

**OGŁOSZENIE**  
**Burmistrza Gminy Dobrzyca**  
**z dnia 30 grudnia 2019 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
dzierżawy, stanowiącej własność Gminy Dobrzyca.**

Działając na podstawie art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2018 r., poz.121), §11 ust.1 i 2 uchwały Nr XII/94/2015 Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca z dnia 12 listopada 2015 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, wydzierżawiania lub wynajmowania na okres oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Wlkp z 2015r.,poz.7994) Burmistrz Gminy Dobrzyca ogłasza, co następuje:

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do dzierżawy n/w nieruchomość, stanowiąca własność Gminy Dobrzyca:

**GALEW - działka nr 63 (am1)** o pow. 0,00145 ha, zapisana w Księdze Wieczystej KZ1P/00025529/8, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych w Pleszewie;

- przeznaczenie działki: droga dojazdowa do pól;
  - termin zagospodarowania nieruchomości: styczeń 2019r.
  - czynsz dzierżawny zostanie obliczony na podstawie Zarządzenia Nr SG. 0050. 10. 2018 Burmistrza Gminy Dobrzyca z dnia 5.04.2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej stanowiących własność Gminy Dobrzyca (145 m<sup>2</sup> x 3,00 zł/m<sup>2</sup> miesięcznie= 435,00 zł netto) do czynszu zostanie doliczony należny podatek Vat wg stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów;
  - czynsz dzierżawny jest płatny w terminie do dnia 31 marca każdego roku, na podstawie otrzymanej faktury VAT, na konto Urzędu Miejskiego Gminy Dobrzyca
  - oprócz czynszu dzierżawca jest zobowiązany do uiszczania opłat dodatkowych związanych z użytkowaniem gruntów tj. : podatku od nieruchomości.
  - okres wydzierżawienia 30 lat od dnia podpisania umowy dzierżawy;
  - nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani innymi ciężarami i ograniczeniami,
- w przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku o wydzierżawienie w/w nieruchomości zostanie przeprowadzony przetarg;
- wnioski o wydzierżawienie należy składać w terminie do dnia **21 stycznia 2020 r.**

W przypadku konieczności przeprowadzenia przetargu jego termin i miejsce zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

  
BURMISTRZ  
mgr Jarosław Pietrzak