Powyżej 35° występuje zjawisko odpadania i obrywania się mas ziemnych, skalnych i zwietrzliny (wg Krygowskiego 1978 r.)

Na obszarach gminy Dobrzyca nie występuje zagrożenie procesami osuwania się mas ziemnych. Może to zjawisko wystąpić na terenach eksploatacyjnych przy niewłaściwie prowadzonym wydobyciu.

2.8 Uwarunkowania wynikające z występowania udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych oraz udokumentowanych kompleksów podziemnego składowania dwutlenku węgla

W Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS PIG wymienione zostały złoża surowców występujące na terenie gminy Dobrzyca.

L.p.	Nazwa złoża	Opis położenia	Rodzaj kopaliny	Gmina
1.	Fabianów	Fabianów	Surowce ilaste	Dobrzyca
2.	Sośnica	Sośnica dz. nr 35	kopalina pospolita kruszywo naturalne	Dobrzyca
3.	Jarocin	Wilcza, Kotlin, Strzyżew, Lutynia	gaz ziemny	Kotlin, Dobrzyca
4.	Karmin	Karminiec, Gustawów, Karminiek	gaz ziemny	Dobrzyca

Tab. nr 30 Złoża na terenie gminy Dobrzyca

Źródło: <http://www.pgi.gov.pl/>

Na terenie gminy Dobrzyca wg portalu MIDAS Państwowego Instytutu Geologicznego wyznaczony został obszar górniczy.

L.p.	Nazwa przestrzeni	Nr w rejestrze	Status	Położenie	Złoże	Data wyznaczenia
1.	Sośnica	10- 15/11/1010	aktualny	Sośnica dz. 35	Sośnica	2016-06-28
2.	Jarocin I	2/2/221	aktualny	gm. Kotlin, Dobrzyca, złoże Jarocin	Jarocin	2002-10-17
3.	Karmin	2/2/318	aktualny	Karminiec, Gustawów, Karminiek, Karmin	Karmin	2019-12-20

Tab. nr 31 Obszary górnicze na terenie gminy Dobrzyca

Źródło: <http://www.pgi.gov.pl/>

W Bilansie zasobów złóż kopalin w Polsce wg stanu na 31.12.2017 r. zostały zamieszczone następujące udokumentowane złoża występujące na terenie gminy Dobrzyca:

Piaski i żwiry:

- Sośnica – E

Surowce ilaste do produkcji kruszywa lekkiego:

- Fabianów – Z

Gaz ziemny:

• Jarocin – E

• Karmin – E

przy czym:

E – oznacza złoże eksploataowane

Z – złoże, z którego wydobywanie zostało zaniechane

Na terenie gminy Dobrzyca złoża gazu ziemnego występują w środkowej części monokliny przedsudeckiej.

2.9 Uwarunkowania wynikające z występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych

Na terenie gminy Dobrzyca leży:

- część udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Jarocin”, dla którego utworzono obszar i teren górniczy „Jarocin I” (koncesja nr 128/93 z dnia 21.06.1993 r. na wydobywanie gazu ziemnego wydana przez Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa, zmieniona decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa, znak BKGo/MN/598/95 z dnia 03.04.1995 r., oraz decyzją Ministra Środowiska z dnia 17.10.2002 r., znak: DGe/MS/487-5623/2002 – ważna do 31.12.2025 r.),
- udokumentowane złożo gazu ziemnego „Karmin”, dla którego utworzono obszar i teren górniczy „Karmin” (koncesja nr 9/2019 z dnia 20.12.2019 r. na wydobywanie gazu ziemnego, wydana przez Ministra Klimatu – ważna do dnia 20.12.2041 r.).

Ponadto, teren gminy Dobrzyca objęty jest następującymi koncesjami:

- nr 48/96/Ł z dnia 23.09.2016 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Ostrów Wielkopolski”, udzieloną na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie przez Ministra Środowiska – ważna do dnia 23.09.2046 r.
- nr 16/2001/Ł z dnia 25.07.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Jarocin – Grabina” udzieloną na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie przez Ministra Środowiska – ważna do dnia 25.07. 2047 r.
- nr 29/2001/Ł z dnia 08.05. 2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Śrem – Jarocin”, udzieloną na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie przez Ministra Środowiska - ważna do dnia 08.05.2047 r.

Na terenie gminy Dobrzyca znajduje się wiele odwiertów gazu ziemnego:

- odwierty zlikwidowane: Taczanów – 3, Kowalew – 3, Lutynia – 1, Jarocin GN – 2, Jarocin GN – 3, Jarocin – GN – 5
- odwierty czynne (eksploatacyjne): Karmin – 1 (dz. nr 163, obręb Karminiec), Jarocin – 8k (dz. nr 117/1 obręb Strzyżew),
- odwiert niezagospodarowany: Koźminiec – 1 (dz. nr 1/2 , obręb Koźminiec),
- odwiert zawodniony, przewidziany pod likwidację: Jarocin – 10k.

Przez teren gminy Dobrzyca przebiega wiele gazociągów:

- DN 150 relacji strefa przyodwiertowa (SP) Karmin – 1 – Ośrodek Grupowy (OG) Jarocin wraz z linią światłowodową i ochroną katodową, maksymalne ciśnienie robocze (MOP) – 8,4 MPa, rok budowy 2016, pierwsza klasa lokalizacji,

- DN 65 relacji odwiert Jarocin – 8k – OG Jarocin, (MOP) – 20 MPa, rok budowy – 2001,
- DN 50 relacji odwiert Jarocin – 10k – OG Jarocin, (MOP) – 20 MPa, rok budowy – 2013,
- nieczynnny gazociąg DN 57 od odwiertu Jarocin GN – 2, rok budowy 1981,
- nieczynnny gazociąg DN 50 od odwiertu Jarocin GN – 5, rok budowy 1981,
- gazociąg DN 80 od głowicy odwiertu Karmin – 1 do SP Karmin – 1, MOP – 26,0 MPa, rok budowy 2016.

2.10 Uwarunkowania wynikające ze stanu systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym stopnia uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej, energetycznej oraz gospodarki odpadami

2.10.1 Linie elektroenergetyczne

Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się liniami średniego napięcia 15 kV ze stacjami transformatorowymi 15/0,4kV oraz liniami niskiego napięcia, głównie napowietrznymi.

Przez teren gminy Dobrzyca przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 400 kV relacji Kromolice – Ostrów Wlkp. Wzdłuż tej linii należy zachować pasy terenu ochronnego o szerokości 28 m na stronę od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii.

Wg pisma Energa operator wzdłuż linii elektroenergetycznych należy wydzielić pas terenu ochronnego:

- 15 kV – 5 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii,
- 0,4 kV – 3 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii.

Linie te są źródłem promieniowania elektromagnetycznego. Największe natężenie występuje w miejscu gdzie zwis linii jest największy, najczęściej w środku przęsła, czyli w połowie odległości między sąsiednimi słupami. Pole to szybko maleje przy oddalaniu się od linii. W zasięgu oddziaływania tego pola nie powinny być lokalizowane obiekty budowlane przeznaczone do stałego przebywania ludzi. Generalnie tereny położone bezpośrednio pod liniami elektrycznymi i w sąsiedztwie stacji elektroenergetycznych mogą być wykorzystywane w rolnictwie do wszelkiego rodzaju upraw polowych, nie istnieją w tym zakresie żadne ograniczenia. Zaleca się natomiast zachowanie ostrożności przy zbliżaniu się do konstrukcji słupów przy korzystaniu z maszyn służących mechanicznej uprawie roli, a w szczególności pod przewodami linii.

Źródłem promieniowania elektromagnetycznego są także stacje bazowe telefonii komórkowej w Dobrzycy na działkach nr ew. 1020/11 i 1653/3. Z uwagi na rodzaj obiektów, na których są one montowane (wysokie wieże) promieniowanie wytwarzane przez te urządzenia w większości przypadków występuje w miejscach niedostępnych dla ludzi.

Zarówno linie elektroenergetyczne jak i stacje telefonii komórkowej nie stwarzają na terenie gminy zagrożenia dla środowiska i dla mieszkańców.

Ponadto źródłem promieniowania elektromagnetycznego są cywilne stacje radiowe CB o mocy ok. 10 W, urządzenia nadawcze, diagnostyczne i inne będące w posiadaniu policji, straży pożarnej, pogotowia i zakładów przemysłowych.

2.10.2 Gospodarka odpadami

Gospodarka odpadami na terenie gminy jest uregulowana, prowadzona zgodnie z ustawą o odpadach i regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie. W gminie prowadzi się selektywną zbiórkę odpadów, zorganizowany wywóz przez koncesjonowanych przewoźników do miejsc odzysku i unieszkodliwiania poza teren gminy.

Odpady komunalne zebrane z terenu gminy Dobrzyca przez firmę Firmę specjalistyczną wybieraną na podstawie przetargu nieograniczonego na okres jednego roku, trafiają do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów prowadzonej przez Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o. o. – Wielkopolskie Centrum Recyklingu, Witaszyczki 1a, 63-200 Jarocin.

Postępowanie z odpadami na terenie istniejących zakładów prowadzone jest zgodnie z ustawą o odpadach i wszystkich przepisach prawnych związanych z gospodarowaniem odpadami.

Składowisko w Strzyżewie w 2004 r. zostało zamknięte na mocy wydanej decyzji i zostało zrehabilitowane. Na terenie Gminy Dobrzyca w miejscowości Dobrzyca przy ulicy Jarocińskiej funkcjonuje Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na którym oddać można m. in. tekstylia, odpady wielkogabarytowe, odpady niebezpieczne

2.11 Uwarunkowania wynikające z zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych

Zbiornik retencyjny na rzece Lutynia

W planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przewidziano budowę zbiornika retencyjnego Lutynia na rzece Lutynia. Częściowo planowaną inwestycję przewidziano na obszarze gminy Dobrzyca. Przedmiotowy teren położony jest w północno-wschodniej części gminy Dobrzyca w miejscowości Lutynia. Część zbiornika z zaporą położona będzie w gminie Kotlin w miejscowości Wilcza, na południowy wschód od zabudowy wsi, przy granicy z gminą Dobrzyca. Zbiornik zostanie usytuowany głównie na gruntach wsi Lutynia w gminie Dobrzyca. Przy maksymalnym poziomie piętrzenia $MaxPP = 124,75$ m n.p.m powierzchnia zalewu na terenie gminy Dobrzyca wyniesie ok. 61,9 ha. Długość zbiornika wyniesie 3670 m, a średnia szerokość 168 m. Przy poziomie normalnym 124,25 m n.p.m powierzchnia zalewu wyniesie ok. 54,7 ha, długość zbiornika ok. 3490 m, a średnia szerokość zbiornika ok. 156 m. Przy minimalnym poziomie piętrzenia na rzędnej $MinPP = 123,00$ m n.p.m, powierzchnia zalewu spadnie do 34,9 ha, długość do 2600 m, a średnia szerokość do 134 m.

Dolina rzeczna Lutyni wraz z dolinkami bocznymi stanowią ważne ciągi ekologiczne o wysokiej aktywności przyrodniczej.

Rzekę Lutynię charakteryzują nierównomierne i niskie przepływy, co czyni ją podatną na zanieczyszczenia. W okresie bardzo wysokich przepływów istnieje zagrożenie powodziowe. Istnieją zatem uwarunkowania dla lokalizacji zbiornika retencyjnego „Lutynia”, który oprócz funkcji retencyjnej pełniłby funkcje rekreacyjne.

Duże szanse związane z rozwojem rekreacji należy wiązać z projektowanym zbiornikiem retencyjnym „Lutynia” na rzece Lutynia, który wzbogaci walory krajobrazowe i stanowić będzie bazę dla rozwoju różnorodnych form rekreacji.

Zbiornik Lutynia został zaprojektowany w celu gromadzenia wody do nawodnień rolniczych, a także przechwytywania wysokich wód w górnej zlewni Lutyni, stanowiących zagrożenie powodziowe na obszarach dolinnych środkowego i dolnego biegu rzeki, jak również w celu alimentowania przepływów niżówkowych. W zakresie uwarunkowań prawnych nie ma przeszkód dla lokalizacji zbiornika retencyjnego i zabudowy rekreacyjnej. Uwarunkowania prawne dotyczące gleb wysokich klas bonitacyjnych (III klasa) i lasów wiążą się z koniecznością uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne.

Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia – 400kV

Na terenie gminy znajduje się fragment elektroenergetycznej linii o napięciu 400 kV relacji Kromolice – Ostrów, wzdłuż której należy uwzględnić pas technologiczny o szerokości 56 m (po 28 m od osi linii w obu kierunkach), dla którego obowiązują ograniczenia zagospodarowania i użytkowania jego terenu.

Korytarz linii kolei dużych prędkości

Zgodnie z koncepcją przygotowania i realizacji inwestycji Port Solidarność - Centralny Port Komunikacyjny dla Rzeczypospolitej Polskiej, przyjętej uchwałą Rady Ministrów nr 173/2017 z dnia 7 listopada 2017 r. podjęte zostały prace przygotowawcze mające na celu opracowanie dokumentacji. Zrealizowany w roku 2019 pierwszy etap przygotowawczy obejmował opracowanie Strategicznego Studium Lokalizacyjnego (SSL) - którego celem jest określenie korytarzy linii kolejowych z potencjalnym przebiegiem linii kolejowych. W jednym z wariantów w przeprowadzonym SSL przebieg linii kolejowej nr 85 przebiega przez teren gminy Dobrzyca. Przebieg projektowanej linii dużych prędkości wraz ze strefą buforową 300 m został przedstawiony informacyjnie na załączniku nr 3.

Przebieg KDP naniesiono na rysunek zmiany studium (uwarunkowania) wyłącznie jako informację, ponieważ wybór wariantu nie jest znany i przesądzony – nie jest ustaleniem zmiany studium oraz nie jest przedmiotem niniejszego opracowania. Zgodnie z pismem CPK na dzień opracowania studium nie są znane rozwiązania techniczne wpływające na otoczenie oraz nie ma materiałów z zakresu oddziaływania na środowisko, co nastąpi w opracowaniach odrębnych przy dalszych pracach nad przebiegiem KDP.

2.12 Uwarunkowania wynikające z wymagań dotyczących ochrony przeciwpowodziowej

Na zagrożenie powodzią w gminie Dobrzyca narażone są tereny w dolinie rzeki Lutynia. Na podstawie mapy zagrożenia powodziowego ustalono, że na terenie gminy Dobrzyca występuje:

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. a) ustawy Prawo wodne tj. obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($p=1\%$),
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. b) ustawy Prawo wodne tj. obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($p=10\%$).

Na podstawie map zagrożenia powodziowego ustalono również, że na obszarze gminy występuje obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($p=0,2\%$).

3 SPIS TABEL I RYSUNKÓW

Tab. nr 1 Użytkowanie terenu w gminie Dobrzyca	9
Tab. nr 2 Liczba mieszkań w gminie Dobrzyca w latach 2009-2018	13
Tab. nr 3 Procentowy udział podłączonych gospodarstw domowych do sieci wodociągowej	17
Tab. nr 4 Procentowy udział podłączonych gospodarstw domowych do sieci kanalizacji sanitarnej.....	17
Tab. nr 5 Procentowy udział podłączonych gospodarstw domowych do sieci gazowej.....	18
Tab. nr 6 Przepływy prawdopodobne w rzece Lutyni w przekroju Raszewy, w latach 1951 – 2000	20
Tab. nr 7 Przepływy charakterystyczne w rzece Lutyni w przekroju Raszewy, w latach 1951 – 2000	21
Tab. nr 8 Zbiorniki wodne na terenie gminy Dobrzyca	21
Tab. nr 9 JCWP na terenie gminy Dobrzyca	24
Tab. nr 10 Prędkości wiatru z lat 1985 – 2005	27
Tab. nr 11 Wartości średnie temperatury powietrza za lata 1971 - 2000 w °C.....	28
Tab. nr 12 Wartości średnie opadów atmosferycznych za lata 1971 – 2000 w mm	28
Tab. nr 13 Wartości średnie opadów atmosferycznych za lata 1971 – 2000 w mm dla pór roku	28
Tab. nr 14 Kompleksy przydatności rolniczej gruntów ornych gminy na tle powiatu pleszewskiego	32
Tab. nr 15 Struktura gospodarstw rolnych wg. grup obszarowych użytków rolnych.....	37

Tab nr 16 Struktura upraw.....	38
Tab nr 17 Struktura hodowli zwierząt	38
Tab. nr 18 Spis pomników przyrody	42
Tab. nr 19 Rejestr zabytków nieruchomych.....	43
Tab. nr 20 Gminna ewidencja zabytków nieruchomych	53
Tab. nr 21 Rejestr zabytków archeologicznych	54
Tab nr 22 Liczba ludności w latach 2014-2018	55
Tab nr 23 Zmiana liczby ludności na 1000 mieszkańców 2014-2018.....	55
Tab nr 24 Przyrost naturalny w latach 2015-2017	56
Tab nr 25 Osoby korzystające ze środowiskowej pomocy społecznej wg kryterium dochodowego w latach 2014-2018	56
Tab nr 26 Osoby pracujące oraz bezrobotne w latach 2014-2018	57
Tab. nr 27 Wykaz sal wiejskich w gminie Dobrzyca	58
Tab. nr 28 Wykaz kościołów w gminie Dobrzyca.....	58
Tab. nr 29 Wykaz interwencji Straży Pożarnej w gminie Dobrzyca w latach 2016-2018.....	60
Tab. nr 30 Złoża na terenie gminy Dobrzyca.....	62
Tab. nr 31 Obszary górnicze na terenie gminy Dobrzyca.....	62
Ryc. 1. Położenie gminy na tle województwa wielkopolskiego	5
Ryc. 2. Położenie gminy na tle powiatu pleszewskiego.....	6
Ryc. 3. Położenie gminy na tle gmin sąsiednich.....	6
Ryc. 4. Położenie gminy Dobrzyca na mapie podziału fizycznogeograficznego wg. Kondrackiego (1998).....	7
Ryc. 5. Użytkowanie terenu – udział procentowy	8
Ryc. 6. Struktura osadnicza gminy Dobrzyca	10

4 WYKAZ MATERIAŁÓW WEJŚCIOWYCH

1. Dotychczasowe „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca” wraz ze zmianami
2. Mapy topograficzne w skali 1 : 10 000
3. Mapy ewidencyjne w skali 1 : 5 000
4. Mapy glebowo-rolnicze w skali 1 : 5 000
5. Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:2000
6. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego,
7. Opracowanie ekofizjograficzne dla terenów objętych zmianą studium.
8. Wizja terenowa – październik - grudzień 2019.
9. Inwentaryzacja – październik - grudzień 2019.
10. Midas <http://geoportal.pgi.gov.pl/midas-web> - złoża kopalin
11. Geoportal – obiekty zabytkowe, obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody (www.geoportal.pl)