

GGiOŚ.7125.1.2021

Dobrzyca, 2021-11-23

OGŁOSZENIE
Burmistrza Gminy Dobrzyca
z dnia 23 listopada 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021r., poz. 1899) Burmistrz Gminy Dobrzyca ogłasza, co następuje:
z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży n/w nieruchomość lokalowa wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – jako przedmiot własności:

1/Dobrzyca, nieruchomość zapisana w księdze wieczystej Nr KZ1P/00023222/2 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 131/1** (am2) o **pow. 600 m²** stanowiąca własność Gminy Dobrzyca do 161/1000 części tj.

- Lokal mieszkalny **nr 2** o powierzchni użytkowej 20,63 m² wraz z pom. przynależnym – piwnicą o pow. 4,78 m² w cenie: 12.800,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy osiemset złotych)
- Udział w nieruchomości wspólnej obejmującej części wspólne budynku oraz prawo własności gruntu wynosi: 57/1000.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- Przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- Jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą i złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- Jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Miejski Gminy w Dobrzycy /pokój nr 3/ tel. /062/ 741 30 13 wew. 43.


mgr Jarosław Pietrzak