

GGiOŚ.6845.5.2021

OGŁOSZENIE
Burmistrza Gminy Dobrzyca
z dnia 20 lipca 2021 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem położonej w Dobrzycy .

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U.z 2020r.,poz.1990 ze zmianami), §11 i 12 uchwały Nr XII/94/2015 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 12 listopada 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (op. Dz.Urz.Woj.Wlkp. z 2015r., poz.7994 ze zm.),

BURMISTRZ GMINY DOBRZYCA ogłasza , co następuje :

z gminnego zasobu nieruchomości **przeznaczona została do oddania w najem** n/w nieruchomość lokalowa :

Dobrzyca ul. Koźmińska 4, nieruchomość zapisana w księdze wieczystej Nr KZ1P/00023101/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 144 o pow. 600 m²** stanowiąca własność Gminy Dobrzyca do 6237/10000 części tj.:

1.Lokal użytkowy nr 4 położony na parterze o powierzchni użytkowej - 49,68 m²

- czynsz za wynajem obliczany jest wg stawek określonych w obowiązującym Zarządzeniu Nr SG.0050.13.2018 Burmistrza Gminy Dobrzyca z dnia 27 kwietnia 2018 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dobrzyca w wysokości: **745,20 zł** (tj. 15,00 zł/1m²) netto, płatny w terminie do dnia 10 każdego miesiąca za który dotyczy, na konto Urzędu Miejskiego Gminy w Dobrzycy,
 - do stawki czynszu określonego wyżej zostanie doliczony podatek VAT wg stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów,
 - okres wynajmu 5 lat licząc od dnia podpisania umowy,
 - oprócz czynszu za wynajem, najemca będzie uiszczał opłaty dodatkowe - podatek od nieruchomości,
 - nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami,
 - wynajem nastąpi w sierpniu 2021 r. (w przypadku, gdy wniosek złoży wyłącznie jeden podmiot).
-
- szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Dobrzyca, Rynek 14, w godz. 7¹⁵ - 15¹⁵ tel. 62/7413013 wew.43), e-mail: nieruchomosci@ugdobrzyca.pl).

Wnioski o wynajem ww. nieruchomości należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 sierpnia 2021r. w Urzędzie Miejskim Gminy Dobrzyca, 63-330 Dobrzyca, ul. Rynek 14 (w biurze podawczym – parter) lub przesać w ww. terminie pod wskazany adres.

W przypadkach, gdy wniosek o wynajem tej samej nieruchomości złoży więcej niż jeden podmiot zostanie przeprowadzony przetarg, którego miejsce i termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

BURMISTRZ
mgr Jarosław Pietrzak