

**PROJEKT NR 160**

z dnia 27 marca 2020 r.  
Zatwierdzony przez

.....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ GMINY DOBRZYCA**

z dnia 31 marca 2020 r.

**w sprawie przekazania skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325, 2070, 2200 i 2294) Rada Miejska Gminy Dobrzyca uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przekazuje się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu skargę Wojewody Wielkopolskiego z dnia 9 marca 2020 r. (data wpływu: 13 marca 2020 r.) na uchwałę nr XIII/121/2019 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – etap 2 (której kopia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały).

**§ 2.** Udziela się odpowiedzi na skargę, o której mowa w § 1, w treści stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Dobrzyca.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Witalis Półroliczak**



**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**  
IR-XI.0552.2.2020.2

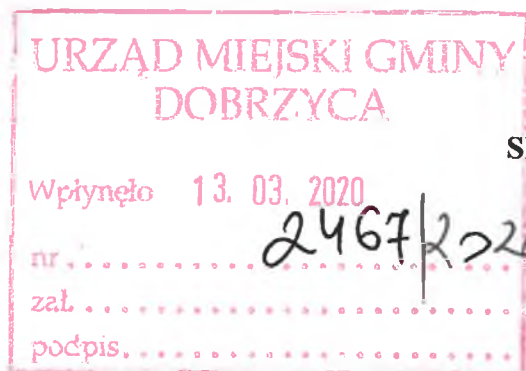
Załącznik do uchwały Nr .....

Poznań, 2020-03-09  
Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca

z dnia 31 marca 2020 r.

**Wojewódzki Sąd Administracyjny  
w Poznaniu**  
**ul. Ratajczaka 10/12**  
**61-815 Poznań**

za pośrednictwem: Rady Miejskiej w Dobrzycy  
ul. Rynek 14  
63-330 Dobrzyca



**Skarżący:** Wojewoda Wielkopolski  
al. Niepodległości 16/18  
61-713 Poznań  
REGON 000514331  
reprezentowany przez  
radcę prawnego Joannę Woźną

**Strona przeciwna:** Rada Miejska w Dobrzycy  
ul. Rynek 14  
63-330 Dobrzyca

## SKARGA

**na uchwałę nr XIII/121/2019 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – etap 2.**

W imieniu skarżącego w oparciu o załączone do skargi pełnomocnictwo oraz na podstawie art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) zaskarżam w całości uchwałę nr XIII/121/2019 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – Etap 2 i wnoszę o:

- 1) stwierdzenie w całości nieważności:  
uchwały nr XIII/121/2019 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – Etap 2 - ze względu na istotne naruszenie prawa;
- 2) zasądzenie od strony przeciwnej na rzecz skarżącego kosztów postępowania sądowego, w tym kosztów zastępstwa procesowego według norm przepisanych.

Uchwale nr **XIII/121/2019** zarzucam istotnie naruszenie:

---

al. Niepodległości 16/ 18, 61-713 Poznań, tel. 61-854-14-51, fax 61-854-18-36  
www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: nk@poznan.uw.gov.pl  
www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

- § 4 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1587), zwanego dalej „rozporządzeniem”,
- art. 15 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), zwaną dalej „ustawą”.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisem art. 91 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym uchwała lub zarządzenie organu gminy sprzeczne z prawem są nieważne. O nieważności uchwały lub zarządzenia w całości lub w części orzeka organ nadzoru w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia uchwały lub zarządzenia, w trybie określonym w art. 90. Stosownie do art. 93 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym po upływie terminu wskazanego w art. 91 ust. 1 organ nadzoru nie może we własnym zakresie stwierdzić nieważności uchwały lub zarządzenia organu gminy. W tym przypadku organ nadzoru może zaskarżyć uchwałę lub zarządzenie do sądu administracyjnego.

Na sesji 30 grudnia 2019 r. Rada Miejska Gminy Dobrzyca podjęła uchwałę nr XIII/121/2019 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – Etap 2, zwaną dalej: „uchwałą”. Uchwała wpłynęła do Wojewody Wielkopolskiego 10 stycznia 2020 roku. Jako podstawę prawną uchwały powołano: art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1524, 1696, 1716 i 1815), w związku z uchwałą nr XXXV/307/17 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 13 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca z późn. zm.

**Dowód:** uchwała nr XIII/121/2019 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – Etap 2.

W odniesieniu do trybu sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego, stwierdzam, co następuje.

Po sprawdzeniu prawidłowości procesu planistycznego sporządzenia ww. miejscowego planu stwierdzam, że czynności wynikające z art. 17 ustawy zostały dokonane bez uchybień.

W odniesieniu natomiast do zasad sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego, stwierdzam co następuje.

Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 6 ustawy, w planie miejscowym określa się obowiązkowo zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów. Przepis ten znajduje uszczegółowienie w § 4 pkt 6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

na mocy którego zapisy planu miejscowego powinny zawierać ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w szczególności określenie linii zabudowy, wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu, w tym udziału powierzchni biologicznie czynnej, a także gabarytów i wysokości projektowanej zabudowy oraz geometrii dachu.

Stwierdzam, że w treści planu nie ustalono:

- maksymalnej wysokości budynków magazynowych, których realizacja została dopuszczona do realizacji na terenie 2.MN/U, zgodnie z ustaleniami § 12 ust. 2 pkt 3 uchwały,
- geometrii dachów dla budynków usługowych oraz budynków magazynowych, których realizacja została dopuszczona do realizacji na terenie 2.MN/U, zgodnie z ustaleniami § 12 ust. 2 pkt 2 oraz § 12 ust. 2 pkt 3 uchwały.

Brak ustalenia powyższych wskaźników powoduje nieuregulowanie w planie istotnych elementów kształtowania ładu przestrzennego.

Wskazane wyżej nieprawidłowości stanowią naruszenie przepisów art. 15 ust. 2 pkt 6 ustawy i § 4 pkt 6 rozporządzenia.

Na marginesie zwracam uwagę, że w uzasadnieniu uchwały nie wskazano żadnych przesłanek determinujących odstępianie od ustalenia w planie istotnych wskaźników zagospodarowania terenu - wysokości i geometrii dachu dopuszczonych ustaleniami planu budynków magazynowych oraz geometrii dachu budynków usługowych.

Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym istotne naruszenie zasad sporządzania studium lub planu miejscowego, istotne naruszenie trybu ich sporządzania, a także naruszenie właściwości organów w tym zakresie, powodują nieważność uchwały rady gminy w całości lub części.

Mając na względzie powyższe, w ocenie skarżącego przedmiotowa uchwała została podjęta z istotnym naruszeniem prawa i rodzi konieczność stwierdzenia jej nieważności w całości. Ze względu jednak na upływ terminu wskazanego w art. 91 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, organ nadzoru nie może we własnym zakresie stwierdzić nieważności przedmiotowej uchwały, stąd też – w oparciu o art. 93 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym – wnosi o to do Sądu.

W tym stanie rzeczy, wnioski skarżącego są uzasadnione.

Joanna Woźna  
radca prawny

Radca Prawny  
  
Joanna Woźna

#### Załączniki:

- 1) pełnomocnictwo
- 2) uchwała nr XIII/121/2019 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca – Etap 2.
- 3) odpis skargi

Uzasadnienie do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca

z dnia 31 marca 2020 r.

Zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2018 r., poz. 1302 ze zm.) skarga do sądu administracyjnego wnoszona jest za pośrednictwem organu, którego działanie lub bezczynność są przedmiotem skargi.

Organ, którego skarga dotyczy zobowiązany jest do przekazania skargi sądowi administracyjnemu wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania – w niniejszej sprawie termin 30-dniowy liczony jest od dnia 14 marca 2020 r. W przypadku niezastosowania się do powyższych obowiązków, sąd na wniosek skarżącego może orzec o wymierzeniu organowi kary grzywny (art. 55 ustawy).

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione celem wypełnienia obowiązków nałożonych na organ gminy w/w ustawą.

**Przewodniczący Rady**

**Witalis Półrolniczak**