GGiOŚ.6840.1.2018

OGŁOSZENIE

# Burmistrza Gminy Dobrzyca

**z dnia 6 marca 2018 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Dobrzyca przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz z udziałem związanym z własnością lokalu i prawem własności gruntu.**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U.2016,poz.2147) BURMISTRZ GMINY DOBRZYCA ogłasza , co następuje :

z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży n/w nieruchomość lokalowa wraz ułamkową częścią prawa własności budynku i gruntu:

1/**IZBICZNO**, nieruchomość zapisana w księdze wieczystej Nr KZ1P/00025624/4 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Pleszewie oznaczona w ewidencji gruntów jako działki **nr 63/2, 63/10 o pow. 648 m²** stanowiąca własnośćGminy Dobrzyca, która nie jest obciążona prawami rzeczowymi ani hipotekami.

Lokal mieszkalny **nr** **1 położony na poddaszu** o powierzchni użytkowej -  **60,15 m²** (2 pokoje, kuchnia i łazienka) **wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 13,72 m**² (pom. I położone na poddaszu o pow. 5,53 m2, pom. II położone na parterze o pow. 8,19 m2) w cenie: **17.000,00**  **zł** (słownie: siedemnaście tysięcy złotych).

procentowy udział w prawie własności gruntu oraz udział w częściach wspólnych związanych z własnością lokalu wynosi: 7387/35422.

Opis lokalu:

Stolarka okienna drewniana w złym stanie technicznym, stolarka drzwiowa typowa drewniana w złym stanie, ściany w złym stanie technicznym, podłogi płyty paździerzowe. Schody na poddasze betonowe zewnętrzne.

Instalacja: energia elektryczna(starego typu), wod.kan.(starego typu-szambo), piec w kuchni.

Opis budynku:

Budynek usługowo-mieszkalny od strony północnej graniczy w części z budynkami mieszkalnym i gospodarczym. Budynek jest parterowy z poddaszem użytkowym, bez podpiwniczenia. W budynku są usytuowane pomieszczenia sali wiejskiej z zapleczem kuchennym, pomieszczenia sklepu przemysłowo-spożywczego oraz na poddaszu pomieszczeń przeznaczonych na cele mieszkalne.

Osoby, którym zgodnie z art.34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2016r.,poz.2147) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w powyższym wykazie mogą składać wnioski o ich nabycie w Urzędzie Miejskim Gminy Dobrzyca, ul. Rynek 14 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**Sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Ogłoszenie o terminie przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem.

Burmistrz

mgr Jarosław Pietrzak